



Číslo smlouvy: 55610  
Číslo VŘ: 339/21/OCN



DĚKUJEME ZA ZASLÁNÍ  
PODEPSANÉHO  
DOKUMENTU  
ZPĚT

# SMLOUVA O DÍLO

č. Objednatele: 055610  
č. Zhotovitele:

## Rekonstrukce skladovacího bloku 233

### Čl. 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel: ČEPRO, a.s.**  
se sídlem: Praha 7, Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00  
spisová značka: B 2341 vedená Městským soudem v Praze,  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 11 902931/0100  
IČO: 601 93 531  
DIČ: CZ60193531  
zastoupený: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva  
Ing. František Todt, člen představenstva

(dále jen „*Objednatel*“)

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo vyjma změny či zániku smlouvy:  
(každý samostatně)

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo)			
technických			
zapisovat do deníku			
předání a převzetí díla			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)			

a

Číslo smlouvy: 55610

Číslo VŘ: 339/21/OCN

1.2. Zhotovitel: **PIK s.r.o.**

se sídlem: Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I – Město

spisová značka: C 3808 vedená Krajským soudem v Ostravě

bankovní spojení: MONTEA Money Bank, a.s.

č. účtu: 803306-724/0600

IČO: 471 52 150

DIČ: CZ47152150

zastoupený: Jiří Jehlář, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo: (každý samostatně)

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních			
technických			
zapisovat do deníku			
předání a převzetí díla			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)			

(Objednatel a Zhotovitel společně též „Smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## Čl. 2. Základní údaje a předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické a personální vybavení potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy je provedení kompletní rekonstrukce bloku objektu 233 Loukov ve vlastnictví Objednatel v rozsahu dále specifikovaném (dále též jen „Dílo“).
- 2.3. Dílo zahrnuje zejména níže uvedené dodávky, práce a služby:

### Strojní části:

- výměně prostupů potrubních rozvodů čel nádrží včetně potrubí od armatury po vyústění v nádrži (dimenze DN 50, 80, 100, 150, 200, 250, 300 a 350), PN 16;
- výměně žebříku uvnitř nádrží v souladu s platnou normou;
- výměně a úpravě potrubí a armatur uvnitř bloku pro možnost diversifikace produktu v nádržích;
- rekonstrukci odvodnění měřicí chodby (vybudování spádovaného žlabu) s odvodem vody skrz nádrž do manipulační chodby a následné vyústění ze skladovacího bloku na odlučovač před skladovacím objektem;
- výměně a úpravě odkalovacího řádu v manipulační chodbě, včetně odpovídajícího MaR (měření a regulace);
- demontáži stávajících protiexplozivních pojistek na paroplynném potrubí určenému pro dýchání nádrží při skladování NM;
- demontáži potrubních protiexplozivních pojistek na příjmových potrubích do skladovacího objektu;

### Elektro části:

- rekonstrukci stávajícího osvětlení a nouzového osvětlení;

- rekonstrukci stávajících kabelových tras včetně ovladačů;
- dodávce zapojení nízkonapěťových rozvaděčů;
- rekonstrukci uzemnění skladovacího bloku;
- osazení nových armatur a servopohonů MaR včetně zapojení a integrace do ŘS (řídícího systému) skladu;
- osazení teplotních čidel na elektromotory čerpacích ústrojí s integrací do ŘS skladu;

#### **Vodohospodářské části:**

- nahrazení stávajícího ORL (odlučovače ropných látek) novým včetně MaR a integrace do ŘS skladu;
- výměně potrubí mezi skladovacím blokem a samotným ORL;
- výměně navazujícího potrubí mezi ORL a skladovou kanalizací;

#### **Stavební části:**

- sanaci betonových zdí uvnitř skladovacího bloku v souladu s požadavky na vlhkost uvnitř bloku, opravy, stavební úpravy pro prostupy technologie a osazení technologických komponentů;
- dodávce nové rozvodny NN pro skladovací objekt.

Součástí Díla je i vypracování technické, výrobní, dokumentace Zhotovitelem. Po dokončení Díla Zhotovitel zpracuje a předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení v souladu s podmínkami uvedenými ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a další sjednané dokumenty.

- 2.4. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (dále jen „**Závazné podklady**“):
- a) Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne 16. 3. 2022 k zakázce č. 339/21/OCN, nazvané „Rekonstrukce skladovacího bloku 233“, včetně jejích příloh (dále jen „**Zadávací dokumentace**“),
  - b) nabídky Zhotovitele ze dne 12. 4. 2022 podané do zadávacího řízení k zakázce dle Zadávací dokumentace (dále jen „**Nabídka**“),
- 2.5. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
- 2.6. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi.
- 2.7. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas
- a) provést Dílo v souladu a za podmínek stanovených zejména:
    - touto Smlouvou, jejími přílohami, zejména v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami a s ostatními dokumenty, na které Smlouva odkazuje,
    - platnými právními a technickými předpisy a technickými normami,
    - závaznými podklady,
    - pokyny a podklady předanými Objednatелеm,
  - b) předat řádně provedené Dílo Objednateli.
- 2.8. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a při dodržení podmínek a ujednání této Smlouvy zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou Cenu díla.
- 2.9. Objednatel zajistí pro realizaci Díla: povolení ke vstupu na pozemky a/nebo do prostor dotčených zhotovováním Díla (tj. na Stavenišťě), poskytne součinnost při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění, tj. vyčištění předmětných nádrží od ropných látek, vstupy místa plnění pro pracovníky a techniku Zhotovitele a proškolení pracovníků Zhotovitele z interních předpisů PO, BOZP, PHZ, a poskytne součinnost zajištění požární asistence při provádění nebezpečných prací.
- 2.10. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s touto Smlouvou a jejími nedílnými součástmi a obecně závaznými předpisy.

- 2.11. Za dodržování a plnění povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla dle této Smlouvy je za Objednatele pověřen zaměstnanec Objednatele jmenovaný Objednatelem a uvedený v protokolu o předání Staveniště Zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich splnění.

### Čl. 3. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem plnění je: ČEPRO, a.s., sklad Loukov, 768 75, Loukov, č.p. 166.
- 3.2. Termíny provedení Díla:
- 3.2.1. Zahájení díla: předpoklad zahájení díla červen 2022
- 3.2.2. Dokončení a předání Díla: předpoklad předání díla 29. 9. 2023.
- 3.2.3. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v termínech uvedených v Harmonogramu plnění, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Harmonogram plnění“).
- 3.3. Přejímka Staveniště
- 3.3.1. Přejímka Staveniště proběhne jednorázově. Nebude-li datum přejímky Staveniště uvedeno v Harmonogramu plnění, platí den uvedený v písemné výzvě Objednatele ve smyslu čl. 8.1 VOP.
- 3.3.2. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů stanovených obecně závaznými právními předpisy Objednatelem Zhotoviteli, pokud nebyly tyto dokumenty předány již dříve.
- 3.3.3. Veškeré náklady na energie a zařízení staveniště, náhrady a všechny správní poplatky hradí od doby předání staveniště Objednatelem až do předání Díla Zhotovitel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 3.3.4. Objednatel nezajišťuje uzavřený sklad, poskytne Zhotoviteli pouze možnost umístění materiálů a techniky nezbytné k realizaci Díla dle možnosti v době provádění prací na Díle. Objednatel rovněž neposkytuje pro Zhotovitele sociální zařízení a šatny.
- 3.3.5. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na Staveništi.
- 3.3.6. Zhotovitel odpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě Staveniště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeď je povinen Zhotovitel nahradit. Zhotovitel se zavazuje dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle se je Zhotovitel zavazuje uvést do původního stavu.
- 3.3.7. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na Staveništi a na vlastním pracovišti. V případě, že Zhotovitel nezajistí likvidaci odpadu a zbytků materiálu, odstraní je Objednatel sám na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou Objednatelem vyúčtovány.
- 3.3.8. Přejímka Staveniště proběhne po dokončení díla dle Harmonogramu plnění. Zhotovitel je povinen předat vyklizené Staveniště bez vad ve lhůtě předání a převzetí Díla.

### Čl. 4. Cena díla

- 4.1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:  
**64 915 660,- Kč** (slovy: *šedesátčtyřmilionůdevětsetpatnáctisicšestsetšedesátkoru českých*)  
(dále a výše jen „**Cena díla**“).
- 4.2. K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.3. Nabídka, na jejímž základě byla sjednaná Cena díla, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění Smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4.5. Cena díla dle článku 4.1 Smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
- 4.6. Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů na straně Objednatele, náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla.
- 4.7. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla.
- 4.8. V celkové Ceně díla dle článku 4.1 Smlouvy jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti Zhotovitele.
- 4.9. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky včetně změny realizačních prací, a to uzavřením dodatku ke Smlouvě. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděným předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla nebo při plnění dalších povinností předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se předpokládalo.
- 4.10. Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, může být rozsah Díla naopak zúžen, a to vždy na základě požadavků Objednatele. V případě změny rozsahu Díla a s tím spojené změně Ceny díla budou Smluvní strany postupovat výslovně v souladu s ustanovením VOP, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak.

## Čl. 5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla bude Objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur (dále také jen „faktury“ jednotlivě též jen „faktura“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce a na základě poslední dílčí faktury vystavené, přičemž u této faktury bude za datum zdanitelného plnění považován datum převzetí Díla bez vad. Faktura bude vystavená vždy na základě skutečně a účelně provedených prací a spotřebovaného materiálu v odpovídajícím měsíci odsouhlaseném Objednatelem (dále také jen „**Soupis provedených prací**“). Součástí faktury bude vždy kopie Soupisu provedených prací a/nebo předávacího protokolu, ze kterého bude vyplývat, že Objednatel příslušní práce odsouhlasil a/nebo příslušnou část Díla převzal. Faktura musí dále obsahovat odpovídající číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA. Faktura bude vystavena do 15ti dnů od DUZP.
- 5.2. V případě, že předmětem fakturace budou stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona o DPH, uvede zhotovitel na faktuře spolu s číselným kódem klasifikace Českého statistického úřadu – CZ CPA (dále jen „**CZ CPA**“) i upozornění, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel jako plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno
- 5.3. Smluvní strany si sjednávají zádržné. Úhrada každé faktury bude provedena vždy pouze do výše 90% fakturované částky s tím, že zbývajících 10 % je zádržné. Výše zádržného bude vyčíslena v méně Ceny díla bez DPH, tj. v korunách českých, není-li sjednáno jinak, vždy na faktuře, ke které

se zádržně vztahuje. **Celková fakturace všemi dílčími fakturami a poslední dílčí fakturou nepřesáhne 90% Ceny díla bez DPH. Zádržné ve výši 10% z Ceny díla bez DPH bude použito k případné úhradě nákladů a škod, které Objednateli vzniknou porušením povinnosti Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo z platných právních předpisů.**

- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude Zhotoviteli Objednatelům uhrazeno zpět na základě písemné výzvy Zhotovitele po podpisu protokolu o předání a převzetí celého Díla, či v případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělkami, bude celá část zádržného Zhotoviteli uhrazena na základě výzvy Zhotovitele až po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků (příslušné ustanovení 7.8.2 VOP se v tomto případě mezi stranami neuplatní).
- 5.5. Adresy pro doručení faktur:
- v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí;
- V případě, že Zhotovitel bude mít zájem vystavit a doručit Objednateli fakturu v elektronické verzi, bude mezi stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci, kde Smluvní strany ujednají bližší náležitosti veškerých tím dotčených dokumentů.
- 5.6. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná, tj. na faktuře musí být uvedeno číslo Smlouvy, název Díla, číslo investiční akce, eventuálně další údaje vyžádané Objednatelům) a číslo objednávky **4500095977** (investice) a **4500096239** (údržba nádrží 233/1), **4500096383** (údržba nádrží 233/2), **4500096330** (údržba nádrží 233/3).

## Čl. 6. Předání a převzetí Díla

- 6.1. Předání a převzetí Díla se uskuteční po řádném dokončení celého Díla.
- 6.2. Pro účely přejímky a před přejímkou je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce kromě veškerých dokladů sjednaných jinde ve Smlouvě a plynoucích z obecně závazných právních a technických předpisů i následující doklady:
- prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - doklady (atesty, certifikáty a osvědčení) o jakosti (zkouškách) použitých materiálů a zařízení;
  - doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů vzniklých prováděním Díla;
  - stavební deník (*montážní, pracovní, 1x originál, 1x kopie*);
  - dokumentaci skutečného provedení Díla v listinné podobě, včetně všech podpisů a razítek;
  - fotodokumentaci postupu prací při provádění díla;
  - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - veškeré záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
  - pokyny pro provoz a údržbu (plány kontrol);
  - doklady, prokazující bezpečný provoz technických a technologických zařízení, které jsou k prokázání podle požadavků, stanovených právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobků;
  - protokoly o provedených provozních a technicko-bezpečnostních zkouškách;
  - doklad o zaškolení obsluhy zařízení instalovaných v rámci provádění Díla;
  - položkový soupis dodaných technologických zařízení;
  - předávací dokumentaci v přehledné formě – Soupis předaných dokladů dle profesí zpracované, s označením jednotlivých dokumentů.
- 6.3. Není-li v jiných ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, Zhotovitel předá Objednateli dokumenty v tomto počtu vyhotovení:
- 2 x v listinné podobě;

- 1 x v elektronické podobě ve formátu docx / xlsx / pdf, / dwg, a to dle charakteru dokumentu či požadavku Objednatele.

## Čl. 7. Záruka a záruční doba

- 7.1. Záruční doba Díla se sjednává v délce trvání 60 měsíců na stavební a technologické práce a 24 měsíců na dodávky jednotlivých komponentů.
- 7.2. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit nejpozději do 5 dnů od obdržení výzvy.
- 7.3. Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na poštovní adrese: [REDAKCE]  
[REDAKCE] v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 17:00 hodin, nebo na e-mailové adrese: [REDAKCE] na které přijímá nahlášení vad 24 hodin denně 7 dní v týdnu.

## Čl. 8. Pojištění Zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění:
  - pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 15 000 000,- Kč.
  - pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. 15 000 000,- Kč.a zavazuje se jej mít uzavřené po celou dobu trvání Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu a po dohodnutou dobu. V případě snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši či ukončení pojistné smlouvy během doby trvání této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději ke dni účinnosti změny pojistného plnění či ke dni ukončení pojistné smlouvy.
- 8.4. Pokud nebude mít Zhotovitel sjednáno pojištění nebo nebude mít sjednáno pojištění s odpovídajícím pojistným plněním, je Objednatel oprávněn pozastavit provádění Díla. O tuto dobu se však neprodlužuje dohodnutý termín pro předání Díla.
- 8.5. V případě výše uvedené změny pojistné smlouvy nebo jejího nového sjednání je Zhotovitel povinen a Objednatel oprávněn postupovat obdobně podle odst. 8.2. Smlouvy.

## Čl. 9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů, se kterým je povinná strana v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutého termínu předání Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí Staveniště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.
- 9.4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při přijímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Pokud Zhotovitel nevyklidí Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním informační povinnosti dle odst. 8.3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.7. Pokud Zhotovitel poruší povinnost mít uzavřené příslušné pojištění po celou dobu trvání Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 % z minimálního pojistného plnění pro to pojištění, které nemá uzavřeno.
- 9.8. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:
- 9.8.1. Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 9.8.2. Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelům vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
- 9.8.3. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatelům oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.
- 9.9. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatel, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen „Registr“), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatel, pak činí smluvní pokuta částku 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve Stavebním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným Zástupcem Objednatel.
- 9.10. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 3 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednatelům smluvní pokutu ve výši ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 9.11. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 10.12. této Smlouvy informovat Objednatel o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jedent tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“) jako skutečného majitele Zhotovitel nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny.
- 9.12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinně Smluvní straně písemnou formou.
- 9.13. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 9.14. Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 9.15. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.
- 9.16. Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou považuje za přiměřené, a to s ohledem na povinnosti, ke kterým se vztahují.

## ČI. 10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění smlouvy a dílčích smluv do likvidace. Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného oprávnění potřebného pro řádné plnění smlouvy/dílčí smlouvy



- 10.2. Vznikne-li Objednateli v důsledku porušení smluvních povinností či v důsledku porušení povinnosti vyplývajících z obecně závazných předpisů ze strany Zhotovitele újma (majetková a nemajetková), je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli újmu, včetně újmy na jmění v souladu s platnými právními předpisy. Škoda se nahrazuje uvedením do předešlého stavu, nepožádá-li Objednatel o náhradu škody v penězích.
- 10.3. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz).
- Objednatel je oprávněn Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 10.4. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a Objednatelem uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu.
- 10.5. Objednatel pro účely plnění Smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz) v sekci Ochrana osobních údajů.
- 10.6. Zhotovitel odpovídá Objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích z této Smlouvy a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti Zhotovitele jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči Objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
- 10.7. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit újmu vzniklou při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní nesplněním závazku či porušením povinností plynoucích z této Smlouvy. Pro náhradu majetkové a nemajetkové újmy se užijí příslušná ustanovení platných právních předpisů, nebude-li mezi stranami výslovně dohodnuto jinak.
- 10.8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které budou označeny za důvěrné informace.
- 10.9. Smluvní strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této Smlouvy a informace, které o druhé smluvní straně získala při jednáních o této Smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato Smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 10.10. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci.

- 10.11. Pokud po uzavření této smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.
- 10.13. Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 10.14. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 10.15. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 3 této smlouvy.
- 10.16. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 10.12 této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 10.17. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel dle odst. 8.3. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výší nebo o ukončení pojistné smlouvy a se splněním této povinnosti je v prodlení alespoň 10 pracovních dní.
- 10.18. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotoviteli bude pozastaveno provádění Díla dle odst. 8.4. Smlouvy.

## Čl. 11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
- 11.2. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevéde svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ust. §§ 1895-1900 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 11.3. Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.

- 11.4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvy včetně jejich příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
- 11.5. Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
- 11.6. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině.
- 11.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- 11.7.1. příloha č. 1 harmonogram plnění
  - 11.7.2. příloha č. 2 cenová nabídka
  - 11.7.3. příloha č. 3 čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
- 11.8. Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž 3 (tři) vyhotovení obdrží Objednatel a 2 (dvě) vyhotovení obdrží Zhotovitel. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.
- 11.9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak.
- 11.10. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s podmínkami zákona o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz) ke zjednáání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel požaduje anonymizovat ve Smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje písemně specifikovat a odůvodnit nejozději současně s podpisem této Smlouvy. V opačném případě Zhotovitel podpisem této Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
- 11.11. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku její platnosti do okamžiku její účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti Smluvních stran, stanovené Smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouva a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této Smlouvy.
- 11.12. Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek** (dále a výše také jen „VOP“), které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se

neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.

11.12.1. VOP jsou uveřejněny na adrese <https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/V%C3%BDb%C4%9Brov%C3%A1%20%C5%99%C3%ADzen%C3%AD/VOP-M-2020-02-01.pdf>

11.13. Objednatel je oprávněn aktualizovat VOP, a to i v průběhu realizace předmětu díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění VOP.

11.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou podmínky uvedené v Registru vymezující seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění Smlouvy na pracovištích Objednatele, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem Objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě.

11.14.1. Registr je uveřejněn na internetových stránkách [https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/dokumenty/Registr\\_bezpecnostnich\\_pozadavku\\_2020-02-01.pdf](https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/dokumenty/Registr_bezpecnostnich_pozadavku_2020-02-01.pdf) pod názvem Registr bezpečnostních požadavků.

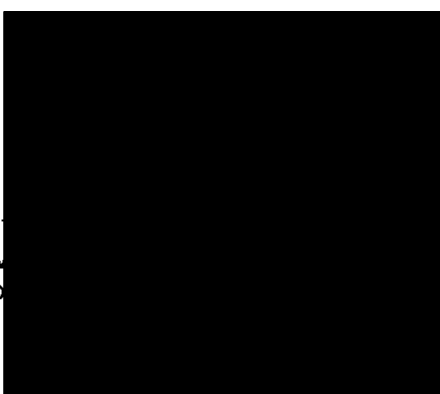
11.15. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.

11.16. V případě porušení povinností stanovených v Registru je Objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušení prací, a udělit sankce stanovené v Registru.

11.17. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s VOP s Registrem a právům a povinnostem v nich obsažených porozuměl.

Za Objednatele ČEPRO, a.s.

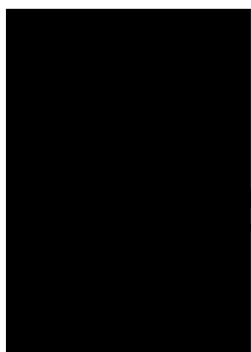
V Praze dne - 2 -06- 2022

.....  
M  
P  


Za Zhotovitele PIK s.r.o.

V Přerově dne 6. 6. 2022

.....  


.....  
t  
va  


## **Příloha č. 1**

# **Harmonogram plnění**

### REKONSTRUKCE SKLADOVACÍHO BLOKU 233 - LOUKOV

D	Název úlohu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Časová osa																							
					Čtvrt. 2, 2022	VI	VII	Čtvrt. 3, 2022	IX	X	Čtvrt. 4, 2022	XI	XII	I	Čtvrt. 1, 2023	II	III	IV	Čtvrt. 2, 2023	V	VI	VII	Čtvrt. 3, 2023	VIII	IX	X		
1	Rekonstrukce skladovacího bloku 233 - Loukov	348 dny	01.06.22	29.09.23	[Gantt chart bar]																							
2	Podpis SoD	1 den	01.06.22	01.06.22	[Gantt chart bar]																							
3	Předání/převzetí staveniště	10 dny	02.06.22	15.06.22	[Gantt chart bar]																							
4	SO 233 Skladovací blok	266 dny	01.08.22	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
5	01. Stavební část	266 dny	01.08.22	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
6	02. Elektro část	114 dny	01.03.23	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
7	03. VZT	30 dny	31.05.23	11.07.23	[Gantt chart bar]																							
8	SO 313 Kanalizace zatečkována	60 dny	01.08.22	21.10.22	[Gantt chart bar]																							
9	PS 233 Skladovací blok	298 dny	16.06.22	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
10	01. Strojně technologická část	298 dny	16.06.22	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
11	02. Elektro část	60 dny	16.05.23	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
12	PS 074 ASR - MaR	60 dny	16.05.23	07.08.23	[Gantt chart bar]																							
13	Zkoušky a uvedení do provozu	39 dny	08.08.23	29.09.23	[Gantt chart bar]																							
14	Individuální zkoušky	20 dny	08.08.23	04.09.23	[Gantt chart bar]																							
15	Komplexní zkoušky	3 dny	07.09.23	11.09.23	[Gantt chart bar]																							
16	Zkušební provoz	15 dny	08.09.23	28.09.23	[Gantt chart bar]																							
17	Předání stavby	1 den	29.09.23	29.09.23	[Gantt chart bar]																							

Projekt: 37  
Datum: 25.05.22

Úkol  
Rozdělení  
Mátek  
Souhrnný

Souhrn projektu  
Neaktivní úkol  
Neaktivní mátek  
Neaktivní souhrn

Ruční úkol  
Pouze s dobou trvání  
Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu  
Ruční souhrn

Pouze zahájení  
Pouze s datem dokončení  
Vnější úkoly  
Vnější mátek

L  
J

Konečný termín  
Průběh  
Průběh ručně zadávaného úkolu

## **Příloha č. 2**

### **Cenová nabídka**





## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>8 528 700,00</b>		<b>8 528 700,00</b>	<b>13</b>
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	8 528 700,00		8 528 700,00	13
	<b>Stavební objekt</b>					
<b>SO 233</b>	<b>Skladovací blok</b>	<b>0,00</b>	<b>7 393 522,01</b>		<b>7 393 522,01</b>	<b>11</b>
02	Elektro část	0,00	7 151 262,42		7 151 262,42	11
03	VZT	0,00	242 259,59		242 259,59	0
<b>SO 313</b>	<b>Kanalizace zaolejovaná</b>	<b>0,00</b>	<b>2 687 847,36</b>		<b>2 687 847,36</b>	<b>4</b>
01	Stavební část	0,00	2 687 847,36		2 687 847,36	4
	<b>Provozní soubor</b>					
<b>PS 074</b>	<b>ASŘ + MaR</b>	<b>0,00</b>	<b>9 029 940,32</b>		<b>9 029 940,32</b>	<b>14</b>
01	MaR_ASŘ	0,00	9 029 940,32		9 029 940,32	14
<b>PS 233</b>	<b>Skladovací blok</b>	<b>0,00</b>	<b>37 275 650,33</b>		<b>37 275 650,33</b>	<b>57</b>
01.1	Strojně technologická část	0,00	12 282 545,24		12 282 545,24	19
01.2	Strojně technologická část - DEMONTÁŽE	0,00	294 221,16		294 221,16	0
02	Elektro část	0,00	4 130 979,08		4 130 979,08	6
03	Konstrukční část	0,00	8 563 017,92		8 563 017,92	13
04	Opravy zařízení	0,00	12 004 886,93		12 004 886,93	18
	<b>Celkem za stavbu</b>				<b>64 915 660,02</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 21061-1 - ČEPRO Rekonstrukce skladovacího bloku 233 Loukov

Popis objektu: PS 074 - ASŘ + MaR

Popis rozpočtu: 01 - MaR\_ASŘ

Popis objektu: PS 233 - Skladovací blok

Popis rozpočtu: 01.1 - Strojně technologická část

Popis rozpočtu: 01.2 - Strojně technologická část - DEMONTÁŽE

Popis rozpočtu: 02 - Elektro část

Popis rozpočtu: 03 - Konstrukční část

Popis rozpočtu: 04 - Opravy zařízení

Popis objektu: SO 233 - Skladovací blok

Popis rozpočtu: 02 - Elektro část

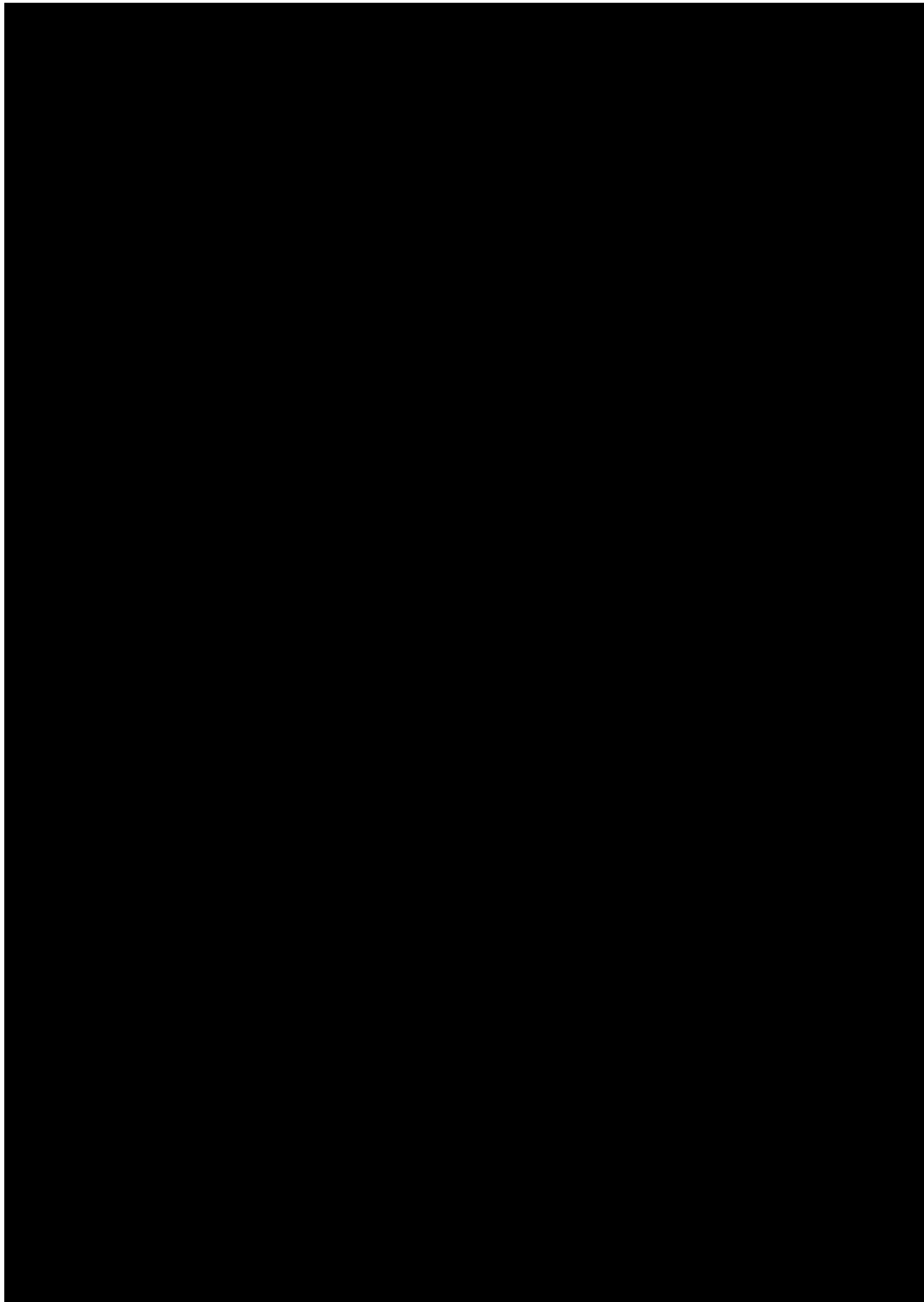
Popis rozpočtu: 03 - VZT

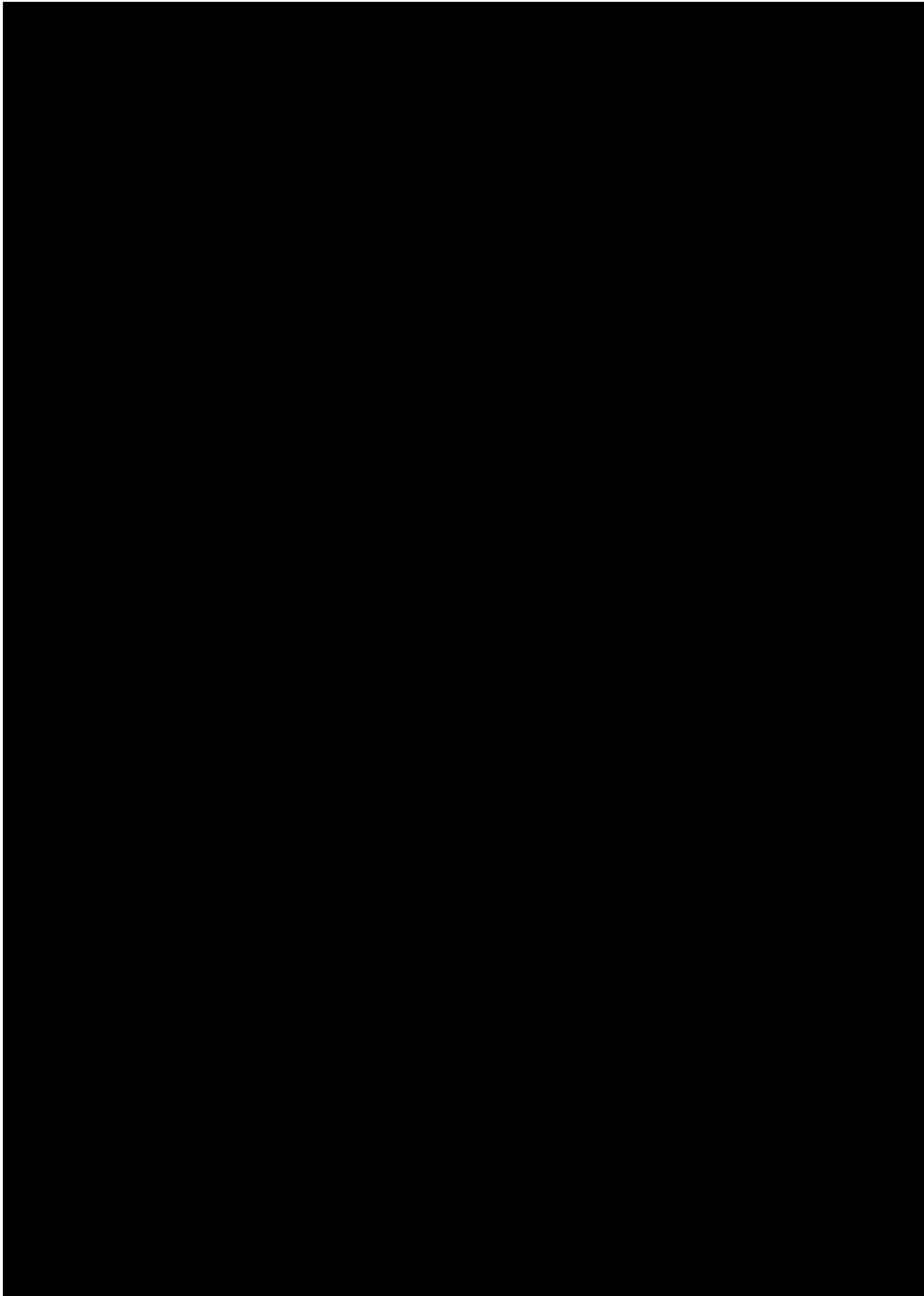
Popis objektu: SO 313 - Kanalizace zaolejovaná

