

Evidenční číslo Objednatele

088/2022

Evidenční číslo dodatku Objednatele

D/031/2022



02509-22-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

SANACE HISTORICKÝCH OBJEKTŮ – ORLÍ A MASARYKOVA 2022

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem

Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

IČ:

255 12 285

DIČ:

CZ25512285

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

2025576339/0800

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2500

na straně jedné jako „Objednatel“

a

BauSystem CZ s.r.o.

se sídlem:

Rybkova 948/23, 602 00 Brno

IČ:

050 60 770

DIČ:

CZ05060770

bankovní spojení:

ČSOB

číslo účtu:

274572065/0300

zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 93361

(doplní uchazeč)

na straně druhé jako „Zhotovitel“

| |
|---|
| Technické sítě Brno, akciová společnost |
| Došlo : 09 -06- 2022 |
| Č.j.: TSB/07041/2022 |
| Počet listů/příloh : 5/0 |

PREAMBULE

Zhotovitel je realizátorem stavebního díla „Sanace historických objektů – Orlí a Masarykova 2022“ (dále jen Stavba), kterou realizuje pro Objednatele na základě Smlouvy o dílo.

V průběhu realizace díla došlo během vyklízecích prací v objektu historického podzemí Masarykova 32 ke zjištění nerovného a lokálně poškozenému povrchu původní podlahy v celé ploše objektu. V ploše podlahy se vytvářejí kaluže z průsakových vod, které neodtékají do kanalizační vpusti v rohu místnosti ozn. 06. Situace byla řešena se zástupcem vlastníka objektu (OI MMB), který souhlasí s nutným provedením následujících víceprací.

Celá plocha podlahy 86,1 m² bude důkladně vyčištěna, provedeno vyspravení vydrolených a propadlých částí podlahy suchou betonovou směsí. Vyspravená a vyrovnaná plocha činí 18,75 m². Na vyrovnanou plochu podlahy bude vysypána vrstva štěrkodrti frakce 8/16 mm o objemu 12,915 m³. Lem kolem kanalizační vpusti bude upraven náběhovým klínem, který bude oddělovat vrstvu štěrkodrti a bude zabraňovat zanesení vpusti.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě se uzavírá na základě skutečného průběhu prací na Stavbě.

Smluvní strany se dohodly na doplnění a změně smlouvy o dílo v následujících bodech

VI. Cena za dílo

Text článku VI.1 se mění a nově zní:

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:

- 1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty

927 000,01 ,- Kč

- 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí

136 637,25 ,- Kč

- 1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)

1 063 637,26,- Kč

XI. Ostatní ujednání

11. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti po podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po jejím zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv obstará Objednatel, a to nejpozději do 5 pracovních dnů, ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
12. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po jednom.
13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy a Dodatku č.2 dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva a její dodatky jsou projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyly uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
14. Články a odstavce Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem č.1 zůstávají v platnosti beze změn.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 - Protokol o změna díla – změnový list č. 1

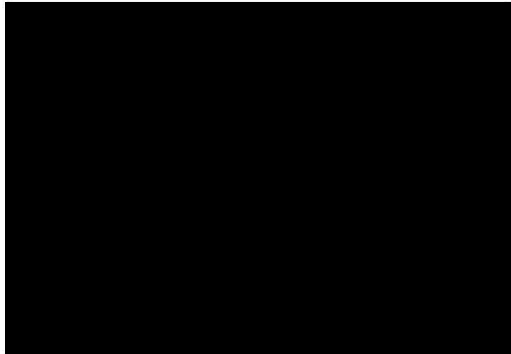
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet víceprací

V Brně, dne

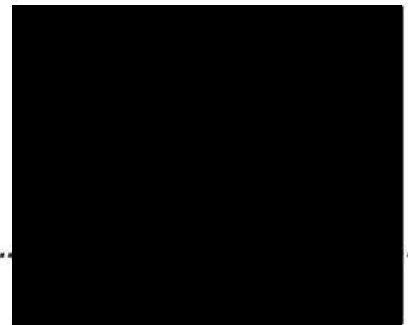
9.6. 2022

V Brně, dne

8.6. 2022



Technické sítě Brno, akciová společnost



jednatel společnosti
BauSystem CZ s.r.o.

