

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I.

Objednatel: Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí Magistrátu města Brna (dále též „OŽP“, „MMB“ a „OŽP MMB“),
- ve věcech technických je oprávněna jednat Ing. Monika Knězková, vedoucí referátu
ochrany přírody a krajiny OŽP MMB,

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Kácení Šarapatka s.r.o.,
se sídlem Karásek 2249/1g, 621 00 Brno
zastoupený Ing. Tomášem Šarapatkou, nar. 7. února 1977, jednatelem
podnikající na základě živnostenského oprávnění č.j.: 62271/01/04-02, ev.č.: 370202-
51992-00
IČO: 066 67 490
DIČ: CZ06667490
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 0224582580/0600

(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající v provedení ošetření a konkrétních zásahů na vybraných památných stromech v Brně (dále jen „dílo“).
2. Provedením ošetření a konkrétních zásahů se rozumí v případě památných stromů:

Dub letní ve Štýřicích – Vídeňská 15, pozemek p.č. 440/1 v k.ú. Štýřice

- mírná lokální redukce směrem k domu
- zdravotní řez

Lípa na Jaselské – Jaselská 15, pozemek p.č. 440 v k.ú. Veverí

- stabilizace kmene s akutním rozvojem plodnic lesklokorky tmavé (n. ploské) od odstraněné větve v úžlabí kosterních větví celkovou obvodovou redukcí koruny maximálního rozsahu (30 % objemu), odstranění suchých větví z koruny (v případě potřeby OŽP MMB zajistí vstup do objektu)

Dva duby u ZOO – naproti domu U zoologické zahrady 55, pozemky p.č. 1473/2, 1473/3 v k.ú. Bystrc

- likvidace náletu v ochranném pásmu (akát, pajasan, bez černý), keře u pomníku ponechat
- lokální redukce obvodová z důvodu zajištění podjezdové výšky
- bezpečnostní řez u stromu blíže k centru

Platan U sv. Anny – v areálu nemocnice, na pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Staré Brno

- zdravotní a bezpečnostní řez

Lípa u kostela sv. Vavřince – vedle kostela na ul. Kristenova, na pozemku p.č. 210 v k.ú. Komín

- náhrada lana za statické pokladnicové vázání v horní třetině koruny doplněné dynamickým vázáním
- zdravotní řez

Platan v areálu MENDELU - před Agronomickou fakultou, na pozemku p.č. 4/1 v k.ú. Černá Pole

- odstranit bazální výmladky
- lokální redukce koruny směrem k budově AF

Platany na Zvonařce – před areálem firmy SETRA, spol. s r.o., na pozemku p.č. 696/20 v k.ú. Trnitá

- kontrola vazeb + instalace 2 ks dynamických vazeb
- u větví s dutinami či plodnicemi – mírná redukce (lokální redukce z důvodu stabilizace)

Dub u kostela sv. Jiljí – před objektem Černovická 2b, na pozemku p.č. 2 v k.ú. Komárov

- zdravotní řez
- odlehčení boční kosterní větve nad parkovištěm s napnutou vazbou
- výměna vazby

3. Dále budou dodrženy následující zásady:

- ošetření památných stromů bude provedeno citlivě přesně dle rozpisu,
- u řezů bude dodrženo třetinové pravidlo, řez na postranní větev, větevni kroužek, natřikrát
- atd. dle standardu AOPK SPPK A02 002:2015 Řez stromů (<http://standardy.nature.cz/>),
- ošetření bude provedeno až po nabytí právní moci rozhodnutí orgánu ochrany přírody o udělení souhlasu s ošetřením památných stromů,
- po provedené revizi stávajících vazeb, bude ihned zajištěna nezbytná výměna,
- bude vyhotoven rozpis vazeb na jednotlivých stromech (stávajících i nově instalovaných), s uvedením typu vazeb, včetně data jejich instalace a revize,
- odstraněná dřevní hmota bude z místa zásahu ihned odvezena,
- po provedení prací bude zakázka předvedena v terénu zadavateli;