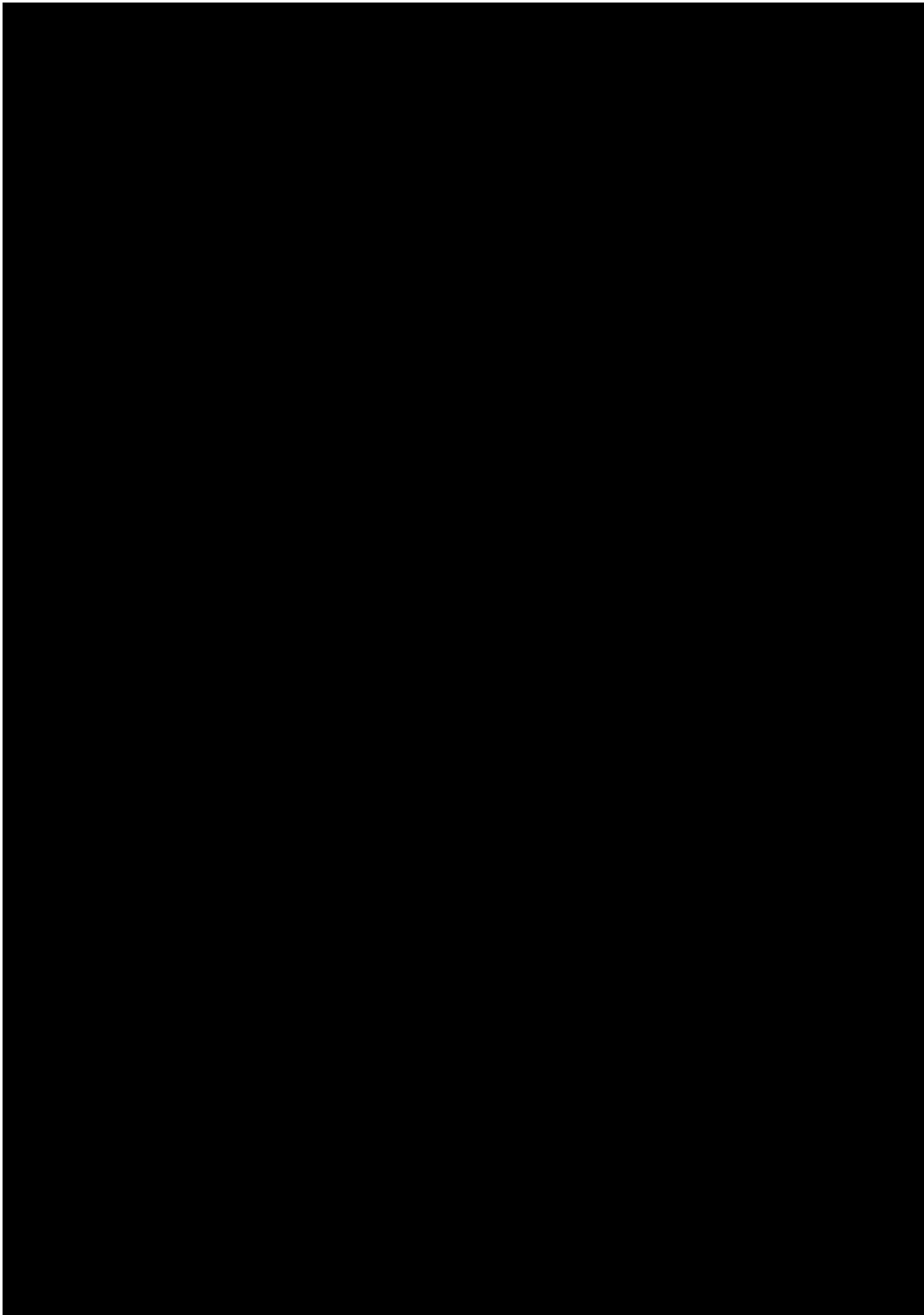
Popis rozpočtu: 01 - Stavební část

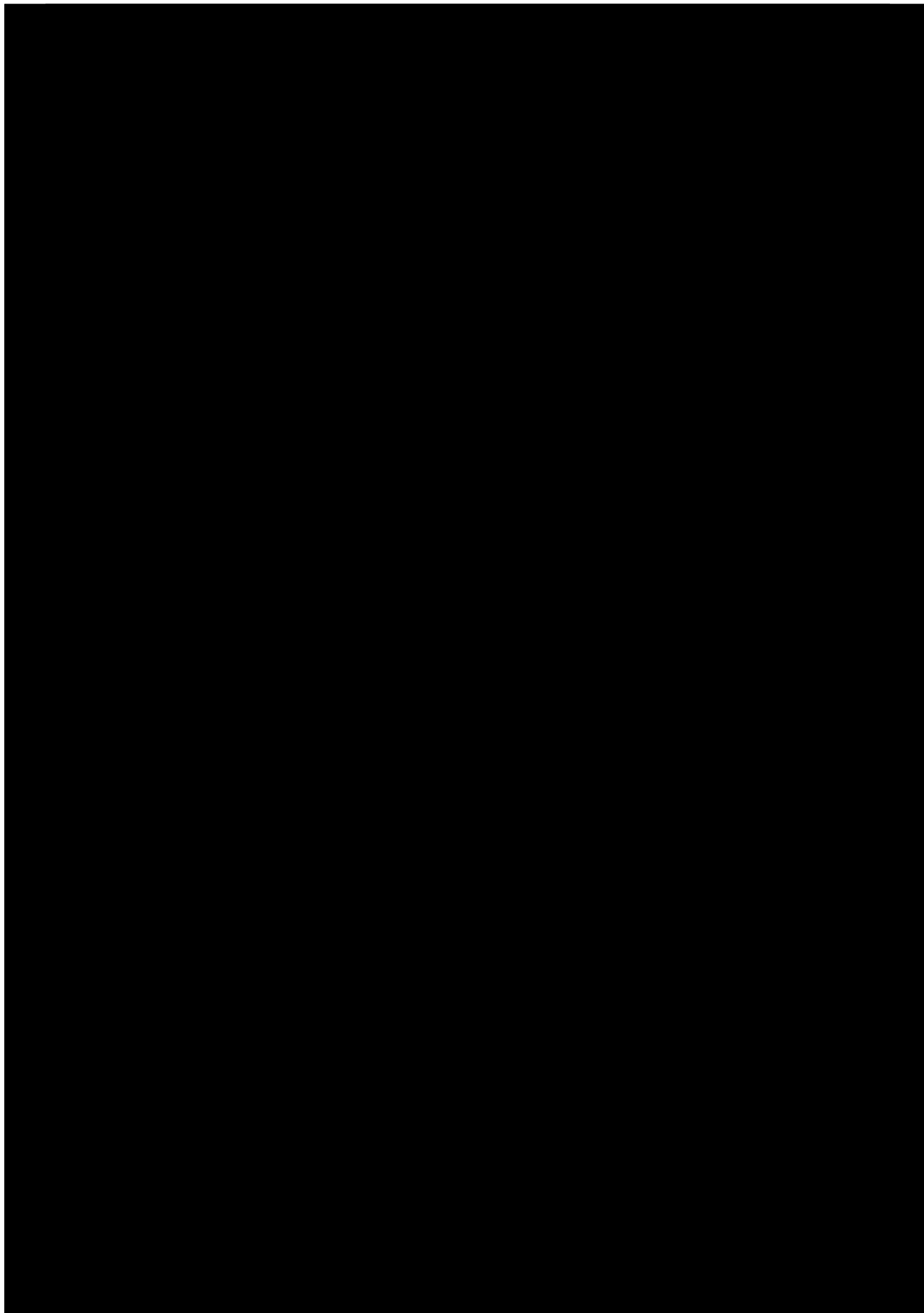
Popis objektu: V - Vedlejší rozpočtové náklady

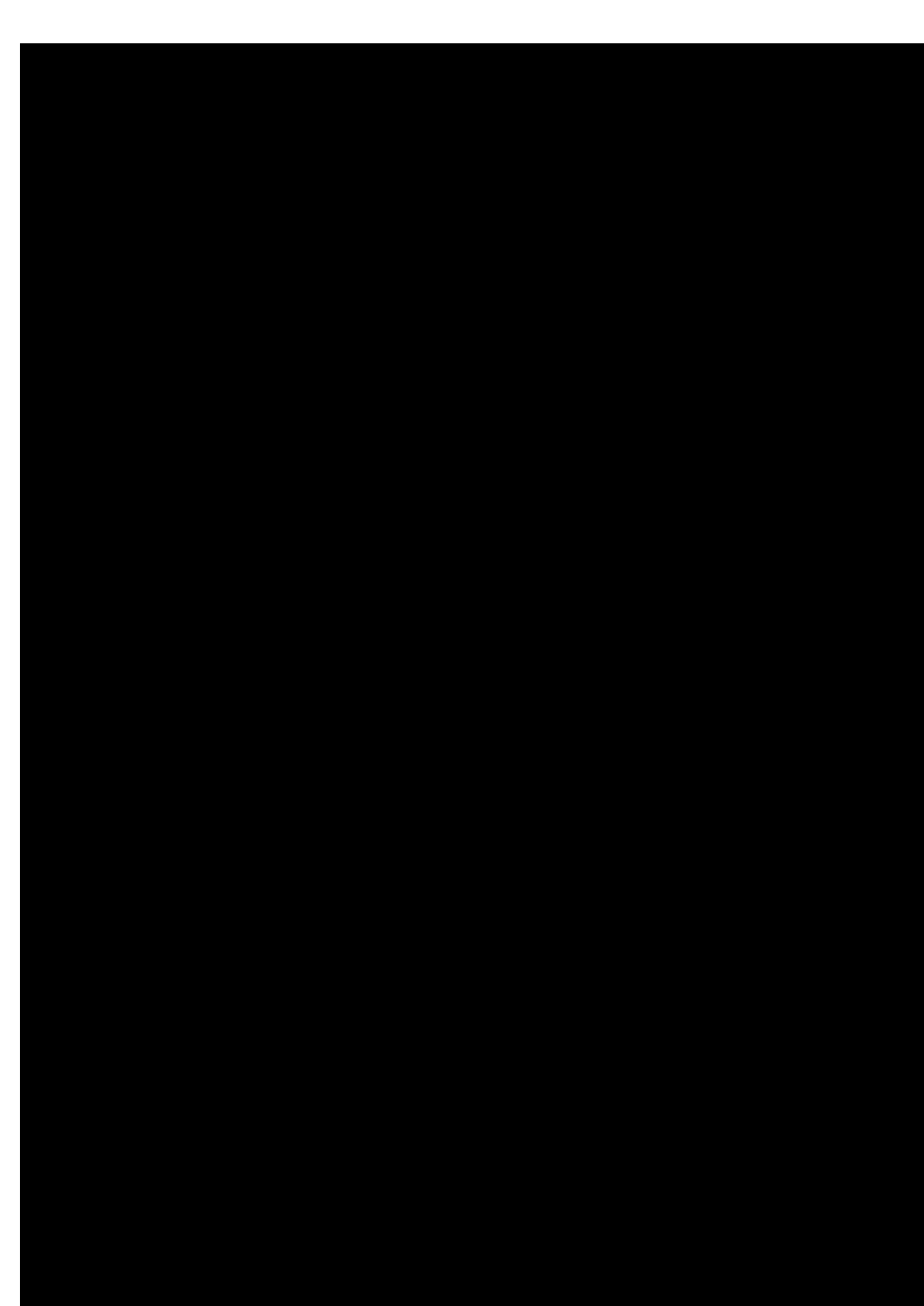
Popis rozpočtu: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

