



M ě s t o K r á l í k y
Městský úřad Králíky – majetkový odbor

D O D A T E K č. 4
P A C H T O V N Í S M L O U V Y
ZEMĚDĚLSKÝ PACHT
ze dne 21.07.2016

Smluvní strany



MĚSTO KRÁLÍKY

sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
IČO 00279072; DIČ CZ00279072
bank. spojení: ČS, a.s., pobočka Králíky, č. ú. XXXXXXXXX
zastoupené Ing. Václavem Kubínem, starostou města
(dále jen „**propachtovatel**“)

a

SLUŽBY MĚSTA KRÁLÍKY s. r. o.

sídlem Růžová 462, 561 69 Králíky
IČO 26007959; DIČ CZ26007959
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 19661
zastoupená Robertem Jílkem, jednatelem společnosti
(dále jen „**pachtýř**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
dle Pravidel pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky,
a dle usnesení Rady města Králíky tento dodatek č. 4 pachtovní smlouvy
(dále jen „**dodatek**“):

Dodatek se týká níže uvedeného ustanovení pachtovní smlouvy:

ČI. II

Úvodní ustanovení

- (1) Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem lesních pozemků vedených na LV č. 10001 pro obec Králíky, k. ú. Dolní Bořkovice, k. ú. Dolní Lipka, k. ú. Horní Lipka, k. ú. Červený Potok, k. ú. Dolní Hedeč, k. ú. Králíky, k. ú. Heřmanice u Králík a k. ú. Prostřední Lipka o celkové výměře 1 293 033 m² a v účetní hodnotě 73.953.467 Kč, pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- (2) Pozemky uvedené v předchozím odstavci, které tvoří předmět zemědělského pachtu podle této smlouvy, jsou podrobně označeny v příloze, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (3) Pachtýř bere na vědomí, že na pozemku p. p. č. 3149 – lesním pozemku je situována pramenní jímka S5 a na pozemku p. p. č. 3150 – lesním pozemku je situována pramenní jímka S4. Oba tyto pozemky jsou součástí OPVZ I. st. prameniště Dolní Hedeč. Pramenní jímky jsou určeny pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou z veřejného vodovodu.

.....

Dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní ustanovení původní pachtovní smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Dnem podpisu tohoto dodatku považují obě smluvní strany výše uvedené změny v pachtovní smlouvě za platné a souhlasí s nimi.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Tento dodatek č. 4 byl schválen usnesením rady č. RM/2022/23/299 ze dne 30.05.2022.

V Králíkách 07.06.2022

V Králíkách 06.06.2022

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

Ing. Václav Kubín
starosta města

Robert Jílek
jednatel společnosti

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 04/2022

Název org.: Město Králíky

Číslo parcely	Název	Požiz.hodnota	Výměra	List.vl.

Katastrální území 628727 - Dolní Bořikovice				
2-3216	p.p.č. 3216 lesní pozemek	116 797,00	1 921	10001
2-3217	p.p.č. 3217 lesní pozemek	243 930,00	4 012	10001
2-3274	p.p.č. 3274 lesní pozemek	151 331,00	2 489	10001
2-3505	p.p.č. 3505 lesní pozemek	454 845,00	7 481	10001

Součet za katastr :		966 903,00	15 903	

Katastrální území 629588 - Dolní Lipka				
2-1307	p.p.č. 1307 lesní pozemek	793 926,00	13 058	10001

Součet za katastr :		793 926,00	13 058	

Katastrální území 643360 - Horní Lipka				
2-2150	p.p.č. 2150 lesní pozemek	2 942 842,00	48 402	10001
2-2151	p.p.č. 2151 lesní pozemek	382 614,00	6 293	10001
2-2227	p.p.č. 2227 lesní pozemek	42 256,00	695	10001
2-2325	p.p.č. 2325 lesní pozemek	1 381 741,00	22 726	10001
2-2647	p.p.č. 2647 lesní pozemek	227 635,00	3 744	10001
2-2649	p.p.č. 2649 lesní pozemek	191 520,00	3 150	10001

Součet za katastr :		5 168 608,00	85 010	

Katastrální území 672530 - Červený Potok				
2-2024	p.p.č. 2024 lesní pozemek	50 586,00	832	10001
2-2050	p.p.č. 2050 lesní pozemek	4 652 963,00	76 529	10001
2-2114	p.p.č. 2114 lesní pozemek	2 854 134,00	46 943	10001
2-2188	p.p.č. 2188 lesní pozemek	4 317,00	71	10001
2-2294	p.p.č. 2294 lesní pozemek	77 581,00	1 276	10001

Součet za katastr :		7 639 581,00	125 651	

Katastrální území 672548 - Dolní Hedeč				
2-3149	p.p.č. 3149 lesní pozemek	47 181,00	776	10001
2-3150	p.p.č. 3150 lesní pozemek	1 323 981,00	21 776	10001
2-3155	p.p.č. 3155 lesní pozemek	257 488,00	4 235	10001

Součet za katastr :		1 628 650,00	26 787	

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 04/2022

Název org.: Město Králíky

Číslo parcely	Název	Pořiz.hodnota	Výměra	List.vl.

Katastrální území 672556 - Králíky				
2-3050	p.p.č. 3050 lesní pozemek	1 775 184,00	71 010	10001
2-3136	p.p.č. 3136 lesní pozemek	544 657,00	21 788	10001
2-3260	p.p.č. 3260 lesní pozemek	526 860,00	17 562	10001
2-3341	p.p.č. 3341 lesní pozemek	1 283 127,00	22 511	10001
2-3350	p.p.č. 3350 lesní pozemek	201 438,00	3 534	10001
2-3351	p.p.č. 3351 lesní pozemek	277 476,00	4 868	10001
2-3353	p.p.č. 3353 lesní pozemek	120 042,00	2 106	10001
2-3354	p.p.č. 3354 lesní pozemek	43 662,00	766	10001
2-3765	p.p.č. 3765 lesní pozemek	1 534 155,00	26 915	10001
2-3766	p.p.č. 3766 lesní pozemek	1 323 255,00	23 215	10001
2-3767	p.p.č. 3767 lesní pozemek	313 671,00	5 503	10001
2-3768	p.p.č. 3768 lesní pozemek	38 760,00	680	10001
2-3769	p.p.č. 3769 lesní pozemek	90 858,00	1 594	10001
2-3771	p.p.č. 3771 lesní pozemek	1 842 639,00	32 327	10001
2-3831	p.p.č. 3831 lesní pozemek	3 152 043,00	55 299	10001

Součet za katastr :		13 067 827,00	289 678	

Katastrální území 733792 - Heřmanice u Králík

2-5009	p.p.č. 5009 lesní pozemek	1 572 166,00	25 858	10001
2-5011	p.p.č. 5011 lesní pozemek	4 070 074,00	66 942	10001
2-5013	p.p.č. 5013 lesní pozemek	219 731,00	3 614	10001
2-5015	p.p.č. 5015 lesní pozemek	786 326,00	12 933	10001
2-5122	p.p.č. 5122 lesní pozemek	1 364 291,00	22 439	10001
2-5126	p.p.č. 5126 lesní pozemek	7 844 659,00	129 024	10001
2-5145	p.p.č. 5145 lesní pozemek	778 240,00	12 800	10001
2-5345	p.p.č. 5345 lesní pozemek	1 624 272,00	26 715	10001
2-5481	p.p.č. 5481 lesní pozemek	3 167 011,00	52 089	10001

Součet za katastr :		21 426 770,00	352 414	

Katastrální území 733806 - Prostřední Lipka

2-2005	p.p.č. 2005 lesní pozemek	482 387,00	7 934	10001
2-2007	p.p.č. 2007 lesní pozemek	1 060 170,00	17 437	10001
2-2010	p.p.č. 2010 lesní pozemek	603 805,00	9 931	10001
2-2014	p.p.č. 2014 lesní pozemek	419 702,00	6 903	10001
2-2091	p.p.č. 2091 lesní pozemek	674 637,00	11 096	10001
2-2102	p.p.č. 2102 lesní pozemek	1 105 587,00	18 184	10001
2-2104	p.p.č. 2104 lesní pozemek	268 344,00	6 360	10001
2-2215	p.p.č. 2215 lesní pozemek	21 827,00	359	10001
2-2225	p.p.č. 2225 lesní pozemek	282 355,00	4 644	10001
2-2544	p.p.č. 2544 lesní pozemek	8 888 170,00	146 187	10001
2-2574	p.p.č. 2574 lesní pozemek	9 454 218,00	155 497	10001

Soupis parcel dle katastrálních území

IČO: 00279072

Období: 04/2022

Název org.: Město Králíky

Číslo parcely	Název	Pořiz.hodnota	Výměra	List.vl.
Součet za katastr :		23 261 202,00	384 532	
Celkový součet :		73 953 467,00	1 293 033	

Sestava je za tyto omezující podmínky:

skupina/podskupina >= 31/30 skupina/podskupina <= 31/32

Vyloučit vyřazené položky