

Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě a ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - **budova č.p. 2411 v Brně - Líšni, na ul. Novolíšeňská 10,**
uzavřené dne 7.4.2010, ve znění dodatků č. 1 až 6

Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň

zastoupená starostou MČ Brno-Líšeň Mgr. Břetislavem Štefanem
se sídlem Jírova 2, Brno, PSČ 628 00
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

dle Zřizovací listiny schválené zastupitelstvem městské části Brno-Líšeň dne 4.11.1993, v platném znění je k uzavření této smlouvy oprávněna:

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

se sídlem Novolíšeňská 2411/10, Líšeň, 628 00 Brno
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 94
IČ: 485 12 401
DIČ: není plátcem DPH
zastoupena ředitelem školy RNDr. Josefem Novákem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-5822880257/0100
(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 000 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
IČ: 040 84 063
DIČ: CZ04084063
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš
identifikační kód: BMNOV; finanční kód: 28474
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

1. Text **Čl. VI. Doba nájmu**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.5.2017 do 30.4.2018.“
2. Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace za rok 2016 činila 0,7%. Vzhledem k této skutečnosti dochází od 1.1.2017 ke změně výše nájemného.
3. Text **Čl. VII. Nájemné, odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
„1. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 137 750,00 Kč po zaokrouhlení

(slovy: jedno sto třicet sedm tisíc sedm set padesát korun českých), a to následovně:

- nebytové prostory.....87 890,00 Kč/rok;
- prostory – část střechy49 860,00 Kč/rok.“

II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 6, nedotčená tímto dodatkem č. 7, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek č. 7 je nedílnou součástí Nájemní smlouvy a Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 7.4.2010, ve znění dodatků č. 1 až 6.
3. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto dodatku č. 7 postupují od 1.1.2017, tedy jejich vzájemný vztah se v době od 1.1.2017 do nabytí platnosti dodatku č. 7 řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 7.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tento dodatek č. 7 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.

V Brně dne: 9.2.2017

za Pronajímatele:
**Základní škola, Brno, Novolišeňská 10,
příspěvková organizace**

Základní škola,
Novolišeňská 10,
Příspěvková organizace
602 00 Brno ☉
IČO: 000 000 001, Tel.: 515 919 711
.....

RNDr. Josef Novák
ředitel školy

V Praze dne: 6.2.2017

za Nájemce:
**Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.**

.....
Ing. Pavel Prokeš
senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření