

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

**Město Poděbrady**

**se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady**

**IČ: 00239640**

**DIČ: CZ 00239640**

bankovní spojení: KB Nymburk – expozitura Poděbrady

číslo účtu: 725191/0100

osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: PhDr. Ladislav Langer – starosta města

osoby oprávněné ke kontrolám díla včetně jeho předání: Bc. Markéta Tomčíková, Bc. Eva Typltová, Dis.

osoby oprávněné ve věcech technických: Bc. Markéta Tomčíková, Bc. Eva Typltová, Dis.

na straně jedné jako „objednatel“

**a**

**František Janek – Voda**

**Se sídlem: Poděbradská 136, 290 01 Poděbrady - Velké Zboží**

**IČ: 11255005,**

**DIČ: CZ531120083**

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 0500809359/0800

osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: František Janek

osoby oprávněné ke kontrolám díla včetně jeho předání: František Janek

osoby oprávněné ve věcech technických: František Janek

na straně druhé jako „zhotovitel“

tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

***dle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění***

**I.**

### **Předmět smlouvy**

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést dílo spočívající v opravě 34 kusů čerpadel pro vodní prvky Léda s labutí 5ks, Hlavní fontána 10 ks, vodní příkop 1 a 2 7 ks, Výstřiky u Masaryka 6 ks, Bazén u pergoly 3ks a ATS stanice 3ks. V opravách budou zahrnuty: výměny ložisek, opravy elektromotorů, výměny prasklých oběžných kol, vysoušení a lakování. Čerpadla jsou v různém technickém stavu.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla. Objednatel může nařídít dodatečné práce, vynechání některých prací nebo jiné změny v rozsahu nebo charakteru. Tyto pokyny budou předem projednány a odsouhlaseny podpisem obou smluvních stran.

Zhotovitel se zavazuje provést tyto práce za stejných podmínek, jako platí pro dílo dle této smlouvy.

Nepředvídané či neobjednané vícepráce jsou zakázané.

## II. Doba plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I. této smlouvy na svůj náklad, s potřebnou péčí, na své nebezpečí, a to v následujících termínech:

termín zahájení prací: 1. 4. 2017

termín dokončení prací: 24. 4. 2017

## III. Cena za dílo

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedené dílo v souladu s touto smlouvou činí maximálně  
195.000,- CZK bez DPH  
235.000,- CZK včetně DPH.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo se bez souhlasu smluvních stran nesmí navyšovat a fakturována bude dle skutečných nákladů.

## IV. Platební podmínky ceny díla

Veškeré provedené práce budou fakturovány jednorázově po dokončení celého díla. Zhotovitel předloží objednateli protokol se soupisem provedených prací a dodávek (dále jen „Protokol“), v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v souladu s výkazem výměr. Protokol musí být vždy odsouhlasen určeným zástupcem objednatele.

Po odsouhlasení Protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad ve smyslu zákona o DPH. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Splatnost daňových dokladů - faktur odsouhlasených zástupci objednatele je 15 dní ode dne doručení.

## V. Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.

Požadovaná výborná kvalita je vymezena v obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.

Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

## **VI.**

### **Převzetí díla**

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

## **VII.**

### **Záruka za dílo**

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 6 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem

Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady nebo poruchy odstraní. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady nebo poruchy ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady nebo poruchy jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu bez jakékoli ztráty záruky na dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

V ostatním se řídí odpovědnost za vady díla a nároky z vad díla příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuta**

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku v oddílu IV. smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení, avšak v maximální výši 5% z celkové ceny díla.

**IX.  
Ostatní podmínky smlouvy**

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy.

Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

**X.  
Odstoupení od smlouvy**

Ohroží-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

Prodlení zhotovitele delší než 20 dnů.

Prodlení zhotovitele v délce 20 dnů se zahájením prací.

Soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla.

**XI.  
Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.


**Doložka podle § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění:**

Rada města Poděbrady schválila uzavření této smlouvy usnesením č. 263/20117 ze dne 22. 3. 2017

V Poděbradech dne: 15. 4. 2014

**Objednatel:**

PhDr. Ladislav Langr  
starosta města



**Zhotovitel:**

František Janek

  
**VODA - JANEK**  
Poděbradská 136  
265 01 Poděbrady  
IČ: 112 55 074, ÚČO: 152 1000493  
Tel.: 326 630 101, FTS 744 153  
www.voda-janek.cz, e-mail: objed@voda-janek.cz



21

## Rozpis oprav dle určení

						Ks	částka
Park C	šachta 1,2,4,5	Oprava čerpadel				16	43000
Park C	Zesilovací ATS	oprava čerpadel				3	48000
Park A	Léda	oprava čerpadel				5	29000
Park A	Hlavní Bazén	oprava čerpadel				10	75000
Celkem						34	195000