Protokol o změně díla**změnový list číslo 1**

Stavba: Sanace historických objektů – Orlí a Masarykova 2022


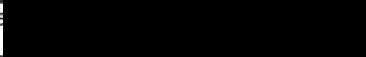

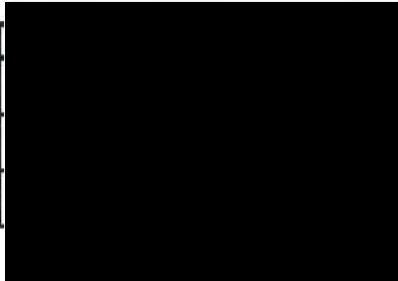
Objekt: Masarykova 32

Objednatel: Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno

Zhotovitel: BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno

Změna:

Vyspravení a vyrovnaní stávající betonové podlahy a vysypání podlahy štěrkočrtí

| | |
|--|---|
| POPIS ZMĚNY | Změnu vyvolal: <i>Zhotovitel, objednatel</i> |
| | <p>Popis změny: V průběhu realizace díla došlo během vyklízecích prací v objektu historického podzemí Masarykova 32 ke zjištění nerovného a lokálně poškozenému povrchu původní podlahy v celé ploše objektu. V ploše podlahy se vytvářejí kaluže z průsakových vod, které neodtékají do kanalizační vpusti v rohu místnosti ozn. 06. Situace byla řešena se zástupcem vlastníka objektu (OI MMB), který souhlasí s nutným provedením následujících víceprací. Celá plocha podlahy 86,1 m² bude důkladně vyčištěna, provedeno vyspravení vydrolených a propadlých částí podlahy suchou betonovou směsí. Vyspravená a vyrovnaná plocha činí 18,75 m². Na vyrovnanou plochu podlahy bude vysypána vrstva štěrkočrtí frakce 8/16 mm o objemu 12,915 m³. Lem kolem kanalizační vpusti bude upraven náběhovým klínem, který bude oddělovat vrstvu štěrkočrtí a bude zabraňovat zanesení vpusti.</p> |
| | Způsob projekčního zpracování: <i>zápis do SD dokumentace skutečného provedení</i> |
| | vliv změny na náklady stavby: <i>Zvýšení ceny díla</i> |
| CENA | ocenění změny předložil: <i>Zhotovitel</i> <i>ve formě položkového rozpočtu</i> |
| | náklady na změnu <i>vícepráce</i> <i>méněpráce</i> |
| | stavební náklady <i>136 637,25,- Kč bez DPH</i> <i>0,- Kč bez DPH</i> |
| | projekční náklady <i>0,- Kč bez DPH</i> <i>0,- Kč bez DPH</i> |
| | úprava smluvní ceny: |
| | dosud platná cena dle SOD: <i>927 000,01 Kč bez DPH</i> |
| | zvýšení: <i>136 637,25 Kč bez DPH</i> |
| | snížení: <i>0,- Kč bez DPH</i> |
| | nová cena: <i>1 063 637,26 Kč bez DPH</i> |
| | odsouhlasení nákladů na změnu: Datum |
| zhotovitel:  <i>7.6. 2022</i> | |
| objednatel:  <i>8.6. 2022</i> | |
| TDI:  <i>7.6. 2022</i> | |
| |  |
| TERMÍNY | Termín předání PD změny: <i>Veškeré změny budou zpracovány</i> |
| | Termín realizace změny: <i>Změny budou provedeny do: 30.6.2022</i> |
| | Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: <i>nemá vliv.</i> |
| SOD | Změna bude smluvně zakotvena v: <i>Dodatku č.1</i> |
| PŘÍLOHY | Přílohy protokolu: |
| | <i>Položkový rozpočet</i> |
| Datum | |

