

Stejnopis  
**Notářský zápis**

sepsaný dne čtvrtého dubna roku dva tisíce sedmnáct (4.4.2017) jménem Liběny Pernicové, notářky se sídlem v Brně, notářským kandidátem Mgr. Andreou Hrabánkovou, zástupcem notářky na základě ustanovení § 24 odstavec 1 notářského řádu, na místě samém, v Domově pro seniory ANAVITA v Modřicích, Masarykova 1018, kde byli přítomni účastníci: -----

**1. paní Bohumila Jandová, nar. 19.8.1927, bytem Brno, Lesná, Milénova 125/1, PSČ 638 00,-** jejíž totožnost mi byla prokázána předloženým platným úředním průkazem a která prohlašuje, že je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a která je v tomto notářském zápisu prodávající, (dále bude nazývána též jen „prodávající“),

**2. společnost Jihomoravské pivovary, a.s., se sídlem Vyškov, Vyškov – Město, náměstí Čsl. armády 116/4, PSČ 682 01, IČ 499 73 720, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1275, kterou zastupuje předseda představenstva společnosti Ing. Jaromír Žáček, nar. 13.6.1964, bytem Ochoz u Brna č.p. 420, PSČ 664 02, jehož totožnost mi byla prokázána předloženým platným úředním průkazem. Existenci společnosti a oprávnění zastupovat společnost mi byla prokázána předloženým výpisem z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce číslo 1275 a prohlášením předsedy představenstva, že stav zápisů uvedený na předloženém výpisu z obchodního rejstříku je k dnešnímu dni aktuální. Přítomný předseda představenstva prohlásil, že on i společnost jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis a společnost Jihomoravské pivovary, a.s. je v tomto notářském zápisu kupující (dále bude nazývána též jen „kupující“).** -----

Účastníci uzavírají přede mnou, notářským kandidátem, tuto:-----

**k u p n í s m l o u v u**

**Za první:** Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem spoluvlastnické podílu ideální jedna polovina na nemovitých věcech zapsaných na listu vlastnictví číslo 4997 pro obec, katastrální území a okres Vyškov jako pozemky parc.č. 2463 vodní plocha, parc.č. 2464/1 ostatní plocha a parc.č. 3556/12 vodní plocha, včetně všech součástí a příslušenství. Výše popsané nemovité věci, včetně všech součástí a příslušenství, budou dále označovány také jen jako „Prodávané nemovitosti“.-----

**Za druhé:** Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá svůj spoluvlastnický podíl ideální jedna polovina Prodávaných nemovitostí a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se touto smlouvou zavazuje, že spoluvlastnický podíl ideální jedna polovina Prodávaných nemovitostí převezme do svého vlastnictví a zaplatí za něj prodávající dohodnutou kupní cenu ve výši 620.000,--Kč, slovy: šest set dvacet tisíc korun českých, tedy prodávající