

Evidenční číslo smlouvy SMO: 1462/2022/OSR  
Evidenční číslo smlouvy MSK: .....  
Evidenční číslo smlouvy HMP: .....

**Smlouva o společné expozici a prezentaci  
na veletrhu Expo Real 2022**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany**

---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené primátorem  
Ing. Tomášem Macurou, MBA

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „**vystavovatel SMO**“

---

**Moravskoslezský kraj**  
28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupený hejtnanem  
prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc.

IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „**vystavovatel MSK**“

---

**Hlavní město Praha**  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha

Zastoupené primátorem  
MUDr. Zdeňkem Hříbem

IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Peněžní ústav: PPF banka, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „**vystavovatel HMP**“

---

všechny smluvní strany dále též jako „vystavovatelé“

---

**Obsah smlouvy**

---

**Čl.I.  
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit ostatním smluvním stranám.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu Expo Real 2022 v Mnichově (Německo) ve dnech 4. – 6. října 2022 (dále jen „veletrh“).

3. Vystavovatel SMO uzavřel pro zajištění účasti na veletrhu s organizátorem veletrhu společností Messe München GmbH (dále jen „organizátor veletrhu“) smlouvu o registraci, na základě které je oprávněn užívat výstavní plochu v hale A2 o velikosti 228 m<sup>2</sup>.
4. Vystavovatel MSK zajistí na vlastní náklady před veletrhem svou registraci prostřednictvím statutu „Co-exhibitor application“ elektronicky na webových stránkách organizátora veletrhu a akreditaci svých účastníků včetně vstupenek.
5. Vystavovatel HMP zajistí na vlastní náklady před veletrhem svou registraci prostřednictvím statutu „Co-exhibitor application“ elektronicky na webových stránkách organizátora veletrhu a akreditaci svých účastníků včetně vstupenek.

## **čl.II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů mezi smluvními stranami vzniklých v souvislosti se zajištěním společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu, zejména závazek vystavovatele SMO zajistit služby dle této smlouvy a závazek vystavovatele MSK a vystavovatele HMP za tyto služby zaplatit vystavovateli SMO cenu dohodnutou v této smlouvě v souladu s čl. III. této smlouvy. Smluvní strany mají právo společně užívat společnou expozici na veletrhu.
2. Vystavovatel SMO se zavazuje umožnit vystavovateli MSK a vystavovateli HMP vystavovat, tj. užívat expozici vystavenou na ploše během veletrhu a využívat jeho technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout vystavovateli MSK a vystavovateli HMP služby v následujícím rozsahu a termínech (dále jen „služby“).

### **2.1. Před zahájením veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje:**

- a) zajistit objednání výstavní plochy v hale A2 u hlavního organizátora o velikosti 228 m<sup>2</sup> včetně zajištění služeb, které jsou nezbytné pro zajištění expozice (připojení vody, odpady, elektřina, bezpečnostní prvky, internet, ukotvení patra, bezpečnostní a požární prohlídky, apod.);
- b) zajistit realizaci veřejné zakázky na zpracování grafického návrhu včetně projektové dokumentace společné expozice a veřejné zakázky na realizaci společné expozice a služeb. Před jejich vyhlášením je vystavovatel SMO povinen předložit vystavovateli MSK a vystavovateli HMP návrh specifikace zadávacích podmínek veřejných zakázek a vystavovatel MSK a vystavovatel HMP má právo navrhnout úpravu. Vystavovatel SMO může specifikace podle návrhu vystavovatele MSK a vystavovatele HMP upravit. V rámci veřejných zakázek na zpracování grafického návrhu včetně projektové dokumentace a na realizaci společné expozice bude ustanovena pracovní skupina pro posouzení návrhů/nabídek a zástupci vystavovatele MSK a vystavovatele HMP budou do pracovní skupiny přizváni v přiměřeném počtu;
- c) předložit grafický návrh expozice včetně projektové dokumentace vystavovateli MSK a vystavovateli HMP nejpozději do 30.6. 2022. Nevyjádří-li se vystavovatel MSK a vystavovatel HMP do 5 následujících pracovních dnů od obdržení grafického návrhu a projektové dokumentace, že s tímto nesouhlasí, má se za to, že grafický návrh a projektovou dokumentaci schválil. V opačném případě vytkne vystavovateli SMO vady a vystavovatel SMO je povinen učinit nápravu nejpozději do 10 pracovních dnů;
- d) předložit obdržené nabídky na realizaci společné expozice a služeb vystavovateli MSK a vystavovateli HMP nejpozději do 31.8. 2022. Nevyjádří-li se vystavovatel MSK a vystavovatel HMP do 5 následujících pracovních dnů od předložení obdržených nabídek na realizaci společné expozice a služeb, že s tímto nesouhlasí, má se za to, že výběr dodavatele na realizaci společné expozice a služeb schválil. V opačném případě vytkne vystavovateli SMO vady a vystavovatel SMO je povinen učinit nápravu nejpozději do 10 pracovních dnů;
- e) výstavbu společné expozice, technickou realizaci;