Položkový rozpočet víceprací stavby

Stavba: **1119 Masarykova 32**
 Objekt: **1119 Masarykova 32**
 Rozpočet: **1119-2 MAS 32 MAS 32 - B.3.1 Pol**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| HSV | | | |
| PSV | | | |
| MON | | | |
| Vedlejší náklady | | | |
| Ostatní náklady | | | |
| Celkem | | | |

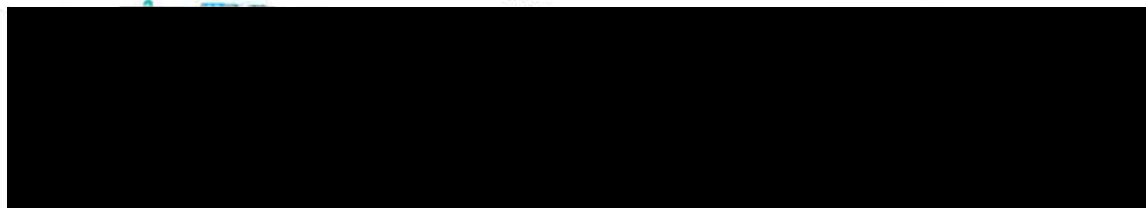
Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|--|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | |
| Základ pro základní DPH | 21 % | |

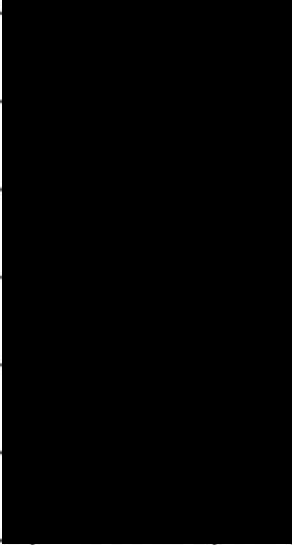
Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH 136 637,25 CZK

v 2512 dne 6.6.2022



Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--------------------------------|----------|--|--|---|-----|
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | |  | |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | | |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | | |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | | | | |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | | |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | | |
| Cena celkem | | | | | 136 637,25 | 100 |

Položkový rozpočet víceprací

| | | |
|----|--------|---------------------------|
| S: | 1119 | Masarykova 32 |
| O: | 1119 | Masarykova 32 |
| R: | 1119-2 | MAS 32 MAS 32 - B.3.1 Pol |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|--------|
| Díl: 62 | | Úpravy povrchů vnější | | | | |
| 1 | 6262130A0 | REPROFILACE VODOROVNÝCH PLOCH SHORA SANAČNÍ MALTOU JEDNOVRST TL 30MM | | | | |
| Díl: 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | |
| 2 | 631571005 | Násyp z kameniva DK 8-16 těžného (4,4+31,2+22,8+15,3+6,6+5,8)*0,15 | | | | |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | |
| 3 | 220 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výš do 25 m. nošením oborů 801, 803, 811 a 812 | | | | |
| Díl: 762 | | Konstrukce tesařské | | | | |
| 4 | 762991121 | Stavební vrátek pro dopravu materiálu pronájem lanové stavebního vrátku | | | | |
| 5 | 762991111R00 | Stavební vrátek pro dopravu materiálu montáž a demontáž stavebního vrátku Instalace vrátku, uklinování v horní části dřívku a osazení | | | | |
| Díl: ON | | Ostatní náklady | | | | |
| 6 | 005122 R | Provozní vlivy Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou s osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením dopravy v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ov | | | | |
| 7 | 005211040R | Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch souvisejícími činnostmi dotčenými, a to včetně užívání plochy stavebního odpadu. | | | | |
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | |
| 8 | 1 | Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště. | | | | |