

Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě a ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - **budova č.p. 2411 v Brně - Líšni, na ul. Novolíšeňská 10,**
uzavřené dne 7.4.2010, ve znění dodatků č. 1 až 5

Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň

zastoupená starostou MČ Brno-Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem
se sídlem Jírova 2, Brno, PSČ 628 00
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

dle Zřizovací listiny schválené zastupitelstvem městské části Brno-Líšeň dne 4.11.1993, v platném znění je k uzavření této smlouvy oprávněna:

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

se sídlem Brno - Líšeň, Novolíšeňská 10, okres Brno-město, PSČ 628 00
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 94
IČ: 485 12 401

DIČ: není plátcem DPH

zastoupena ředitelem školy RNDr. Josefem Novákem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-5822880257/0100

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 000 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš

identifikační kód: BMNOV; finanční kód: 28474

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

1. Pronajímatel a společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jako Nájemce uzavřeli dne 7.4.2010 Nájemní smlouvu a Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „předmětná smlouva“).
2. Ke dni 16.5.2011 byla změněna obchodní firma Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na obchodní firmu Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění

rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti Nájemce z výše uvedené předmětné smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

3. Pronajímatel bere na vědomí změny provedené v hlavičce tohoto dodatku u Nájemce.

II.

1. Text **Čl. VI. Doba nájmu**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.5.2016 do 30.4.2017.“
2. Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace za rok 2015 činila 0,3%. Vzhledem k této skutečnosti dochází od 1.1.2016 ke změně výše nájemného.
3. Text **Čl. VII. Nájemné, odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„1. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 136 792,00 Kč (slovy: jedno sto třicet šest tisíc sedm set devadesát dva korun českých), a to následovně:
- nebytové prostory.....87 279,00 Kč/rok;
- prostory – část střechy49 513,00 Kč/rok.
K nájemnému nebude účtována daň z přidané hodnoty.“
4. V textu článku **VII. Nájemné, v odst. 5.**, předmětné smlouvy se mění fakturační adresa Nájemce mění a zní nově takto:
“Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3”
5. Text článku **XIII. Kontaktní osoby, odst. 2. Nájemce**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„2. Nájemce:
Adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Nemovitostí, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 bezplatná tel linka pro věci smluvní a správy nemovitostí
Kontaktní e-mail: nemovitosti@cetin.cz e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí
Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru
Kontaktní e-mail: nmc.fdran@cetin.cz e-mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru“

III.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 5, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek č. 6 je nedílnou součástí Nájemní smlouvy a Smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 7.4.2010, ve znění dodatků č. 1 až 5.
3. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto dodatku č. 6 postupují od 1.1.2016, tedy jejich vzájemný vztah se v době od 1.1.2016 do nabytí platnosti dodatku č. 6 řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 6.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tento dodatek č. 6 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.

V Brně dne: 21.1.2016

za Pronajímatele:
**Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10,
příspěvková organizace**

.....
RNDr. Josef Novák
ředitel školy
Základní škola,
Brno, Novolíšeňská 10,
příspěvková organizace
628 00 Brno
IČO: 48512401. Tel.: 515 919 711

V Praze dne: 26.1.2016

za Nájemce:
**Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.**

.....
Ing. Pavel Prokeš
na základě pověření