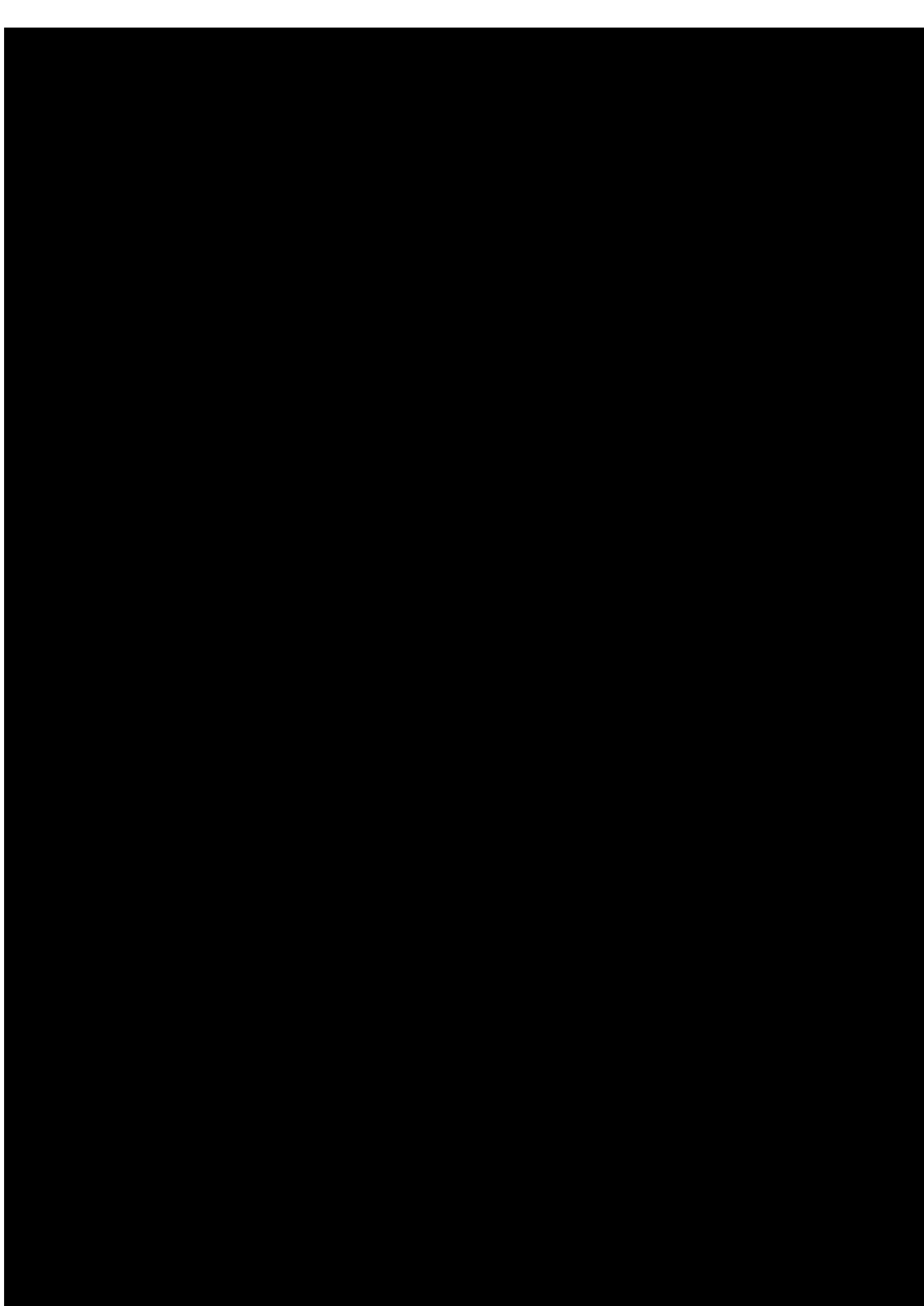


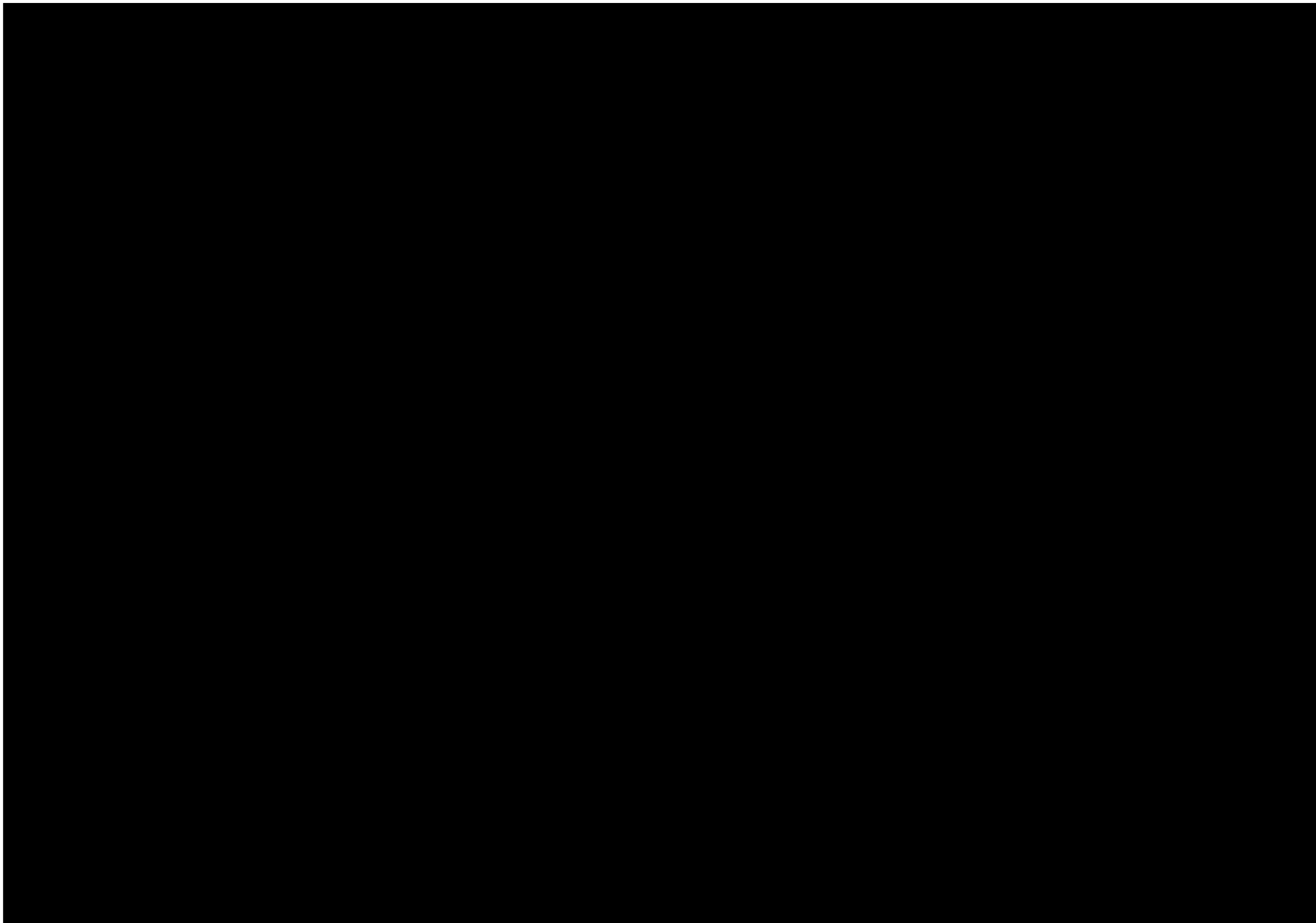




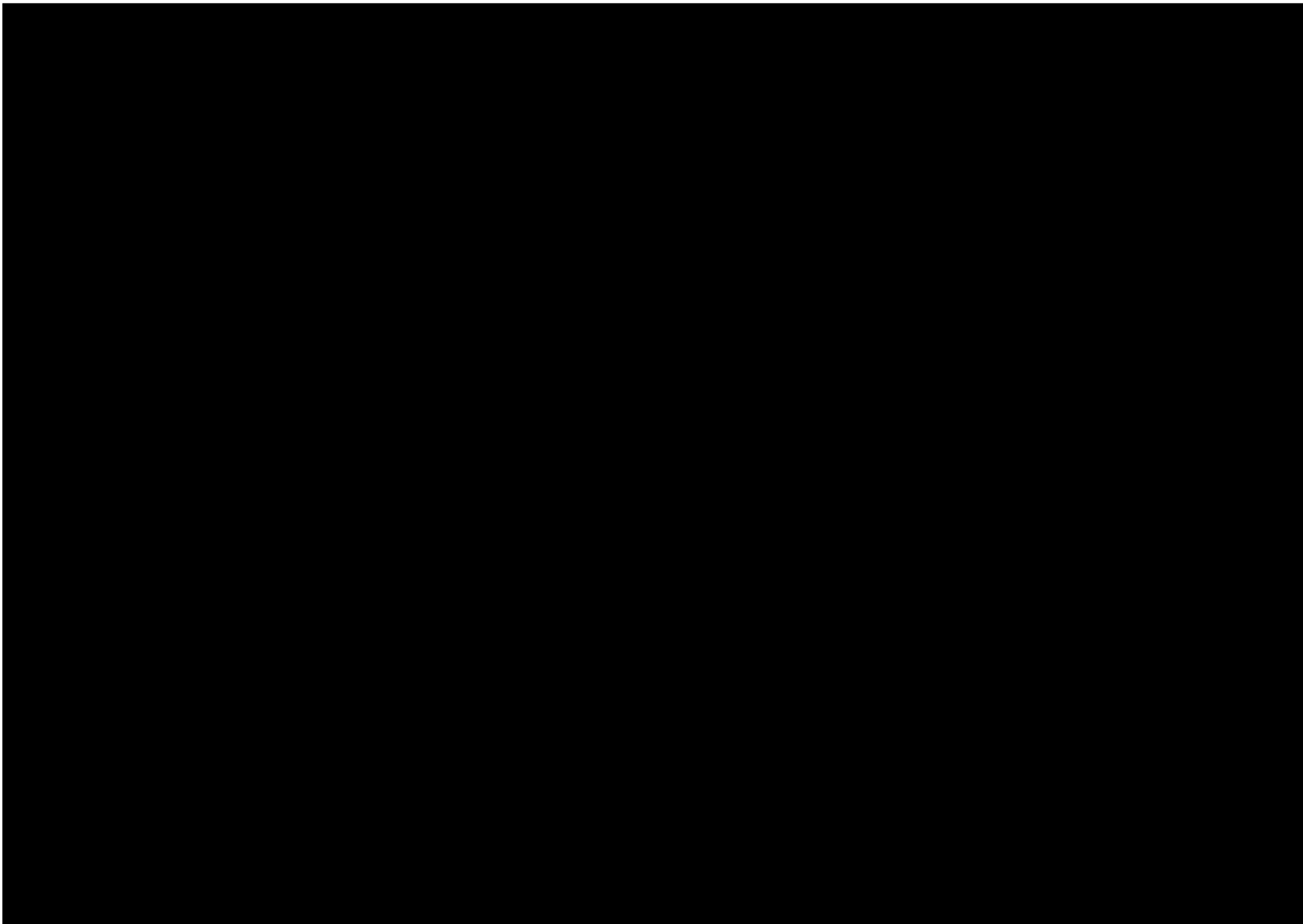


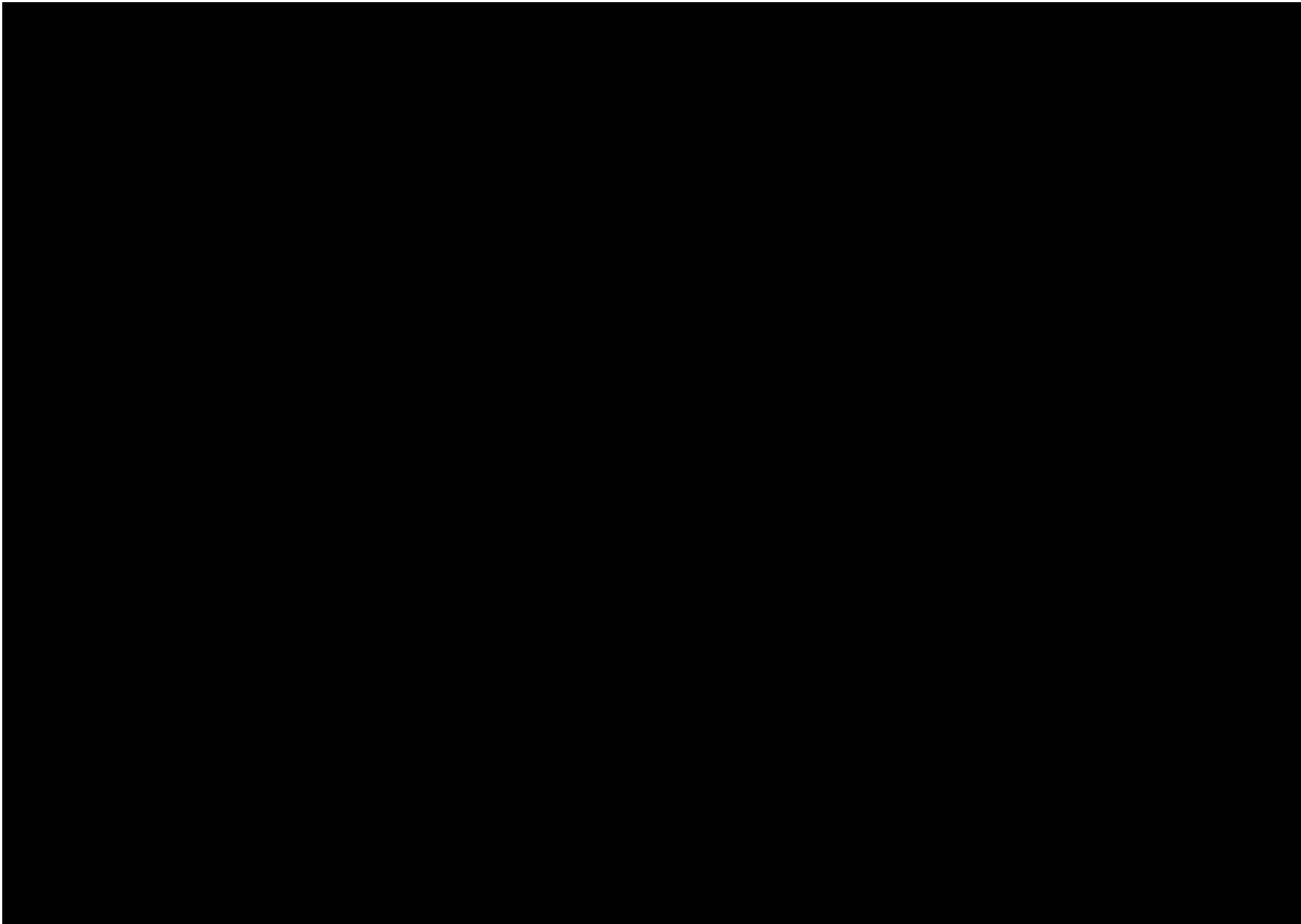


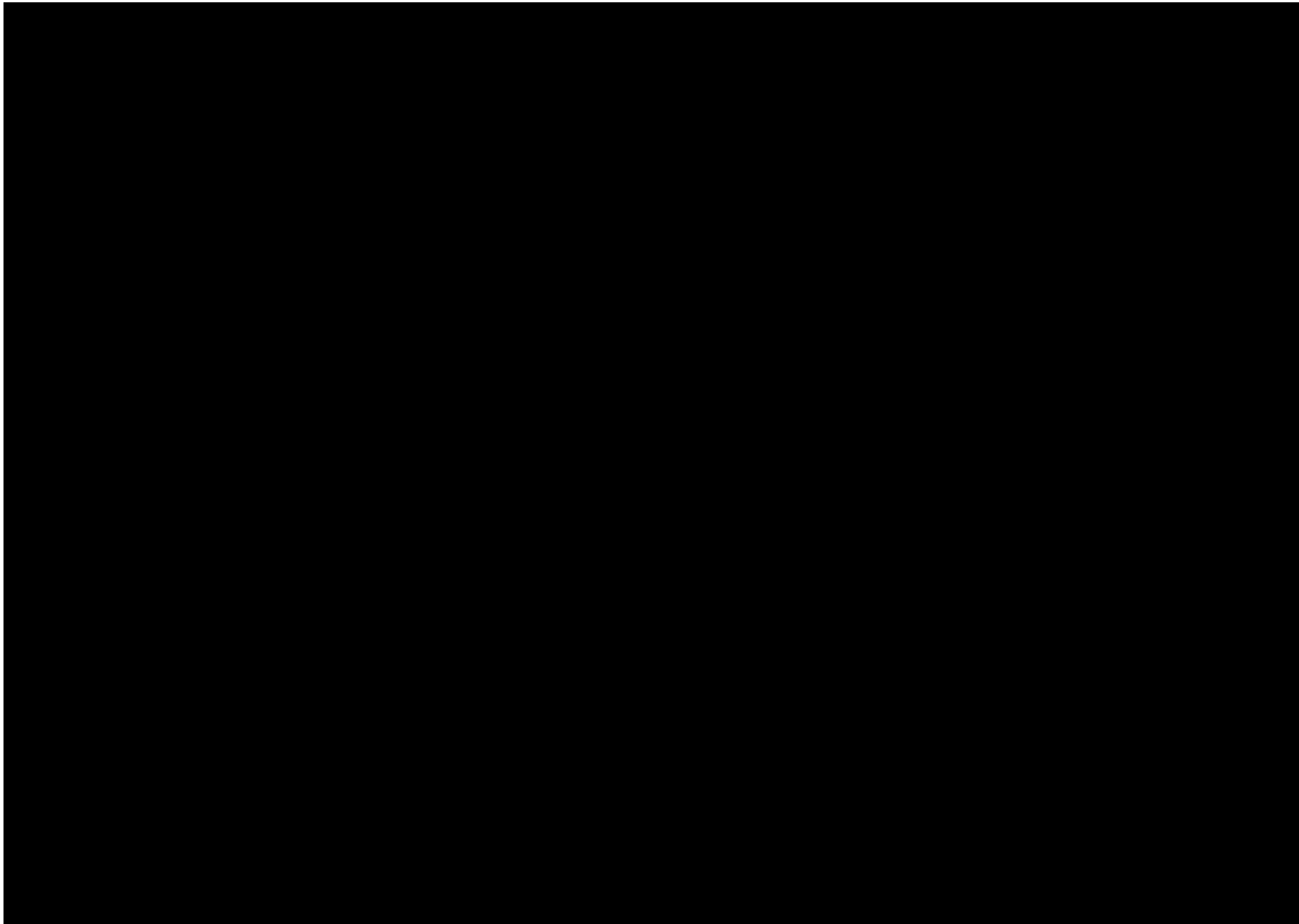


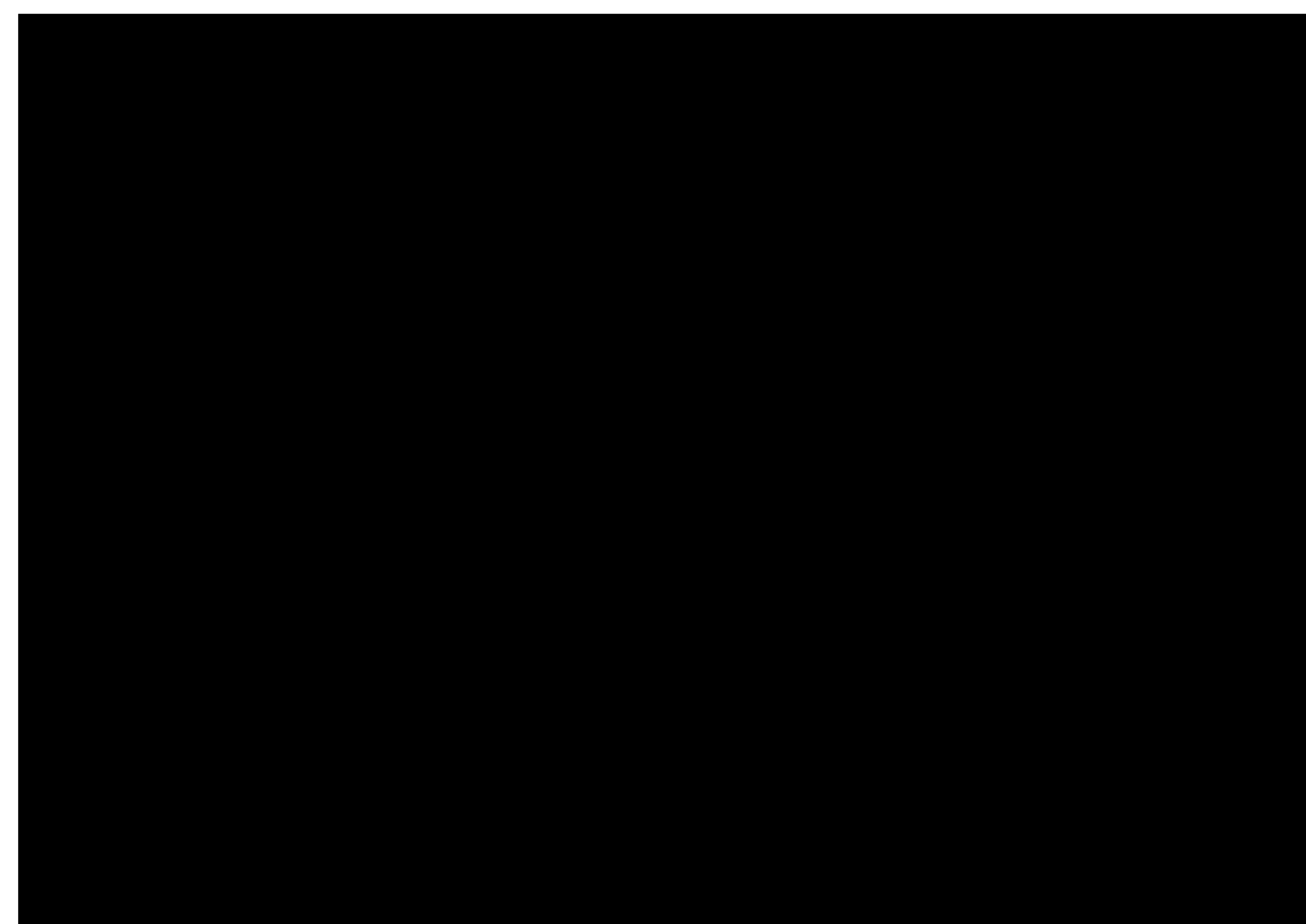


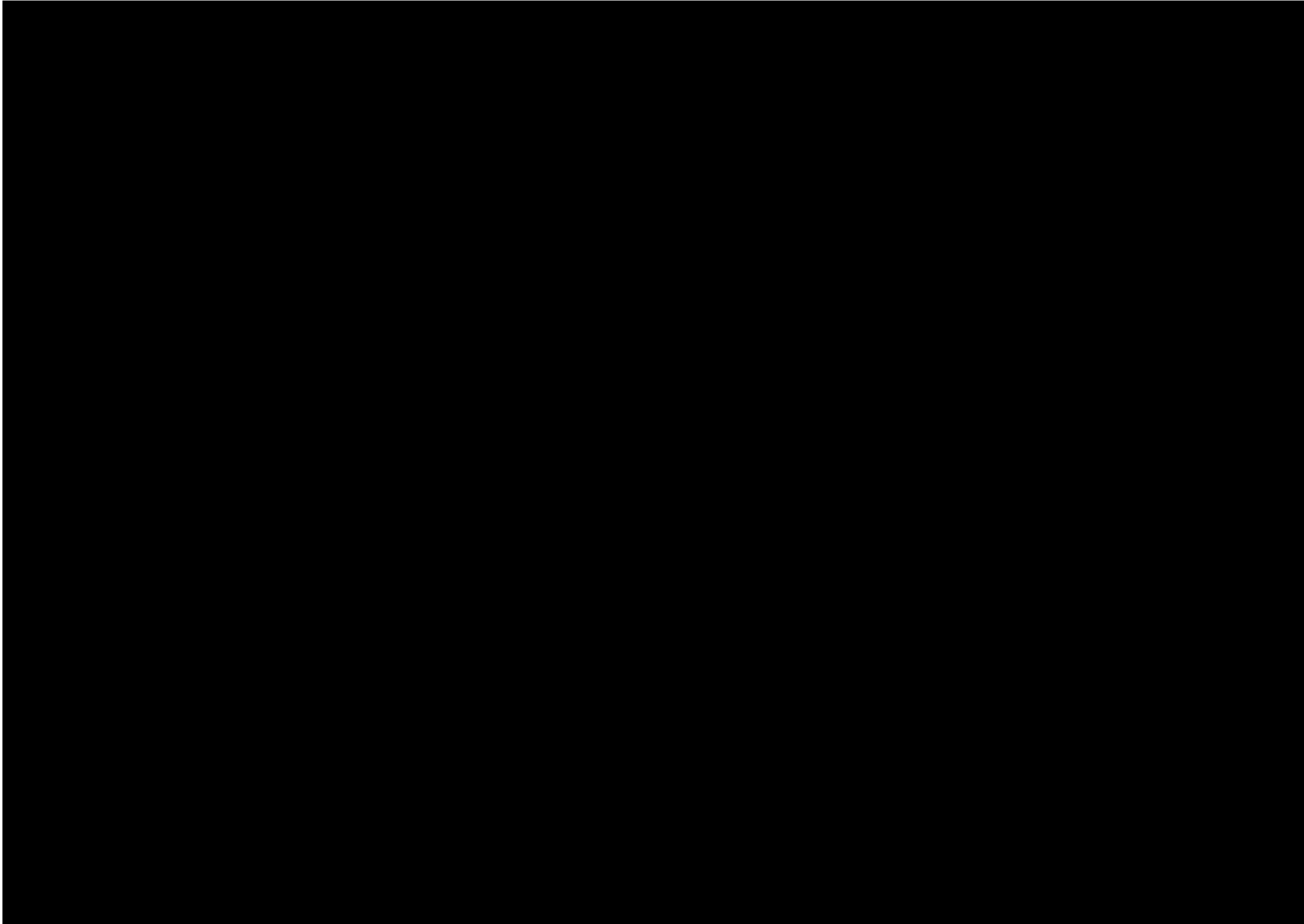


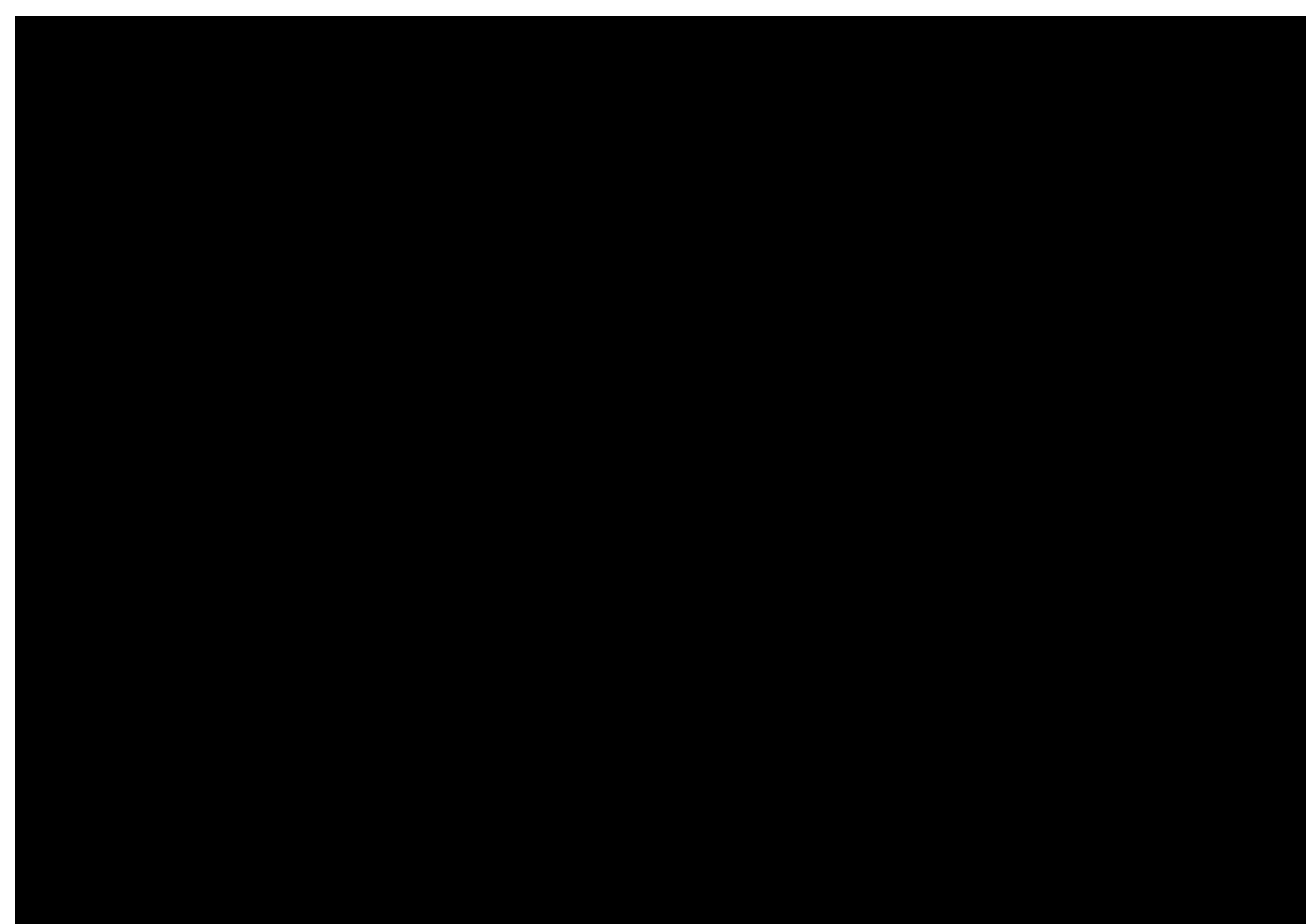


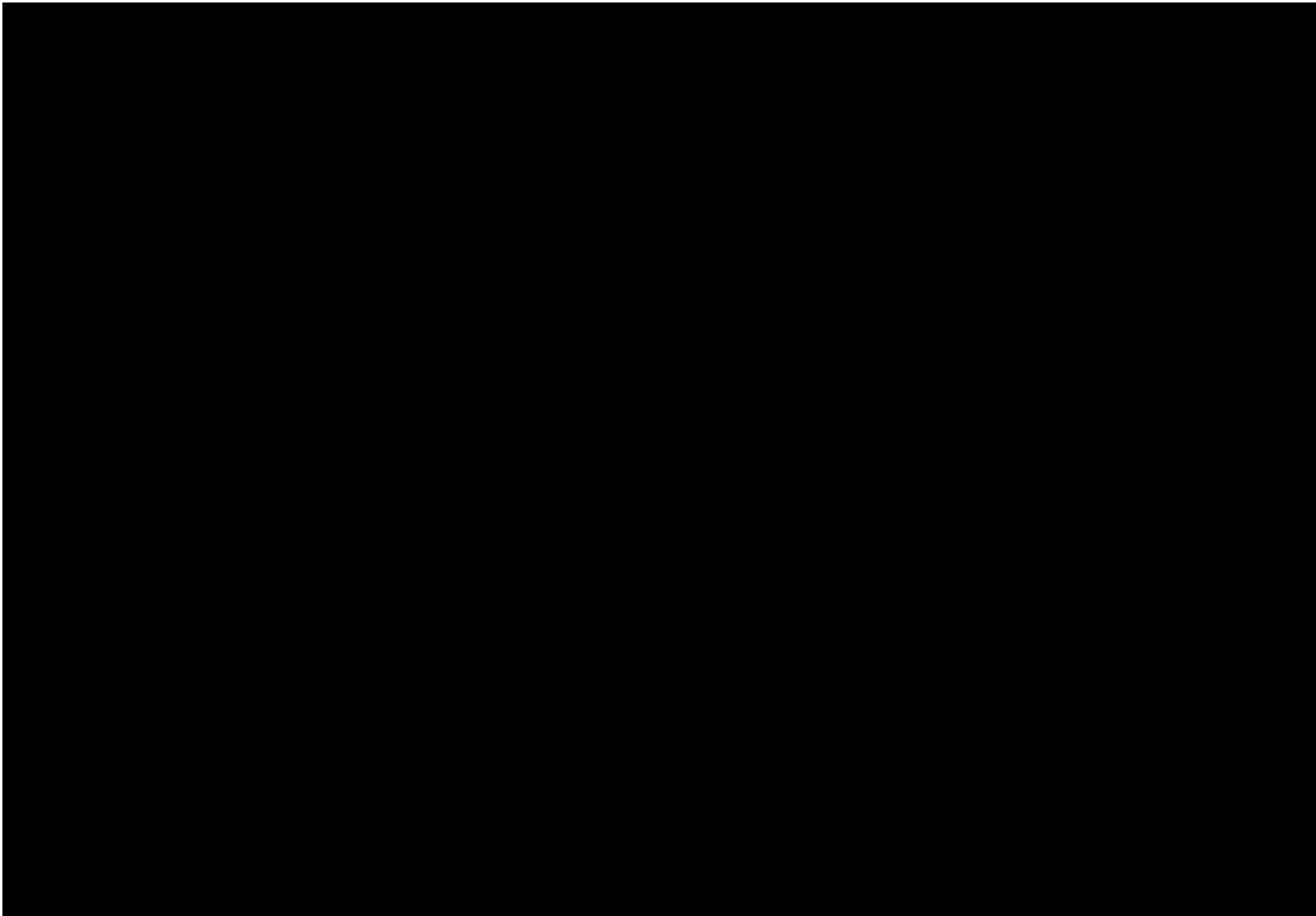


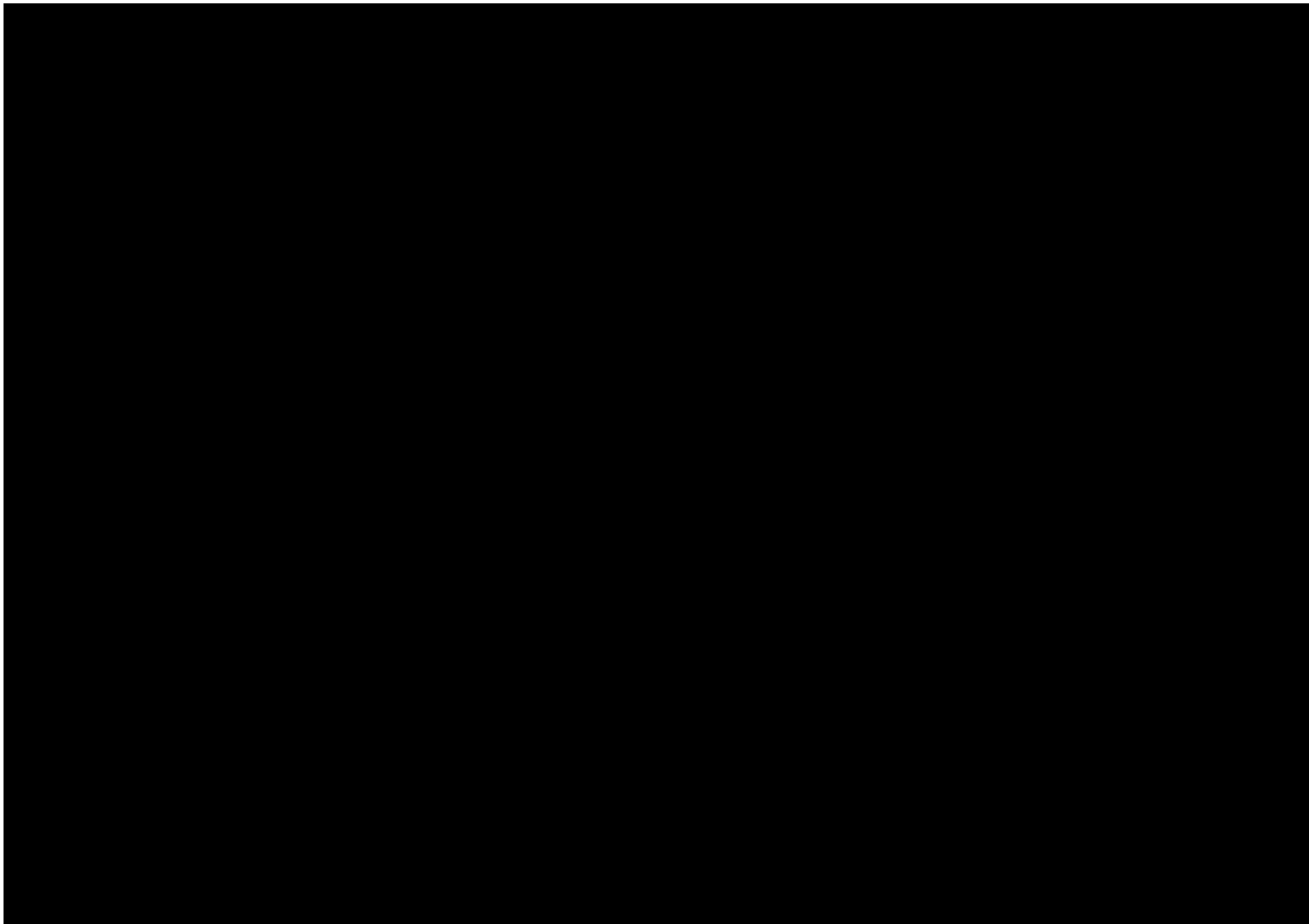




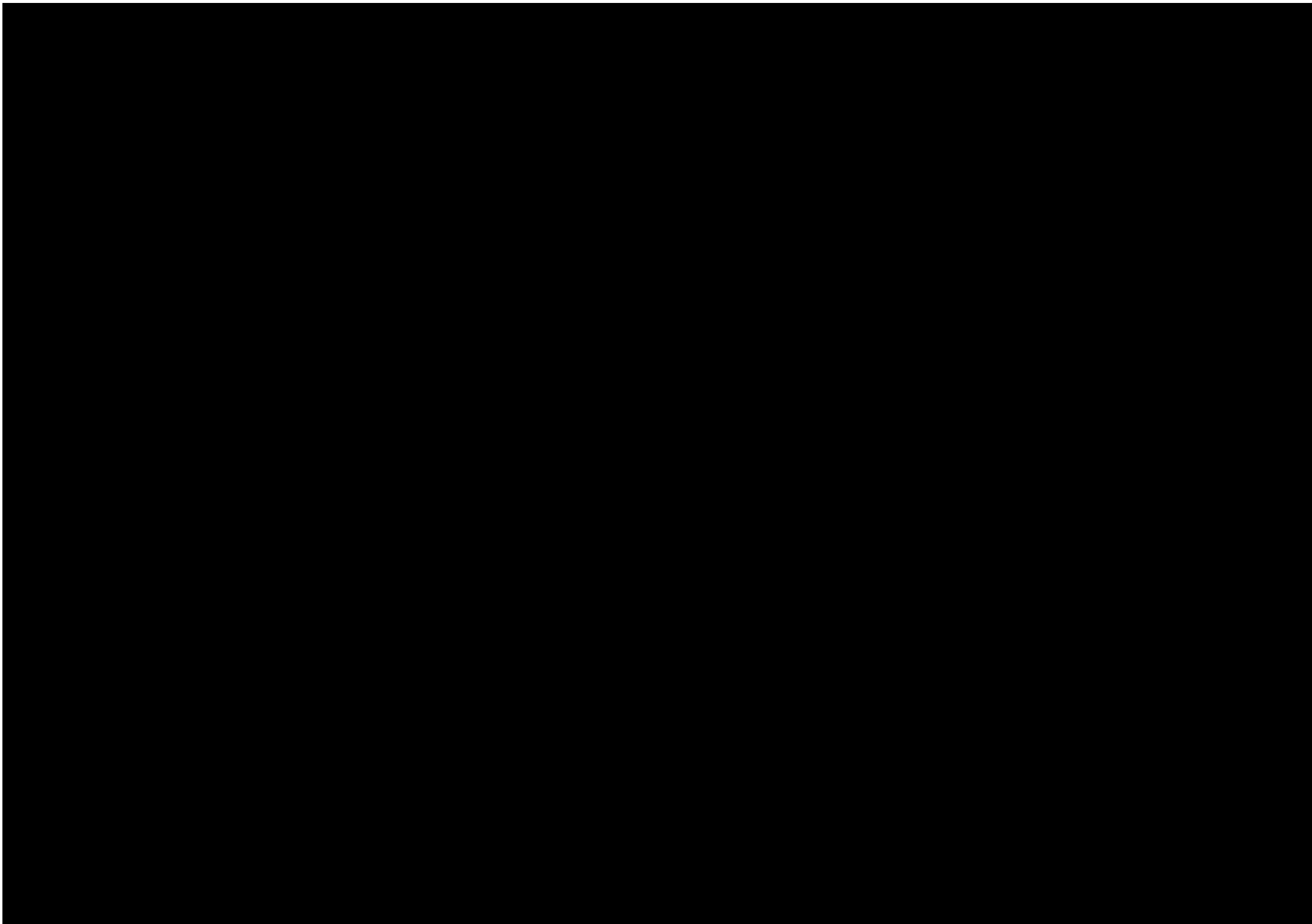


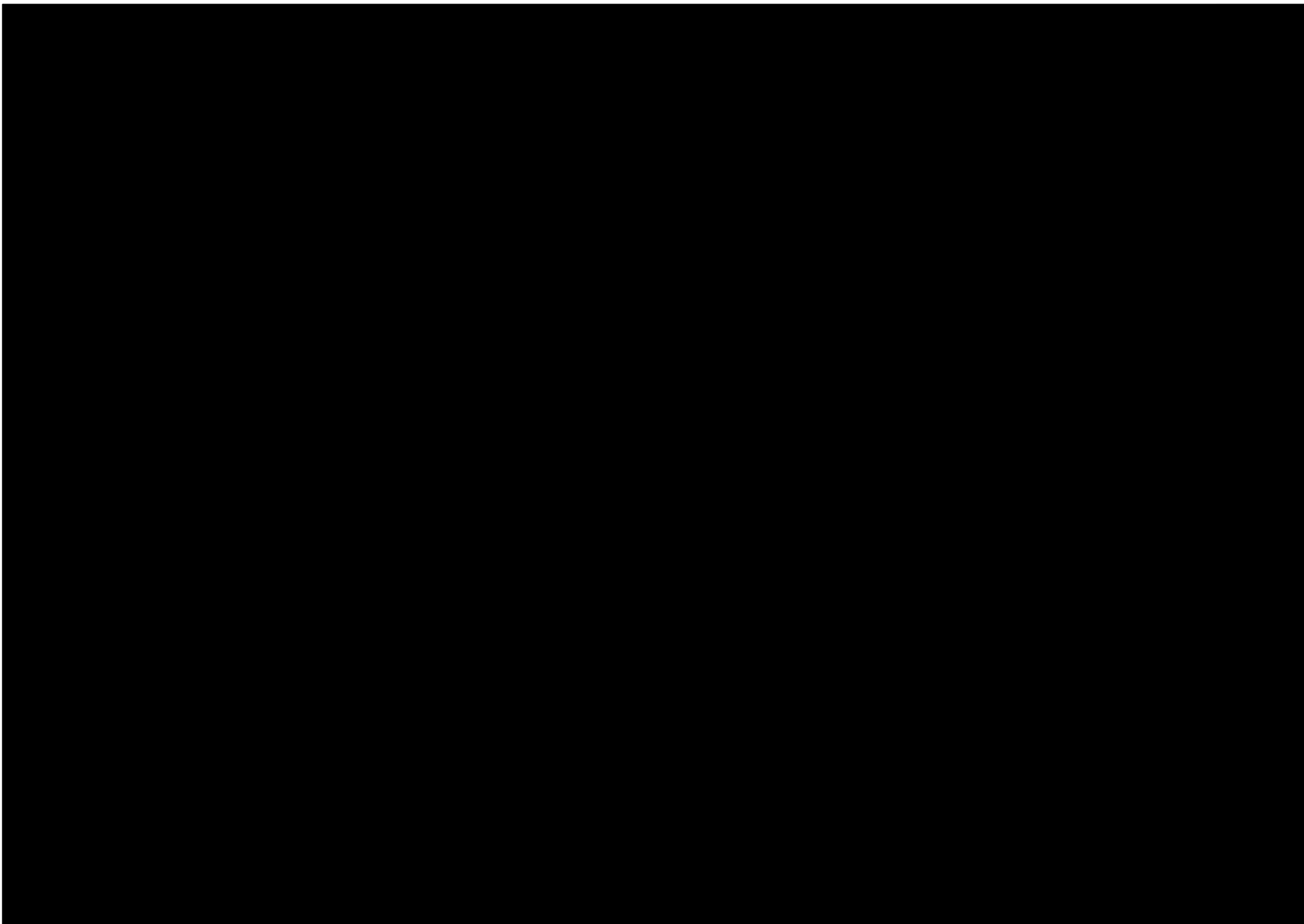


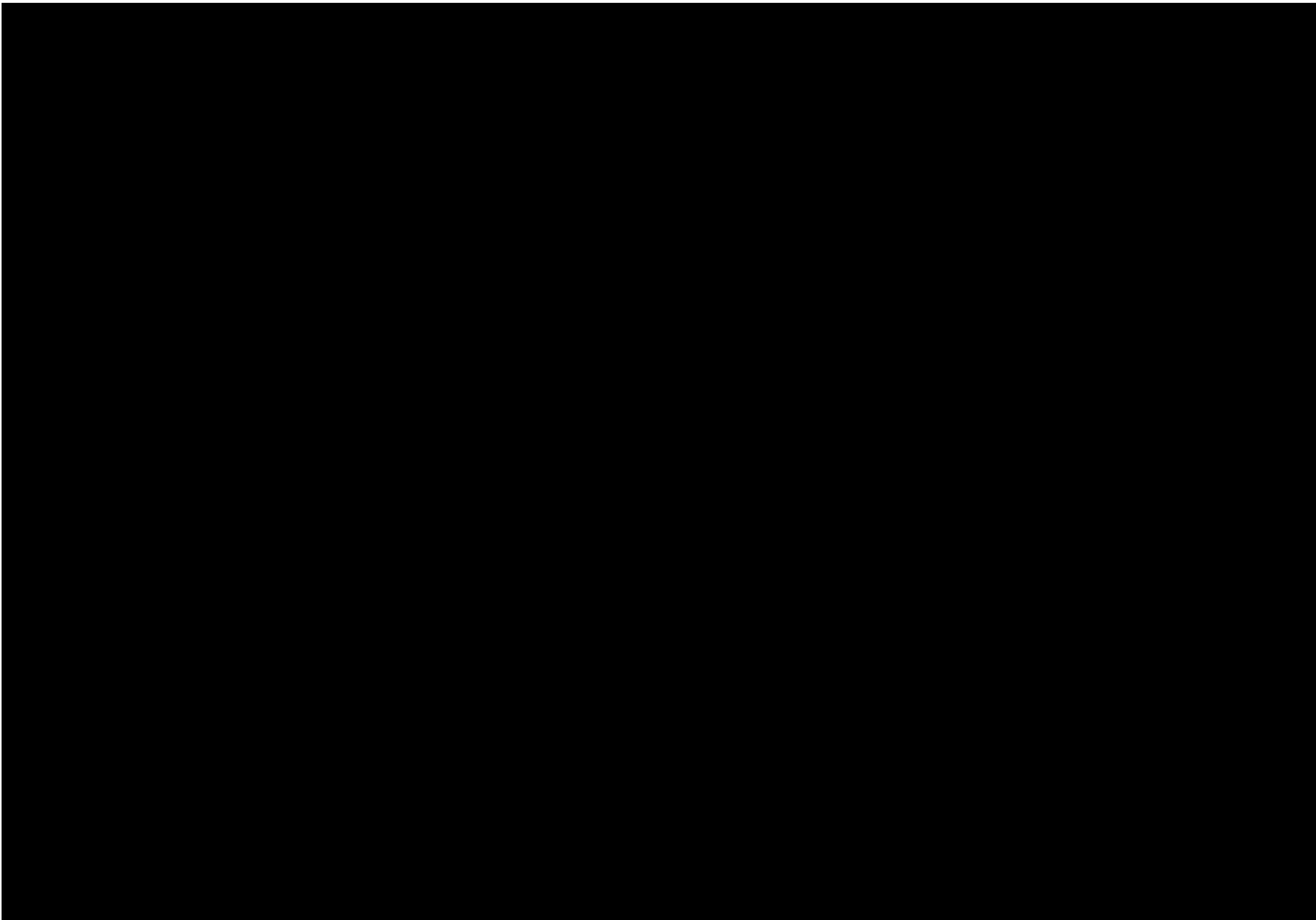


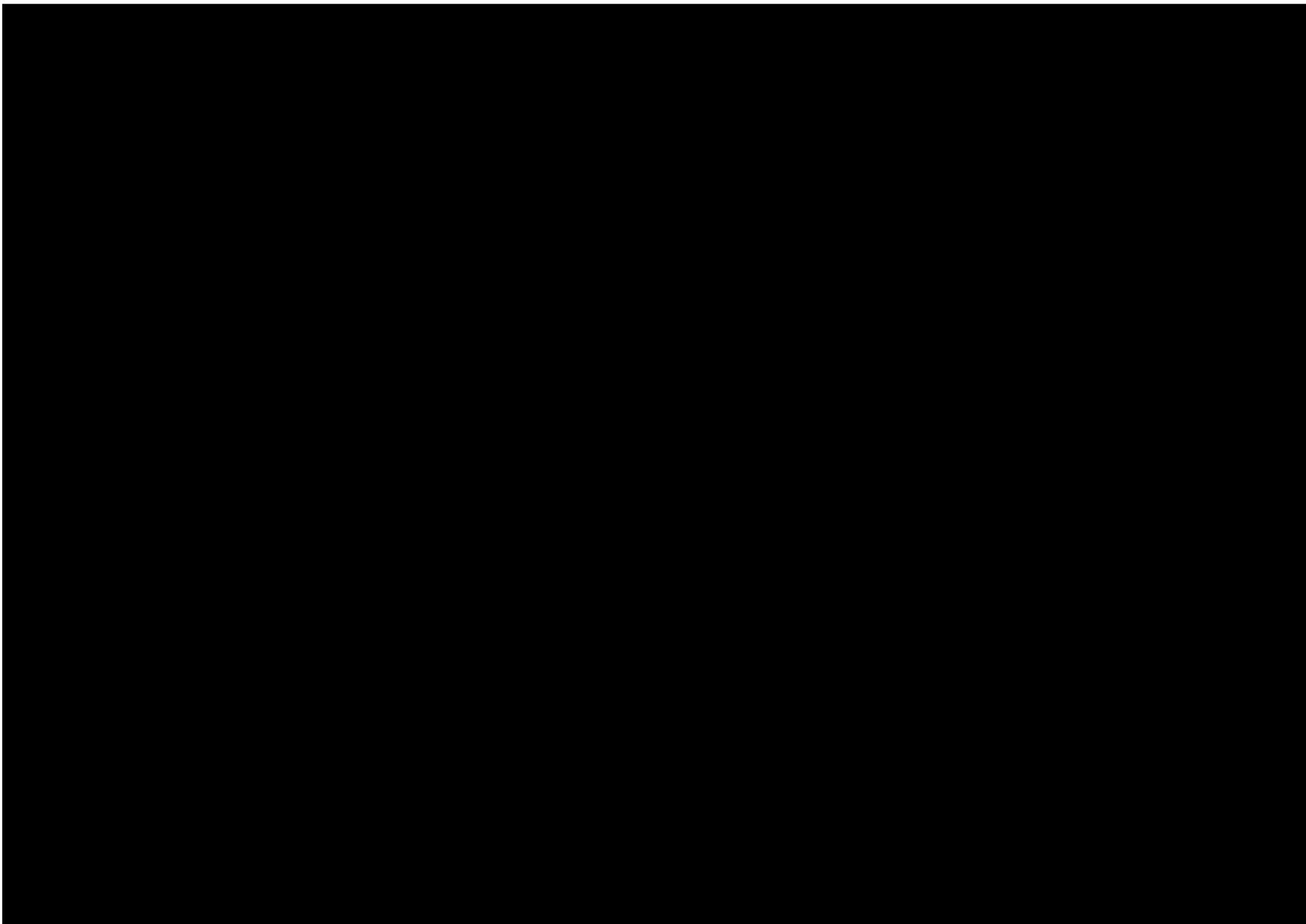


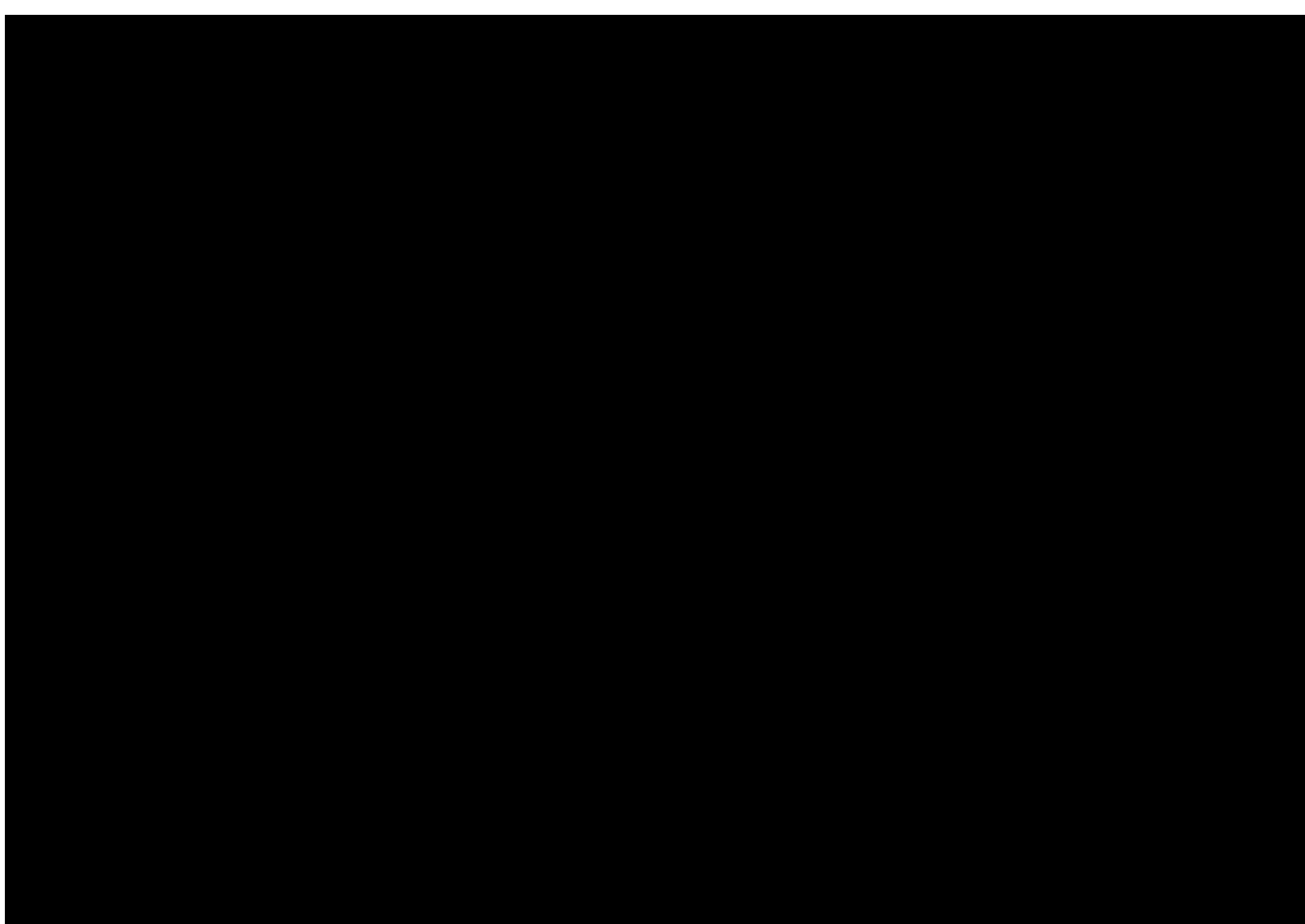


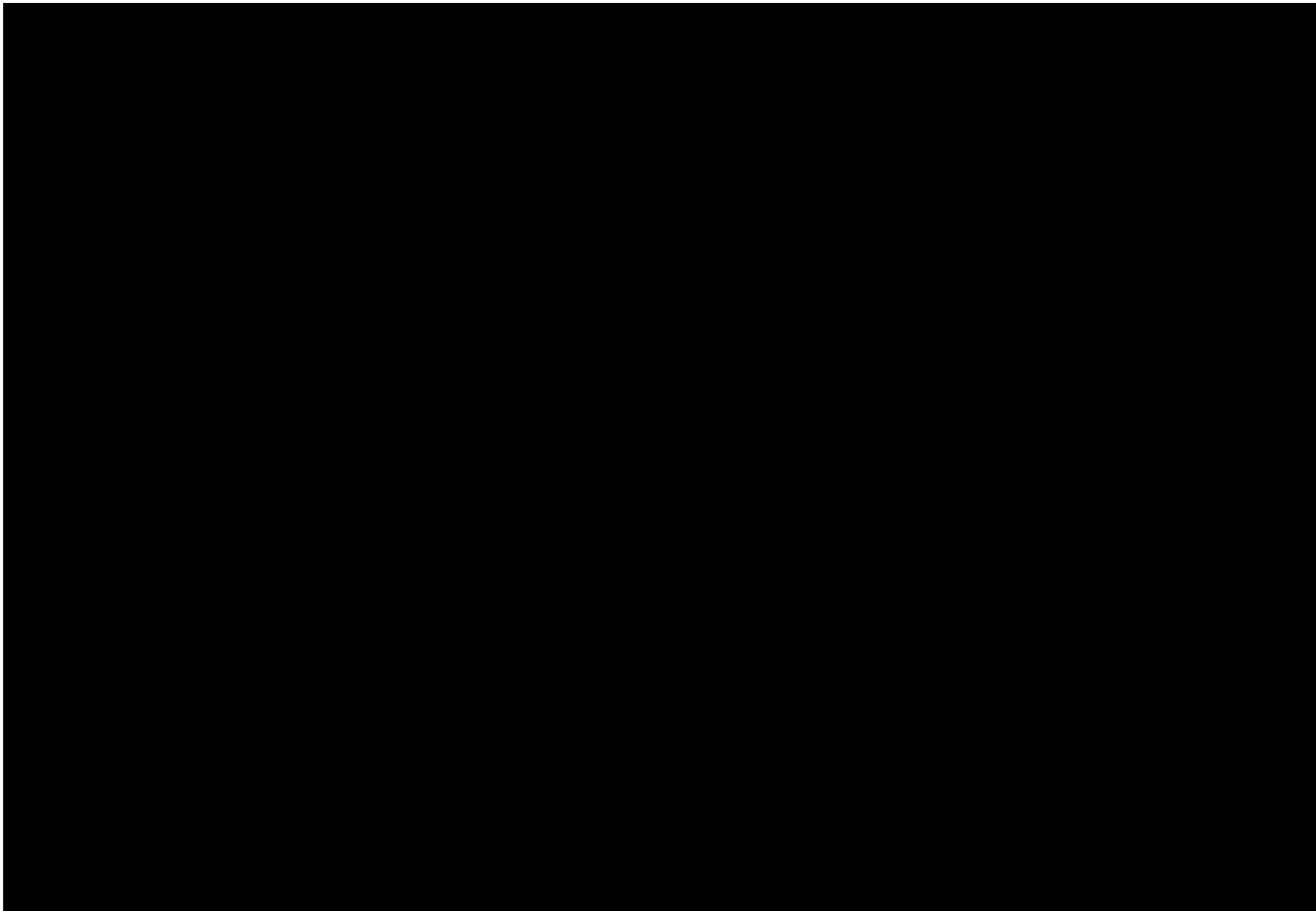


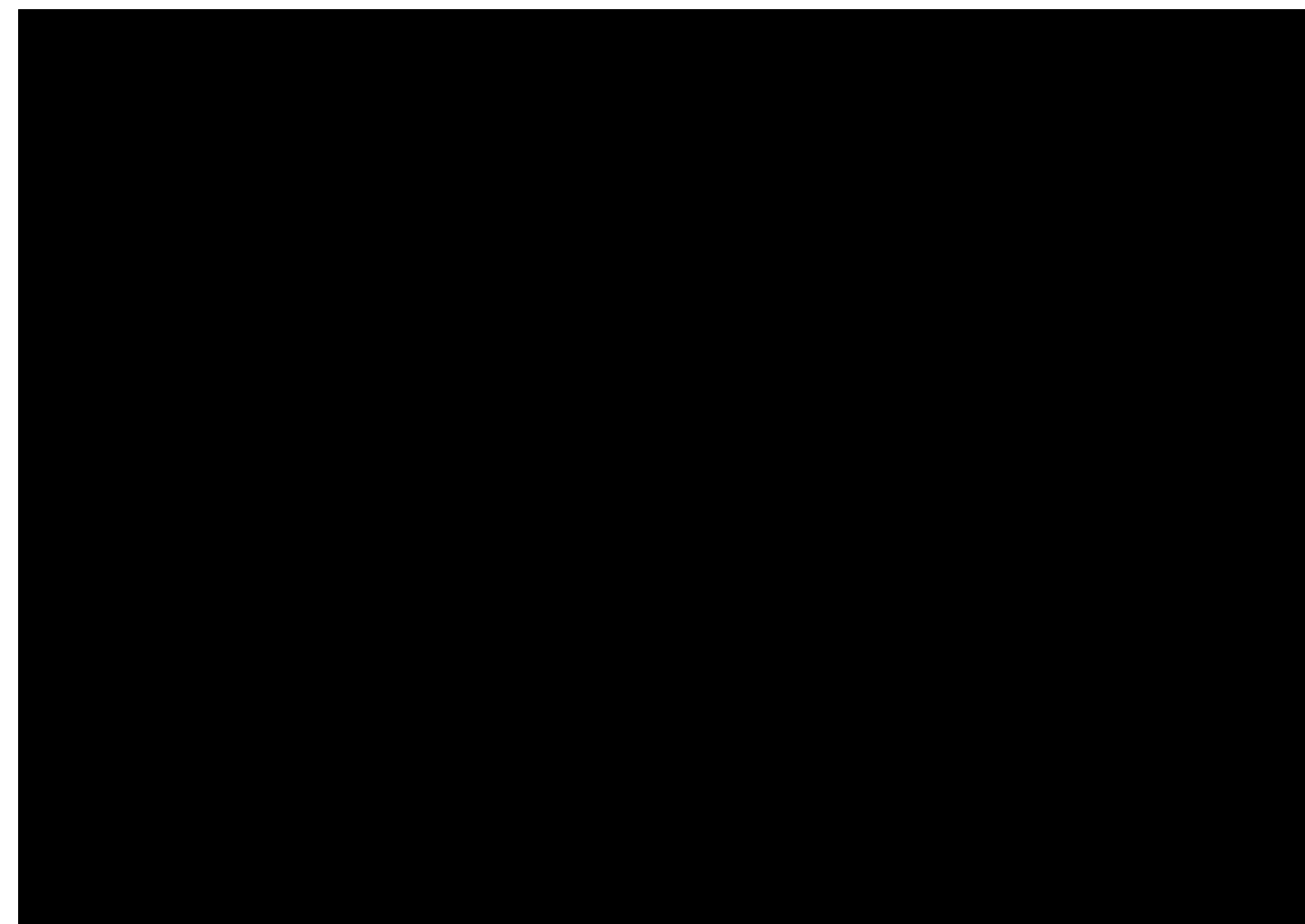


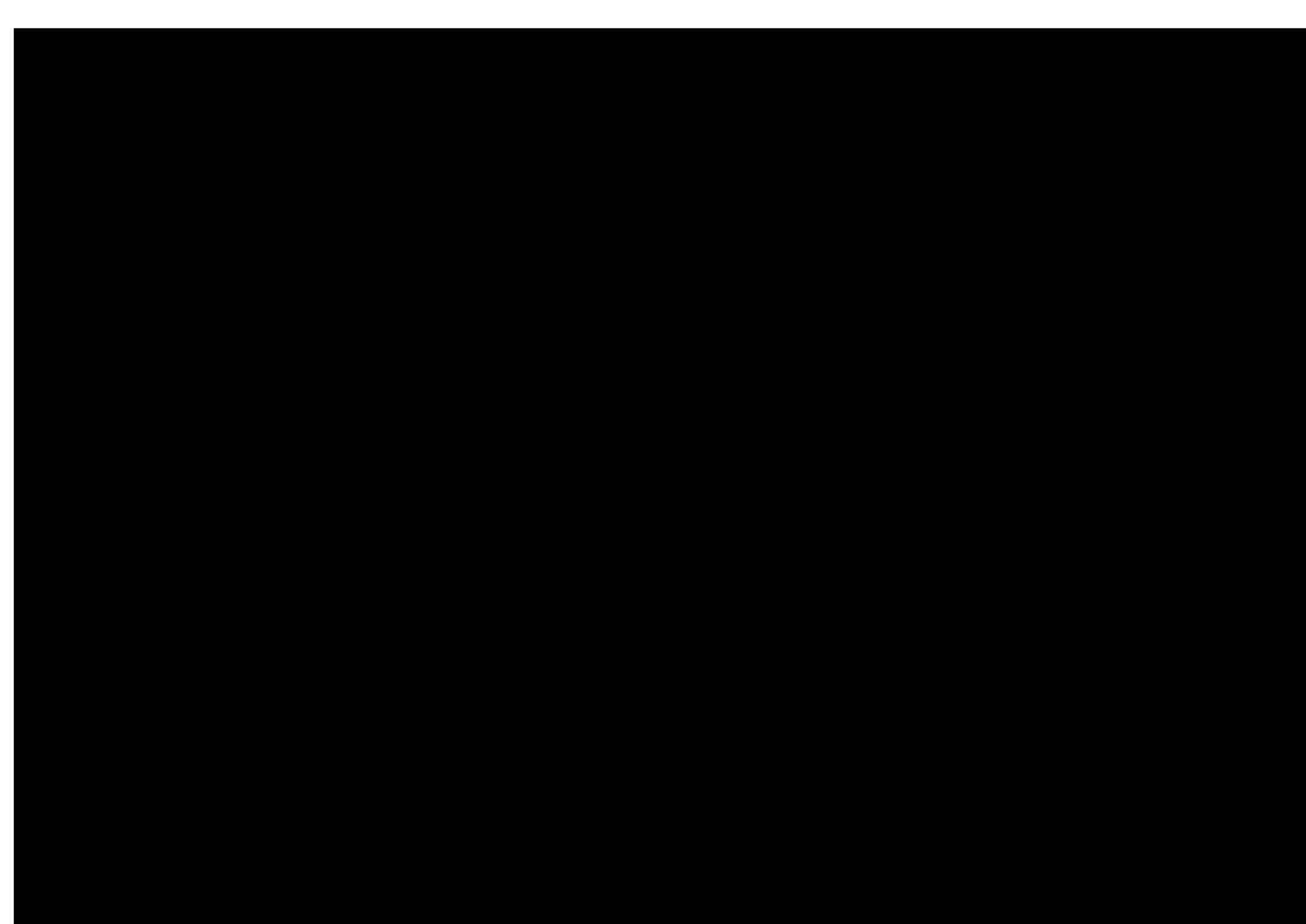




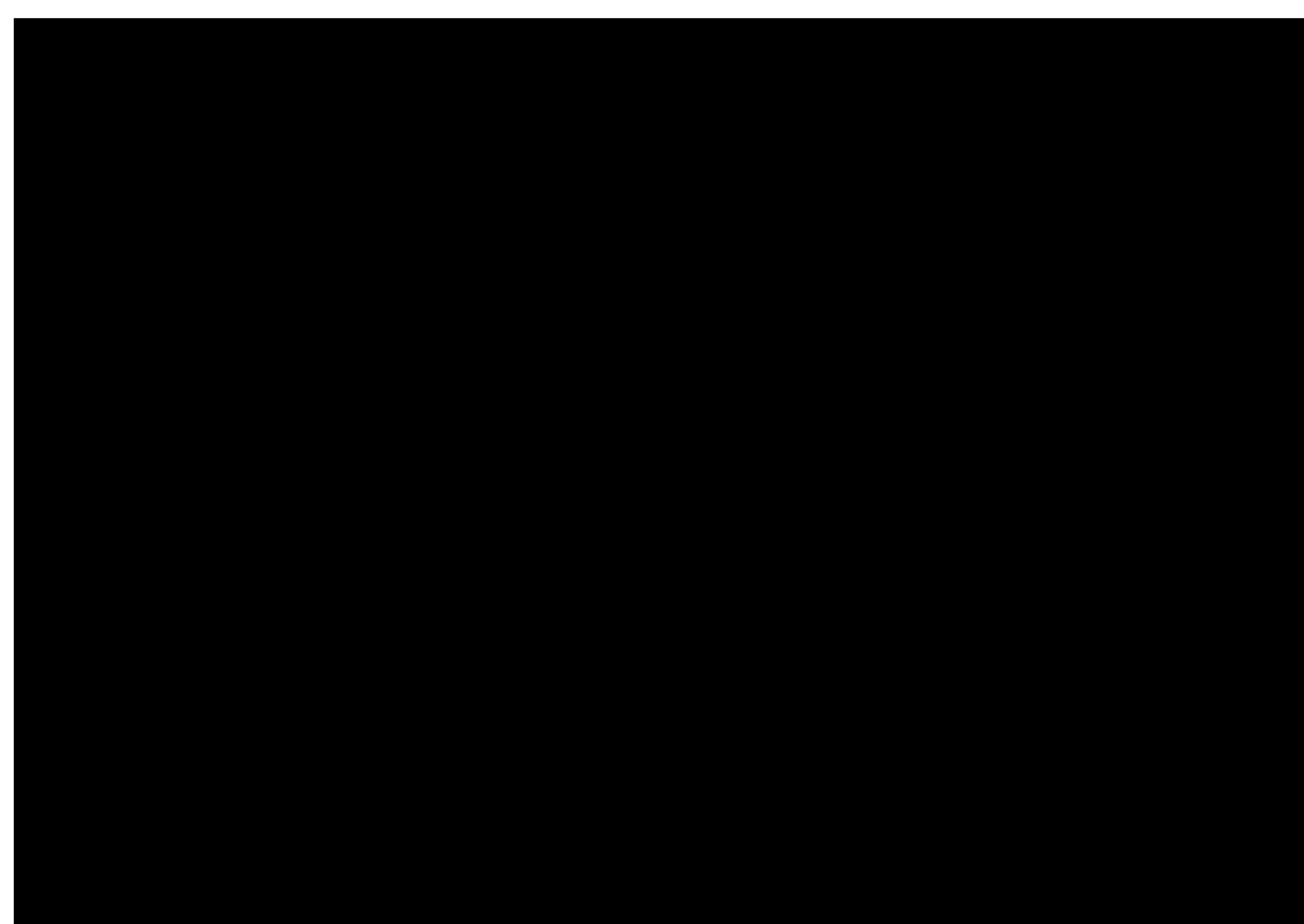


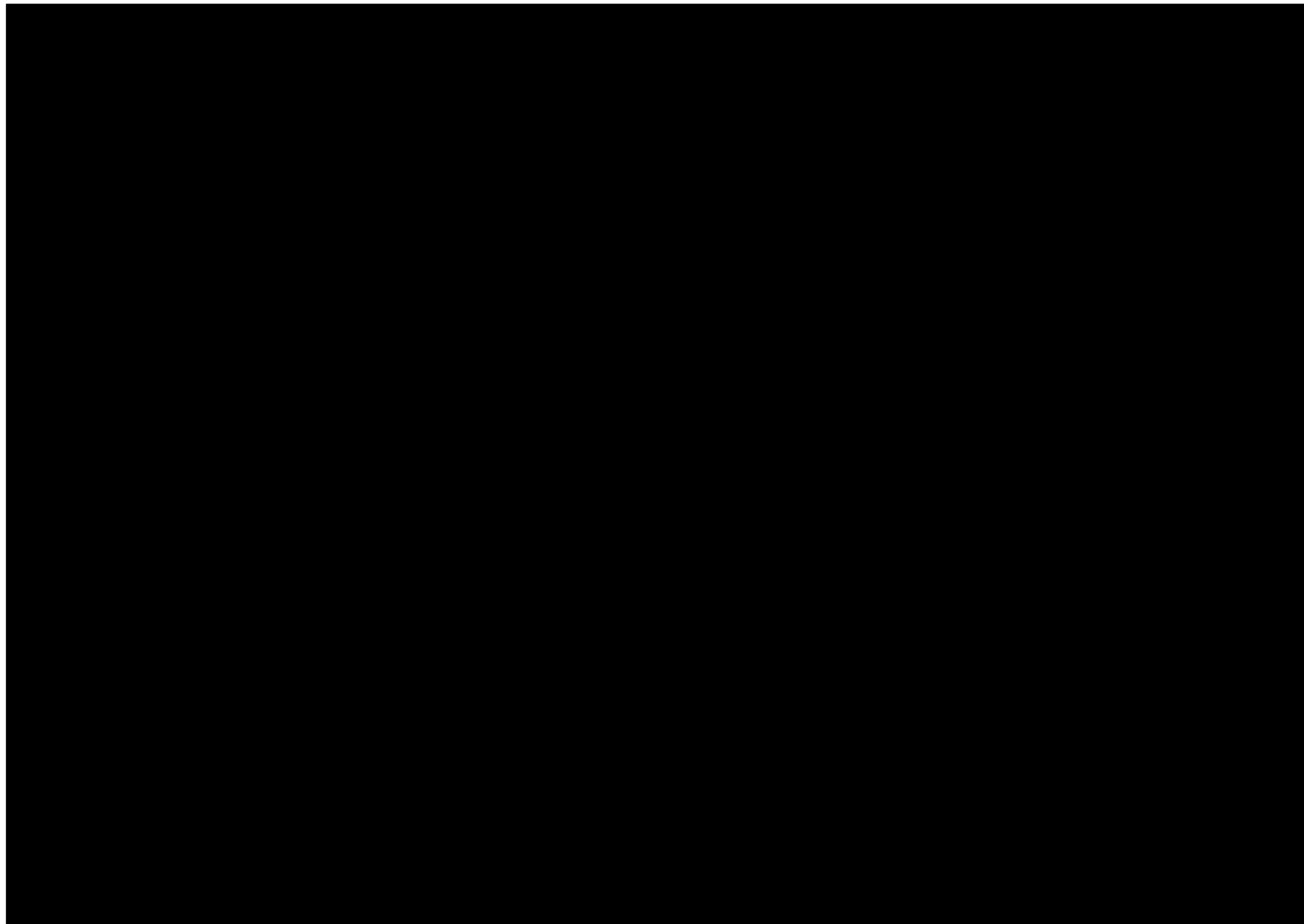


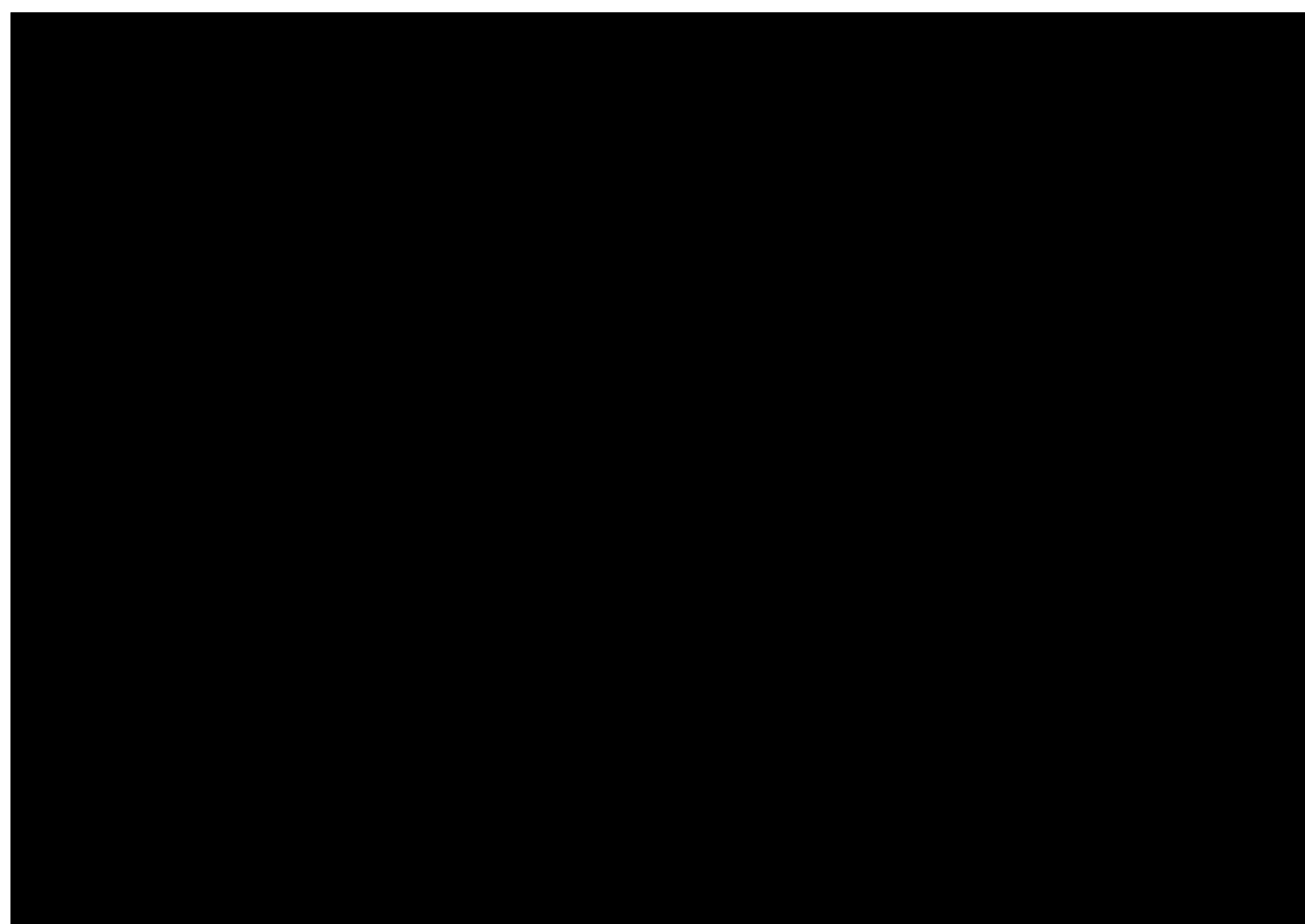


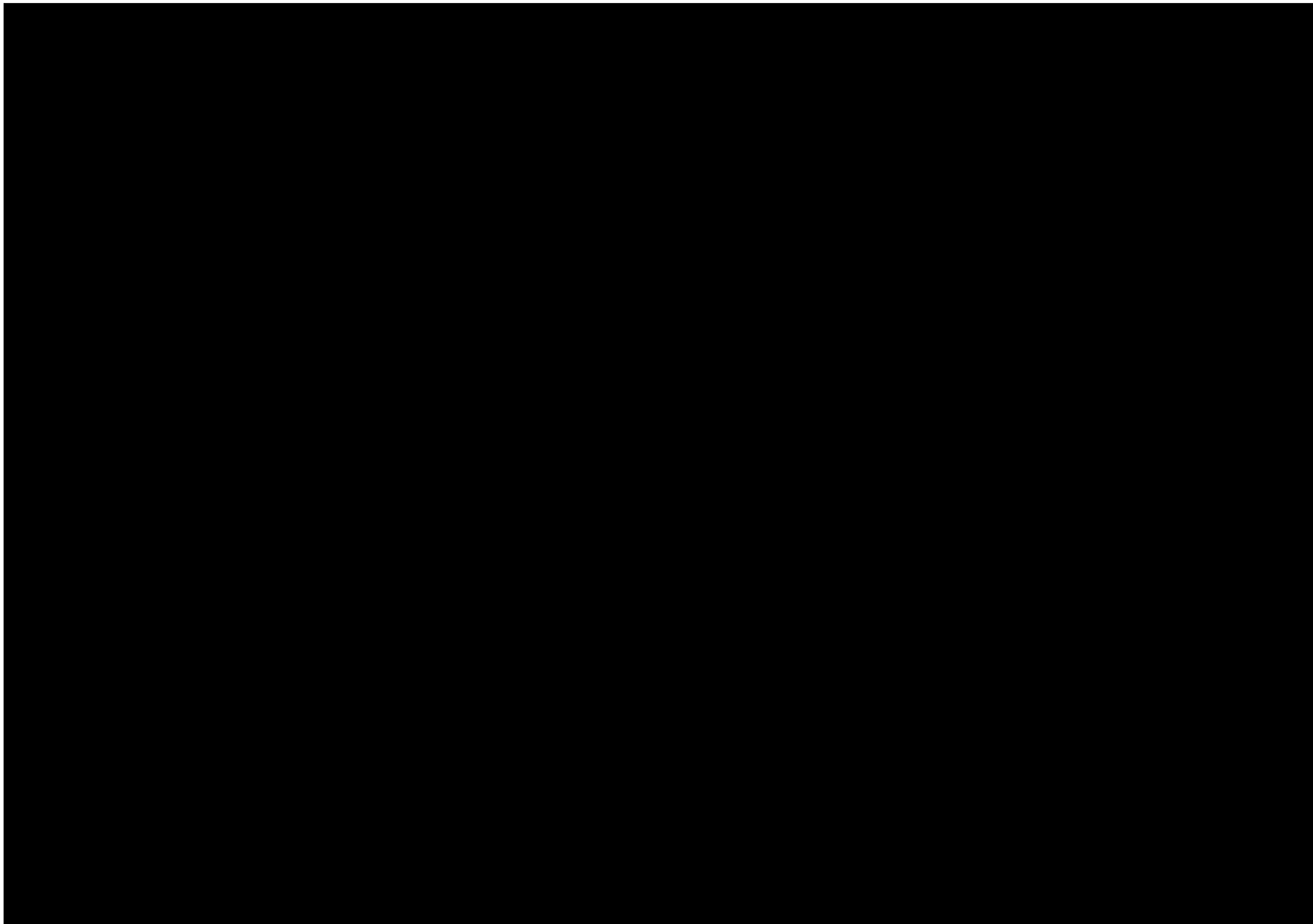