III.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 30. 6. 2022, kdy musí být dílo zhotoveno.
2. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě, převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje zhotovení díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednateli sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele.
2. Zhotovitel se v rámci průzkumu trhu za účelem výběru zhotovitele přihlásil k odbornému výkonu podle § 5 odst. 1 občanského zákoníku a je odpovědný za řádnou kvalitu prací, která by měla odpovídat jeho zkušenostem tvrzeným s ohledem na předložené reference a certifikace.
3. Zhotovitel je povinen vykonávat činnost podle této smlouvy průběžně tak, aby neohrozil termín dokončení díla podle čl. III. odst. 1. této smlouvy.
4. Zhotovitel má povinnost přehledně evidovat všechny doklady potřebné pro fakturaci zhotoveného díla, související se závazky plynoucími z této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn svěřit zhotovení díla či části díla třetí osobě. Za její činnost však odpovídá objednateli tak, jako by ji vykonával sám.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo provádět průběžně kontrolu díla.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a činí:

bez DPH	83.500,00 Kč
DPH 21%	17.535,00 Kč
celkem	101.035,00 Kč

Cena je stanovena dle následující kalkulace:

Popis činnosti	cena
Dub letní ve Štýřicích – Vídeňská 15, pozemek p.č. 440/1 v k.ú. Štýřice Dle rozpisu	6.050,00 Kč
Lípa na Jaselské – Jaselská 15, pozemek p.č. 440 v k.ú. Veveří Dle rozpisu	8.470,00 Kč
Dva duby u ZOO – naproti domu U zoologické zahrady 55, pozemky p.č. 1473/2, 1473/3 v k.ú. Bystřec Dle rozpisu	7.260,00 Kč
Platan U sv. Anny – v areálu nemocnice, na pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Staré Brno Dle rozpisu	12.100,00 Kč
Lípa u kostela sv. Vavřince – vedle kostela na ul. Kristenova, na pozemku p.č. 210 v k.ú. Komín Dle rozpisu	24.805,00 Kč
Platan v areálu MENDELU - před Agronomickou fakultou, na pozemku p.č. 4/1 v k.ú. Černá Pole Dle rozpisu	6.050,00 Kč
Platany na Zvonařce – před areálem firmy SETRA, spol. s r.o., na pozemku p.č. 696/20 v k.ú. Trnitá Dle rozpisu	24.200,00 Kč
Dub u kostela sv. Jiljí – před objektem Černovická 2b, na pozemku p.č. 2 v k.ú. Komárov Dle rozpisu	12.100,00 Kč
Cena celkem bez DPH	83.500,00 Kč

DPH 21%	17.535,00 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	101.035,00 Kč

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy. V případě, že vazby nebude na základě revize nutné měnit, tak celková cena bude ponížena o neprovedené vazby a takto zhotovitelem vyfakturována objednateli. Cena za instalaci 1 bm vazby vč. materiálu je 300 Kč bez DPH. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury-daňového dokladu (dále jen „faktura“), kterou vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla.
5. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktury. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrnn) či na e-mail: ozp-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, zhotovitel zašle originál faktur vystavený na odběratele (fakturační údaje viz čl. I. této smlouvy) na adresu příjemce, tj. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
6. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Objednatel může fakturu vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
8. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodů obsažených v následujících odstavcích tohoto článku.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů
 - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II nebo povinností dle čl. IV odst. 1.a 2.
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

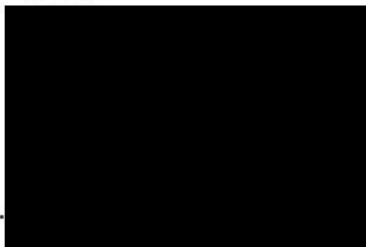
IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou, je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (angl. zkr. „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel odešle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. VI. odst. 4 a 5 a čl. VIII odst. 1 této smlouvy.

V Brně dne: 06. 06. 2022



Za objednatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

V Brně dne: 31.5.2022



Zhotovitel:
Ing. Tomáš Šarapatka
Kácení Šarapatka s.r.o., jednatel

