

RÁMCOVÁ DOHODA

„Zpracování projektové dokumentace na fotovoltaické elektrárny“

uzavřená v návaznosti na zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

mezi smluvními stranami:

A. OBJEDNATELEM

SAKO Brno, a. s.

se sídlem: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

zastoupená: Mgr. Filipem Lederem, předsedou představenstva

Ing. Pavlem Loutockým, místopředsedou představenstva

IČO: 60713470

DIČ: CZ60713470

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 1371

kontaktní osoba

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

B. JEDNOTLIVÝMI ZHOTOVITELI

1. TIPA Telekom plus a.s.

se sídlem Hrotovická 169, 674 01 Třebíč

IČO 27746631

DIČ CZ27746631

bankovní spojení XXX, č.ú.: XXX

zastoupen/a Ing. Zdeňkem Nejedlým, předsedou představenstva

Ing. Vítězslavem Krátkým, místopředsedou představenstva

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 5035

Kontaktní osoba XXX, tel. XXX, e-mail XXX

E-mailová adresa XXX

pro přijetí Výzvy

dále také jako „**Zhotovitel 1**“

2. **Sdružená společnost pro zpracování PD pro FVE SAKO Brno**

se sídlem Řípská 1525/11g, 627 00 Brno
bankovní spojení XXX
Jejíž jménem jednájí společnosti
ENTEL Czech s.r.o.
IČO 28288165
DIČ CZ699004201
zastoupen/a Mgr. Davidem Dočkalem, MBA, jednatelem
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.
zn. B 58829
PKV BUILD s.r.o.
IČO 28149785
DIČ CZ28149785
zastoupen/a Ing. Jiřím Pechem, jednatelem
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích pod sp. zn. C 21506
Kontaktní osoba XXX, tel. +420 XXX, e-mail XXX
E-mailová adresa XXX, XXX
pro přijetí Výzvy

dále také jako „**Zhotovitel 2**“

3. **MAGUS INTERNATIONAL a.s.**

se sídlem Pohankova 34/8, Líšeň, 628 00 Brno
IČO 29361672
DIČ CZ29361672
bankovní spojení XXX, č.ú.: XXX
zastoupen/a Petrem Tomášem, členem představenstva
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp.
zn. B 6664
Kontaktní osoba XXX, tel. +420 XXX, e-mail: XXX
E-mailová adresa XXX
pro přijetí Výzvy

dále také jako „**Zhotovitel 3**“

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

1. Úvodní ustanovení a účel Rámcové dohody

- 1.1. Rámcová dohoda byla uzavřena na základě výsledku užšího zadávacího řízení dle ust. § 58 v návaznosti na ust. § 131 a násl. ZZVZ na uzavření rámcové dohody „Zpracování projektové dokumentace na fotovoltaické elektrárny“ (dále jen "**Zadávací řízení**") realizovaného Objednatelem jako zadavatelem ve smyslu ZZVZ, v němž byla nabídka každého ze Zhotovitelů, podaná v rámci Zadávacího řízení, vyhodnocena nejhůře jako čtvrtá ekonomicky nejvýhodnější.
- 1.2. Účelem Rámcové dohody je sjednání podmínek, za kterých budou na základě Rámcové dohody zadávány jednotlivé dílčí veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace fotovoltaických elektráren, vč. jejich připojení k distribuční soustavě (dále jen „**FVE**“), výkon inženýrských činností v rozsahu potřebném pro řádnou přípravu a realizaci stavby, její provoz a užívání; tj. výkon činností při zajištění vyjádření souhlasů, stanovisek, povolení, rozhodnutí, oznámení a ohlášení potřebných k řádné a včasné realizaci, předání, provozu a užívání FVE v souladu s právními předpisy, vč. podání žádosti o připojení k distribuční soustavě; zajištění relevantních souhlasů (podpisů) na smlouvě o připojení či SOSB ze strany provozovatele distribuční soustavy, výkon autorského dozoru a další odborná pomoc Zhotovitele (tj. činnost dodavatele na vyžádání zadavatele v souvislosti s výše uvedenými činnostmi, avšak v nich přímo, ani nepřímo nezahrnutá, jako např. průzkumné práce potřebné pro zpracování DSP v rozsahu potřebných úprav objektu), které jsou předmětem Rámcové dohody, a to ve vazbě na konkrétní stavby fotovoltaických elektráren včetně jejich připojení k distribuční soustavě (dále jen „**Dílčí veřejné zakázky**“), a dále sjednání obchodních, platebních a dalších podmínek plnění předmětných Dílčích veřejných zakázek. Postupy uzavírání smluv k plnění Dílčích veřejných zakázek na základě Rámcové dohody jsou vymezeny v čl. 3 Rámcové dohody.
- 1.3. Rámcová dohoda upravuje práva a závazky Objednatele vůči jednotlivým Zhotovitelům a práva a závazky jednotlivých Zhotovitelů vůči Objednateli. Rámcovou dohodou nejsou sjednávána práva a závazky mezi jednotlivými Zhotoviteli navzájem. Tím není vyloučeno, aby na straně jednotlivých Zhotovitelů bylo účastno více osob; v takovém případě jsou osoby na straně jednotlivého Zhotovitele vůči Objednateli odpovědny ze svých závazků společně a nerozdílně.
- 1.4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v Rámcové dohodě budou mít význam, jenž je jim v Rámcové dohodě, včetně jejich příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Rámcové dohody budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel a obsah Zadávacího řízení vyjádřený zadávací dokumentací;
 - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Zadávacího řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z Rámcové dohody použije subsidiárně.
- 1.5. Všechny odkazy na právní předpisy v této Rámcové dohodě budou vykládány jako