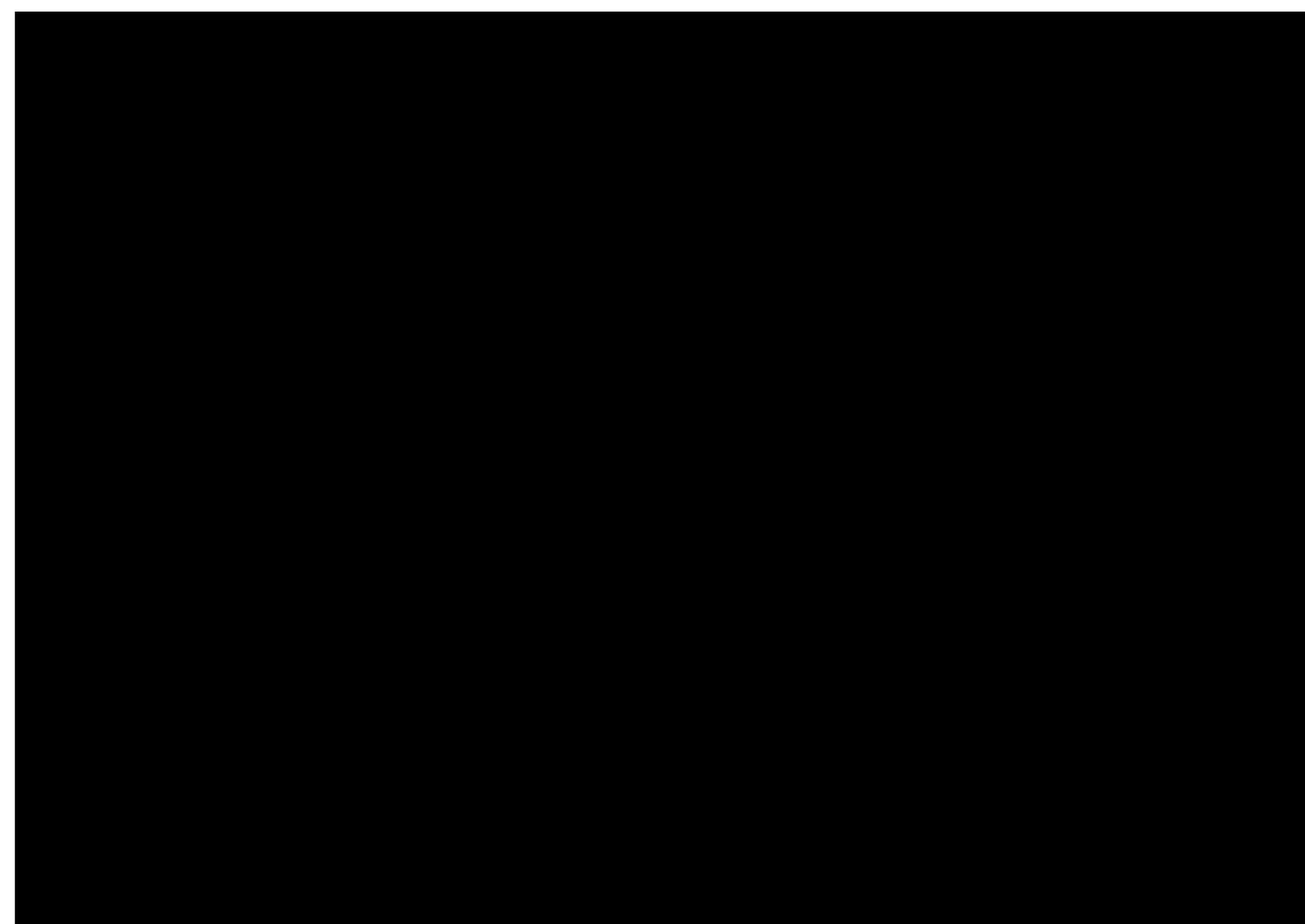




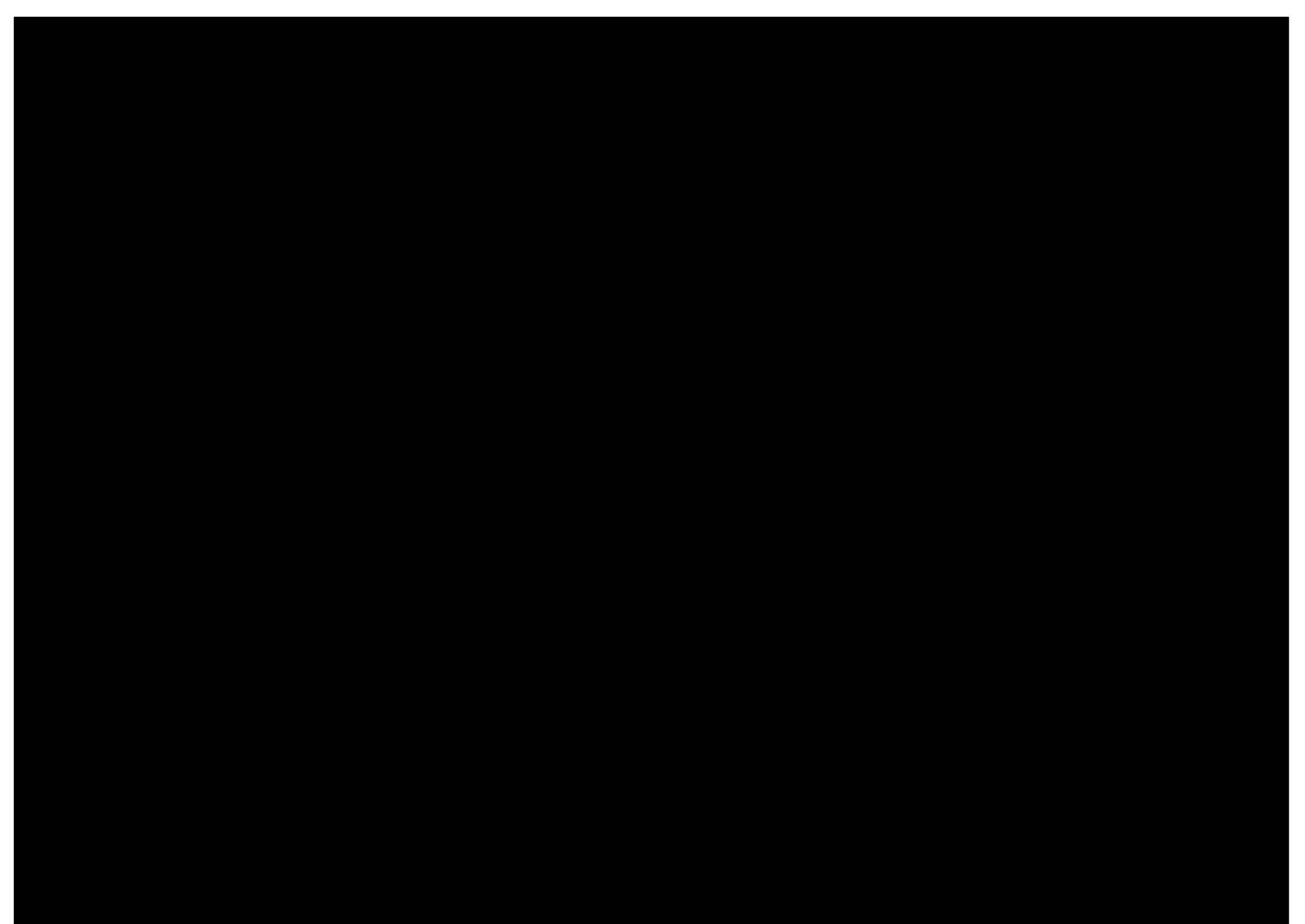


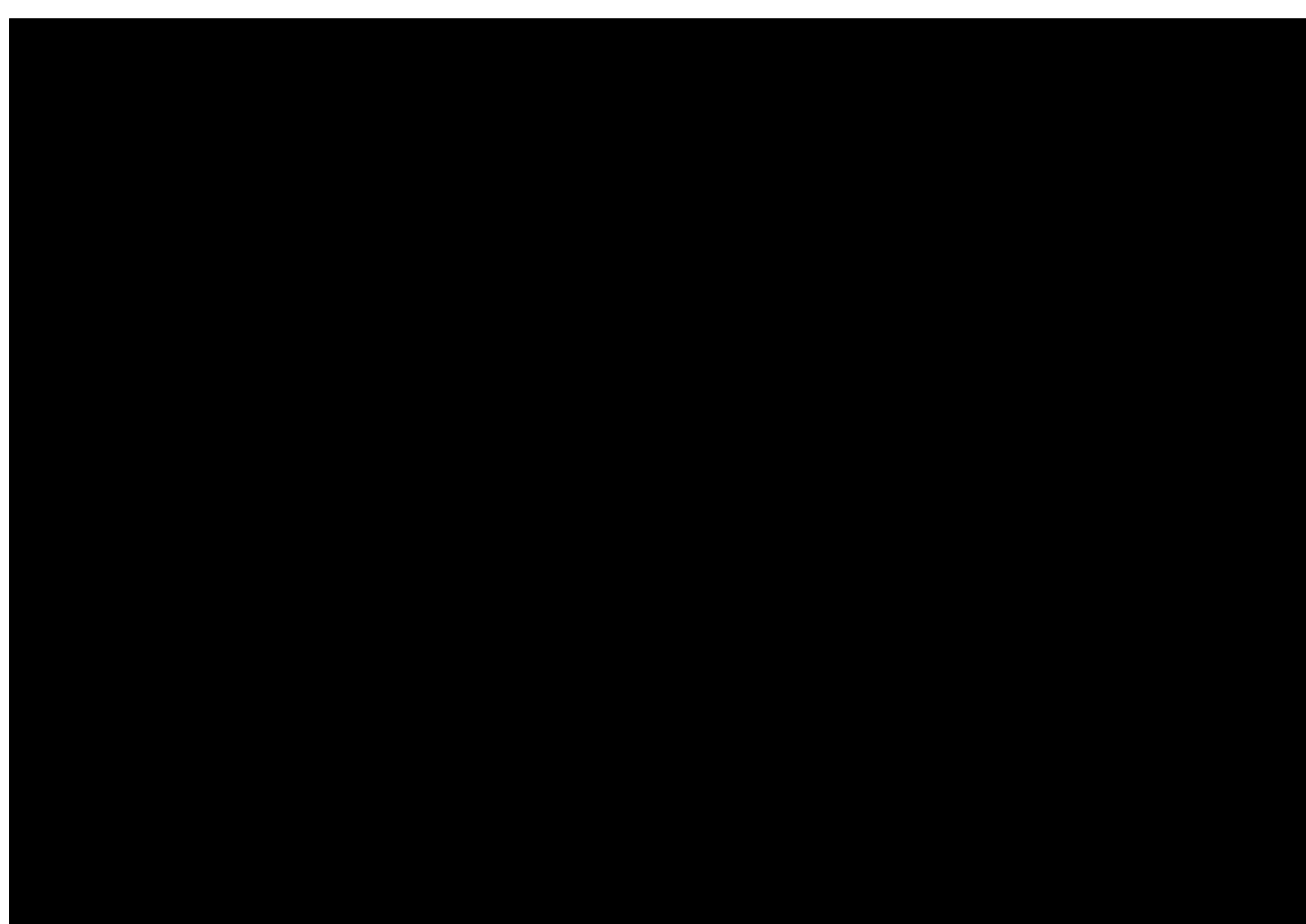




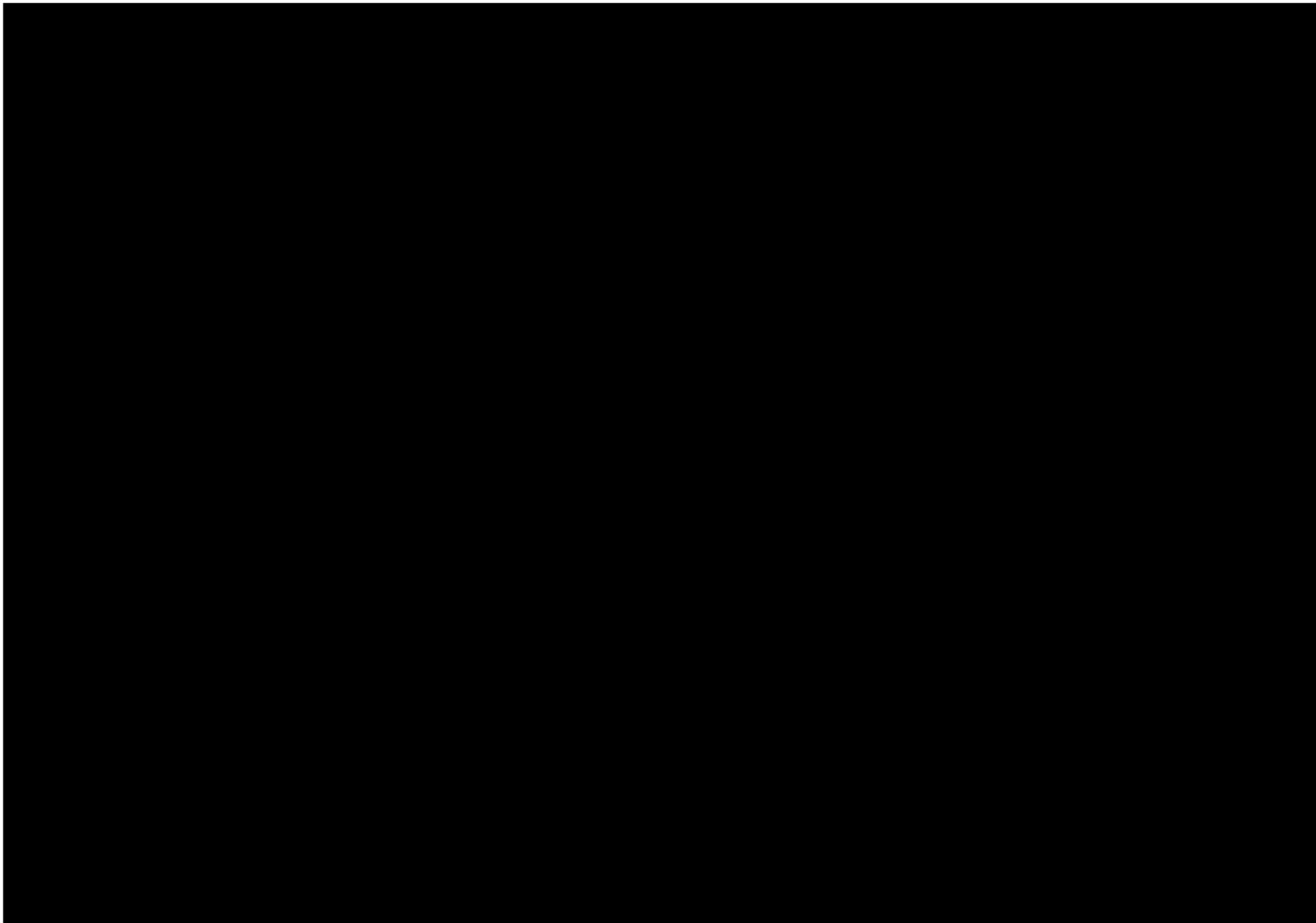


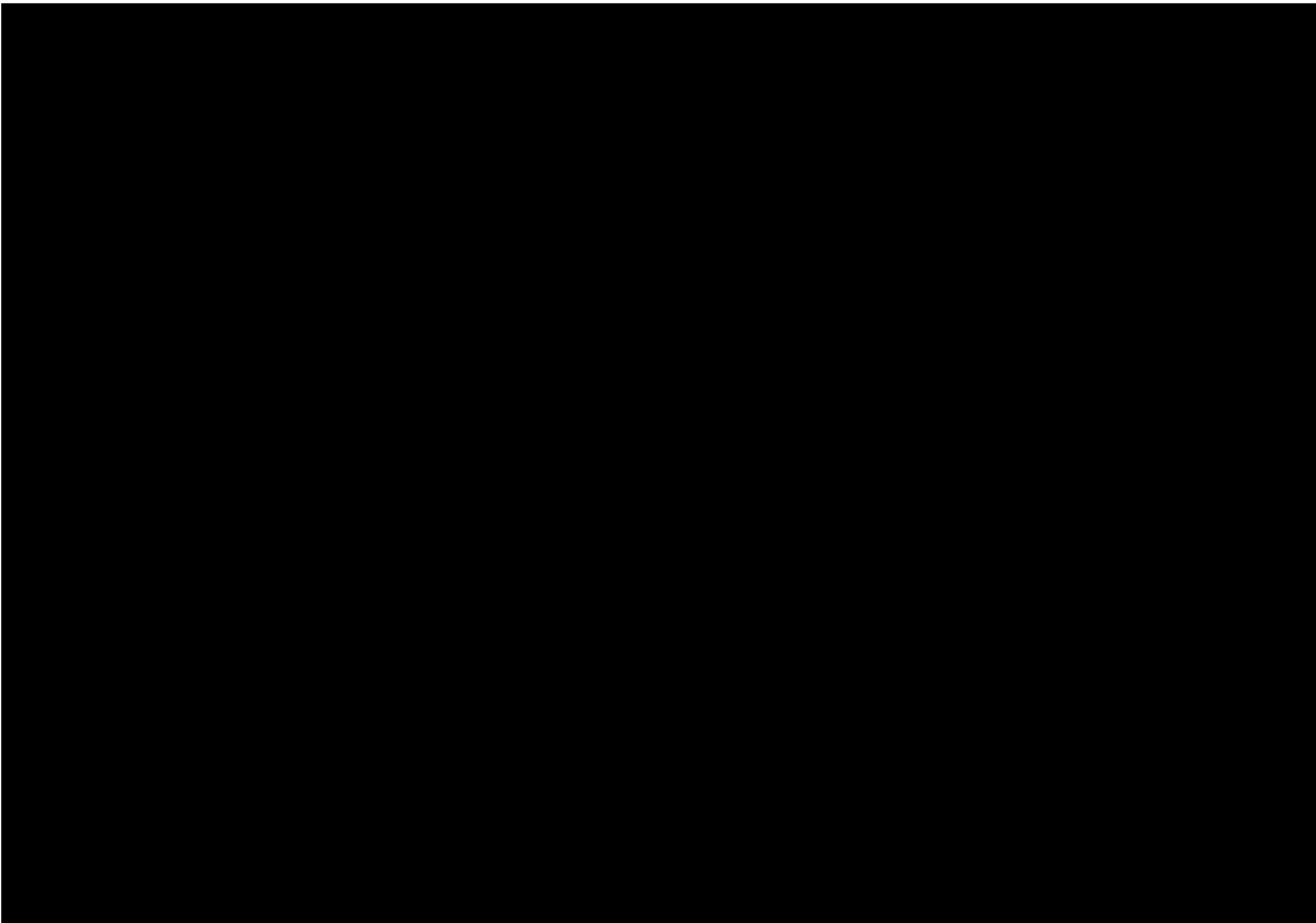


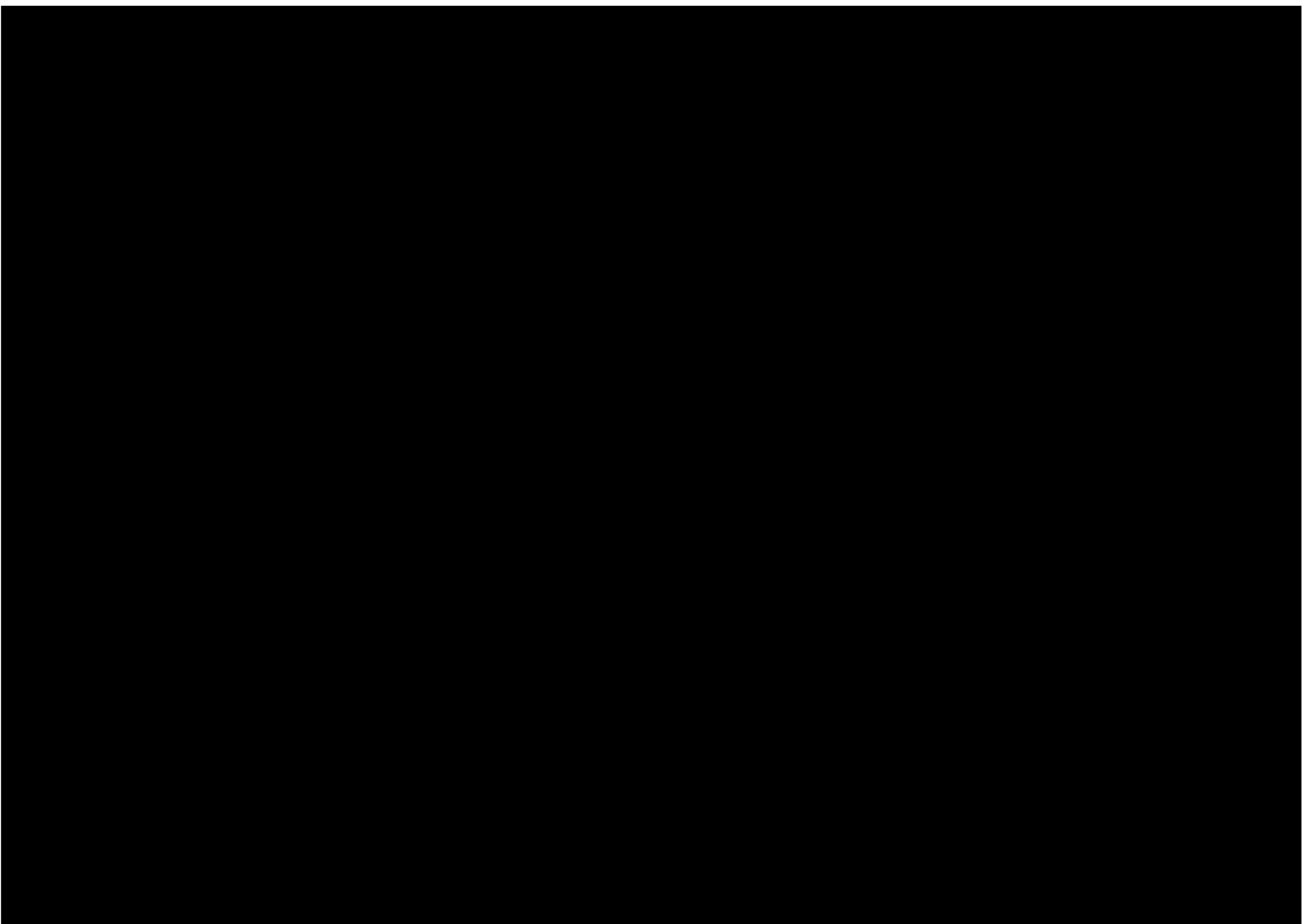




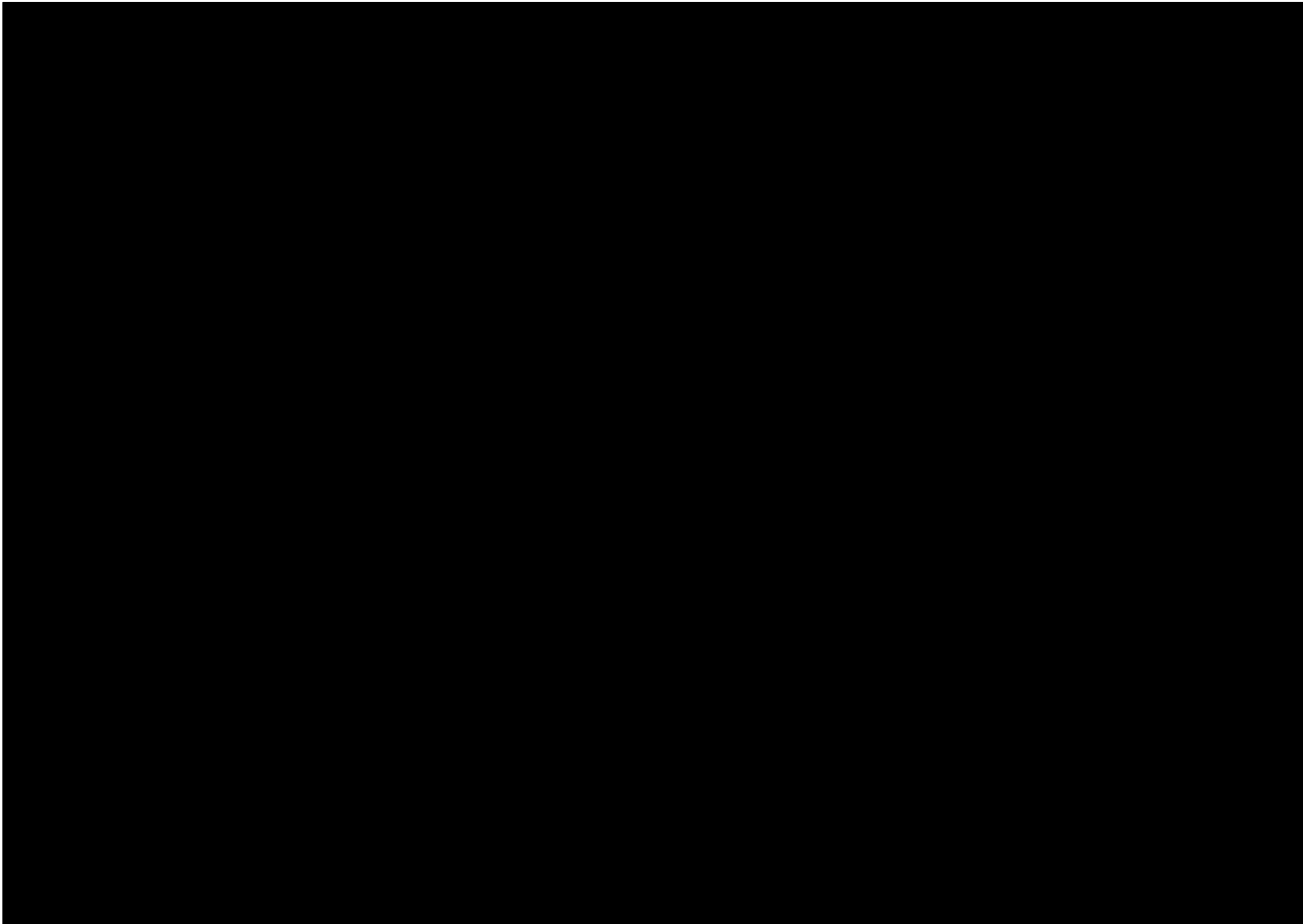


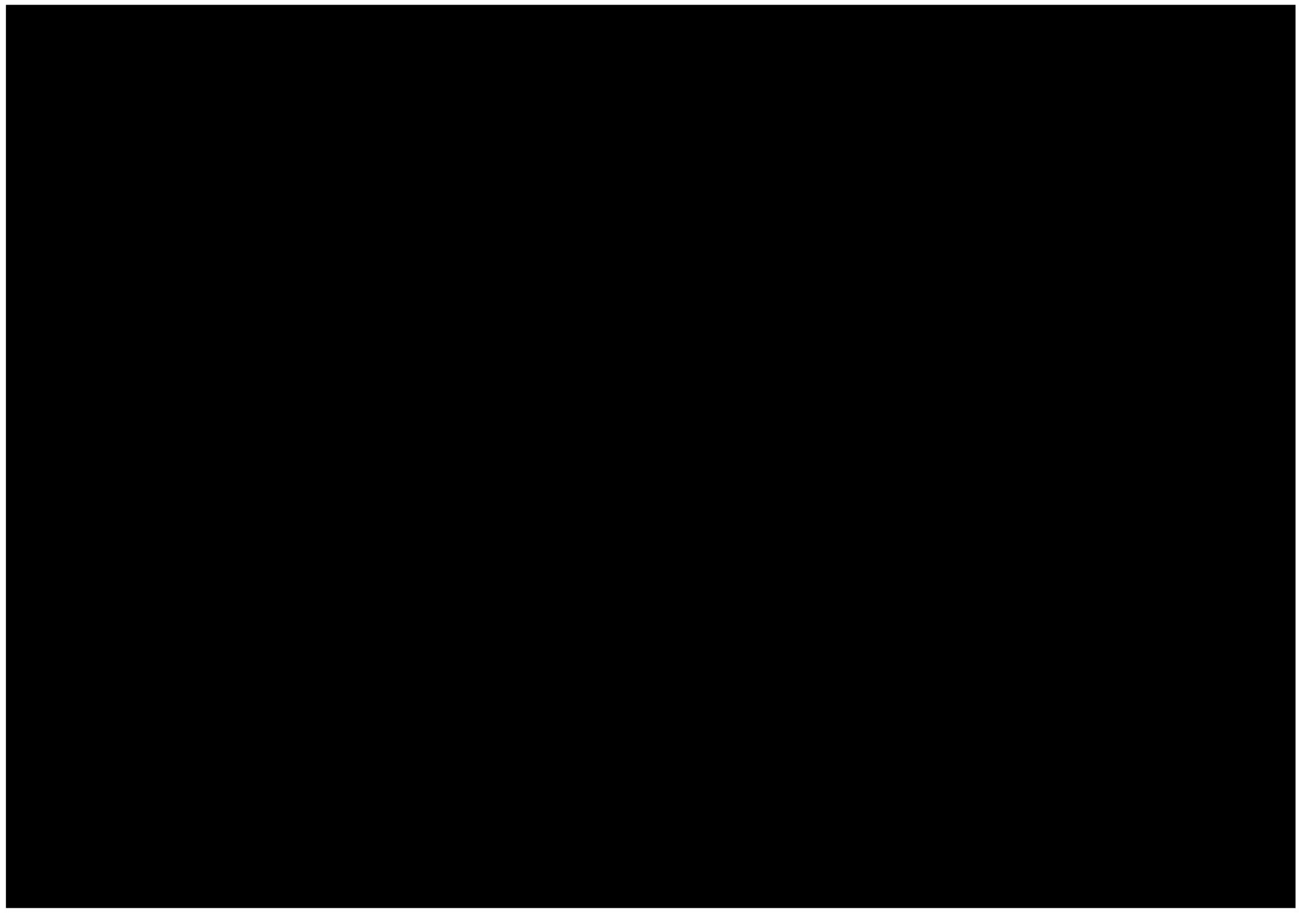




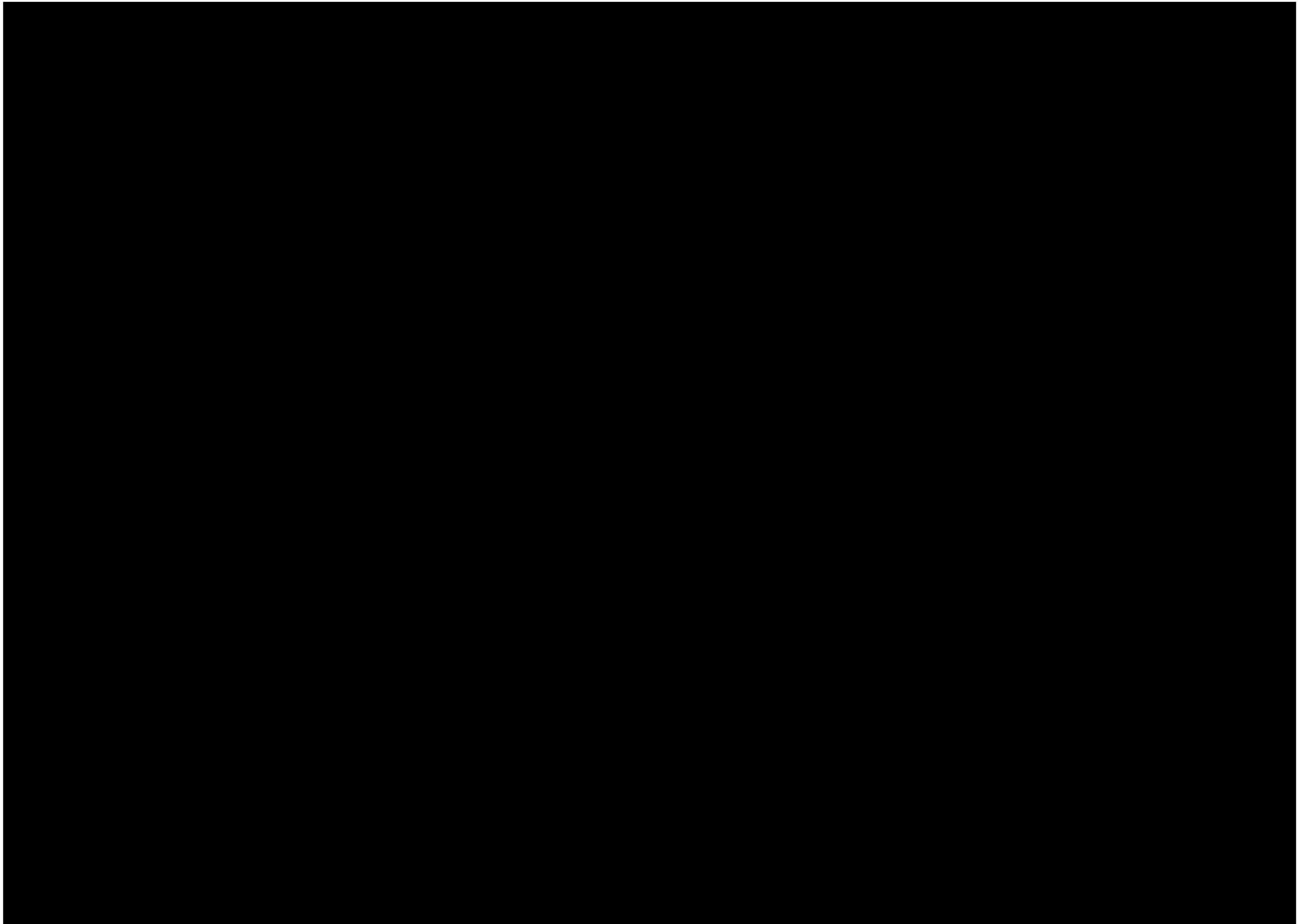




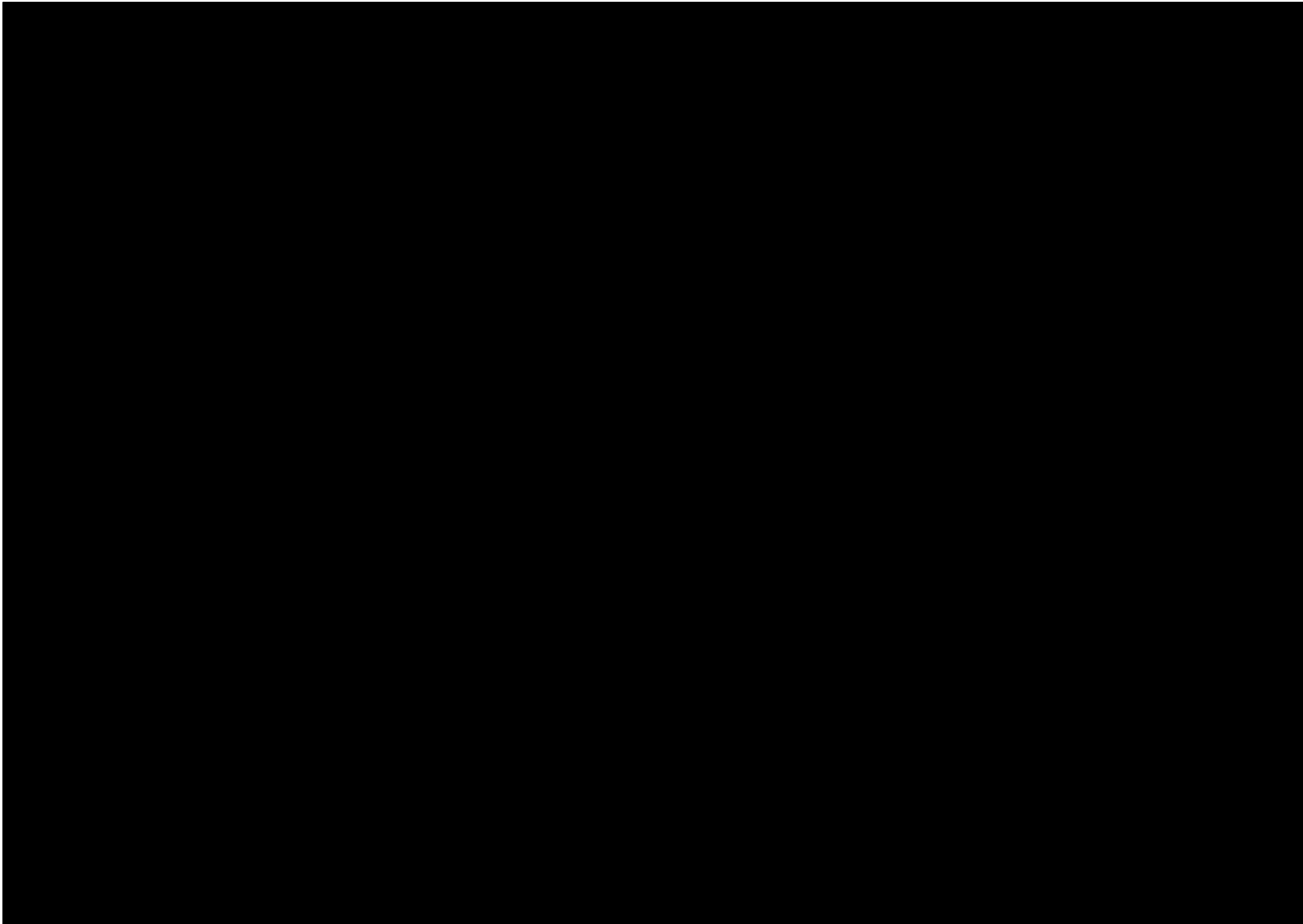


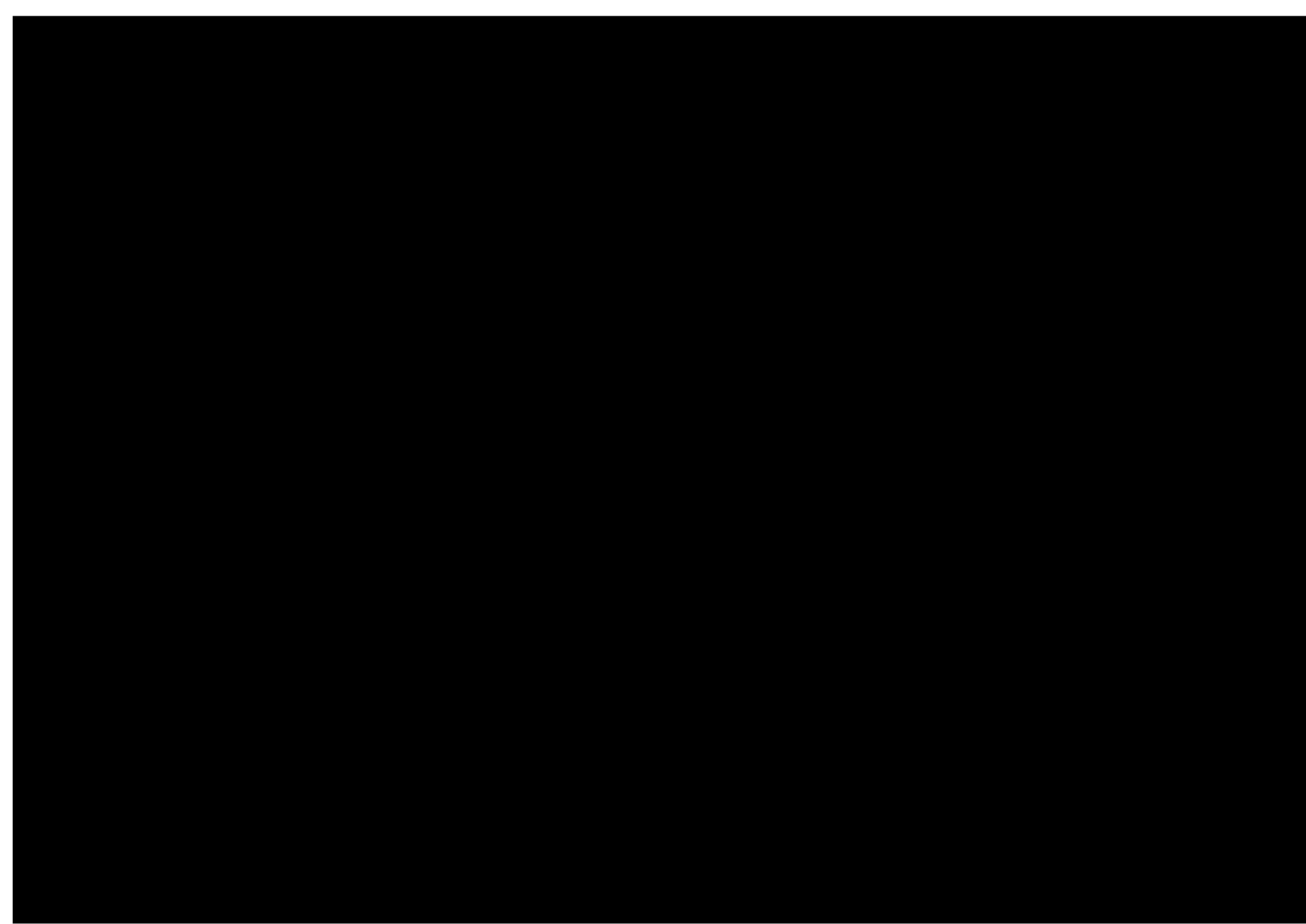


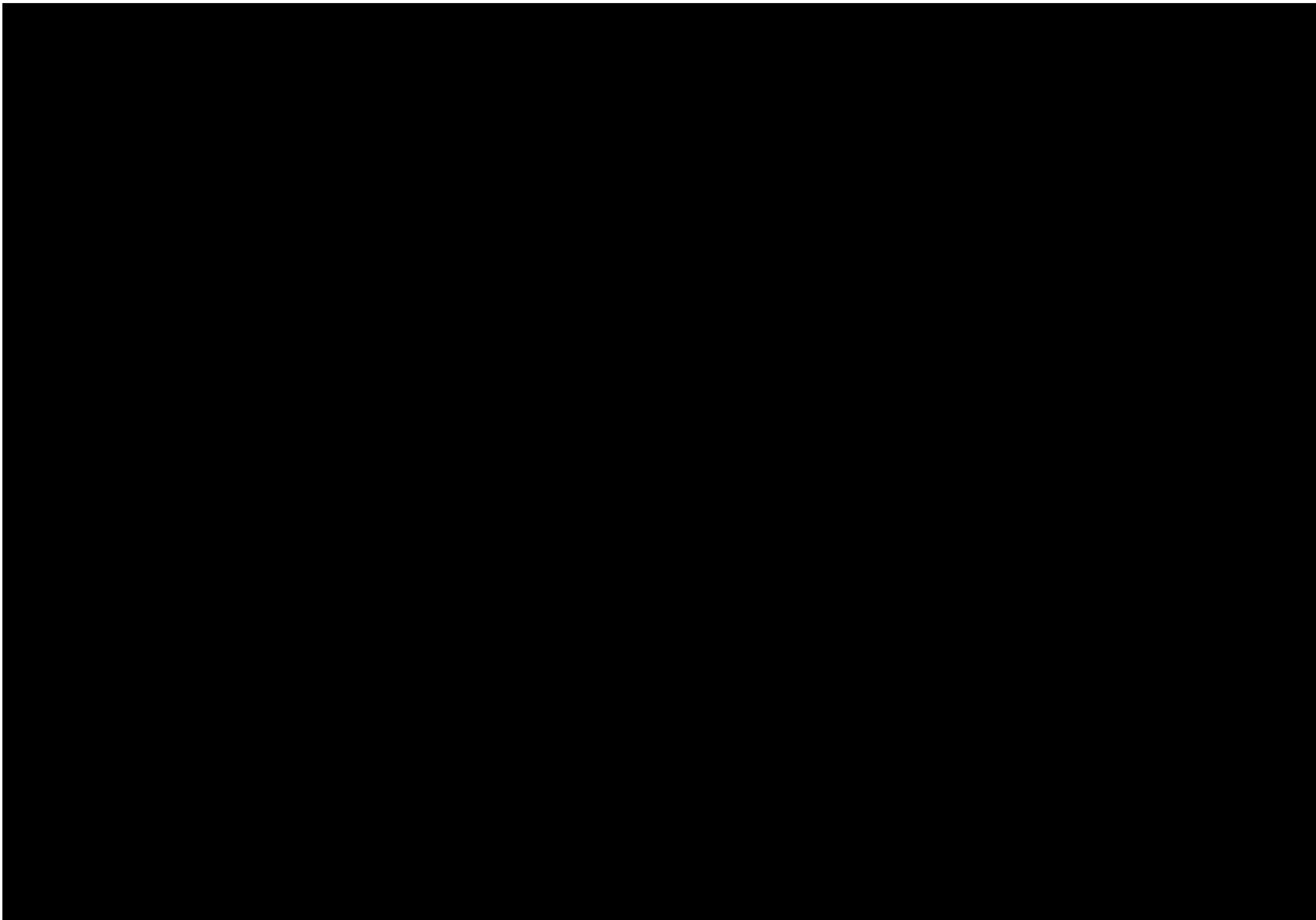


