



# Kupní smlouva

č. Muz/ 183 /2017

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## Smluvní strany

### **Muzeum hlavního města Prahy**

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/ 1, 110 01 Praha 1 – Staré Město

zastoupený: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

bankovní spojení: PPF Banka, a.s., číslo účtu: 2001010007/6000

je plátcem DPH

(dále jen „kupující“)

a

### **Karel Stöhr**

sídlo: Pod Sychrovem I. 41, 101 00 Praha 10

IČO: 48555631

DIČ: CZ490525211

bankovní spojení: KB Praha 10, číslo účtu: 14240101/0100

jednající na účet a pro Sdružení KS & JR podle Smlouvy o sdružení ke společné podnikatelské činnosti ze dne 16. 3. 2017

je plátcem DPH

(dále jen „prodávající“)

## Čl. I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího zhotovit, dodat, instalovat a deinstalovat zařízení a instalovat a deinstalovat exponáty pro výstavu "Od nitě ke košili", kterou kupující pořádá ve výstavních prostorách domu U Zlatého prstenu, Týnská 630/6, 110 00 Praha 1 - Staré Město, nemovitosti v dlouhodobé správě kupujícího (dále jen „objekt“), v termínu od **17. 05. 2017** do **29. 10. 2017** (dále jen „výstava“).
2. Předmětem koupě pro výstavu jsou podle této smlouvy zejména: dodávka paneláže, vitrín, LED osvětlení (pásy), spojovacího materiálu, elektromateriálu, instalačních prvků a pomůcek a provedení povrchových úprav desek, přičemž veškeré barvy, povrchy, materiály musí být vyzorované a odsouhlasené architektem dle odst. 3 tohoto článku. Dále je předmětem této smlouvy také doprava do místa vystavení (netýká se samotné dopravy exponátů), montáž a demontáž zařízení a všech dodávaných prvků výstavy, instalace a deinstalace exponátů a odvoz nepotřebného materiálu po skončení výstavy (netýká se odvozu exponátů). Předmětem podle této smlouvy je také zajištění BOZP a PO při plnění předmětu smlouvy a poskytnutí součinnosti a technické podpory kupujícímu (dále vše společně jen „předmět koupě“).

3. Předmět koupě prodávající dodá kupujícímu v rozsahu a v souladu se zadáním a dle předané dokumentace pro provedení výstavy, kterou představuje zejména projekt výstavy se specifikací prvků, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, který pro kupujícího zpracoval Ing. arch. Tomáš Bílek. Výkaz výměr (položkový rozpočet) pro dodávku předmětu koupě je obsažen v Příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Místem plnění dle této smlouvy je dům U Zlatého prstenu, Týnská 630/6, 110 00 Praha 1 - Staré Město, ve 2. a 3. patře, výstavní sály č. 102,103,202,203,204 a 207. Předmět koupě prodávající předá kupujícímu v místě plnění v níže sjednaném termínu.
5. Kupující se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za dodávku a provedení předmětu koupě ve výši a za podmínek dle této smlouvy a k poskytnutí součinnosti v rozsahu nutném pro řádné splnění předmětu smlouvy.

## **Čl. II.**

### **Podmínky dodávky předmětu koupě**

1. Při dodávce předmětu koupě podle této smlouvy je prodávající povinen postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Proávající se zavazuje předmět koupě dodat:
  - a) na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
  - b) v souladu s odsouhlasenými podklady, případně s odsouhlasenými změnami; při provádění předmětu koupě dodržovat veškeré české technické normy a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy;
  - c) v souladu s bezpečnostními parametry objektu v místě plnění, tedy tak, aby byly zachovány únikové východy, nenarušena činnost EPS a EZS v objektu, a také tak, aby jeho činností nevznikla požární a bezpečnostní rizika;
  - d) s použitím ekologicky nezávadných materiálů;
  - e) s ohledem na provoz objektu v místě plnění.
3. V souladu s §101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce v platném a účinném znění, se smluvní strany dohodly, že kupující je pověřen k tomu, aby koordinoval provádění opatření k ochraně bezpečnosti zdraví zaměstnanců obou smluvních stran, kteří se v souvislosti s plněním této smlouvy pohybují v objektu kupujícího (BOZP a PO).
4. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost nutnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména zajistit nezbytné odborné konzultace a zajistit prodávajícímu po dobu provádění realizace technické podmínky takto: zajistit přívod el. proudu, přístup k vodě a přístup ke vchodu do místa plnění, vč. příjezdové cesty pro dopravu v obvyklé provozní době objektu.
5. Pokud se v průběhu realizace výstavy objeví nutnost další součinnosti kupujícího, zavazuje se kupující tuto součinnost poskytnout v rozsahu a termínu, který bude stanoven dodatkem k této smlouvě.
6. Kontaktní osoba kupujícího:  
Michal Schneider, produkční výstavy, email: schneider@muzeumprahy.cz, mob: +420 720 069 877.  
Kontaktní osoba prodávajícího:  
Karel Stöhr, email: karel@stohr.cz, mob: +420 776 321 101.