odkazy na právní předpisy v platném a účinném znění.

2. Předmět Dílčích veřejných zakázek

- 2.1. Dílčí veřejné zakázky budou realizovány na základě dílčích realizačních smluv podle potřeb Objednatele (dále jen „**Prováděcí smlouvy**“, příp. „**Prováděcí smlouva**“). Objednatel v konkrétním případě vždy stanoví, zda Prováděcí smlouva bude mít povahu oboustranně podepsané komplexnější smlouvy či se bude uplatňovat forma objednávky/výzvy a jejího potvrzení ze strany Zhotovitele.
- 2.2. Prováděcí smlouvy představují dílčí plnění z rámce sjednaného Rámcovou dohodou. Nestanoví-li výjimečně Prováděcí smlouva v odůvodněných případech jinak, platí ustanovení Rámcové dohody. Maximální finanční objem, který lze vyčerpat na základě této Rámcové dohody, činí 150 mil. Kč bez DPH.
- 2.3. Zadavatel předpokládá (avšak se nezavazuje), že na základě Rámcové dohody bude formou Dílčích veřejných zakázek zadávat poskytování služeb ve vztahu k následujícímu počtu staveb o níže uvedeném maximálním výkonu:

	Maximální špičkový výkon FVE	Předpokládaný počet PD
1.	< 20 kWp	250 ks
2.	>20 kWp ≤100 kWp	200 ks
3.	>100 kWp ≤250 kWp	50 ks
4.	>250 kWp ≤ 600 kWp	10 ks
5.	> 600 kWp	5 ks

3. Postup zadávání Dílčích veřejných zakázek na základě Rámcové dohody

- 3.1. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány vždy dle aktuálních potřeb Objednatele.
- 3.2. Dílčí veřejné zakázky budou Objednatelem Zhotovitelům zadávány postupem s obnovením soutěže upraveným v § 135 a násl. ZZVZ (dále jen „**Minitendry**“). Minitendry slouží k výběru konkrétního Zhotovitele Dílčí veřejné zakázky (dílčího plnění), a to dle specifikací konkretizovaných Objednatelem.
- 3.3. V rámci Minitendru Objednatel vyzve všechny Zhotovitele, se kterými je uzavřena Rámcová dohoda na základě Zadávacího řízení, k podání nabídky na Dílčí veřejnou zakázku (dále jen „**Výzva**“ či „**Výzvy**“). Výzva může obsahovat požadavky i ve vztahu k více Dílčím veřejným zakázkám.
- 3.4. Výzvy budou Objednatelem zasílány elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje Objednatele (dále jen „**elektronický nástroj**“). Veškeré (další) úkony v rámci zadávání Dílčích veřejných zakázek a rovněž veškerá komunikace mezi Objednatelem a jednotlivými Zhotoviteli bude probíhat v rámci procesu zadávání Dílčích veřejných zakázek v plném rozsahu elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

