

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

### **Středisko volného času Rožnov p. R., příspěvková organizace**

Bezručova 293

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 75044340

Zastoupena: Mgr. Martinem Navaříkem, ředitelem

*dále jako půjčitel*

a

### **Těčko, příspěvková organizace**

1. máje 1000

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 44740743

Zastoupena: Mgr. Jakubem Sobotkou, ředitelem

*dále jako vypůjčitel*

## II. Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že na základě smlouvy o výpůjčce nebytových prostor s Městem Rožnov p. R. je oprávněným uživatelem těchto prostor a na základě této smlouvy je oprávněn dát tyto prostory do krátkodobého užívání třetím osobám.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli nebytový prostor v budově Společenského domu do **bezplatného** dočasného užívání za účelem přípravy a pořádání výstavy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, při dodržení provozní doby, která je také uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že byl seznámen se stavem vypůjčených nebytových prostor, že tyto jsou způsobilé k řádnému a dohodnutému způsobu užívání a v tomto stavu předmětné prostory přejímá.

## III. Doba výpůjčky

1. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor se uzavírá na dobu určitou, a to od **30. 5. 2022** do **5. 9. 2022**.
2. O předání a převzetí předmětu výpůjčky bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvní stran.

## IV. Ostatní služby

1. Vypůjčitel je povinen uhradit služby a jiná plnění, jejichž poskytování je spojeno s užíváním vypůjčených prostor dle této smlouvy na základě faktury vystavené půjčitelem.

## V. Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka skončí
  - a) uplynutím sjednané doby výpůjčky,
  - b) před uplynutím doby výpůjčky na základě dohody smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí ze strany půjčitele, pokud vypůjčitel užije předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou,
  - d) písemnou výpovědí ze strany vypůjčitele, poruší-li půjčitel zvlášť závažným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
2. Výpovědní lhůta činí patnáct kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poslední den trvání výpůjčky je vypůjčitel povinen předat nebytové prostory v takovém stavu, v jakém byly v době, kdy je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.
4. Ke dni vrácení předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol.

## VI. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Půjčitel se zavazuje předat vypůjčiteli nebytové prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky pouze k účelu stanovenému touto smlouvou.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jinému subjektu.
4. Vypůjčitel odpovídá za dodržování platných předpisů požární ochrany, bezpečnosti práce a hygienických předpisů.
5. Vypůjčitel je povinen zajistit užívání předmětu výpůjčky způsobem odpovídajícím běžnému provozu a opotřebení.
6. Vypůjčitel má protokolárně předány klíče od předmětu výpůjčky. Po ukončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli předané klíče zpět.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem seznámily, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek, a toto stvrzují svými podpisy níže.

V Rožnově p. R. dne 30. 5. 2022

.....  
půjčitel

.....  
vypůjčitel

## Příloha č. 1 Smlouvy o výpůjčce

### Rozpis výstavy:

**Orbis Pictus Play** – *interaktivní expozice*

**3. 6. – 31. 8. 2022**

instalace výstavy: 30. 5. až 2. 6. 2022

vernisaž výstavy: 2. 6. 2022 v 17 h.

deinstalace: nejpozději 5. 9. 2022

### Otevírací doba výstav:

| DEN V TÝDNU | OTEVÍRACÍ DOBA |               |
|-------------|----------------|---------------|
| Pondělí     | zavřeno        | zavřeno       |
| Úterý       | 10.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |
| Středa      | 10.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |
| Čtvrtek     | 10.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |
| Pátek       | 10.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |
| Sobota      | 10.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |
| Neděle      | 12.00 - 12.00  | 13.00 - 18.00 |

## **PROTOKOL o předání a převzetí nebytových prostor**

*Předávající:*

**Středisko volného času Rožnov p. R., příspěvková organizace**

Bezručova 293

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 75044340

Zastoupena: Mgr. Martinem Navaříkem, ředitelem

*Přebírající:*

**Téčko, příspěvková organizace**

1. máje 1000

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 44740743

Zastoupena: Mgr. Jakubem Sobotkou, ředitelem

Předmětem předání a převzetí je nebytový prostor, který se nachází v budově Společenského domu, Palackého 487, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm.

Protokol je součástí Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor.

Stav předmětných prostor:

- odpovídá běžnému opotřebení

Současně bylo předáno 4 sady 3 klíčů od vstupních dveří a 1 sada klíčů od nebytových prostor.

V Rožnově p. R. dne 30. 5. 2022

.....  
předávající  
Mgr. Martin Navařík

.....  
přebírající  
Mgr. Jakub Sobotka

## PROTOKOL o předání a převzetí nebytových prostor

*Předávající:*

**Těčko, příspěvková organizace**

1. máje 1000

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 44740743

Zastoupena: Mgr. Jakubem Sobotkou, ředitelem

*Přebírající:*

**Středisko volného času Rožnov p. R., příspěvková organizace**

Bezručova 293

756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 75044340

Zastoupena: Mgr. Martinem Navaříkem, ředitelem

Předmětem předání a převzetí je nebytový prostor, který se nachází v budově Společenského domu, Palackého 487, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm.

Protokol je součástí Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor.

Stav předmětných prostor:

- .....

Současně bylo předáno 4 sady 3 klíčů od vstupních dveří a 1 sada klíčů od nebytových prostor.

V Rožnově p. R. dne .....

.....  
předávající  
Mgr. Jakub Sobotka

.....  
přebírající  
Mgr. Martin Navařík