7. Prodávající je povinen předat kupujícímu (produkční) nejpozději v den předání místa plnění jmenný seznam osob s č. OP, které budou za prodávajícího realizovat dodávku předmětu koupě v místě plnění a aktualizovat tento seznam v průběhu plnění.

### Čl. III.

#### Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě spočívající ve výrobě, dodávce a instalaci zařízení pro výstavu, včetně instalace exponátů, v rozsahu předmětu plnění dle požadavku kupujícího a v souladu s podmínkami této smlouvy dne **15. 05. 2017**. Předmět koupě bude předán a převzat protokolárně.
2. Místo plnění bude prodávajícímu protokolárně předáno kupujícím na adrese dům U Zlatého prstenu, Týnská 630/6, 110 00 Praha - Staré Město, dne **18. 04. 2017**.
3. Prodávající se dále zavazuje instalovat exponáty a poskytnout součinnost a koordinaci s ostatními dodavateli v místě plnění v termínu od **05. 05. 2017** do **15. 05. 2017** a také při jejich deinstalaci po skončení výstavy v termínu od **30. 10. 2017** do **07. 11. 2017**.
4. Prodávající se zavazuje deinstalovat výstavu a odvézt nepotřebné zařízení výstavy podle pokynů kupujícího v termínu od **30. 10. 2017** do **07. 11. 2017**.
5. Kupující je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy prodávajícím zejména v případě, že prodávající poskytuje delší dobu vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy a pokud kupující prodávajícího na tuto skutečnost písemně upozornil, včetně konkretizace vadného plnění, nebo jiného porušení povinnosti prodávajícího dle této smlouvy a poskytl prodávajícímu přiměřený termín na odstranění tohoto vadného stavu jeho plnění.

### Čl. IV.

#### Cena předmětu koupě

1. Celková cena dle nabídky za řádně provedený a včas předaný předmět koupě činí jeden milion osm set čtyřicet osm tisíc tři sta korun českých (1.848.300,- Kč) plus DPH v zákonné výši tři sta osmdesát osm tisíc jedno sto čtyřicet tři korun českých (388.143,- Kč), **celkem dva miliony dvě stě třicet šest tisíc čtyři sta čtyřicet tři korun českých (2.236.443,- Kč)**. Přičemž z toho:
  - a) cena za výrobu, dodávku a instalaci zařízení a za instalaci exponátů pro výstavu dle Cenové kalkulace a Výkazu výměr, viz Příloha č. 2 a 3 této smlouvy, činí jeden milion sedm set dvacet tři tisíc tři sta korun českých (1.723.300,- Kč) plus DPH v zákonné výši tři sta šedesát jedna tisíc osm set devadesát tři korun českých (361.893,- Kč), celkem dva miliony osmdesát pět tisíc jedno sto devadesát tři korun českých (2.085.193,- Kč);
  - b) cena za deinstalaci zařízení a exponátů po skončení výstavy dle Cenové kalkulace viz Příloha č. 2 této smlouvy činí jedno sto dvacet pět tisíc korun českých (125.000,- Kč) plus DPH v zákonné výši dvacet šest tisíc dvě stě padesát šest korun českých (26.256,- Kč), celkem jedno sto padesát jedna tisíc dvě stě padesát korun českých (151.250,- Kč).