3.5. Výzva bude obsahovat údaje nezbytné pro podání nabídky na plnění Dílčí veřejné zakázky, zejména:

- a) elektronickou adresu pro podání nabídky;
- b) identifikační údaje Objednatele;
- c) identifikaci oprávněné osoby Objednatele;
- d) informace o předmětu Dílčí veřejné zakázky a jeho požadovaném rozsahu;
- e) místo plnění Dílčí veřejné zakázky;
- f) informaci o způsobu ocenění nabídky dle přílohy č. 1 Rámcové dohody;
- g) informaci o kritériu či kritériích hodnocení, která budou shodná zcela či zčásti jako kritéria pro zadání veřejné zakázky v rámci Zadávacího řízení;
- h) obchodní podmínky Prováděcí smlouvy zpracované v souladu s Rámcovou dohodou, upravené dle předmětu a charakteru konkrétní Dílčí veřejné zakázky;
- i) lhůtu pro podání nabídky, přičemž lhůta pro podání nabídky nebude kratší než 7kalendářních dnů;
- j) další podmínky plnění Dílčí veřejné zakázky, které nejsou stanoveny v Rámcové dohodě.

3.6. Při zpracování nabídky na Dílčí veřejnou zakázku nesmí Zhotovitel nabídnout dílčí ceny za jednotlivá dílčí plnění vyšší (horší), než jaké vyplývají z přílohy č. 1 Rámcové dohody.

3.7. Každá podaná nabídka musí obsahovat minimálně (nestanoví-li Objednatel u Dílčí veřejné zakázky jinak):

- a) specifikaci Výzvy, na jejímž základě je podávána, a to alespoň datum Výzvy a/nebo č. jednacích Výzvy;
- b) identifikaci Objednatele;
- c) identifikaci Zhotovitele (který podává nabídku);
- d) další informace a doklady, které Objednatel stanovil ve Výzvě (zejména údaje rozhodné pro hodnocení podaných nabídek).

3.8. Objednatel bude při posuzování a hodnocení nabídek postupovat přiměřeně dle ustanovení ZZVZ. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

3.9. Objednatel je oprávněn kdykoliv zrušit vyhlášený Minitendr, a to až do doby uzavření Prováděcí smlouvy.

4. Předmět plnění Dílčích veřejných zakázek (dílo) a licenční oprávnění

4.1. Předmětem Dílčí veřejné zakázky je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele za maximálních cenových a časových podmínek dle přílohy č. 1 Rámcové dohody (dílo), a to dle podrobné specifikace stanovené Objednatelem ve Výzvě a za podmínek sjednaných Rámcovou dohodou a Prováděcí smlouvou.

- 4.2. Předmětem plnění je též poskytnutí nevýhradní licence k užití díla Zhotovitele, včetně jeho hmotného zachycení Objednateli, a to za podmínek stanovených v čl. 9 Rámcové dohody.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění Dílčí veřejné zakázky na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných Rámcovou dohodou a Prováděcí smlouvou.
- 4.4. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně realizovaného plnění Dílčí veřejné zakázky a zaplacení sjednané ceny za realizaci Dílčí veřejné zakázky nebo její části, bylo-li plnění po částech sjednáno.

5. Doba trvání Rámcové dohody

- 5.1. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu čtyř let od její účinnosti. Na základě Rámcové dohody lze uzavřít Prováděcí smlouvu pouze tehdy, pokud byla Výzva odeslána všem Zhotovitelům v době trvání Rámcové dohody; v takovém případě se ustanovení Rámcové dohody na takovou Dílčí veřejnou zakázku použijí v plném rozsahu.
- 5.2. Dojde-li k ukončení platnosti Rámcové dohody ve vztahu k jednomu či více Zhotovitelům, nemá to vliv na její trvání ve vztahu ke zbývajícím Zhotovitelům. Rámcová dohoda však automaticky zaniká dnem, kdy na straně Zhotovitele zůstane pouze jedna osoba, s výjimkou použití na již uzavřené Prováděcí smlouvy dle odst. 5.1 Rámcové dohody.
- 5.3. Rámcovou dohodu je Objednatel oprávněn vypovědět ve vztahu ke všem zbývajícím Zhotovitelům v případě, kdy počet Zhotovitelů klesne na méně než tři. Výpovědní doba v takovém případě začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena poslednímu Zhotoviteli; o datu doručení výpovědi poslednímu Zhotoviteli bude Objednatel jednotlivé Zhotovitele informovat.
- 5.4. Odstoupit od Prováděcí smlouvy či i Rámcové dohody je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Prováděcí smlouvy či Rámcové dohody příslušným Zhotovitelem, a to nejméně ve dvou případech (celkem). Za podstatné porušení na straně Zhotovitele se považuje zejména (avšak nejen):
 - a) prodlení Zhotovitele s řádným dokončením plnění Dílčí veřejné zakázky nebo její části dle Prováděcí smlouvy po dobu delší než 15 dnů,
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel (či jakýkoliv společník na straně Zhotovitele v případě sdružení do společnosti) je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí,
 - c) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele (či jakéhokoliv společníka na straně Zhotovitele v případě sdružení do společnosti), nebo
 - d) porušení povinnosti Zhotovitele předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát prokazující pojištění Zhotovitele dle čl. 8 Rámcové dohody po dobu delší 14 dnů,
 - e) porušení povinnosti Zhotovitele předložit Objednateli na jeho výzvu doklad o tom, že