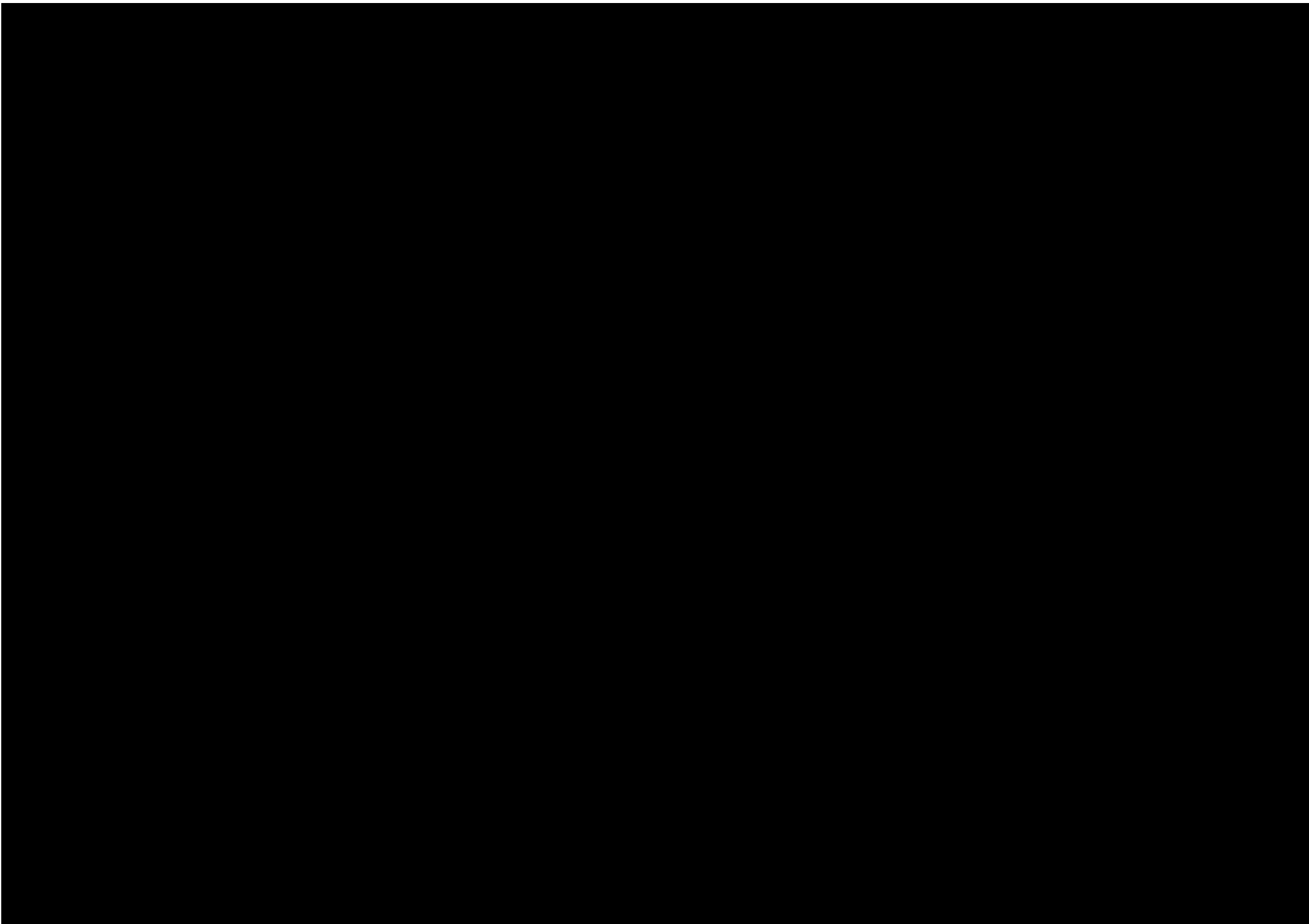


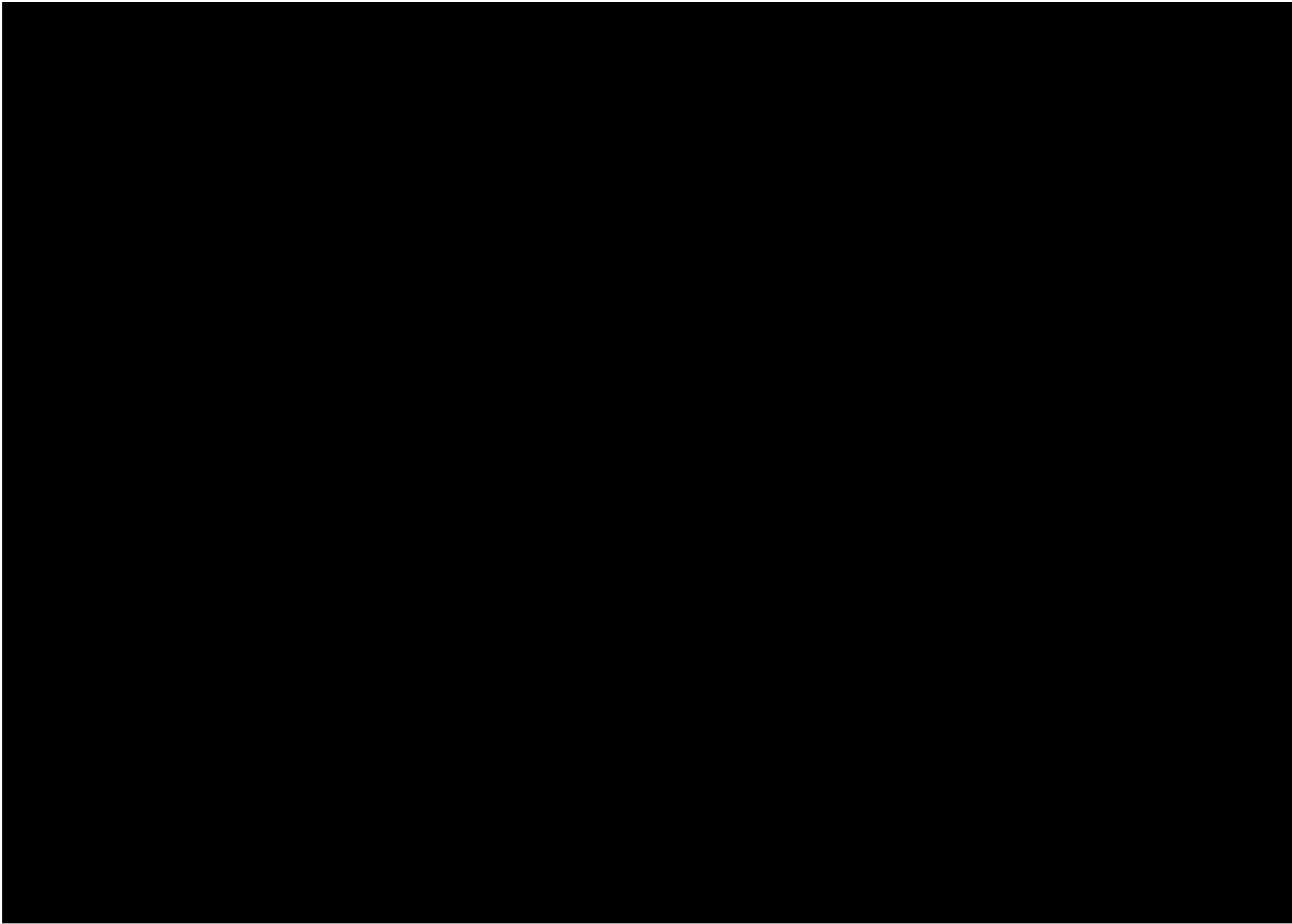


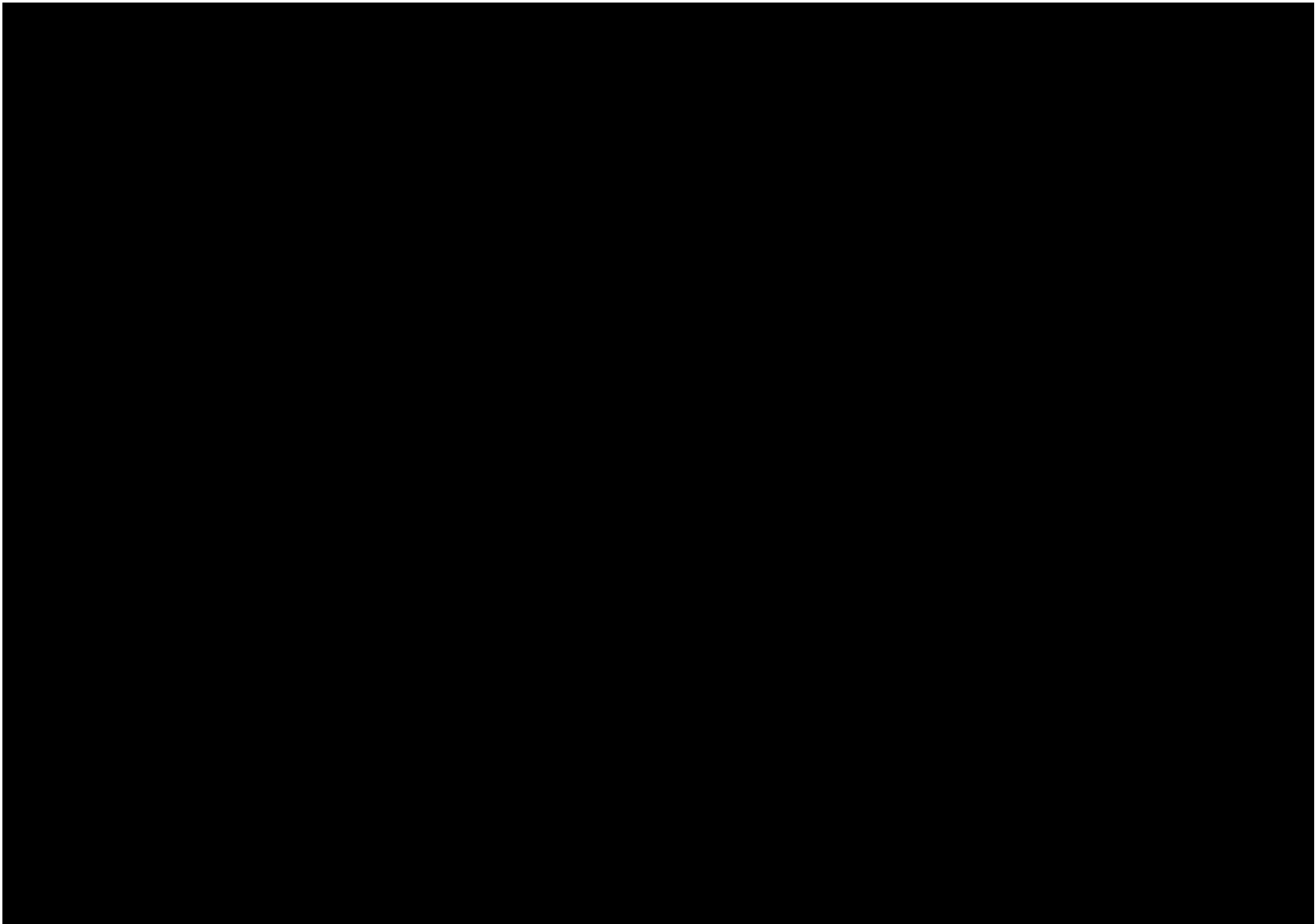


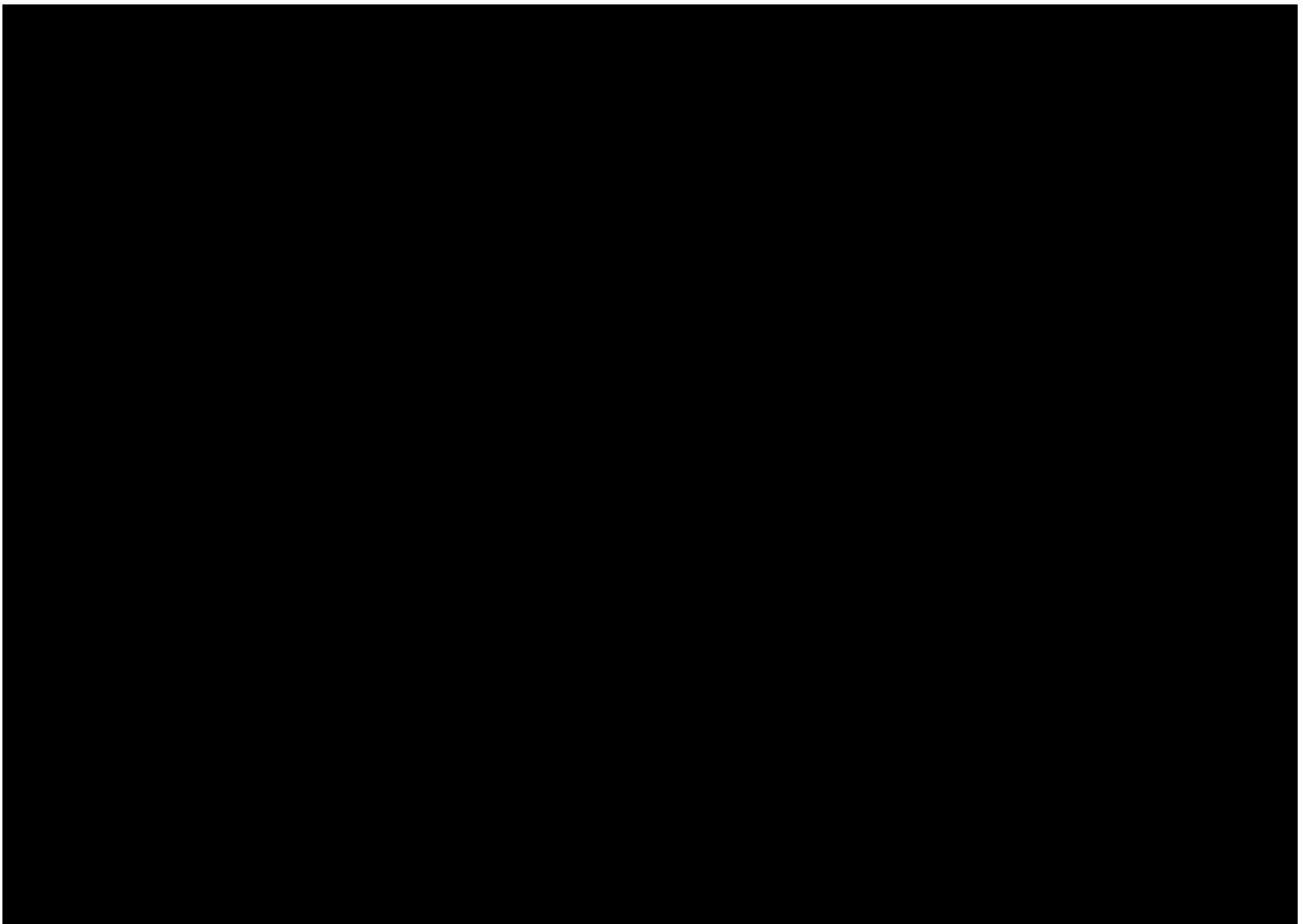


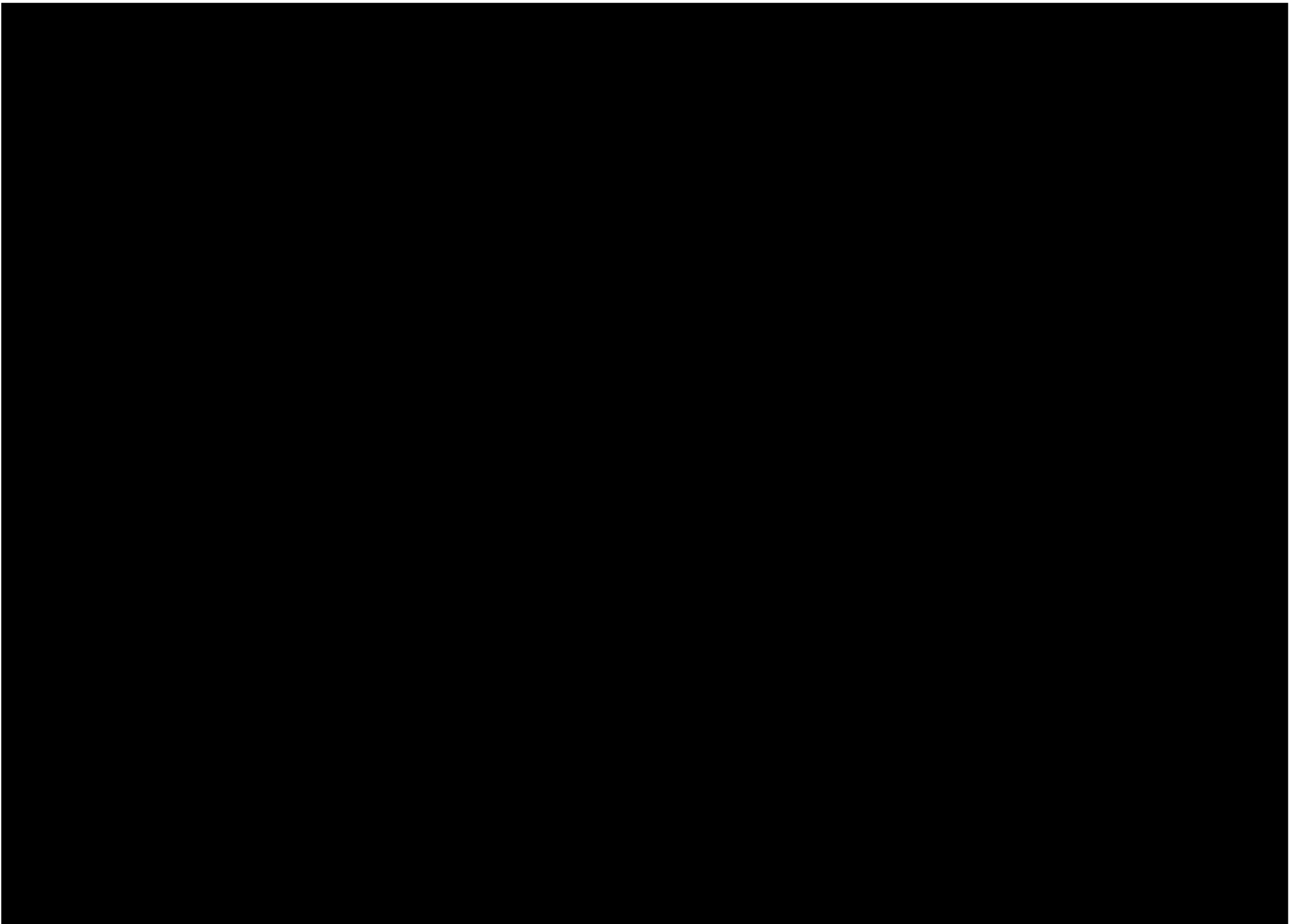




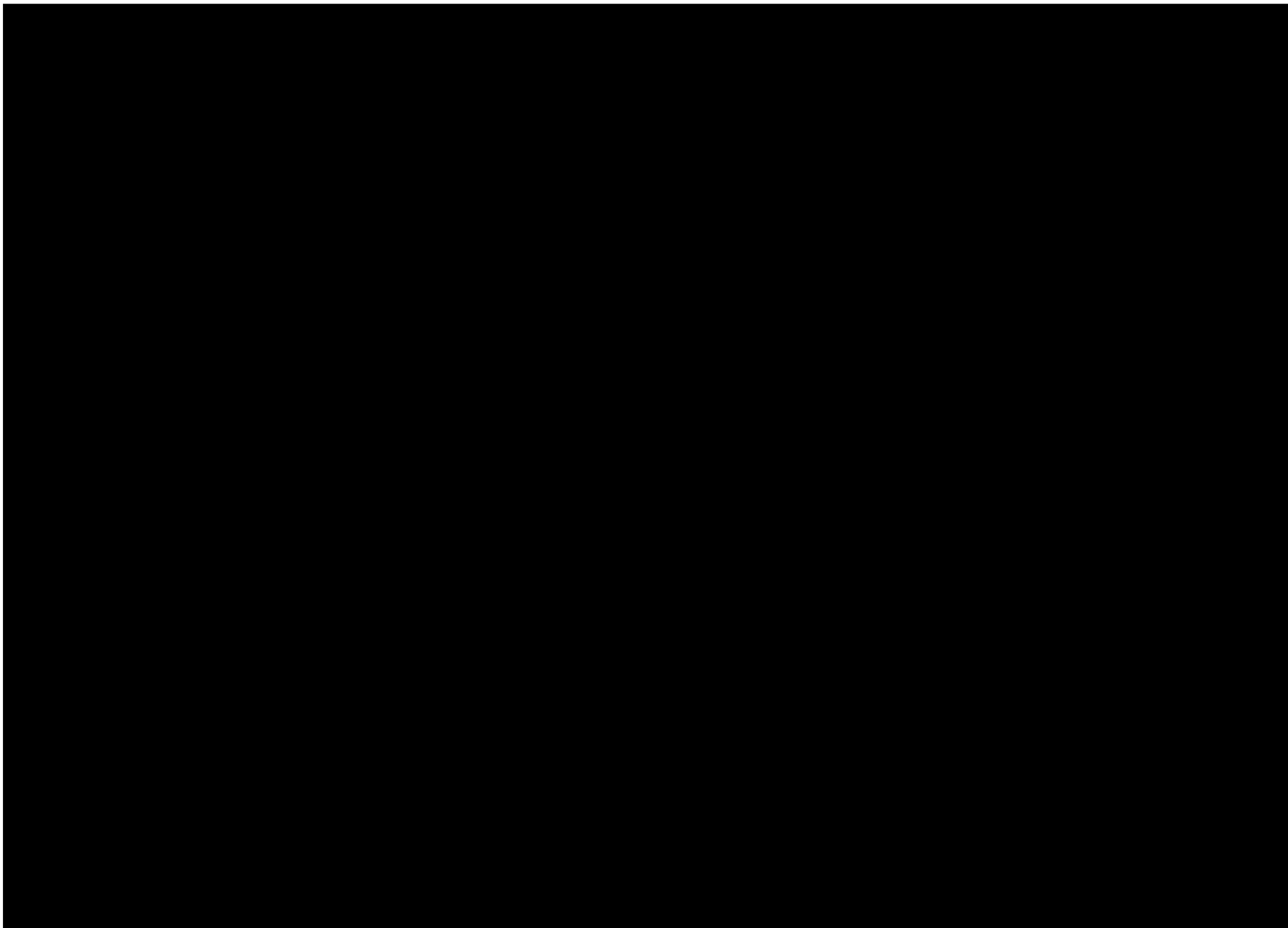


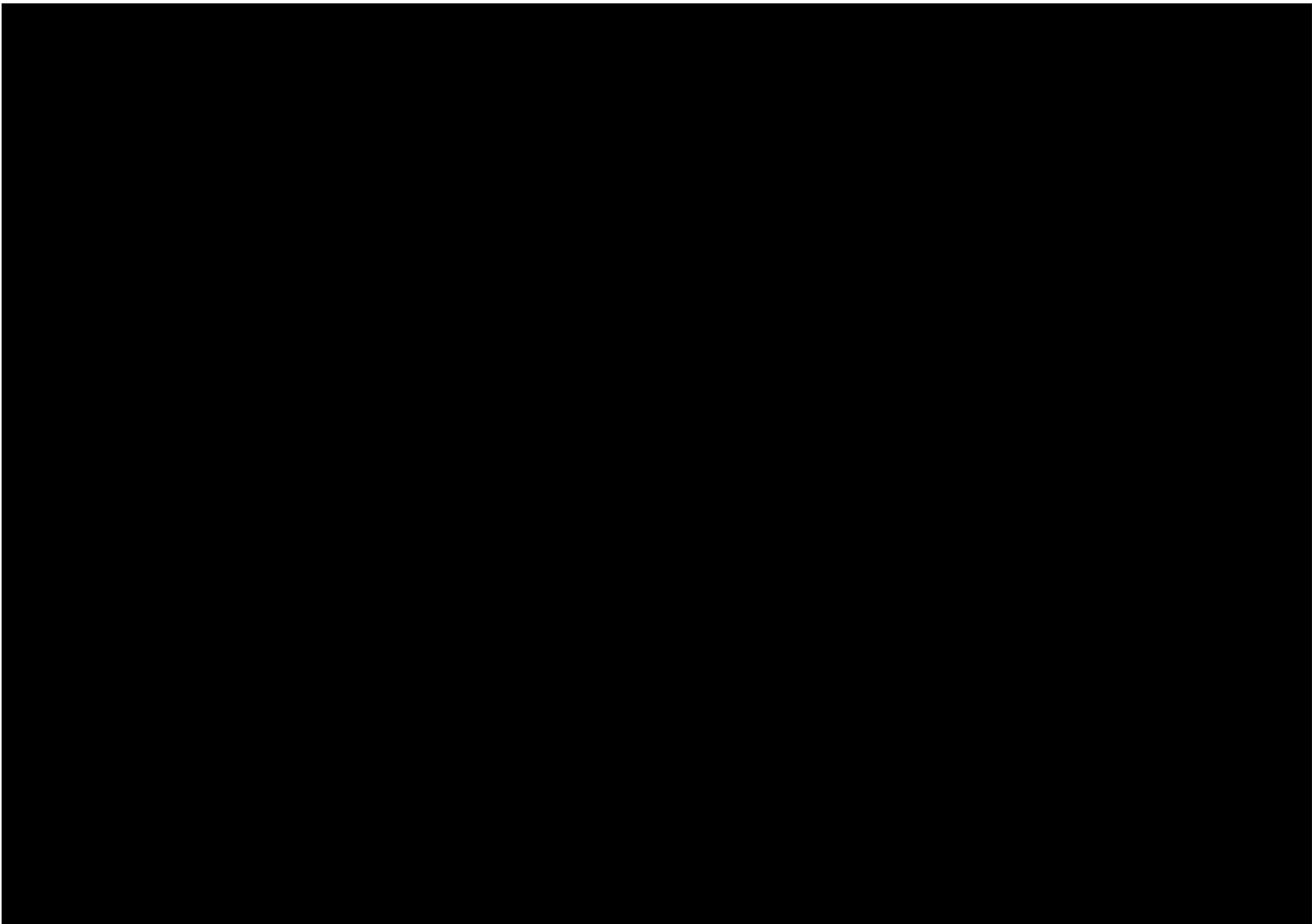


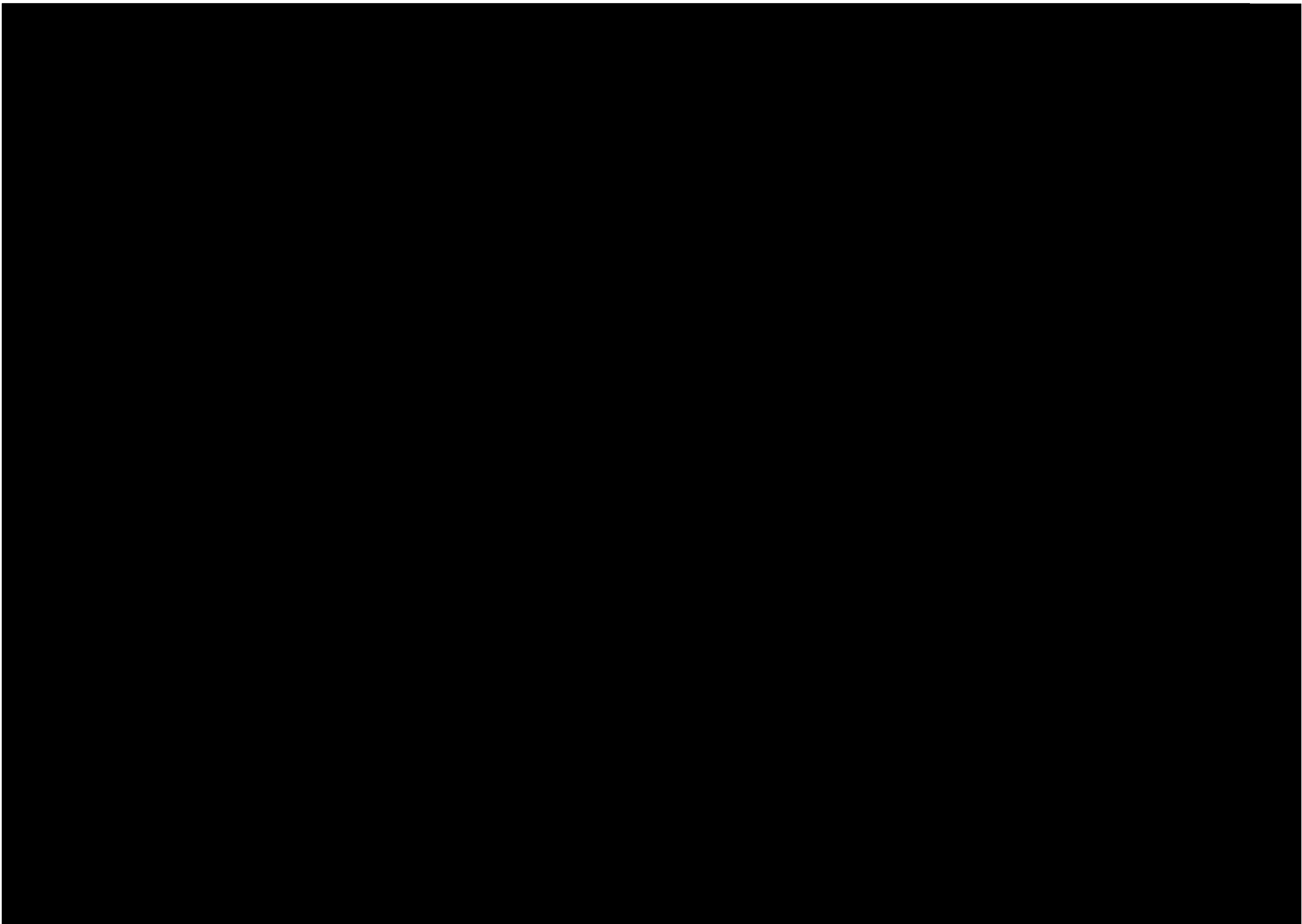


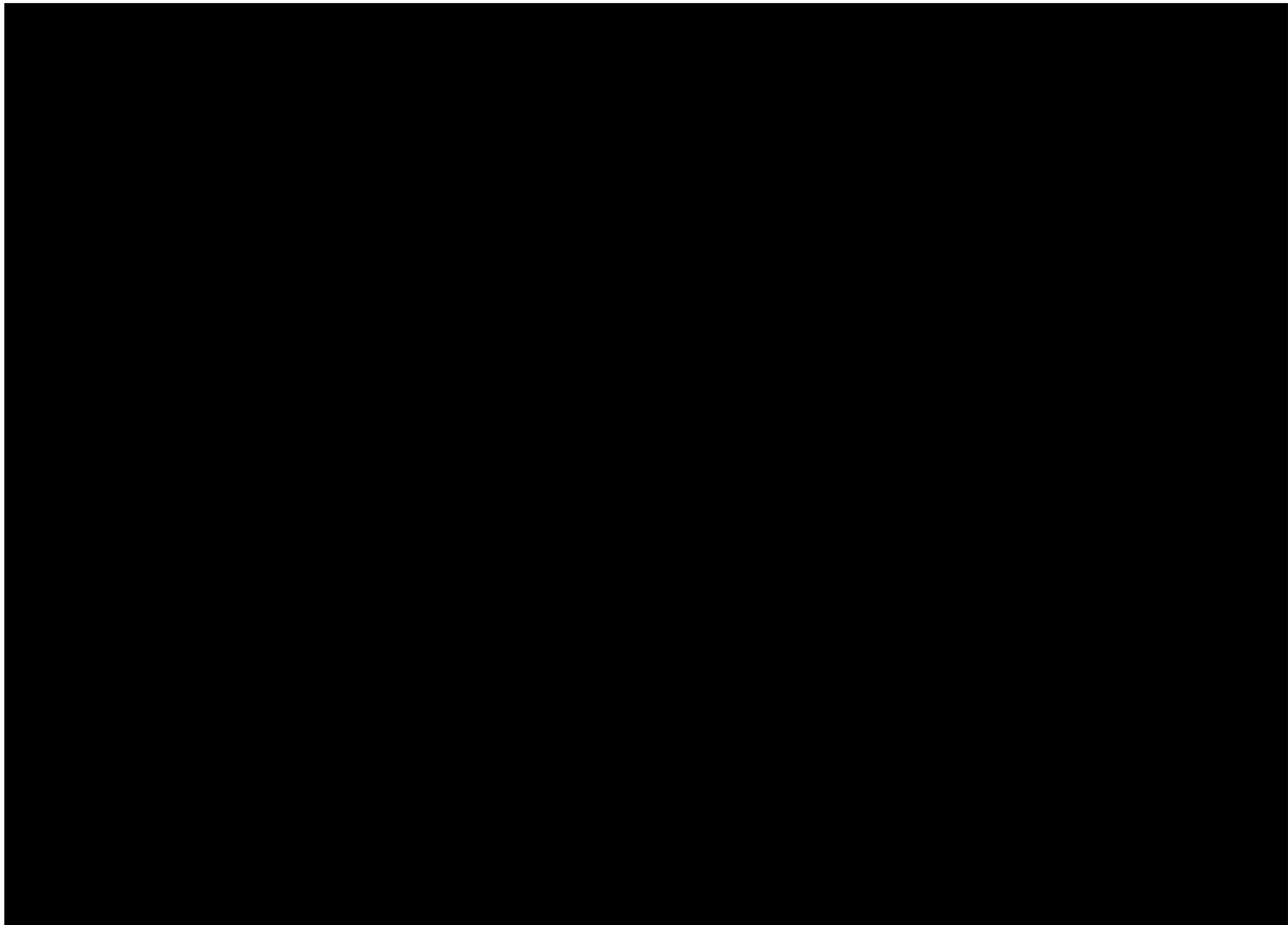


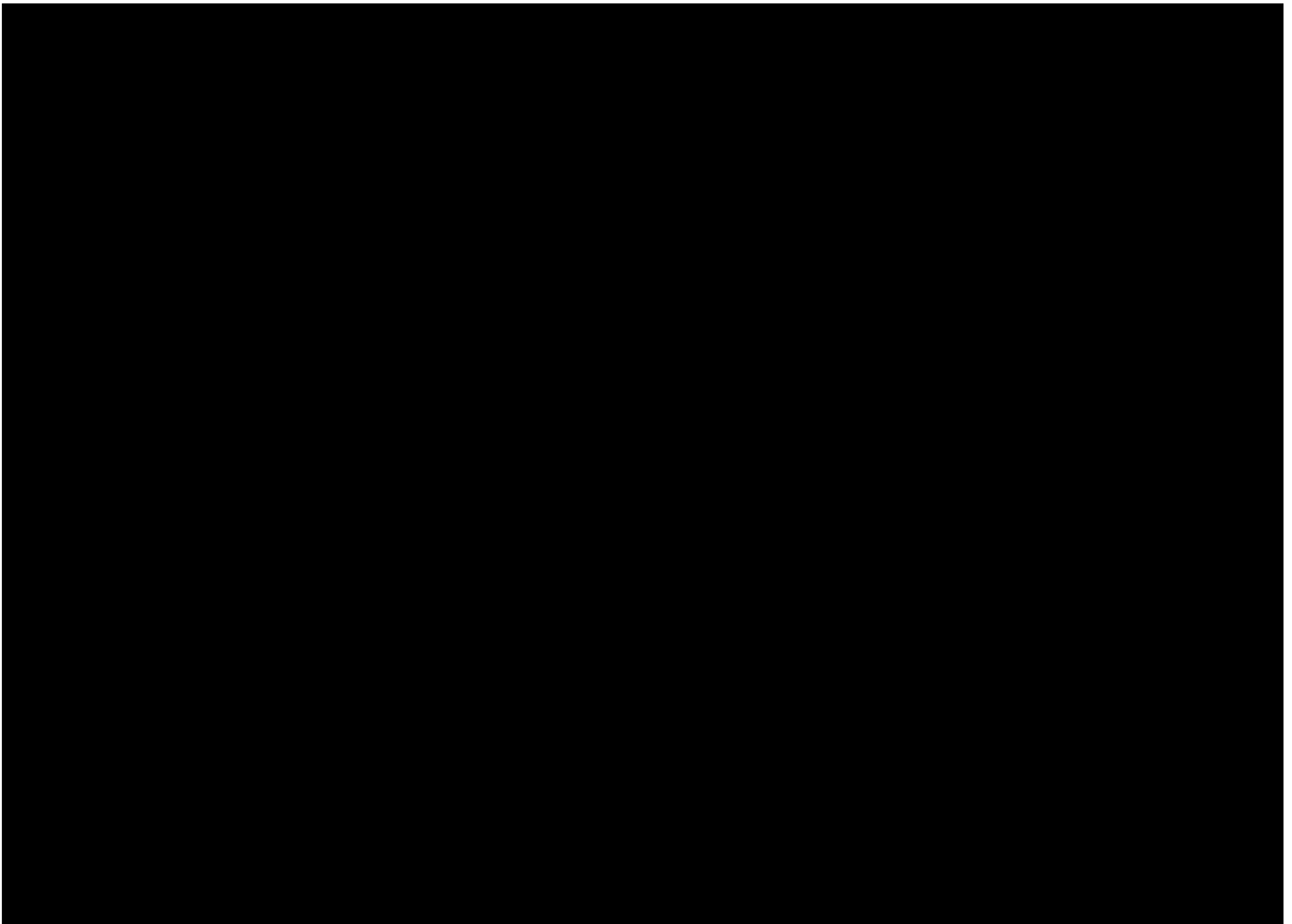


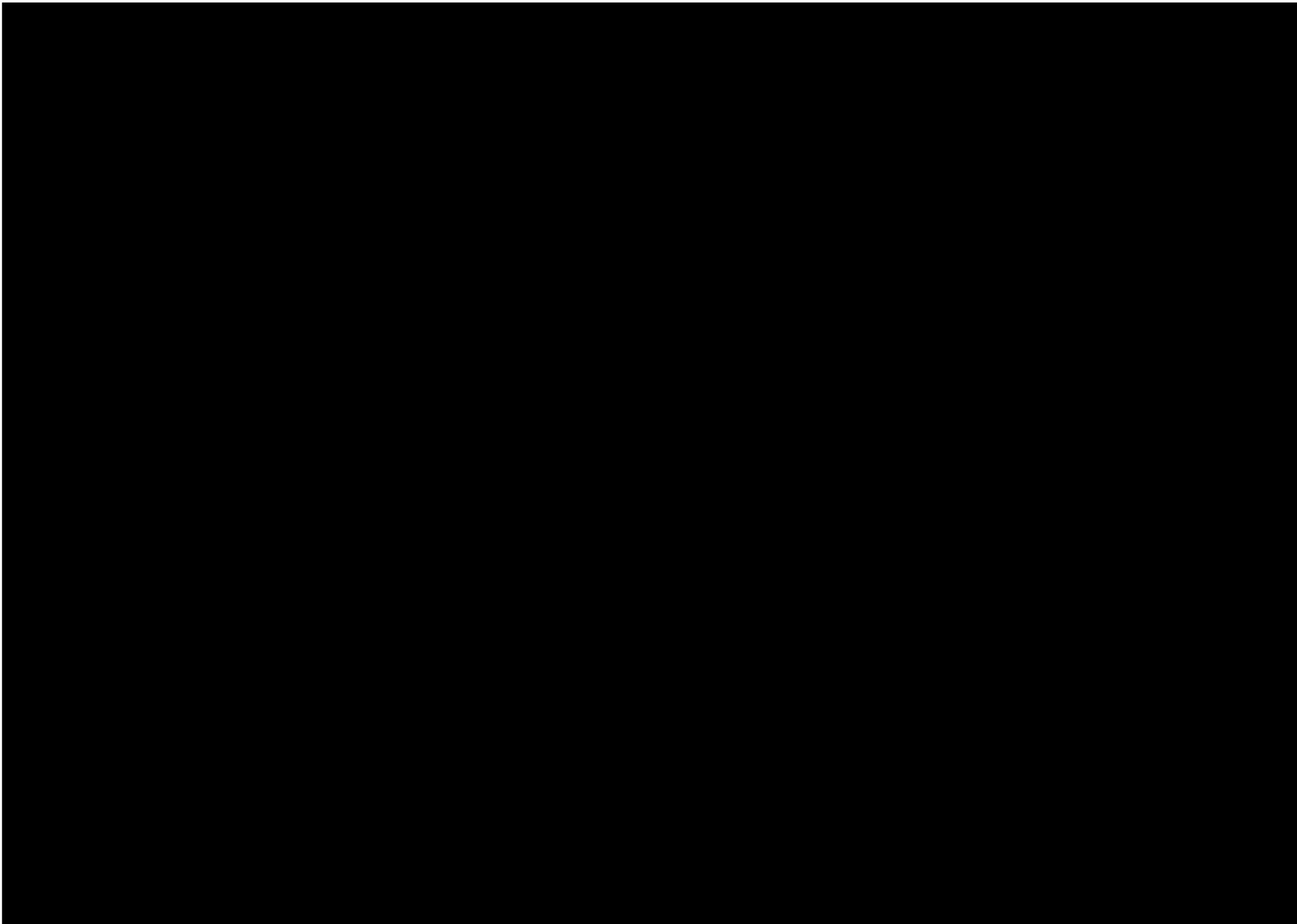