2. Celková cena podle odst. 1 je konečná a zahrnuje zejména veškeré práce, výkony a služby související s dodávkou předmětu koupě, včetně přiměřeného zisku. Obě smluvní strany s touto kupní cenou výslovně souhlasí.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude prodávající fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.
4. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že kupující má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

#### **Čl. V.**

##### **Platební podmínky**

1. Cena předmětu koupě bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě daňového dokladu – faktury, který bude vystaven prodávajícím po řádném předání a převzetí příslušné části předmětu koupě dle čl. IV. odst. 1. písm. a) a b). Lhůta splatnosti takové faktury bude třicet (30) dní od jejího doručení do sídla kupujícího.
2. Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravné faktury kupujícímu.
3. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu kupujícího.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti dle čl. V. odst. 2. je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze úrok z prodlení z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

#### **Čl. VI.**

##### **Vlastnictví k předmětu koupě a odpovědnost za škodu**

1. Vlastnické právo k předmětu koupě, byť i jeho části, přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí, popř. převzetí jeho části.
2. Proávající nese nebezpečí vzniku škody jak na předmětu koupě, tak na věcech k jeho dodávce opatřených do převzetí předmětu koupě kupujícím.
3. Povinnost prodávajícího dodat předmět koupě řádně a včas je splněna dnem, kdy jsou splněny všechny podmínky uvedené v článku I., II. a III. této smlouvy.

4. Při předání předmětu koupě předá prodávající kupujícímu veškeré povinné doklady, atesty, certifikáty apod., vyplývající z obecně závazných právních předpisů a vztahující se k předmětu koupě.
5. O předání předmětu koupě bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění.
6. Pokud předmět koupě obsahuje podstatné vady bránící jeho užití dle této smlouvy, není jej kupující povinen převzít.
7. Předání předmětu koupě se uskuteční v místě konání výstavy, tj. na adrese: dům U Zlatého prstenu, Týnská 630/6, 110 00 Praha 1 - Staré Město, ve 2. a 3. patře, výstavní sály č. 102,103,202,203,204 a 207.

#### **Čl. VII.**

##### **Odpovědnost za vady a záruky za předmět koupě**

1. Prodávající poskytne na předmět koupě záruku nejméně po dobu trvání výstavy a to ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu koupě.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na závady způsobené vyšší mocí.
3. Předmět koupě má vady, jestliže provedení předmětu koupě neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v přejímacím nebo reklamačním protokolu.
4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí kupující sdělit prodávajícímu v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, a to doporučeným dopisem nebo emailem do rukou prodávajícímu.
5. Prodávající se zavazuje do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace kupujícího, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací.
6. Na vyzvání kupujícího odstraní prodávající bezplatně a na vlastní odpovědnost v záruční době všechny vady předmětu koupě v dohodnutých termínech.
7. Jestliže prodávající neodstraní vady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s kupujícím, může kupující zadat odstranění vad a nedostatků jiné kvalifikované osobě. V takovém případě je kupující oprávněn skutečné náklady na odstranění vad přeučtovat prodávajícímu.
8. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu oprávněných reklamací.

#### **Čl. VIII.**

##### **Pojištění odpovědnosti**

1. Prodávající je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy a dále po dobu záruky v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou kupujícímu či třetím osobám

svojí činností na základě této smlouvy, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 1.000.000,- Kč.

2. Prodávající je povinen na požádání kupujícího prokázat existenci takového pojištění, např. pojistnou smlouvou.

#### **Čl. IX.**

##### **Zajištění závazků - smluvní pokuty**

1. V případě nedodržení termínů plnění předmětu koupě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou podstatnou vadu bránící v užití předmětu koupě a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním zvlášť, jestliže bude v prodlení s odstraněním podstatných vad v záruční době nebo s odstraněním podstatných vad předmětu koupě vyplývajících z protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.
3. Smluvní pokutu může kupující jednostranně započíst prodávajícímu proti ceně předmětu koupě formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však povinen vždy písemně informovat prodávajícího.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Uhrazením smluvní pokuty nárok na náhradu újmy nezaniká.

#### **Čl. X.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.
3. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Projekt výstavy (v elektronické podobě na CD)
  - Příloha č. 2 – Cenová kalkulace
  - Příloha č. 3 – Výkaz výměr (položkový rozpočet)
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

registru smluv). Tato smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva podepsané výtisky a prodávající jeden.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

V Praze dne 12. 4. 2017

Kupující:

  
.....

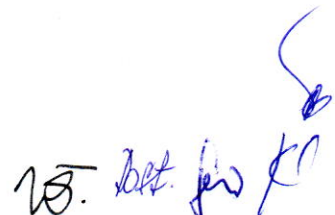
Muzeum hlavního města Prahy  
PhDr. Zuzana Strnadová  
ředitelka



V Praze dne

Prodávající:

  
.....  
Karel Stöhr

  
12. 4. 2017