je odborně způsobilý, nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, popřípadě o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona pro obor Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, nebo v rozsahu osvědčení, že disponuje oprávněním podle § 10 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice.

- 5.5. Odstoupit od Prováděcí smlouvy či i Rámcové dohody je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Prováděcí smlouvy či i Rámcové dohody Objednatel. Za podstatné porušení Prováděcí smlouvy či i Rámcové dohody na straně Objednatele se považuje zejména (avšak nejen) prodlení Objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 90 dnů.
- 5.6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
- 5.7. Odstoupením od Prováděcí smlouvy či i Rámcové dohody není dotčeno právo oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody. Toto ustanovení zavazuje strany i po odstoupení.
- 5.8. Uplynutí doby trvání Rámcové dohody či předčasné ukončení Rámcové dohody nemá vliv na platnost a účinnost dosud nesplněných Prováděcích smluv, a to ani Prováděcích smluv uzavřených v průběhu výpovědní doby. Práva a povinnosti z takto uzavřených Prováděcích smluv se budou i nadále řídit Rámcovou dohodou.

6. Cena

- 6.1. Ceny a doby plnění uvedené v příloze č. 1 této Rámcové dohody jsou maximální a nesmí být v nabídce Zhotovitele, kterou Zhotovitel podá do Minitendru, překročeny, jinak s ním nelze uzavřít Prováděcí smlouvu. Učiní-li Objednatel v rámci Výzvy výhradu, že výkon inženýrské činnosti, není součástí předmětu Minitendru, nesmí nabídková cena Zhotovitele překročit cenu uvedenou v příloze č. 1 Rámcové dohody, poníženu o 10 %. Ceny zahrnují vždy zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“) a jeho předání objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě, nesdělí-li Objednatel nižší počet, a ve 2 (dvou) vyhotoveních na CD či DVD, které budou předány Objednateli, a to bez ohledu na to, zda je třeba pro realizaci FVE získat stavební povolení či nikoliv.
- 6.2. Ceny uvedené v příloze č. 1 této Rámcové dohody zahrnují rovněž odměnu Zhotovitele za poskytnutí licencí Objednateli k dílu Zhotovitele, jakož i k hmotnému zachycení díla ve smyslu čl. 9 Rámcové dohody.
- 6.3. Další podmínky pro stanovení nabídkové ceny na Dílčí veřejnou zakázku může definovat Výzva.
- 6.4. Inženýrskou činností, k níž může Objednatel učinit výhradu ve smyslu odst. 6.1 Rámcové dohody, se rozumí činnost v rozsahu potřebném pro řádnou přípravu a realizaci FVE, její

provoz a užívání; tj. výkon činností při zajištění vyjádření souhlasů, stanovisek, povolení, rozhodnutí, oznámení a ohlášení potřebných k řádné a včasné realizaci, předání, provozu a užívání FVE v souladu s právními předpisy; vč. podání žádosti o připojení k distribuční soustavě; zajištění relevantních souhlasů (podpisů) na smlouvě o připojení či SOSB ze strany provozovatele distribuční soustavy.

- 6.5. Ceny uvedené v příloze č. 1 této Rámcové dohody budou zvyšovány o míru kumulované inflace vyjádřené přírůstkem ročních indexů spotřebitelských cen (CPI) v České republice stanovenou příslušným orgánem veřejné správy (v době uzavření Rámcové dohody zjištěnou z úředního sdělení Českého statistického úřadu). Výchozím obdobím pro zjišťování kumulativní míry inflace je rok 2022 a toto ustanovení je možné aplikovat od 1. 4. 2023.

