

S M L O U V A
o vodě předané

1. Prodávající:

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.,
Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45**

Zastoupen:

ve věcech smluvních: [redacted] ekonomický ředitel

ve věcech technických: [redacted] ředitel vodovodů

[redacted] vedoucí provozu vodovodních sítí

[redacted] vedoucí provozního střediska vodovodů Nový Jičín

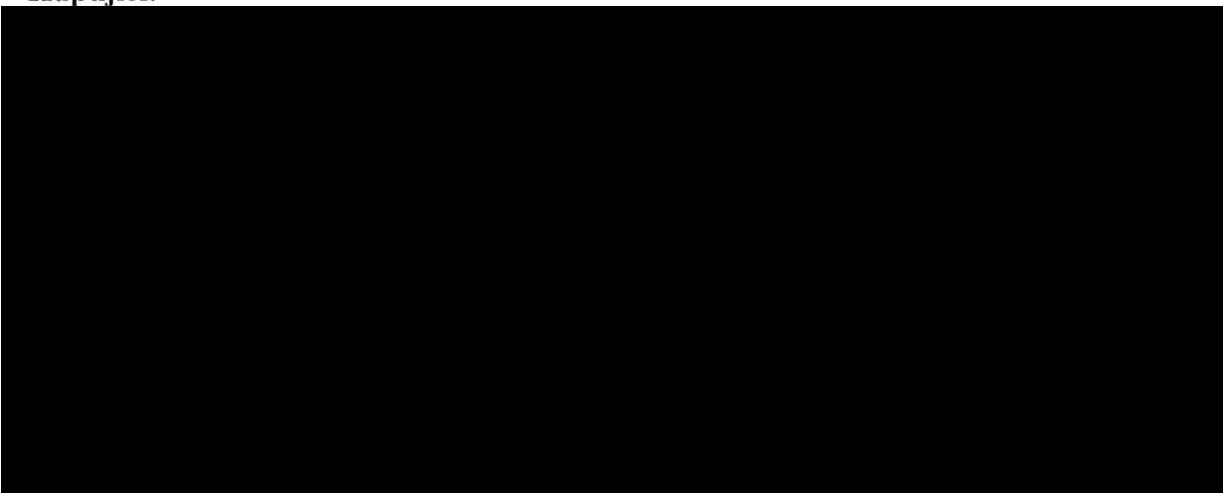
Bankovní spojení:

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

2. Kupující:



č. odběratele: 412301019

č. smlouvy kupujícího: [redacted]



I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících k zajištění jejich kvalitního a plynulého provozování ve smyslu § 8, odst. 3 z. č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a realizace dodávky pitné vody z vodovodu prodávajícího do vodovodu kupujícího v níže uvedených předávacích místech, množství a kvalitě.

II. Předávací místa

Předávacím místem je místo, kde přechází voda ze zařízení prodávajícího průtokem měřicím zařízením (dále jen vodoměr) do zařízení provozovaného kupujícím. Seznam předávacích míst a jejich lokalizace je přílohou č. 1 smlouvy.

III. Měřicí zařízení

1. Množství předané vody se měří vodoměrem, který je stanoveným měřidlem v souladu se zvláštními právními předpisy. Vodoměrem registrované množství předané vody je podkladem pro vyúčtování ceny za dodávku předané vody. Vlastníkem vodoměru je prodávající, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost k provedení osazení, údržby a výměny vodoměru.
2. Vlastník stavby, v níž je vodoměr umístěn je povinen:
 - umožnit druhé smluvní straně přístup k vodoměru,
 - chránit vodoměr před poškozením a v případě způsobení poškození vodoměru jeho nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem povinného, hradit újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru,
 - zdržet se neoprávněných zásahů do vodoměru a procesu měření,
 - bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně zjištěné závady v měření,
 - neprodleně odstranit překážky, které znemožňují odečítání vodoměru
3. Vodoměrem registrované množství předané vody je odečítáno prodávajícím vždy poslední pracovní den každého kalendářního měsíce.
4. Bude-li vodoměr nefunkční má se za to, že množství předané vody za příslušný měsíc činí jednu třetinu množství vody předané za předchozí tři měsíce, což je podkladem pro vyúčtování ceny za dodávku předané vody za příslušný kalendářní měsíc.
5. Má-li kupující pochybnosti o správnosti měření, má právo požádat prodávajícího o přezkoušení vodoměru. Toto právo může uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Prodávající je povinen na základě písemné žádosti kupujícího do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru subjektem oprávněným provádět státní metrologickou kontrolu měřidel a o výsledku přezkoušení informovat bez zbytečného odkladu kupujícího. Je-li vodoměr vyhodnocen jako funkční hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru kupující.