- f) rovnoprávné začlenění loga vystavovatele MSK a vystavovatele HMP v rámci grafického řešení expozice – po celou dobu trvání veletrhu;
- g) realizaci společného katalogu s prezentací investičních příležitostí všech smluvních stran a pozvánky na stánek na základě podkladů dodaných vystavovatelem MSK a vystavovatelem HMP;
- h) dopravu propagačních materiálů vystavovatele MSK a vystavovatele HMP do místa konání veletrhu, resp. expozice. Vystavovatel MSK a vystavovatel HMP doručí materiály na místo odjezdu kamionu do data a na místo, které bude specifikováno vystavovatelem SMO e-mailem;
- i) celkovou organizaci společné prezentace v expozici v rámci doprovodného programu (technické a organizační zabezpečení);
- j) vydání společné tiskové zprávy (Press Release) pro novináře o společné expozici a prezentovaných projektech na základě podkladů dodaných vystavovatelem MSK a vystavovatelem HMP.

## **2.2. V průběhu veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:**

- a) organizaci běžného provozu expozice v průběhu celého veletrhu včetně barmanského servisu (zajištění drobného občerstvení a nápojů v rámci expozice, obsluhy návštěvníků expozice a potřebného nádobí);
- b) prezentaci v expozici včetně moderování akce, zajištění cateringu a její fotodokumentace po celou dobu trvání prezentace;
- c) projekci vlastní prezentace vystavovatele MSK a vystavovatele HMP na obrazovce v rámci společné expozice - po celou dobu trvání veletrhu;
- d) prostor pro umístění prezentačních materiálů vystavovatele MSK a vystavovatele HMP v expozici po celou dobu trvání expozice;
- e) využití veškerých kontaktů s novináři přítomnými na veletrhu s cílem dosažení maximální publicity společné expozice.

## **2.3. V období po skončení veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:**

- a) vydání tiskové zprávy o společné prezentaci na veletrhu pro tuzemská média;
- b) likvidaci expozice;
- c) odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků vyžádaných vystavovatelem MSK a vystavovatelem HMP pro další účely, po dohodě s vystavovatelem MSK a vystavovatelem HMP, a to nejpozději do 31. 10. 2022.

- 3. Vystavovatel MSK a vystavovatel HMP se zavazují zajistit veškerou nezbytnou součinnost vystavovateli SMO ve všech aktivitách a činnostech v období před, v průběhu i po skončení veletrhu, které jsou specifikovány v čl. II Předmět smlouvy, bod 2.1. až 2.3. či jinak se zajištěním účasti smluvních stran na veletrhu Expo Real 2022 souvisí.

## **čl.III.**

### **Cena a platební podmínky**

- 1. Cena za služby uvedené v čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy se bude odvíjet od skutečně vynaložených nákladů vystavovatele SMO na veletrh. Smluvní strany se budou na nákladech společné expozice podílet rovným dílem, tedy každá ze smluvních stran 1/3. **Předpokládané celkové náklady na veletrh související s předmětem této smlouvy činí 9 200 000,- Kč bez DPH a jejich specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.**

2. Skutečné náklady na registraci vystavovatele MSK a vystavovatele HMP a vstupenky účastníků MSK a HMP, které bude hlavní organizátor veletrhu případně fakturovat po skončení veletrhu vystavovateli SMO, připočítá vystavovatel SMO k podílu nákladů MSK a podílu nákladů HMP dle odst. 1 tohoto článku.
3. Na společné expozici na veletrhu se budou mimo stran této smlouvy podílet partneři, jejichž výběr podléhá schválení všech smluvní stran. Mezi vystavovatelem SMO a dalšími partnery bude uzavřena samostatná smlouva o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2022.
4. V případě, že se veletrhu zúčastní partneři, úplatu za poskytnuté služby na veletrhu od nich obdrží vystavovatel SMO. O úplaty uhrazené partnery budou sníženy skutečně vynaložené náklady na realizaci expozice na veletrhu (bez DPH), na kterých se budou smluvní strany podílet rovným dílem.
  - 4.1 Úplatou **uhrazenou** vystavovatelem MSK a vystavovatelem HMP a partnery se rozumí úplata připsaná na bankovní účet vystavovatele SMO.
  - 4.2 Vystavovatel SMO bude informovat vystavovatele MSK a vystavovatele HMP o úplatách uhrazených partnery po vystavení faktury dle odst. 8 tohoto článku. Úplaty partnerů neuhrazené partnery do vystavení faktury dle odst. 8 tohoto článku nebudou zahrnuty do vyúčtování skutečných nákladů dle odst. 4 tohoto článku, nicméně vystavovatel MSK a vystavovatel HMP je oprávněn vystavovateli SMO vystavit do 1. 12. 2022 fakturu na podíl na těchto přijatých úplatách.
5. Vystavovatelé se dohodli, že SMO vystaví vystavovateli MSK nejpozději k 20. 6. 2022 zálohovou fakturu ve výši 3 000 000 Kč (dále jen „záloha“).
6. Vystavovatelé se dohodli, že SMO vystaví vystavovateli HMP nejpozději k 20. 6. 2022 zálohovou fakturu ve výši 3 000 000 Kč (dále jen „záloha“).
7. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky.
8. Vystavovatel SMO vystaví vystavovateli MSK a vystavovateli HMP fakturu, která musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 15 denní doba splatnosti (platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb), která začíná běžet ode dne doručení faktury vystavovateli MSK a vystavovateli HMP. Datum vystavení faktury bude nejpozději 21. 11. 2022. Faktura bude vystavena ve výši podílu vystavovatele MSK a podílu HMP na skutečných nákladech vystavovatele SMO dle odstavce 1 a 2 tohoto článku po odečtení úplat dle odstavce 4 tohoto článku a zálohy dle odstavce 5 respektive 6.
9. Vzniknou-li vystavovateli SMO náklady spojené se zajištěním služeb v zahraniční měně, budou přepočteny na českou měnu pevným kurzem vystavovatele SMO platným k datu přijetí faktury v cizí měně vystavovatelem SMO.
10. Vystavovatel SMO zašle vystavovateli MSK a vystavovateli HMP fakturu s vyúčtováním dle odst. 8. tohoto článku e-mailem ke schválení. Ten je povinen se do 5 pracovních dnů vyjádřit. Nevyjádřili se vystavovatel MSK a vystavovatel HMP do 5 pracovních dnů, má se za to, že fakturu schválil. V opačném případě zašle vystavovateli SMO vady, které budou vystavovatelem SMO vypořádány.
11. Povinnost zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet SMO.
11. Náklady spojené s pobytem a cestou zástupců vystavovatelů na veletrh, ani náklady spojené s prezentací, které nejsou předmětem této smlouvy, nejsou součástí předpokládaných nákladů uvedených v odstavci 1 tohoto článku a každá smluvní strana si tyto náklady hradí sama.