Kumulativní míra inflace ($\pi_{t/o}$) bude spočtena do roku (t), v němž dochází k uplatnění smluvní pokuty, podle vzorce:

$\pi_{t/o} = (CPI_t - CPI_o) / CPI_o \cdot 100$, kde CPI_t představuje kumulovaný index spotřebitelských cen (úhrn indexu) za rok, ve kterém dochází k uplatnění smluvní pokuty a CPI_o představuje kumulovaný index spotřebitelských cen (úhrn indexu) za rok 2022.

7. Platební podmínky

- 7.1. Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle jednotlivých Prováděcích smluv bude hrazena na základě daňových dokladů – faktur.
- 7.2. Splatnost faktur se sjednává lhůtou 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Faktury budou doručovány elektronicky na adresu fakturace@sako.cz, popřípadě jinou adresu sdělenou Objednatelem.
- 7.3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Přílohou faktury musí být kopie protokolu o převzetí fakturované části plnění Objednatelem, jinak nezakládá povinnost Objednatele platit.
- 7.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje nebo nesprávný výpočet poměrné části ceny plnění, kterou má Objednatel uhradit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 7.5. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.6. Platby vč. DPH dle Prováděcích smluv budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Cena za poskytnutí plnění či jeho části se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Bankovní účet Zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH. DPH Objednatel poukáže správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat Objednatele.

7.7. Případné další platební podmínky stanoví příslušná Výzva.

8. Pojištění

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle Rámcové dohody a jednotlivých Prováděcích smluv s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 20 mil. Kč. Je-li účastníkem této Rámcové dohody na straně Zhotovitele sdružení do společnosti, je povinen mít sjednáno pojištění s parametry dle předchozí věty každý společník takového sdružení, není-li sjednáno pojištění jednou smlouvou pro všechny společníky takového sdružení v požadované výši. Zhotovitel je povinen zajistit, že pojištění dle předchozí věty bude ve vztahu k jeho činnostem dle Rámcové dohody a jednotlivých Prováděcích smluv zajištěno ve stejném rozsahu pojistného krytí (bez ohledu na čerpání pojistného plnění v souvislosti s plněním dle Rámcové dohody a jednotlivých Prováděcích smluv či v souvislosti s jiným projektem Zhotovitele), a to do 14 dní od čerpání pojistného plnění..
- 8.2. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti Rámcové dohody i Prováděcích smluv uzavřených s příslušným Zhotovitelem a bude v platnosti ještě rok po ukončení plnění z Prováděcích smluv.
- 8.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou promítnuty v cenách uvedených v příloze č. 1 této Rámcové dohody, jakož i zahrnuty v cenách a úplatách sjednaných dle jednotlivých Prováděcích smluv.
- 8.4. Doklad o uzavření pojistné smlouvy s parametry uvedenými v odst. 8.1. Rámcové dohody předloží Zhotovitel Objednateli do 10 dnů od účinnosti Rámcové dohody. V případě změny pojištění předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
- 8.5. Po dobu trvání Rámcové dohody je Objednatel oprávněn požadovat od Zhotovitele opětovné předložení dokladu o uzavření pojistné smlouvy s parametry uvedenými v odst. 8.1. Rámcové dohody a Zhotovitel je povinen požadovaný doklad Objednateli předložit nejpozději do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele.
- 8.6. V případě porušení jakékoli povinnosti či závazku Zhotovitele plynoucí z tohoto čl. Rámcové dohody se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000.000,- Kč za každé jednotlivé porušení závazku či povinnosti

9. Licenční ujednání

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory děl vztahujících se k realizaci plnění na základě Prováděcí smlouvy, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva; zejména bude oprávněn dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami Rámcové dohody.

- 9.2. Zhotovitel se uzavřením Prováděcí smlouvy zavazuje poskytnout Objednateli oprávnění užívat dílo zhotovené na základě Prováděcí smlouvy (dále jen „**Licence**“) za podmínek sjednaných v Rámcové dohodě. Právem Objednatele užívat dílo, vč. jeho hmotného zachycení se rozumí nerušené využívání všemi známými způsoby, zejména další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel Licenci přijme převzetím díla nebo jeho části na základě Prováděcí smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel poskytne Objednateli Licenci jako nevýhradní na celou dobu trvání majetkových práv k dílu, včetně hmotného zachycení díla, dle této Rámcové dohody a Prováděcí smlouvy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, než v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
- 9.5. Práva z Licence poskytnuté na základě Rámcové dohody přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.