IV. Dodávka předané vody

1. Množství vody předané ze zařízení prodávajícího do zařízení kupujícího pro rok 2012 vychází z podmínek uvedených v příloze č.1. Změnu množství lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Podnět k této úpravě smlouvy předloží kupující prodávajícímu vždy nejpozději do 31. srpna každého kalendářního roku. Pokud ke změně nedojde, platí pro následující kalendářní rok stejné množství jako dosud včetně příslušných předávacích míst a typu měřícího zařízení.
2. Prodávající se zavazuje dohodnuté množství vody v kvalitě pitné vody dle zák. č. 258/2000 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb. (případně předpisů je nahrazujících) dodat do předávacích míst a kupující se zavazuje dodanou vodu z předávacích míst odebrat a zaplatit sjednanou kupní cenu. Dodávka předané vody se považuje za splněnou přechodem vody ze zařízení prodávajícího do zařízení kupujícího, tj. průtokem vody měřícím zařízením prodávajícího. Tímto okamžikem přechází na kupujícího vlastnické právo a nebezpečí škod, zejména úniku a znečištění vody.
3. Jakost vody musí vždy v předávacích místech odpovídat ukazatelům stanoveným v příloze č. 1, oddíl A, B vyhlášky č. 252/2004 Sb. (dále jen vyhláška). Obě smluvní strany se zavazují provádět průběžnou kontrolu jakosti vody svými odbornými prostředky na svém zařízení.
4. V případě, že kupující zjistí nedodržení stanovených ukazatelů jakosti vody v některém z předávacích míst, vyzve e-mailovou zprávou prodávajícího [REDAKCE] ke společnému odebrání kontrolních vzorků v příslušném předávacím místě. Prodávající na základě prověření situace na vodovodní síti v jeho správě navrhne neprodleně kupujícímu prokazatelným způsobem řešení vzniklého stavu s tím, že pro řešení této reklamace bude smluvními stranami postupováno analogicky dle čl. III. bodu a) reklamačního řádu prodávajícího.
5. Dodávka předané vody bude realizována průběžně. K přerušení nebo omezení dodávky může dojít na písemnou žádost kupujícího, při plánovaném omezení nebo přerušení dodávky vody, při haváriích na zařízení prodávajícího a z důvodu neplacení fakturované ceny za vodu předanou kupujícím.
6. Ve věcech technických kontaktovat za odběratele pana [REDAKCE]
7. Ve věcech technických kontaktovat za dodavatele pana [REDAKCE]

V. Cena vody předané, fakturace

1. Cena vody předané se sjednává ve výši [REDAKCE] (bez DPH) pro rok 2012 (s připočtením DPH dle aktuální právní úpravy), v dalších letech dle ceníku SmVaK Ostrava a.s.- bude oznámena kupujícímu písemně před začátkem její platnosti.
2. Právo fakturovat vzniká prodávajícímu dnem provedení odečtu vodoměru. Splatnost faktur se sjednává na [REDAKCE] ode dne vystavení faktury. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok na [REDAKCE] úrok z prodlení.
3. Úhrada dohodnuté ceny bude provedena na základě faktury, vystavené zhotovitelem podle bodu 2 tohoto článku smlouvy, která musí obsahovat:
 - náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,
 - číslo smlouvy objednatele dle registru smluv,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno (musí být shodné s údajem uvedeným v záhlaví smlouvy).