#### čl.IV.

##### **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do 20. 12. 2022.

**2. Smlouvu lze ukončit:**

- písemnou dohodou smluvních stran,
- odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**čl.V.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění vystavovatel SMO.
2. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzetupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení obchodních zvyklostí nemají pro výklad této smlouvy přednost před ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejich účastnících, předmětu, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
8. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
  - za vystavovatele SMO:
    - o PhDr. Adéla Koudelová, DiS., vedoucí oddělení marketingu, e-mail: [REDACTED]
    - o Ing. Helena Pajurková, specialista marketingu, e-mail: [REDACTED]
  - za vystavovatele MSK:
    - o Ing. Michaela Druhanová, vedoucí oddělení regionálního rozvoje, email: [REDACTED]
    - o Ing. Jakub Novák, projektový manažer, email: [REDACTED]
  - za vystavovatele HMP:
    - o Mgr. Tereza Hrušková; e-mail: [REDACTED]
9. Smluvní strany se dohodly pro případ právního nástupnictví, že jejich právní nástupci jsou vázáni touto smlouvou ve stejném rozsahu.

**10.** Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

**11.** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ

**12.** Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé a prokazatelné uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.

**13.** Smluvní strany shodně tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jsou s jejím obsahem seznámeny a tento odpovídá projevům jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz těchto tvrzení připojují smluvní strany své podpisy pod touto smlouvou.

Doložky:

V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto statutární město Ostrava potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada statutárního města Ostrava svým usnesením č. 09330/RM1822/146 ze dne 3. 5. 2022.

V souladu s ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena Radou Moravskoslezského kraje dne 30.5.2022 na 45. schůzi usnesením č. 45/3110.

Tato smlouva byla schválena usnesením č. 37/9 Zastupitelstva hlavního města Prahy ze dne 26. 5. 2022.

**Za vystavovatele SMO**

**Za vystavovatele MSK**

---

**Ing. Tomáš Macura, MBA**  
primátor

---

**prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.**  
hejtman

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

**Za vystavovatele HMP**

---

**MUDr. Zdeněk Hřib**  
primátor

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

**PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ**

<b>rámec pro EXPO REAL 2022</b>		
<b>PŘEDPOKLÁDANÉ/ODHADOVANÉ náklady a příjmy společné expozice v Kč bez DPH</b>		
	<b>položka</b>	<b>předpokládané náklady v Kč</b>
<b>1</b>	Zajištění plochy a souvisejících služeb	5 200 000 Kč
<b>2</b>	Zajištění expozice vč. technické podpory na místě a ostatních služeb (PR, catering)	4 000 000 Kč
<b>3</b>	<b>Náklady celkem</b>	<b>9 200 000 Kč</b>
<b>4</b>	Příspěvky partnerů	- 1 000 000 Kč
<b>5</b>	Náklady celkem po odpočtu příspěvky partnerů	8 200 000 Kč
<b>6</b>	<b><i>Podíl na nákladech ve výši 1/3 za každého vystavovatele (SMO, MSK, HMP)</i></b>	<b><i>2,73 mil. Kč</i></b>

\*Položky jsou pouze předpokládané a vychází ze zkušeností z účasti SMO na minulých ročních veletrhu. Náklady na plochu a s ní souvisejícími službami vychází z cen uvedených v podmínkách účasti na stránkách veletrhu.