

## SMLOUVA O DÍLO

č. 049/S945/2022/190

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [redacted] y,

na základě pověření ze dne 28.12.2020

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a**

### Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o

se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III

IČO: 15053695

DIČ: CZ15053695

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vločka 1036

zastoupená: Ing. Josefem Drahokoupilem, jednatelem

Ing. Pavlem Vančurou, jednatelem

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 402542531/0100

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele vypracovat:

**Inženýrskogeologický průzkum pro plánovanou stavbu  
„VN Hornohradský rybník“ (dále též „IGP“)**

na vodním toku: bezejmenný tok, číslo hydrologického pořadí: 1-13-02-0810-0-00,  
IDVT: 10231119, ř. km: 0,330-0,520,  
katastrální území: Krásný Les,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, poptávkovým řízením, správními akty a touto smlouvou (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).

2. Rozsah, obsah a postup zpracování IGP, včetně potřebných zkoušek bude vypracován v souladu s požadavky:
  - ČSN 75 2410 Malé vodní nádrže
  - ČSN 75 2310 Sypané nádrže
  - ČSN EN 1997-1,2 navrhování geotechnických konstrukcí
  - ČSN EN ISO 14688 – 1,2 Geotechnický průzkum a zkoušení – Pojmenování a zařídování zemin
  - ČSN 73 6133 navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
  - dříve platná ČSN 73 1001 Zakládání staveb
  - dříve platná ČSN 73 3050 Návrh a provádění zemích těles
  - ČSN CEN ISO 17892- 1-12 laboratorní zkoušky zemin
  - a dalších
3. Projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v závěrečné zprávě bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, v účinném znění. Bude v souladu se zadávacím řízením a touto smlouvou.
4. Práce budou řízeny geologem s odbornou způsobilostí v oboru geologie a hydrogeologie dle vyhlášky č. 206/2001 Sb. o osvědčení odborné způsobilosti projektanta, provádět a vyhodnocovat geologické práce.
5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování IGP, které budou sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby v rozsahu

nezbytném pro řádnou realizaci stavby a upozorní na skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit předmět a rozsah tohoto díla nebo budoucí realizace stavby, prováděné na základě vypracovaného předmětu díla. v rámci IGP bude provedeno:

- posouzení a vyhodnocení inženýrsko-geologických a hydrogeologických poměrů v místě stávající hráze, zejména v místě zavázání a spodní výpusti. Posouzení způsobu založení hráze, propustnosti podloží, provedení klasifikace zemin, popř. posouzení dalších relevantních ukazatelů,
- posouzení inženýrsko-geologických a hydrogeologických poměrů v zátopě nádrže, zejména posouzení nepropustnosti podloží pro zamýšlené odbahnění VN,
- posouzení zemin v zátopě s ohledem na jejich využitelnost pro výstavbu hráze (zemník bude vytipován v rámci zpracování IGP) vč. stanovení mocnosti horizontů vhodných pro daný účel,
- na základě geologických map a následného terénního průzkumu vytipování lokality pro zemník, se zhodnocením inženýrsko-geologických poměrů, pro posouzení a zhodnocení použitelnosti dostatečného množství zemin pro opravy hráze v potenciaálně vhodných lokalitách (max. do vzdálenosti 2 km), z majetkoprávního hlediska přednostně na pozemcích ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro LČR, s.p. Výběr lokalit bude před zahájením prací konzultován s investorem, s ohledem na přístupnost pozemků, vzdálenost od místa stavby apod.
- stanovení těžitelnosti zemin a podmínek ukládání do hráze,
- zjištění agresivity podzemní vody pro návrh a založení betonových konstrukcí.

Rozsah a počet sond je patrný z přílohy č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
- IGP bude vyhotoven v počtu: 3 ks papírově a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát .pdf, editovatelné - formát .docx, .xlsx, .dwg, .dgn).

## **II.**

### **Doba plnění**

1. Předpokládaný termín zahájení prací na IGP je: 10.6.2022.
2. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončené dílo nejpozději do 25.7.2022.
3. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující zjevné vady, popř. dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu, anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezapracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 2 či odst. 3 tohoto článku smlouvy.

4. Pokud zhotovitel řádně připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít jej i ve zkrácené lhůtě.

### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za provedení díla - IGP dle čl. I. odst. 1 smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **97.400,00 Kč bez DPH (slovy: devadesátsedmtisícčtyřista korun českých) bez DPH.**

1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení (protokolu) objednatel o kontrole provedeného díla, které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla až po odstranění těchto vad.

1.2. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatel, stvrzeným protokoly dle čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu:

**Fakturační adresa:** Lesy České republiky, s.p.  
Přemyslova 1106/19  
Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČO 42196451

**Doručovací adresa:** Lesy České republiky, s.p.  
Oblastní ředitelství západní Čechy  
Krušnohorská 7  
360 10 Karlovy Vary

Přílohou daňových dokladů (faktur) budou protokoly dle čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy k dokumentaci podepsané oběma smluvními stranami.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:

- a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
- b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
- c) jako příloha nebyl připojen protokol dle čl. III. odst. 1, bod 1.1. smlouvy a čl. V. odst. 3 smlouvy podepsaný oběma smluvními stranami.

#### **IV.**

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dokumentaci vypracuje osoba s osvědčením odborné způsobilosti dle vyhl. č. 206/2001 Sb. – osoba s osvědčením odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie a sanační geologie.
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části dokumentace.
3. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 IGP.
4. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním dokumentace IGP zejména pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby. Dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn dokumentaci měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

## V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání díla dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy, pracoviště Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II. odst. 2 smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání (a ani převzetí) díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracovaného díla, jako podkladu pro zpracování PD, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od převzetí díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu(y) díla nejpozději do 10 dnů od jejího (jejich) písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla).
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad díla. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou díla škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady účelně vynaložených nákladů, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
  - a) zhotovitel nesplnil závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončil a nepředal objednateli v důsledku čehož následně došlo k předčasnému ukončení smlouvy, s výjimkou případů uvedených v čl. VII. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 25 % z celkové ceny za dílo bez DPH.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
6. Smluvní pokuty budou zhotovitelem uhrazeny ve prospěch účtu objednatele na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 2 smlouvy o dobu delší než 2 měsíce,
  - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
  - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:



- a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečně přiměřené lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
- b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 1 měsíc.

## VIII.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## IX.

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj



souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet
  - Příloha č. 2 – Rozsah a počet sond

V Karlových Varech , dne:.....

V ..... , dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....  
Ing. Josef Drahokoupil  
jednatel  
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

.....  
Ing. Pavel Vančura  
jednatel  
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.