10. Zvláštní ustanovení

- 10.1. Zhotovitel musí pro plnění Rámcové dohody/Prováděcích smluv využívat osob, prostřednictvím kterých v Zadávacím řízení prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této Rámcové dohody změnit osoby, prostřednictvím kterých prokázal kvalifikaci, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní osoba prokázala v Zadávacím řízení, resp. které by prokazatelně stačily k tomu, aby se Zhotovitelem mohla být uzavřena Rámcová dohoda. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, které vyhovují tomuto ustanovení. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- 10.2. Objednatel je oprávněn pořídit plnění, které je upraveno Rámcovou dohodou, i mimo režim Rámcové dohody, a to zejména v případě ekonomické výhodnosti takového postupu.
- 10.3. Objednatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ opční právo na poskytování nových služeb obdobného charakteru (projektování či zajišťování inženýrské činnosti),
 - a) jejichž potřeba se vyskytne za dobu realizace plnění dle této Rámcové dohody a/nebo Prováděcích smluv, nebo
 - b) pokud potřeba dílčí změny či doplnění těchto služeb vyplývá z legislativní úpravy v době uzavření Rámcové dohody neznámé či neplatné,příčemž využití takového opčního práva bude sjednáno v jednacím řízení bez uveřejnění vedeném se všemi účastníky Rámcové dohody.
- 10.4. Za služby obdobného charakteru, jako služby uvedené v příloze č. 1 této Rámcové dohody se považuje zejména provádění projektových činností (případně s tím souvisejících inženýrských činností) zejména s ohledem na potřebu rozšíření projektovaného či realizovaného díla o další technická či technologická řešení (např.

zahrnutí bateriového úložiště).

- 10.5. Opční právo je Objednatel oprávněn využít nejpozději ve lhůtě podle ZZVZ.
- 10.6. Cena za plnění při využití opčního práva není součástí cen dle Přílohy č. 1 Rámcové dohody a bude sjednána v jednacím řízení bez uveřejnění.

11. Sankce a úroky z prodlení

- 11.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení, až do doby zaplacení dlužné částky. Úroky z prodlení jsou splatné na účet Zhotovitele do 21 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje Zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
- 11.2. Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty v níže uvedených případech až do uvedené výše a Zhotovitel je povinen požadovanou smluvní pokutu uhradit takto:

nedodržení sjednané doby plnění	0,1 % z celkové ceny Dílčí veřejné zakázky bez DPH / započatý den prodlení
nedodržení sjednané lhůty pro odstranění vady	0,1 % z celkové ceny Dílčí veřejné zakázky bez DPH / započatý den prodlení
za jednotlivou vadu DSP, díky které nebude možné získat územní rozhodnutí, stavební povolení nebo společné územní rozhodnutí a stavební povolení	0,1 % z celkové ceny Dílčí veřejné zakázky bez DPH / započatý den prodlení se získáním příslušného rozhodnutí/povolení
za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací	2.000,- Kč / vada
nepředložení dokladu o pojištění v řádné výši souladu čl. 8 Rámcové dohody	10.000,- Kč / započatý den prodlení
porušení povinnosti pro plnění Rámcové dohody/Prováděcích smluv využívat osob, prostřednictvím kterých Zhotovitel v Zadávacím řízení prokázal kvalifikaci	0,1 % z celkové ceny Dílčí veřejné zakázky bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinnosti, a to i opakovaně a za každý

	započatý den porušení
porušení povinnosti při výkonu činnosti autorského dozoru	0,05 % z celkové ceny Dílčí veřejné zakázky bez DPH za každý zjištěný případ porušení povinnosti, a to i opakovaně
jiné porušení dohody či Prováděcí smlouvy	500,- Kč / porušení /započatý den prodlení