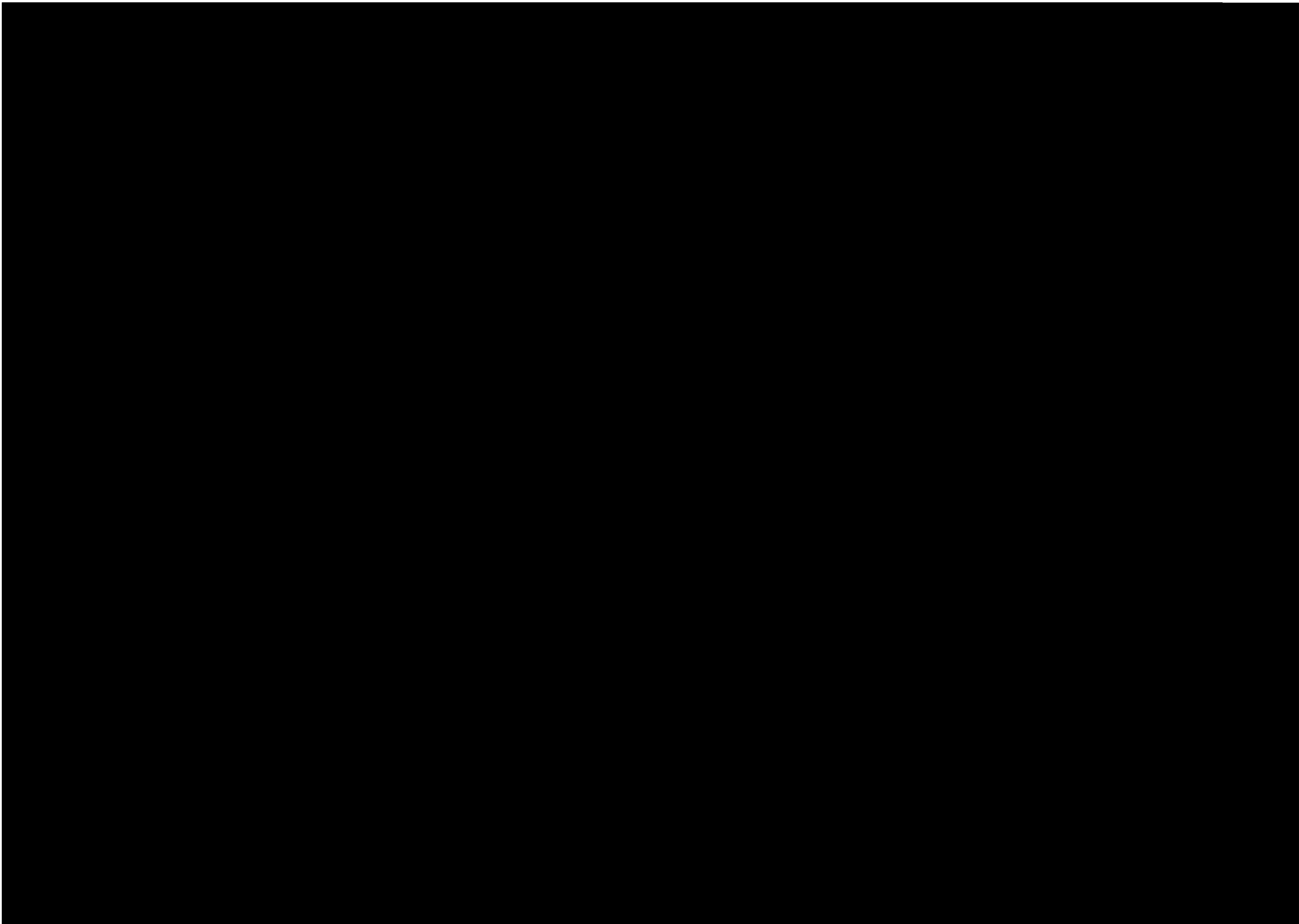






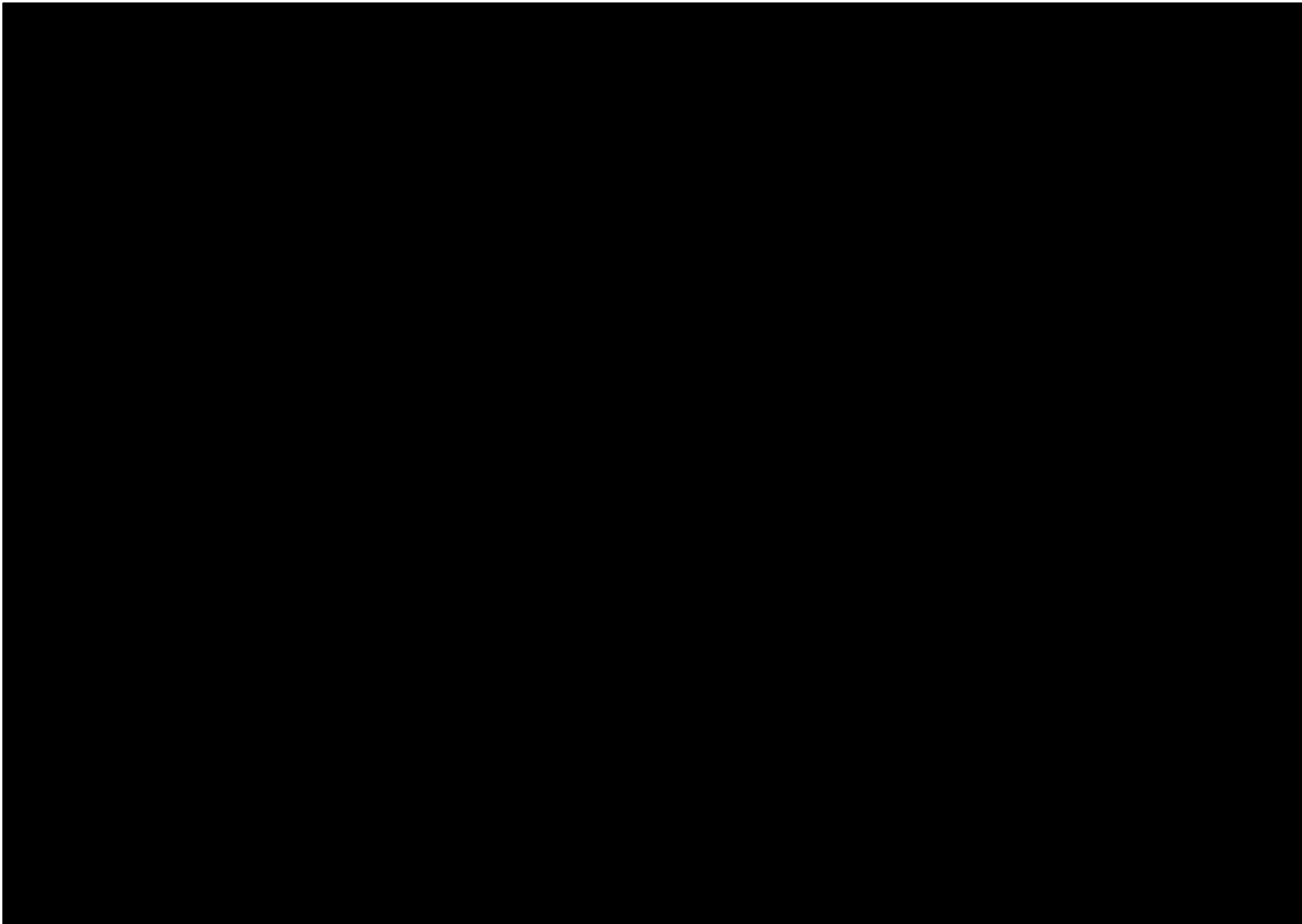


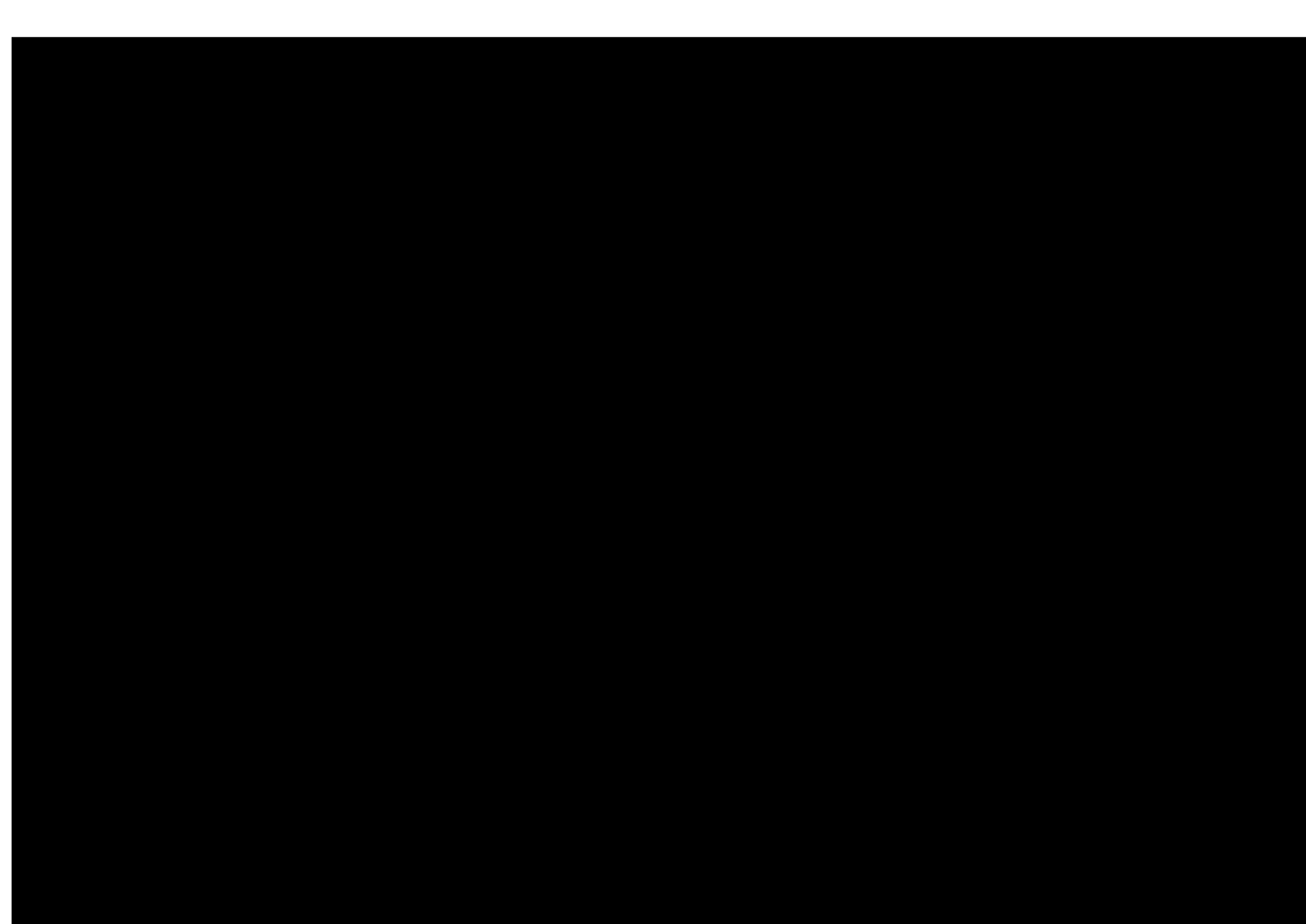




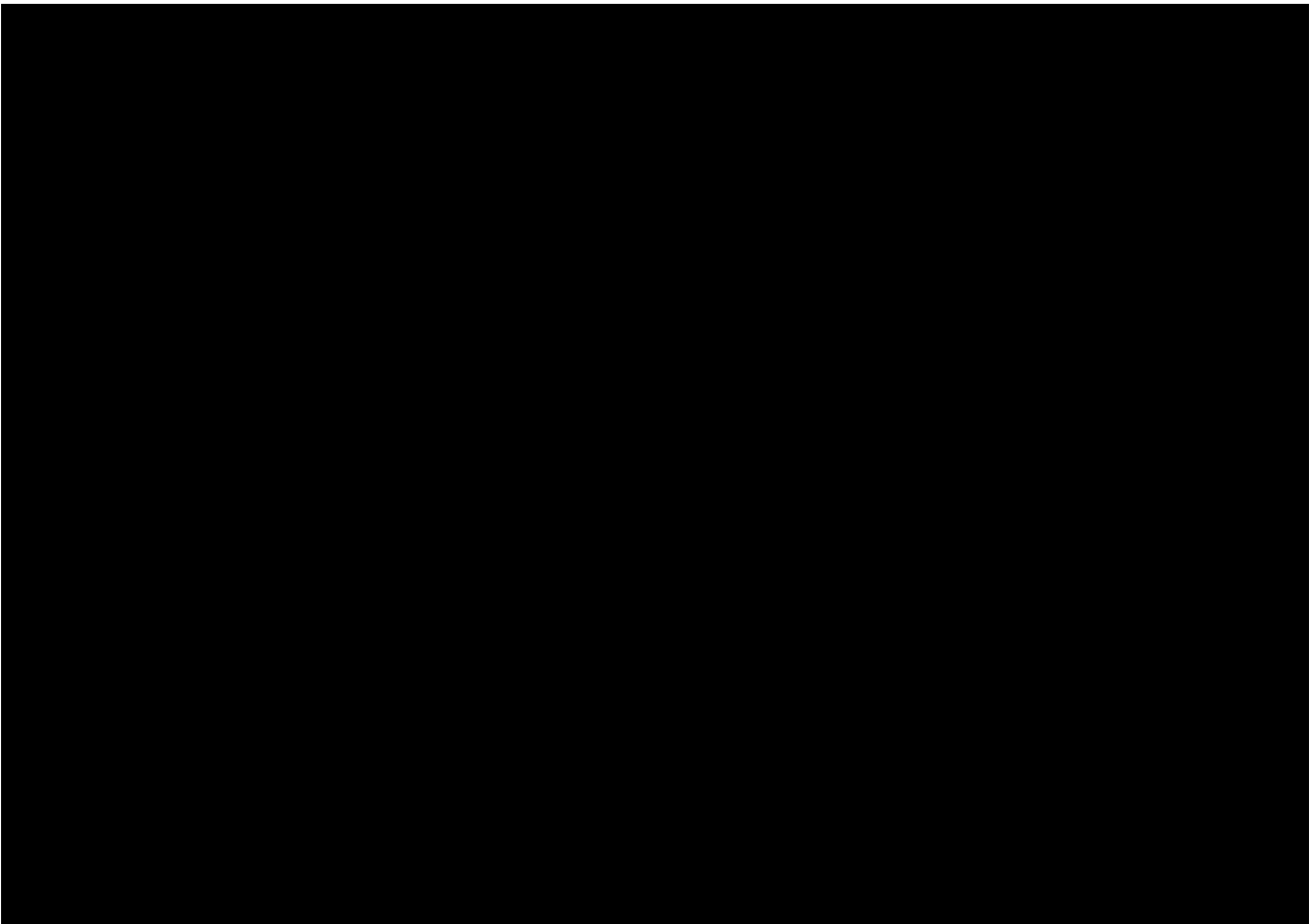


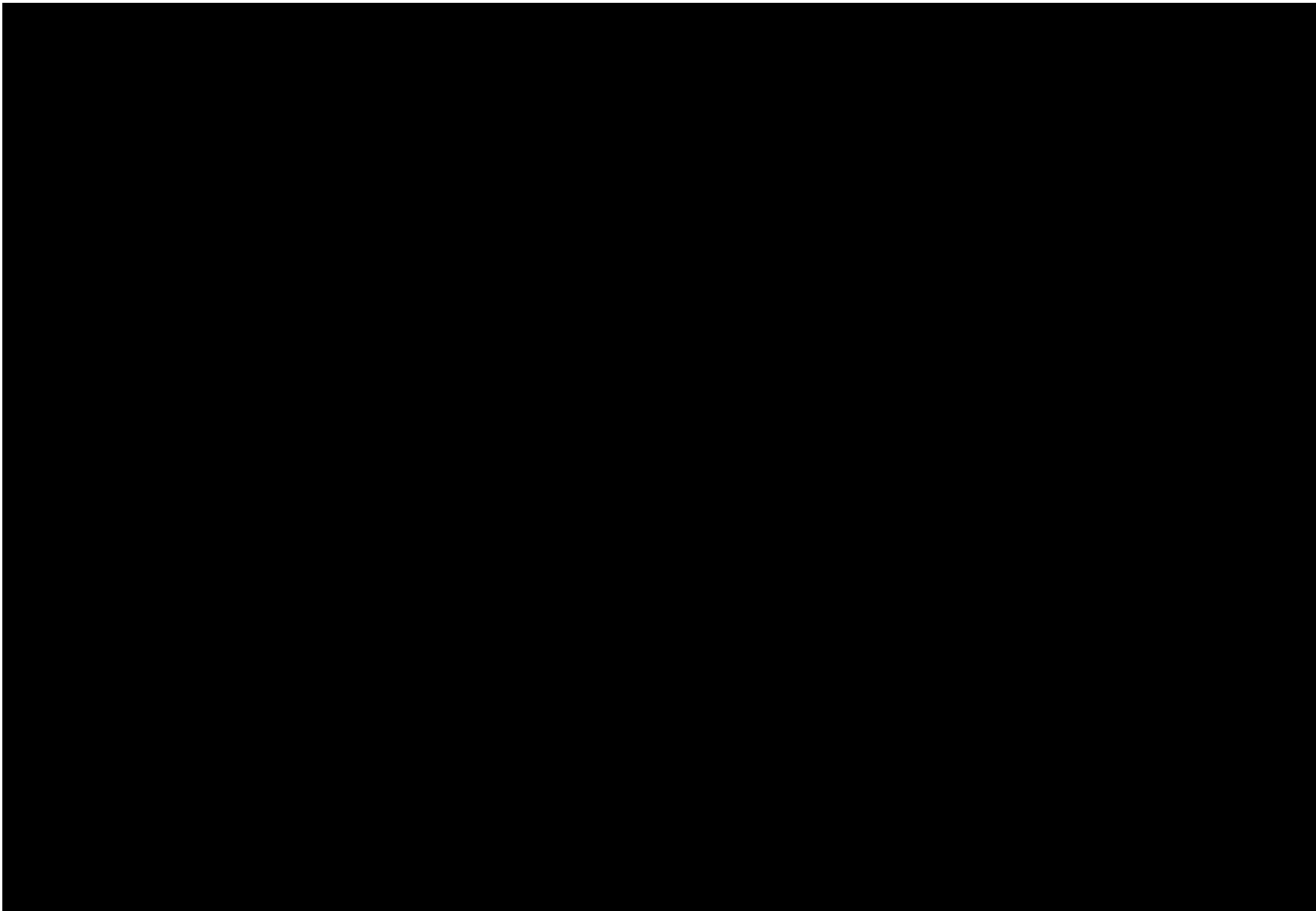


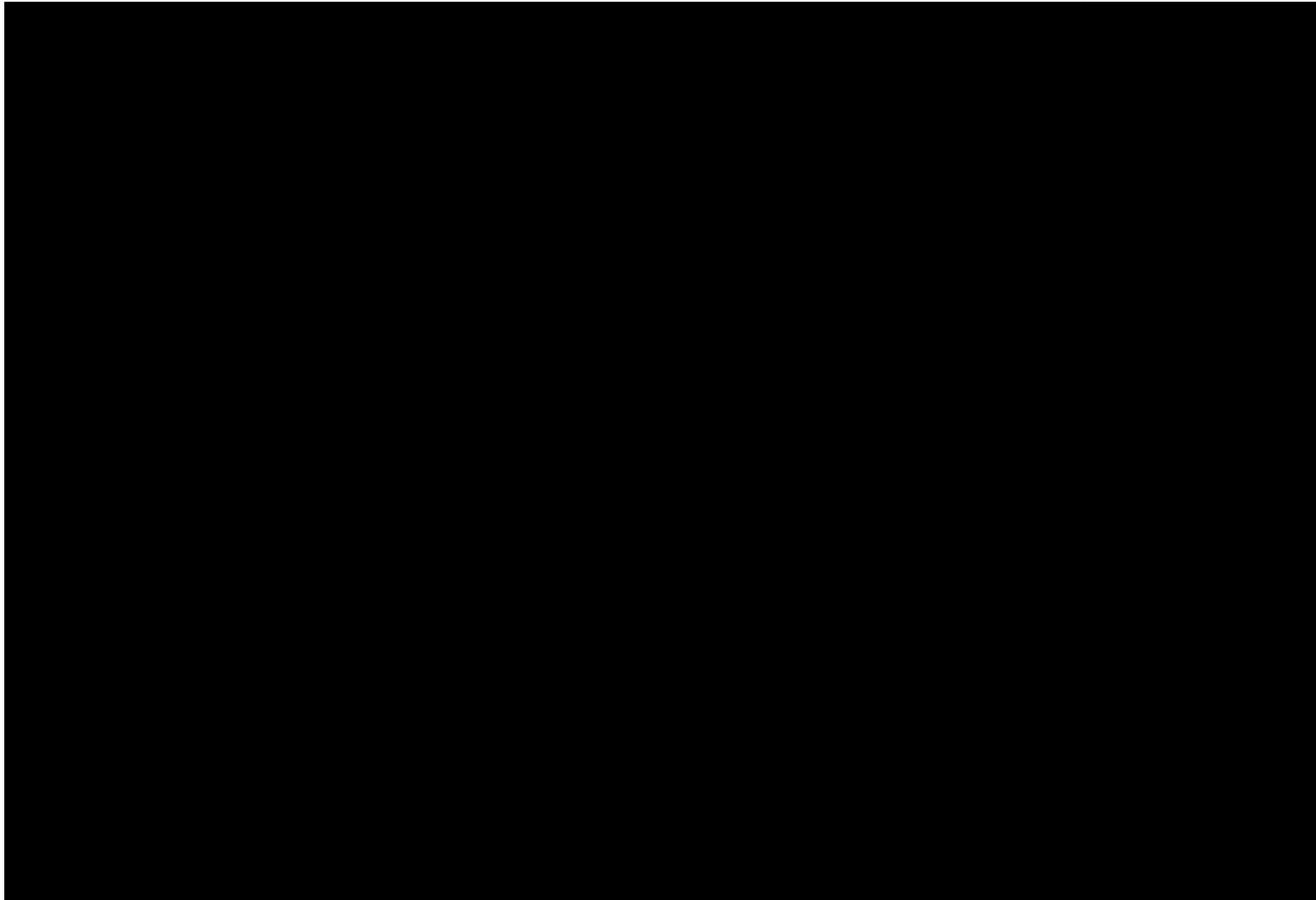


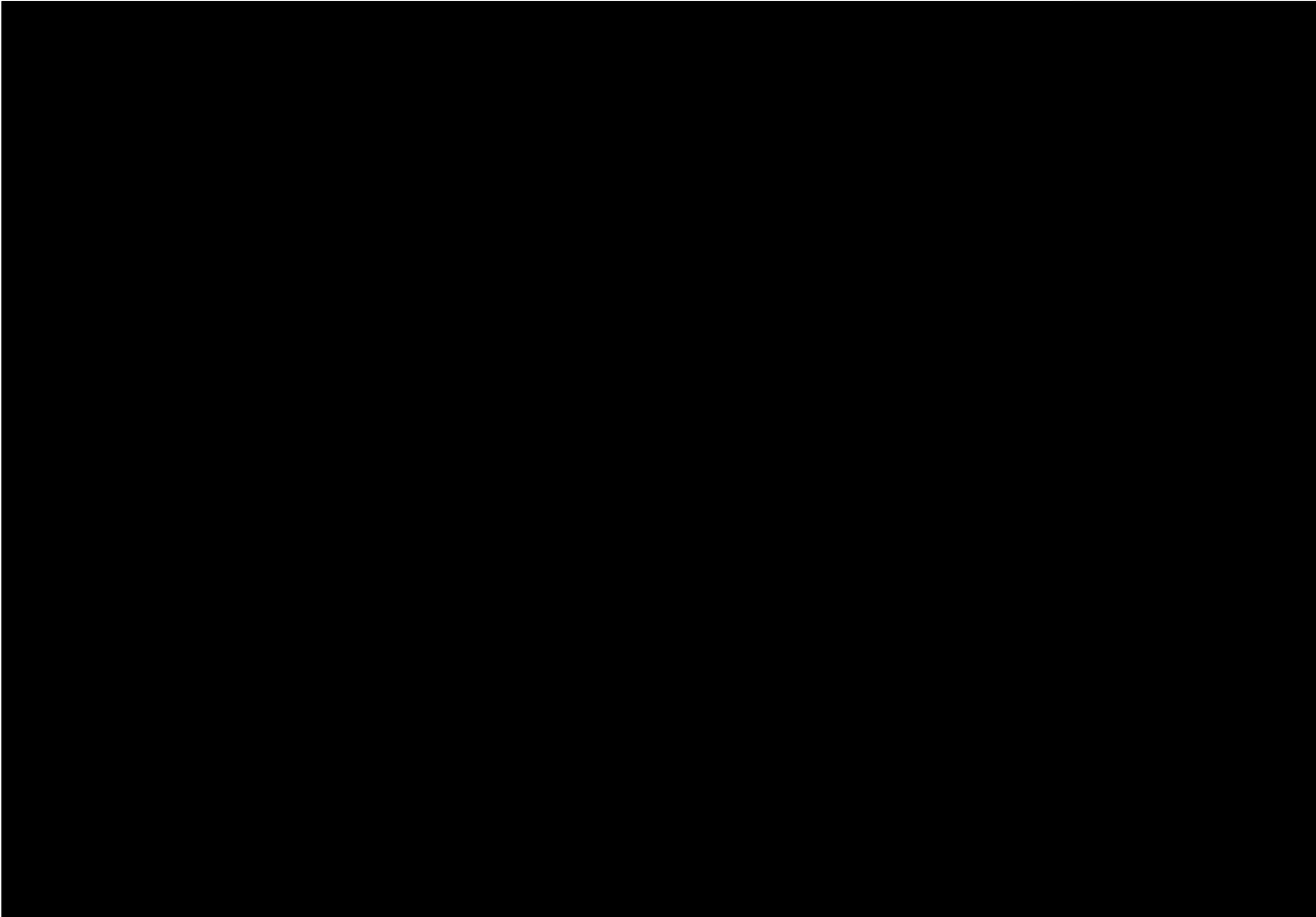


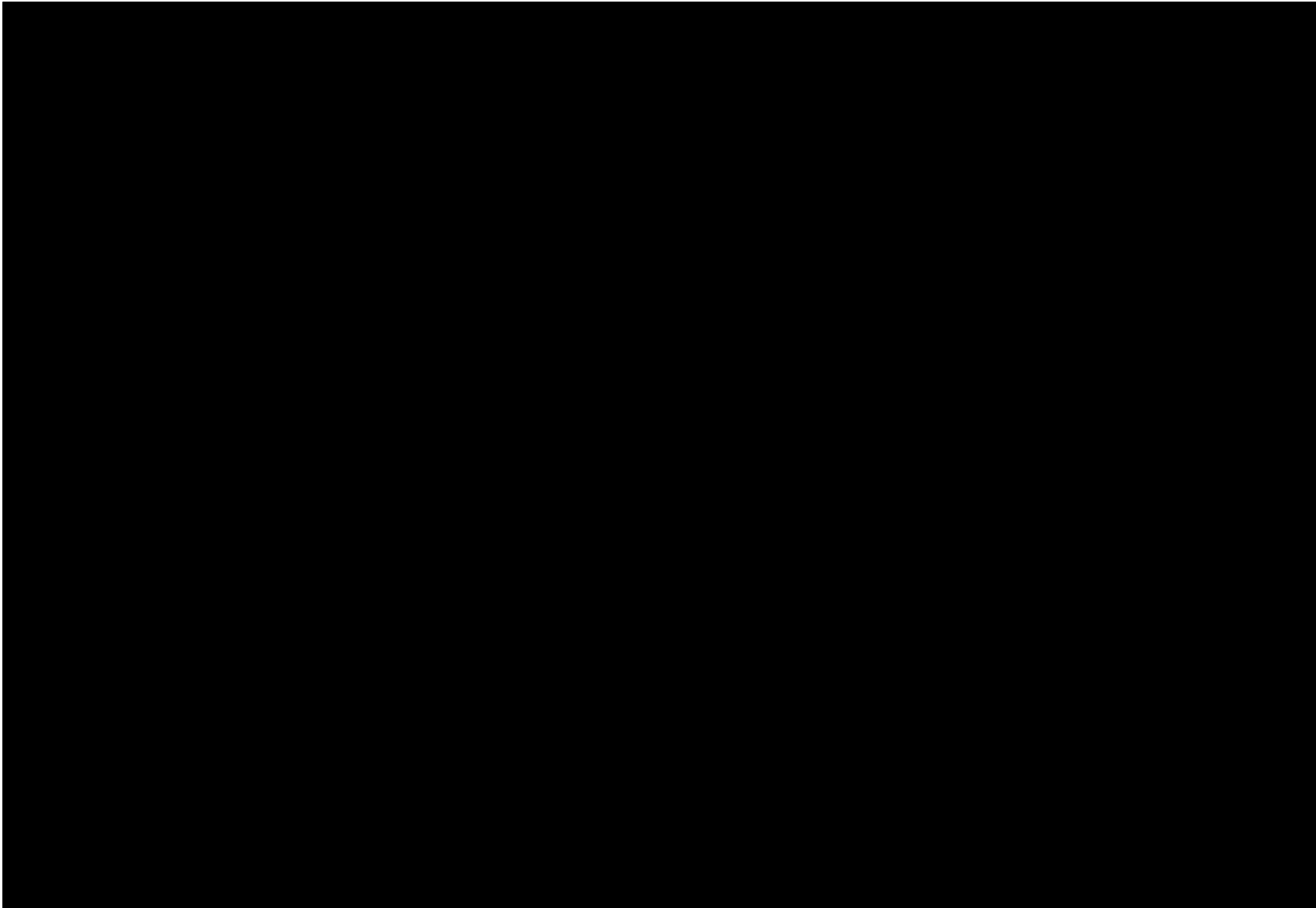






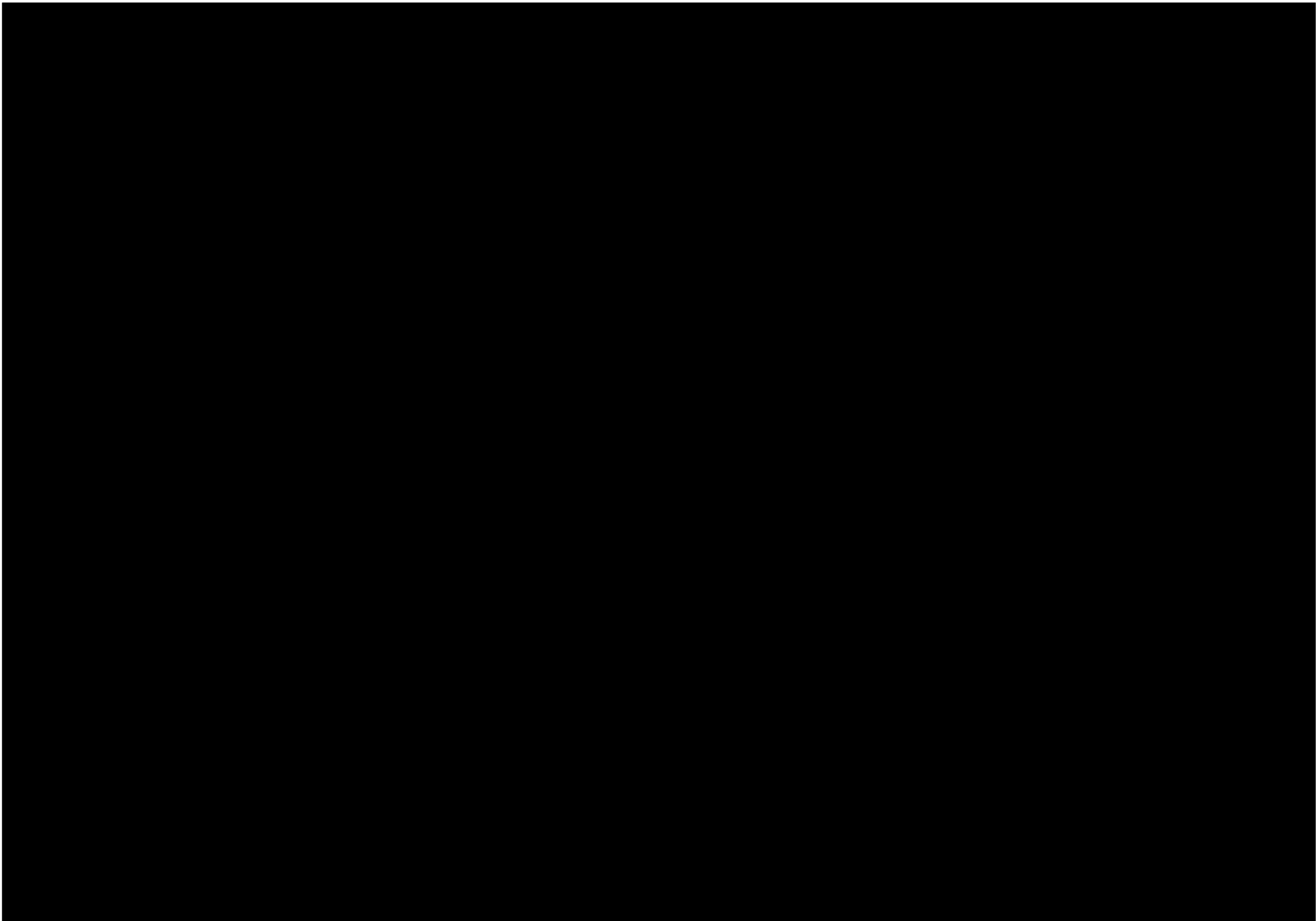


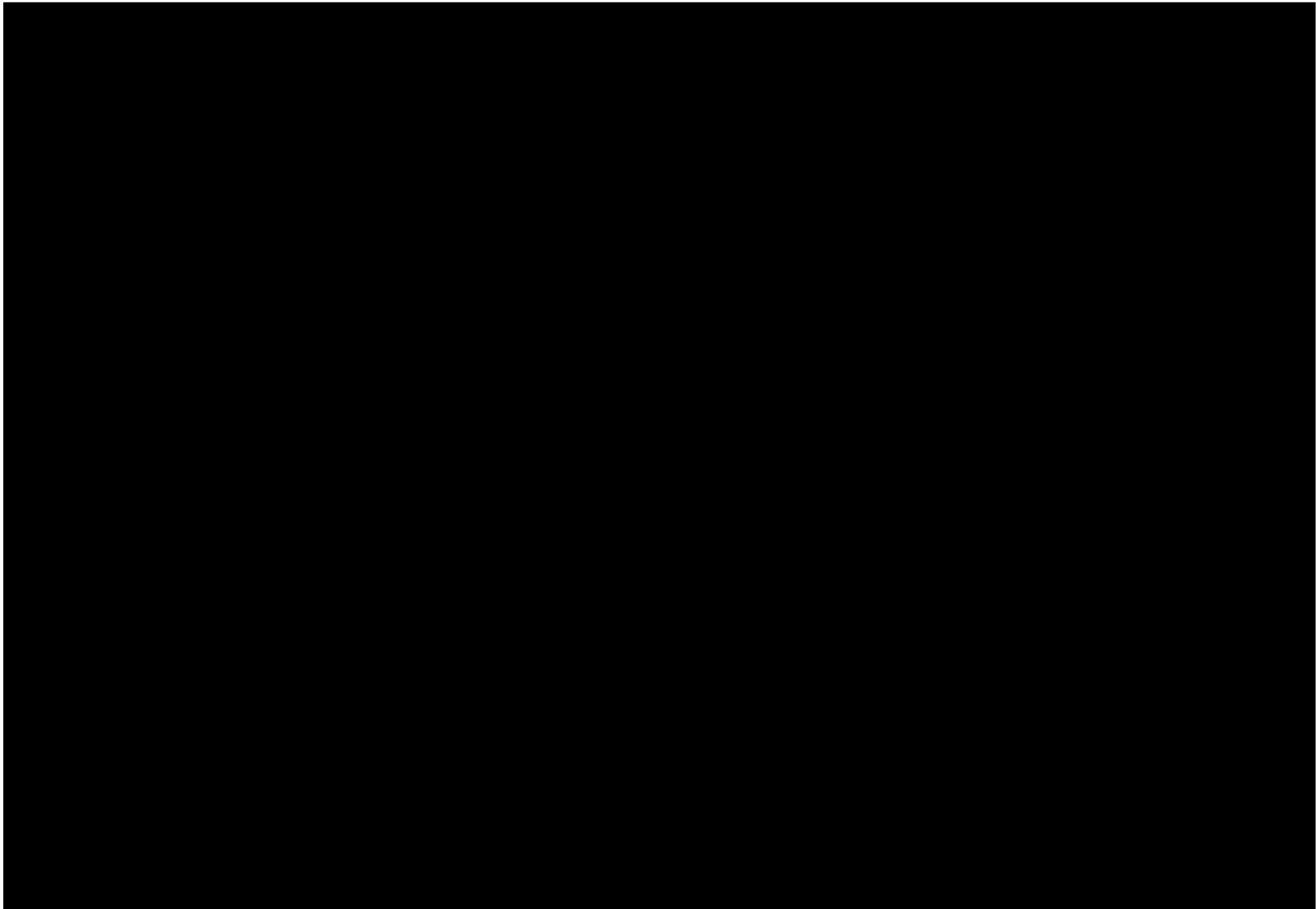


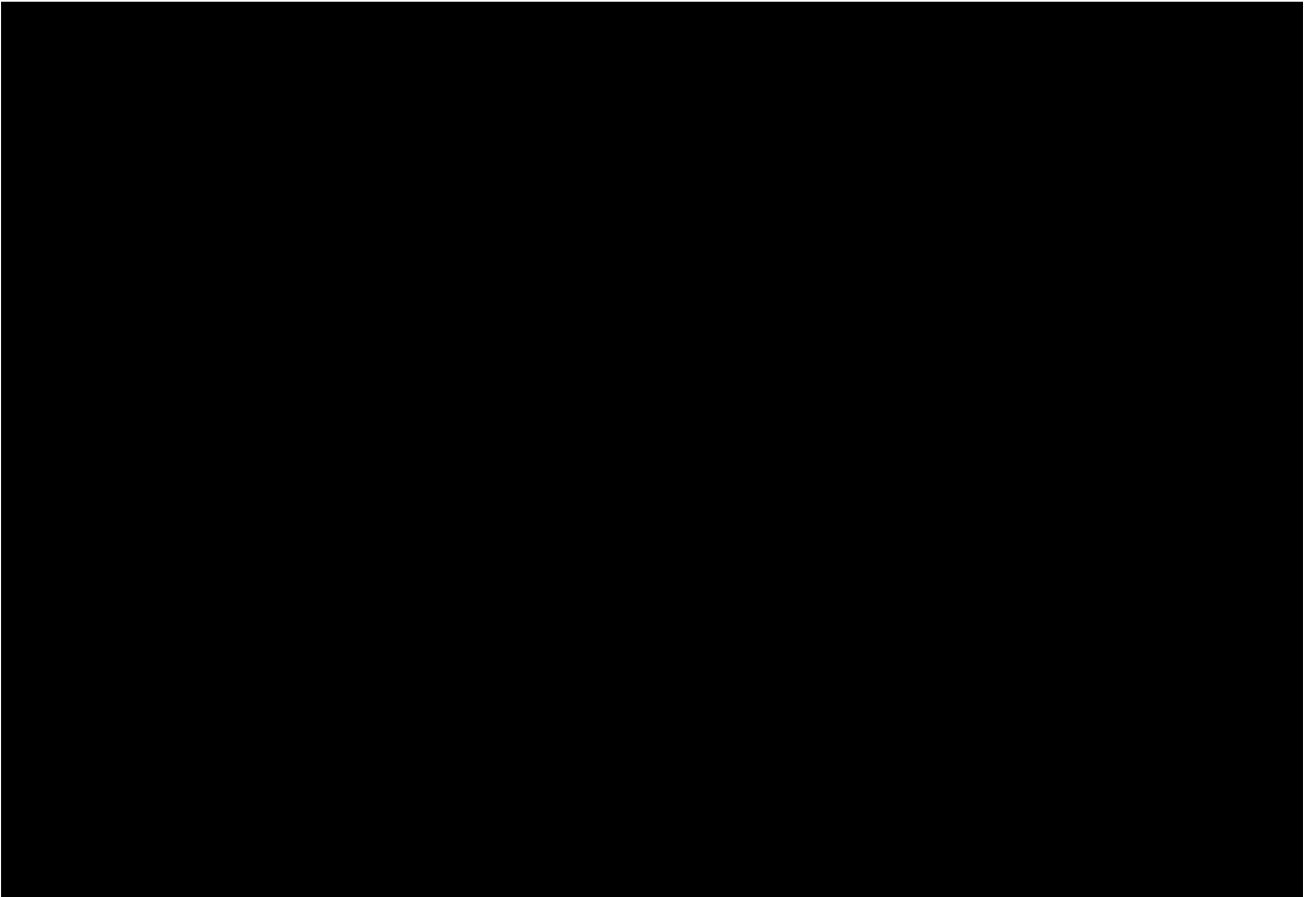