VI. Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje:
 - a) v případě plánovaného omezení nebo přerušení dodávky vody písemně oznámit kupujícímu předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení dodávky vody nejpozději 20 dnů před předpokládaným omezením
 - b) v případě omezení nebo přerušení dodávky vody z důvodu havárie oznámit kupujícímu předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení dodávky vody bez zbytečného odkladu,
 - c) po pomnutí důvodů omezení nebo přerušení dodávky vody informovat o tom kupujícího a neprodleně dodávku obnovit,
 - d) přerušit nebo omezit dodávku vody, požádá-li o to kupující písemně,
 - e) přizvat kupujícího k odečtu ve stanovených termínech dle čl. III. 3. této smlouvy.
2. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury za dodávku vody předané přerušit dodávku vody při následujícím odečtu vodoměru. O realizaci svého práva vyrozumí kupujícího buď písemně, mailem na adresu: [REDAKCE] [REDAKCE] nejméně pět dnů předem.
3. Smluvní strany se dohodly, že v rámci zabránění jakémukoli jednání, jež by bylo v rozporu s dobrými mravy, nebudou požadovat ani nabízet jakékoli výhody, odměny, dary, projevy pohostinnosti, úhrady výdajů ať už přímo nebo nepřímo osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance nebo člena statutárního orgánu fyzické nebo právnické osoby v soukromém nebo veřejném sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za resp. pracuje pro fyzickou nebo právnickou osobu v soukromém nebo veřejném sektoru) za účelem obdržení, ponechání nebo ovlivnění obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody při procesu zadávacího řízení zakázek nebo uzavření a realizace tohoto kontraktu. Kupující si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud shledá, že prodávající se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustil jednání v rozporu s dobrými mravy a nepřijal včas uspokojivé opatření k nápravě. Kupující si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud shledá, že prodávající, jeho ovládací nebo jím ovládaná osoba při realizaci této smlouvy věděl nebo při postupování s odbornou péčí měl vědět o jednání třetí osoby, které bylo v rozporu s dobrými mravy nebo o jejím podvodném jednání, přičemž tato třetí osoba má nebo měla vztah k prodávajícímu, její činnost se týká kupujícího a o této věci kupujícího neinformovala, případně neposkytla kupujícímu maximální možnou součinnost při šetření zjištěného korupčního či podvodného jednání.

VII. Smluvní pokuty

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý případ omezení nebo přerušení dodávky vody učiněný v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý případ porušení svých povinností dle čl. III. smlouvy.
3. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši [REDAKCE].
4. Započtení pohledávky vzniklé z této smlouvy je prodávající oprávněn provést pouze na základě písemné dohody s kupujícím. Jednostranný zápočet je neplatný.

VIII. Závěrečná ustanovení

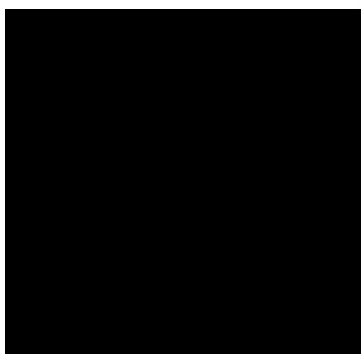
1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2012. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku.
2. Smlouvu lze oboustranně vypovědět s výpovědní lhůtou v délce [REDACTED] která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní. V tomto případě se písemnost považuje za doručenou dnem odmítnutí jejího převzetí a v případě znemožnění doručení 3. dnem ode uložení zásilky s písemností u provozovatele poštovních služeb.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Pro případ řešení sporů se obě smluvní strany dohodly řešit spor především vzájemným jednáním.
6. Smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží prodávající a 1 kupující.

V Ostravě dne: 02-07-2012

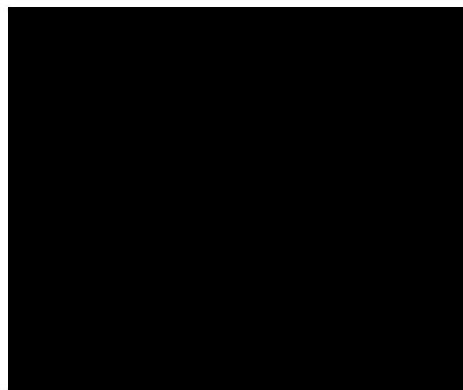
Ve Staříči dne: 14.7.2012

Za prodávajícího:

Za kupujícího:



ekonomický ředitel



Příloha č. 1

Seznam předávacích míst