- 11.3. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitém závazkům Objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplacným pohledávkám.
- 11.4. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 11.5. Další podmínky pro smluvní pokuty či jiné sankce může stanovit Výzva.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změnit nebo doplnit Rámcovou dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků.
- 12.2. Rámcová dohoda nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že každý ze Zhotovitelů výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Rámcové dohodě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
- 12.4. Tato Rámcová dohoda je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.
- 12.5. Objednatel činí výhradu postoupit v souladu s § 1895 a násl. OZ svá práva a povinnosti plynoucí z Rámcové dohody a/či již uzavřených Prováděcích smluv (na něž nebylo doposud plněno) na třetí osobu, Objednatelem 100 % vlastněnou dceřinou akciovou společností, která bude nositelem projektu fotovoltaických elektráren. Zhotovitel, jako strana postoupená, s takovým postoupením Rámcové dohody a /či již uzavřených Prováděcích smluv výslovně souhlasí. Objednatel postoupení Rámcové dohody a/či již uzavřených Prováděcích smluv Zhotoviteli oznámí bez zbytečného dokladu po postoupení.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy
- 12.7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Rámcovou

dohodou, se řídí platným právním řádem České republiky.

12.8. Nedílnou součástí Rámcové dohody je tato příloha:

Příloha č. 1: Maximální cenové a časové podmínky plnění Dílčích veřejných zakázek

Objednatel:

V Brně dne

Zhotovitel 1:

V _____ dne

SAKO Brno, a.s.

Mgr. Filip Leder,
předseda představenstva

TIPA Telekom plus a.s.

Ing. Zdeněk Nejedlý,
předseda představenstva

SAKO Brno, a.s.

Ing. Pavel Loutocký,
místopředseda představenstva

TIPA Telekom plus a.s.

Ing. Vítězslav Krátký,
místopředseda představenstva

Zhotovitel 2:

**Sdružená společnost pro zpracování PD
pro FVE SAKO Brno**

V _____ dne

ENTEL Czech s.r.o.

Mgr. David Dočkal, MBA,
jednatel

PKV BUILD s.r.o.

Ing. Jiří Pech,
jednatel

Zhotovitel 3:

V

dne

MAGUS INTERNATIONAL a.s.

Petr Tomáš,

člen představenstva

Příloha č. 1 Maximální cenové a časové podmínky plnění Dílčích veřejných zakázek

Zhotovitel 1 - TIPA Telekom plus a.s.

	Cena (bez/včetně DPH)
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP ¹ pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 100 kWp do 250 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 250 kWp do 600 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 600 kWp	XXX
Výše ceny/hod. za činnosti uvedené na řádku č. 6 tabulky v čl. 9 zadávací dokumentace	XXX

	Doba plnění
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně) končí převzetím plnění	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně) končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 100 kWp končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX

Zhotovitel 2 - Sdružená společnost pro zpracování PD pro FVE SAKO BRNO

	Cena (bez/včetně DPH)
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP ² pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro	XXX

¹ Zadavatel uvádí zavedenou zkratku, byť si je vědom, že v případě FVE s výkonem do 20 kWp není třeba o stavební povolení žádat a termín tak v tomto případě odkazuje na odpovídající míru podrobnosti kompletní dokumentace

² Zadavatel uvádí zavedenou zkratku, byť si je vědom, že v případě FVE s výkonem do 20 kWp není třeba o stavební povolení žádat a termín tak v tomto případě odkazuje na odpovídající míru podrobnosti kompletní dokumentace

FVE s výkonem nad 100 kWp do 250 kWp (včetně)	
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 250 kWp do 600 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 600 kWp	XXX
Výše ceny/hod. za činnosti uvedené na řádku č. 6 tabulky v čl. 9 zadávací dokumentace	XXX

	Doba plnění
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně) končí převzetím plnění	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně) končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 100 kWp končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX

Zhotovitel 3 - MAGUS INTERNATIONAL a.s.

	Cena (bez/včetně DPH)
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP ³ pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 100 kWp do 250 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 250 kWp do 600 kWp (včetně)	XXX
Výše ceny (odměny) za zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 600 kWp	XXX
Výše ceny/hod. za činnosti uvedené na řádku č. 6 tabulky v čl. 9 zadávací dokumentace	XXX

³ Zadavatel uvádí zavedenou zkratku, byť si je vědom, že v případě FVE s výkonem do 20 kWp není třeba o stavební povolení žádat a termín tak v tomto případě odkazuje na odpovídající míru podrobnosti kompletní dokumentace

	Doba plnění
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem do 20 kWp (včetně) končí převzetím plnění	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 20 kWp do 100 kWp (včetně) končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX
Doba zhotovení DSP pro FVE s výkonem nad 100 kWp končí převzetím plnění a podáním řádného návrhu na SÚ	XXX