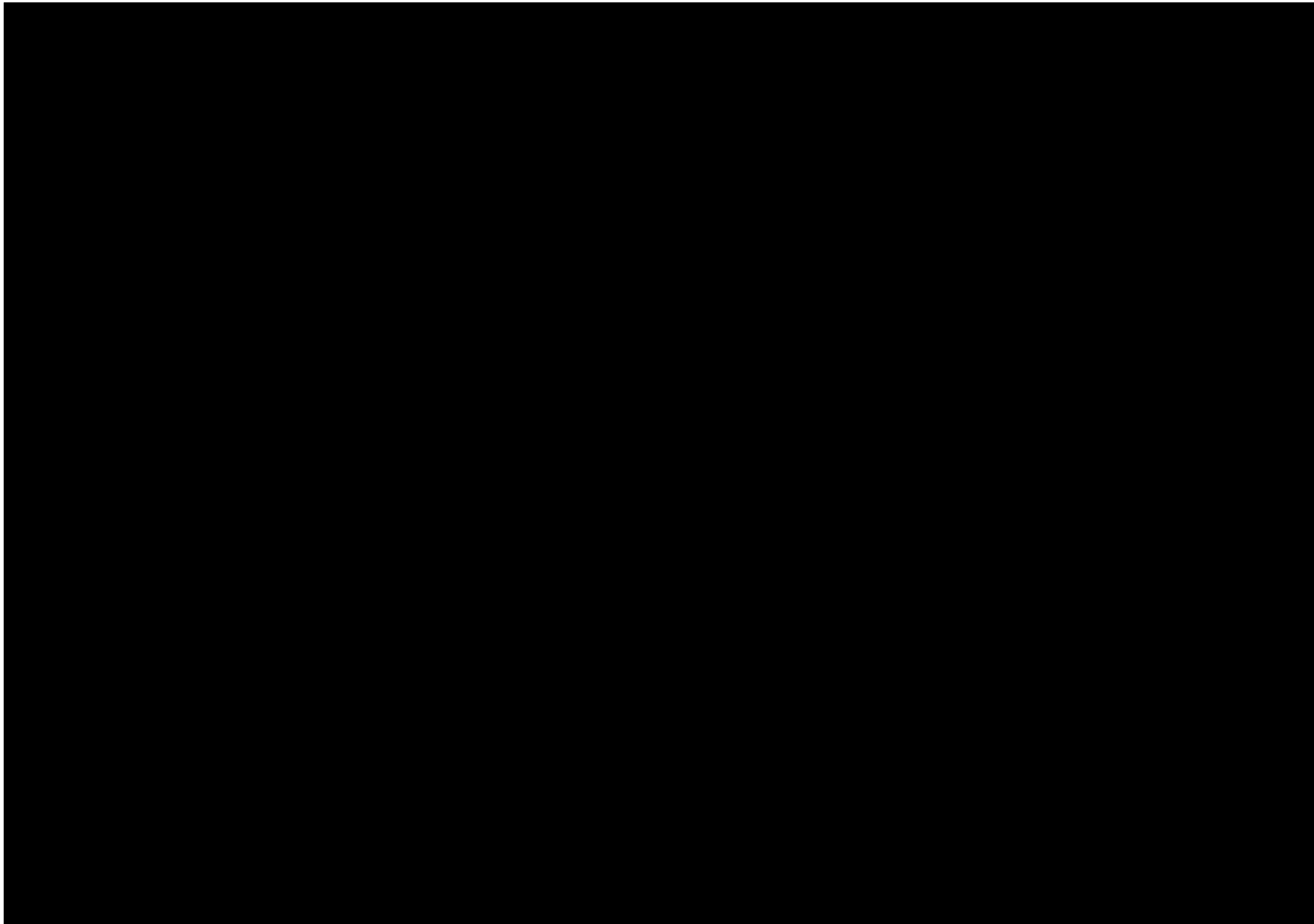


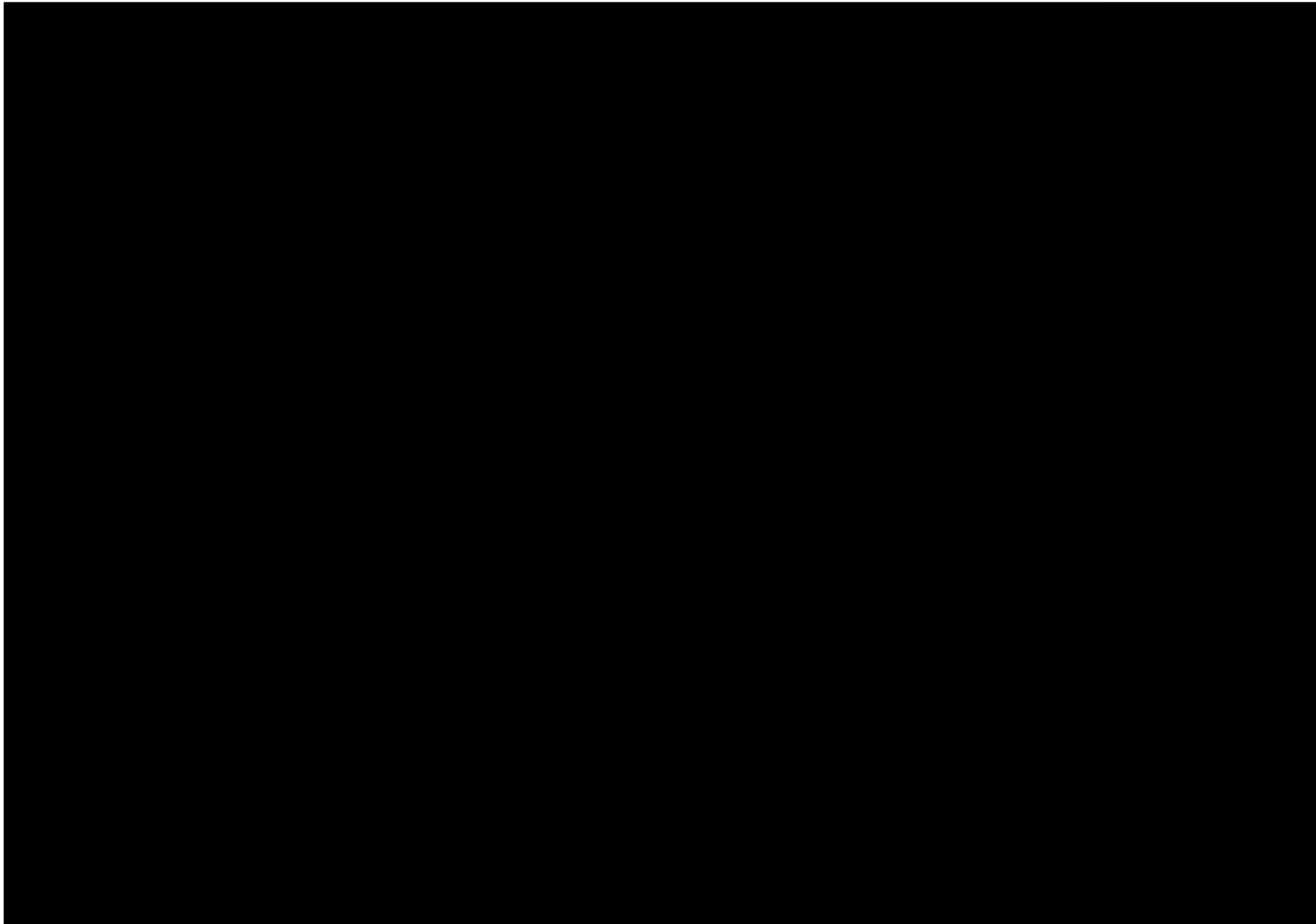




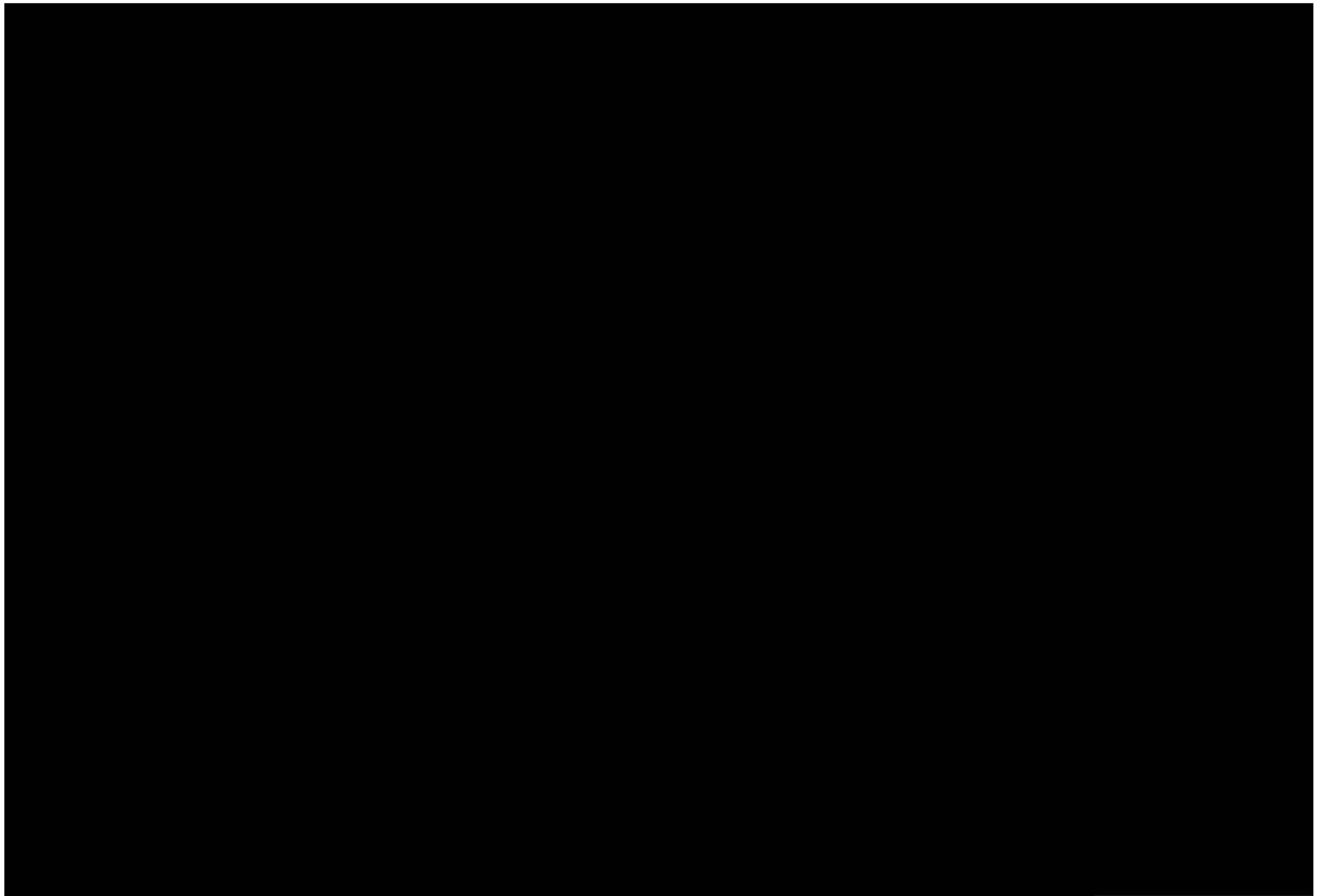


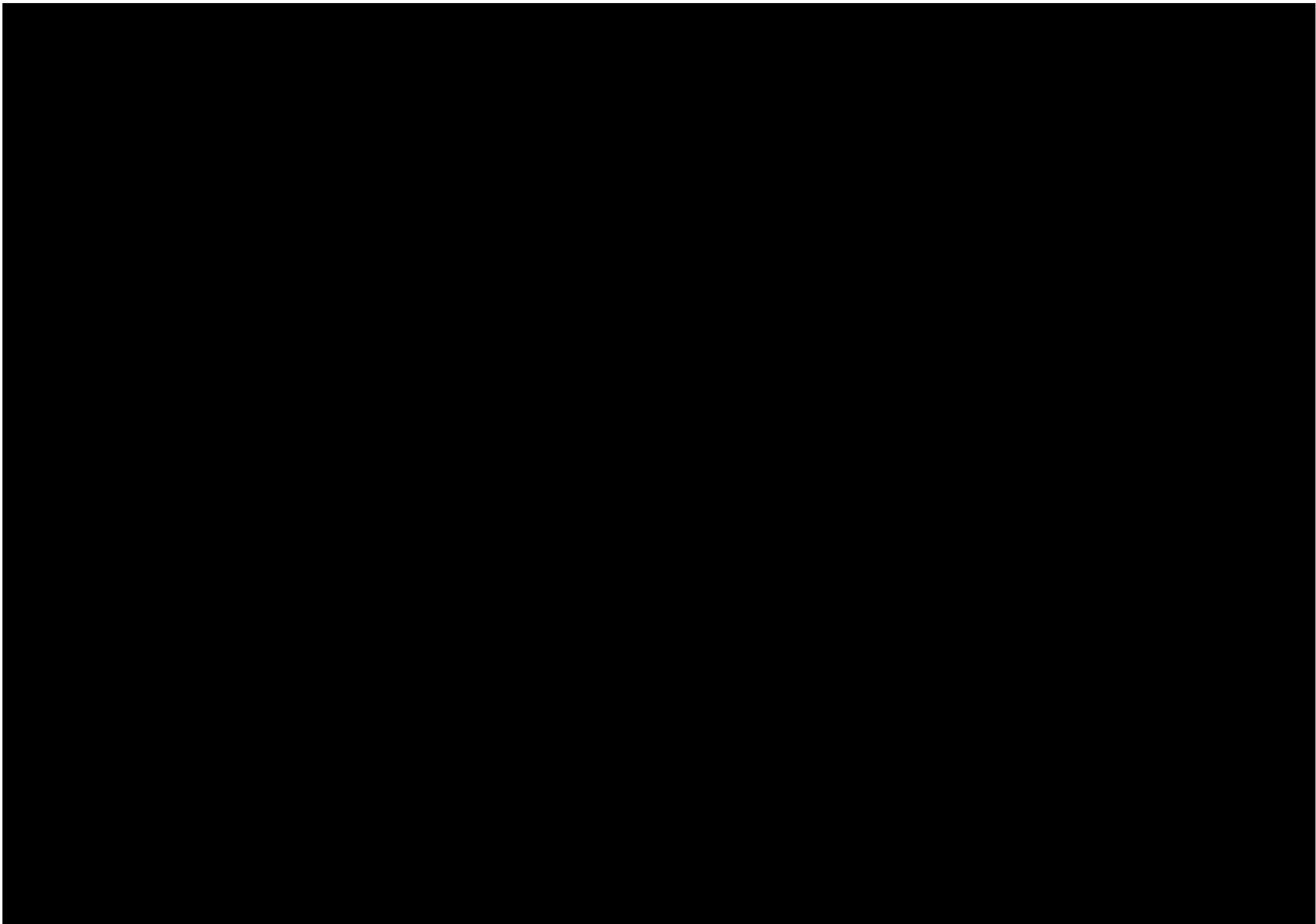


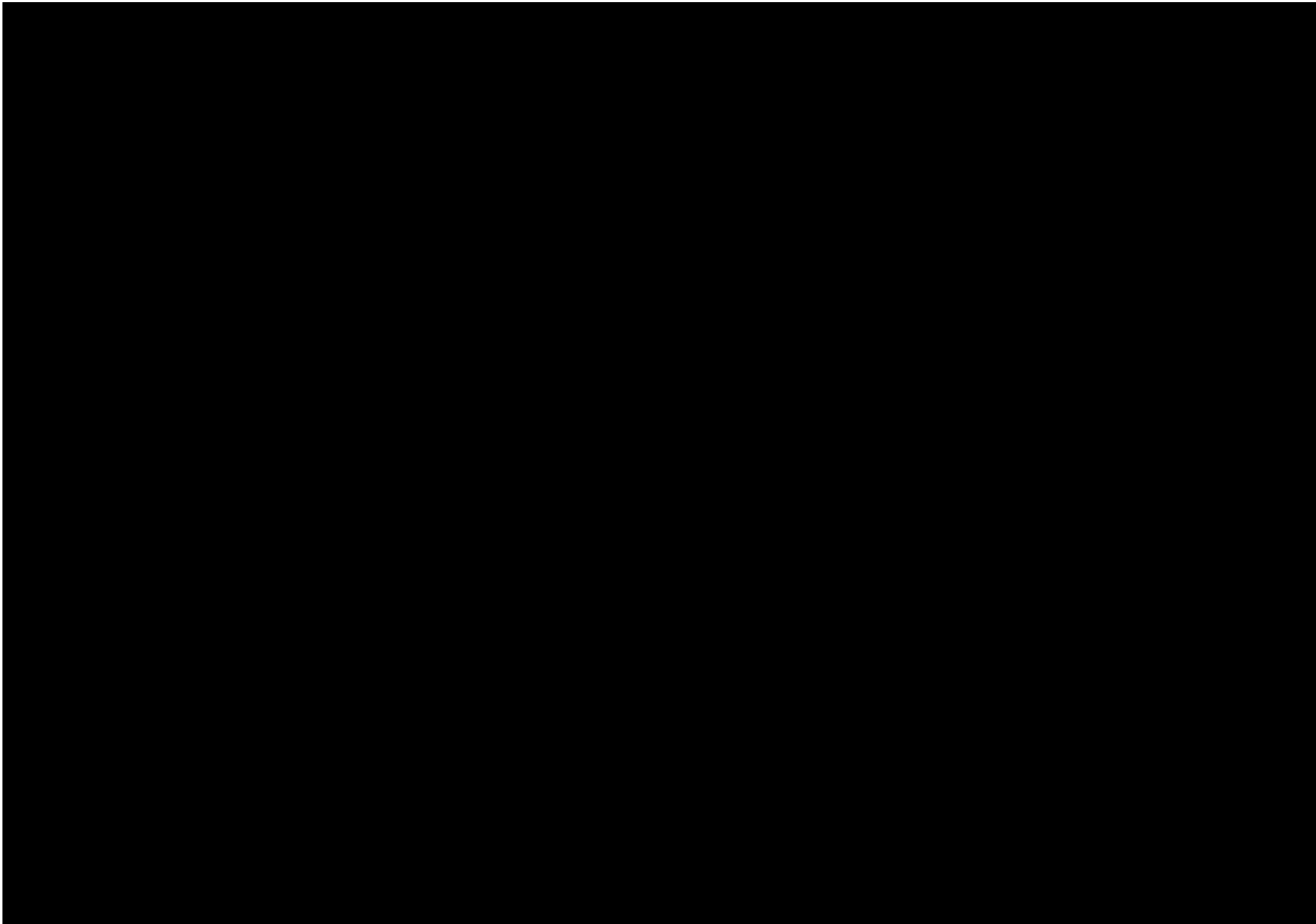


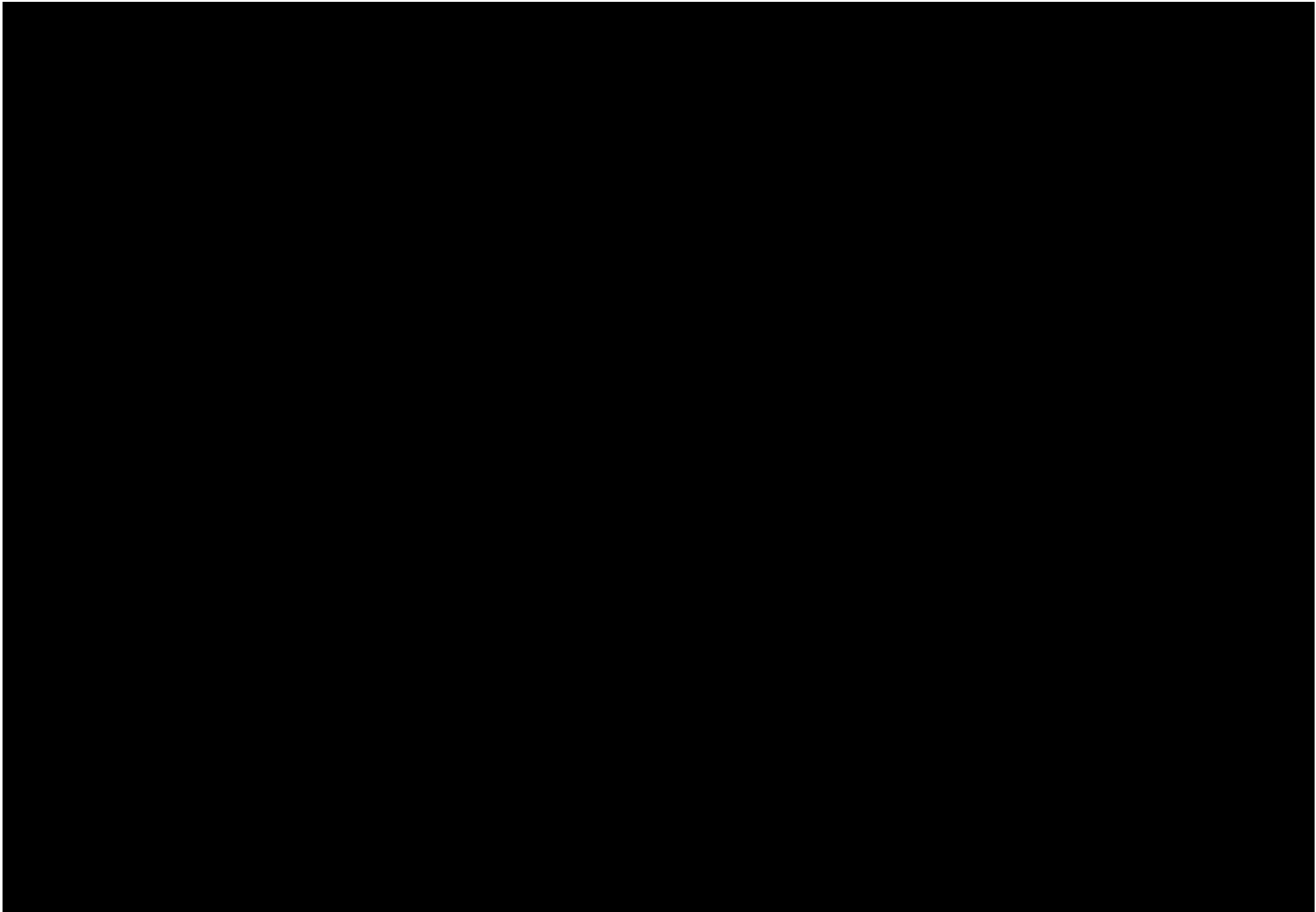




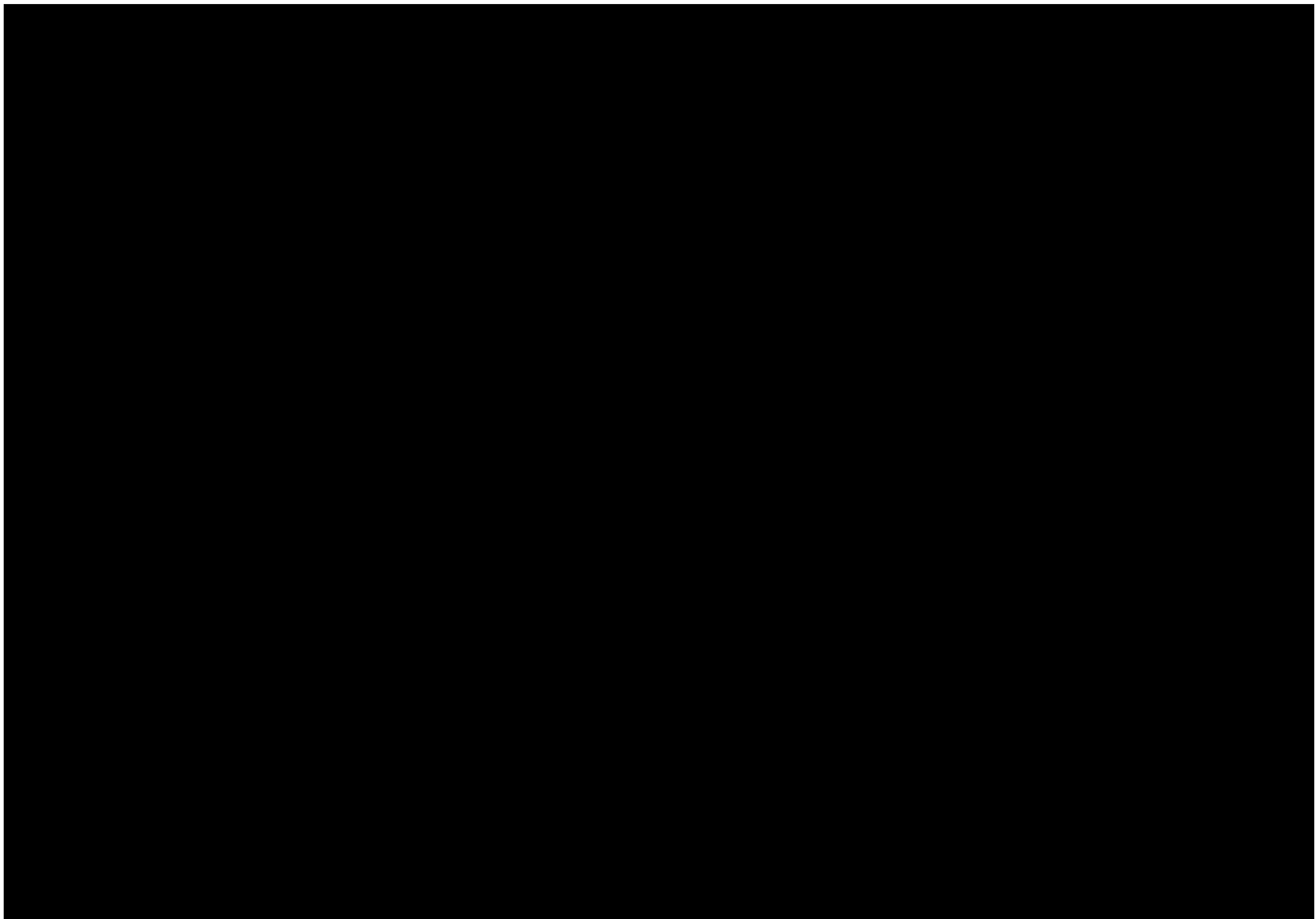


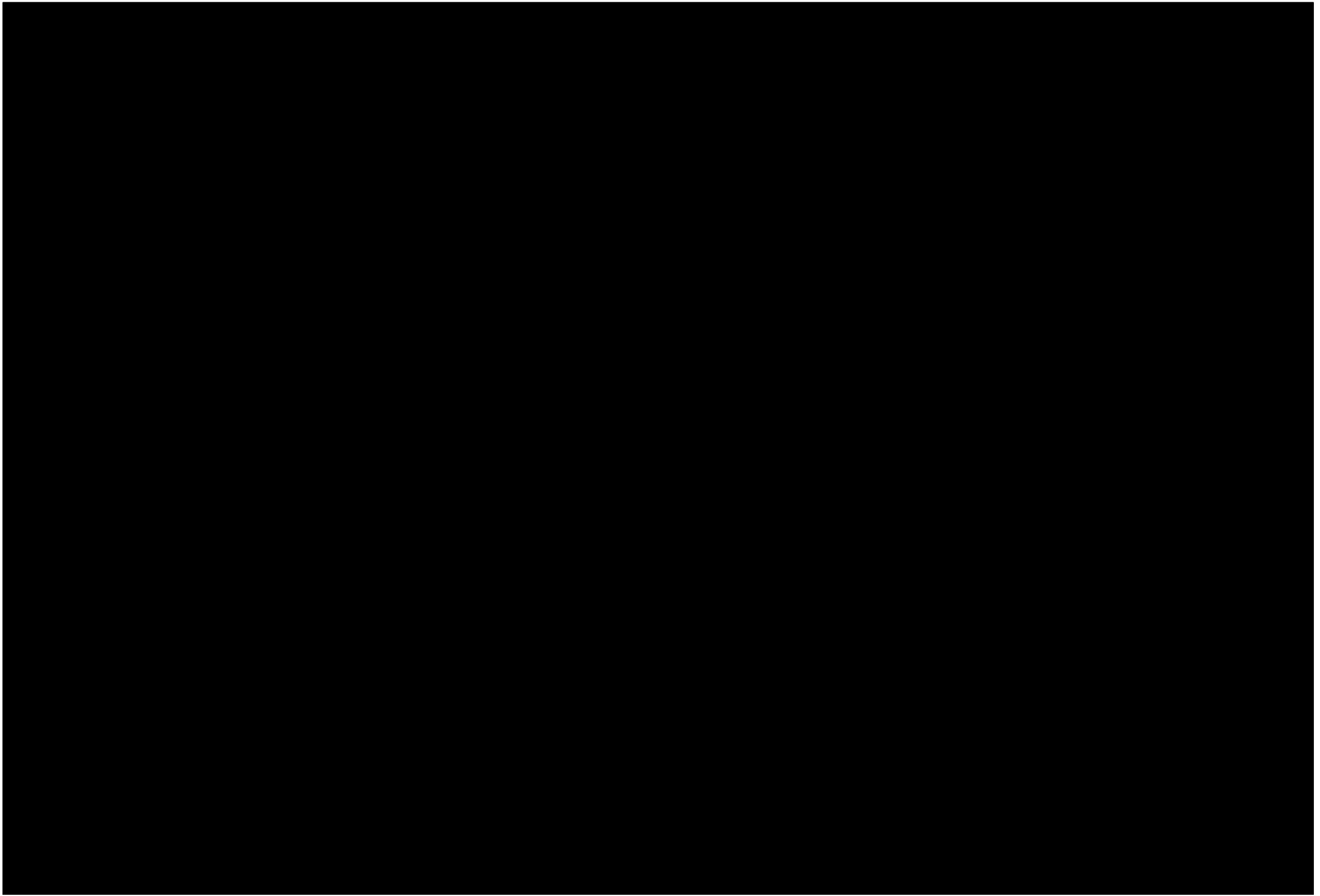


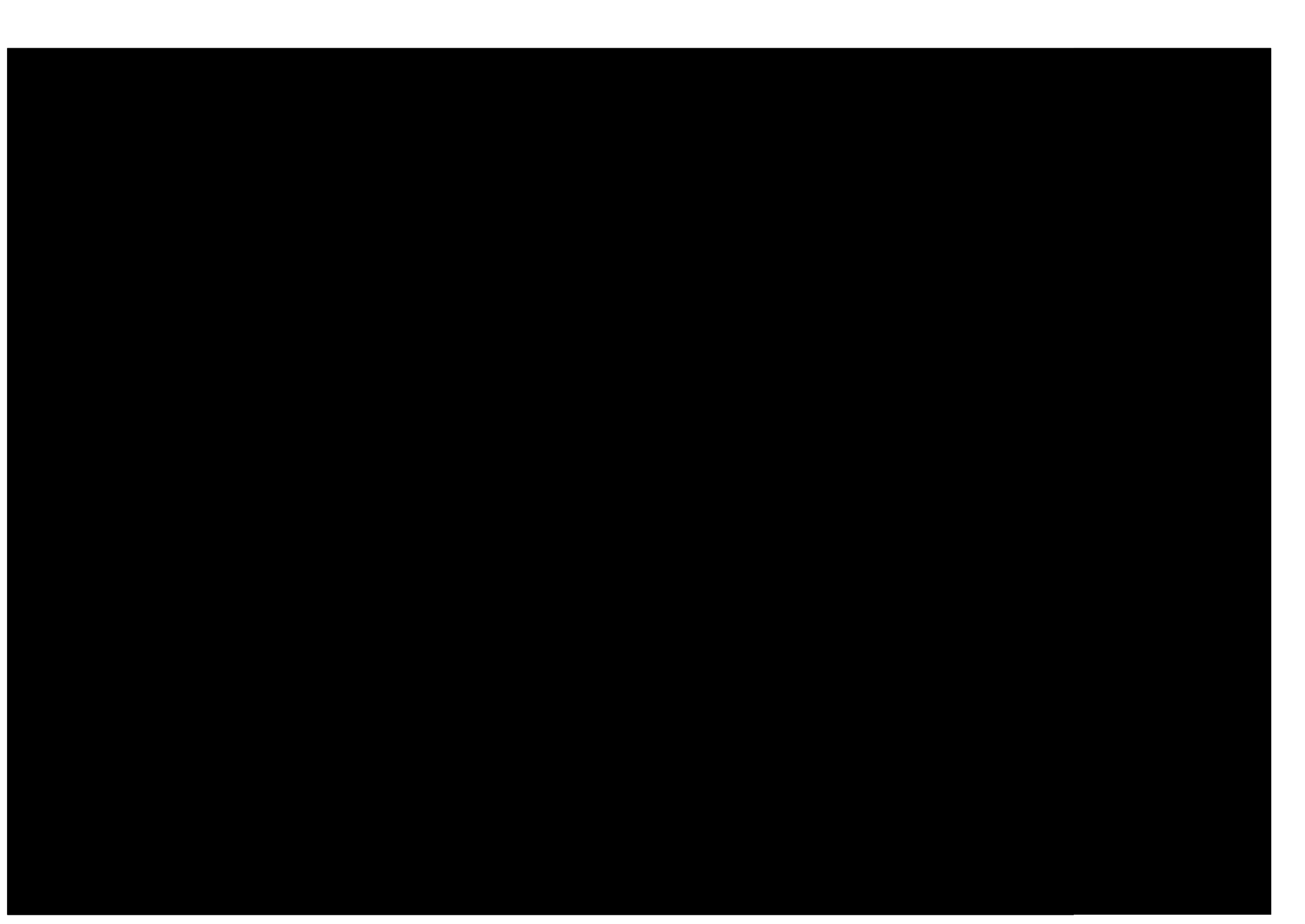




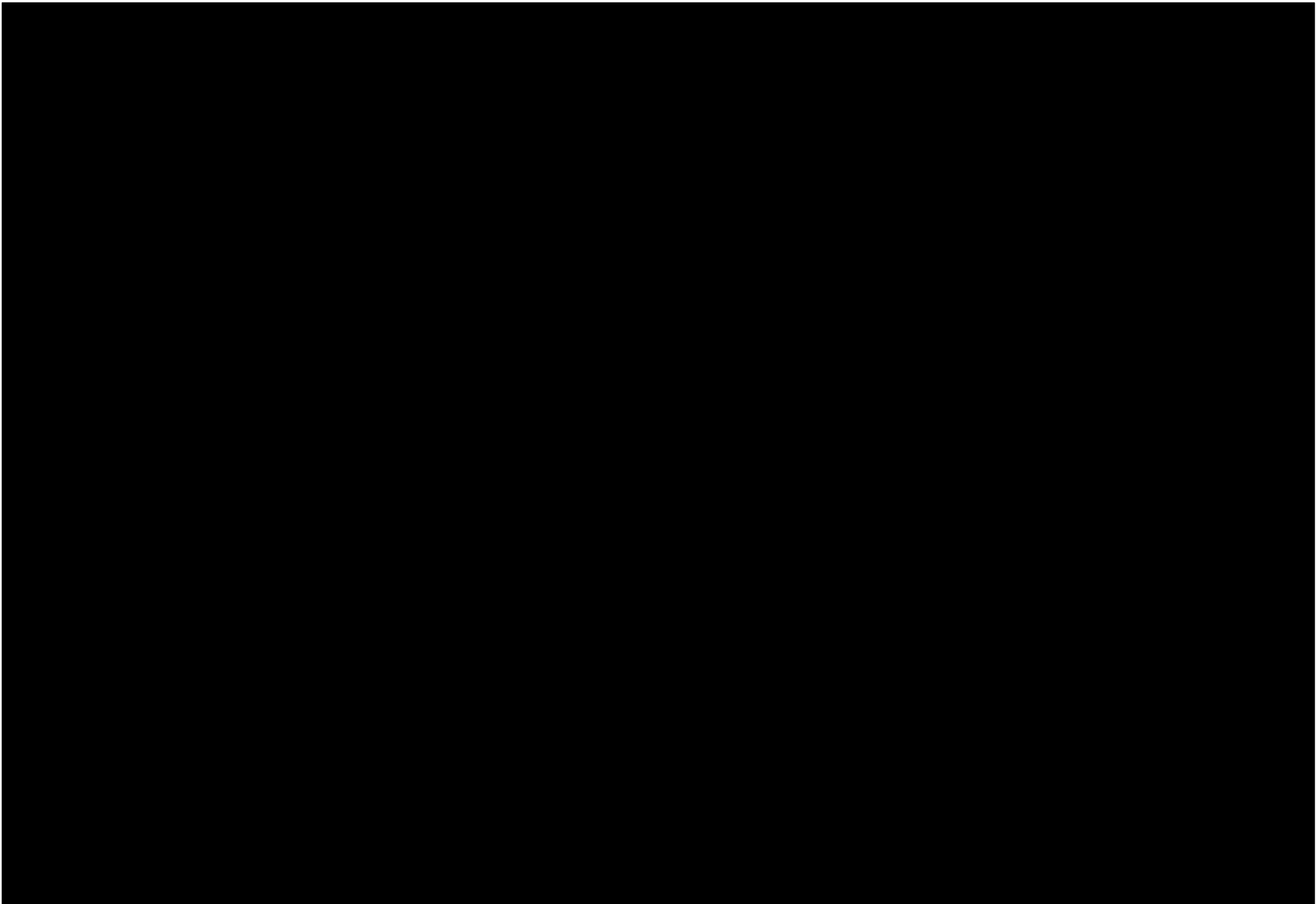


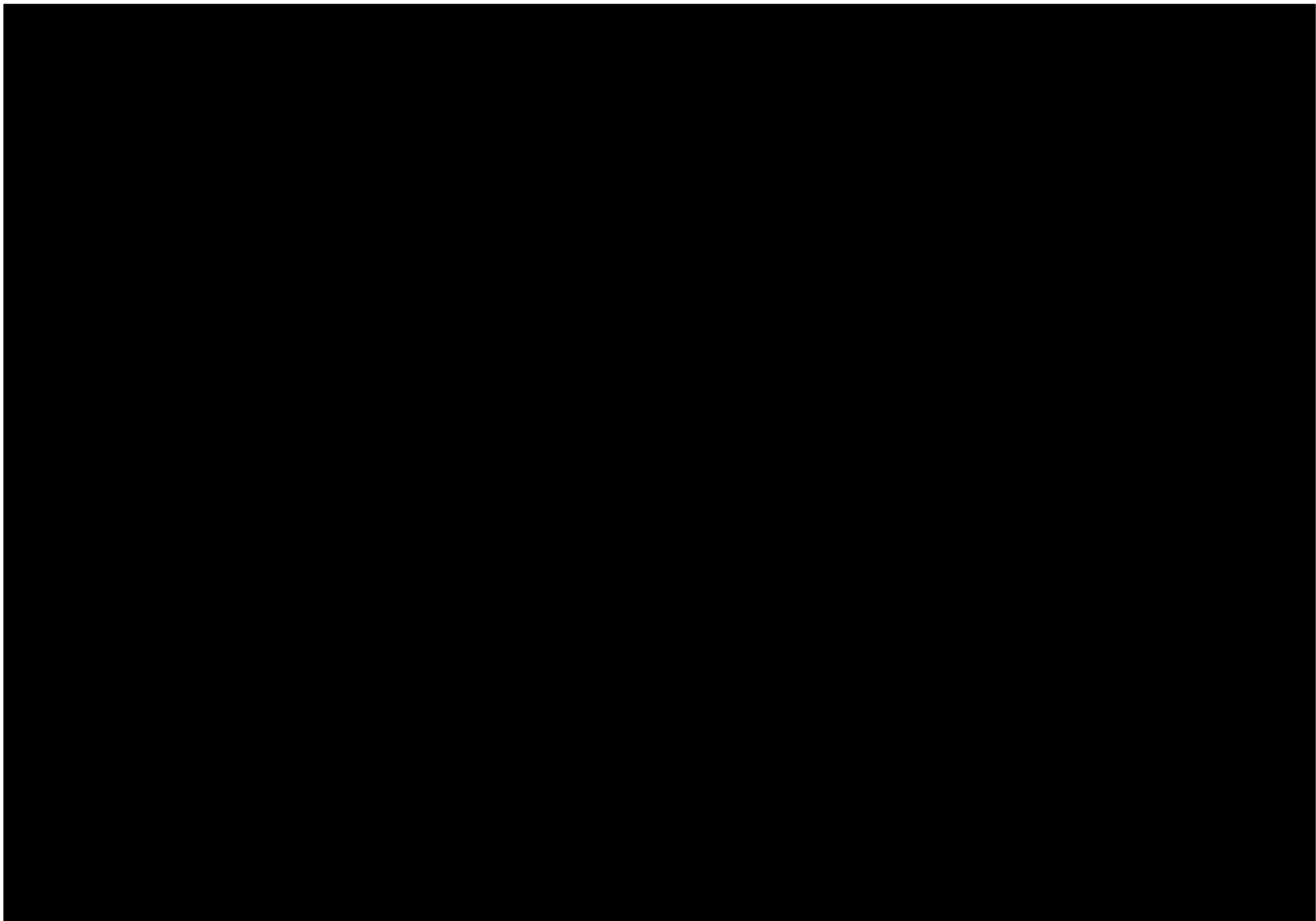


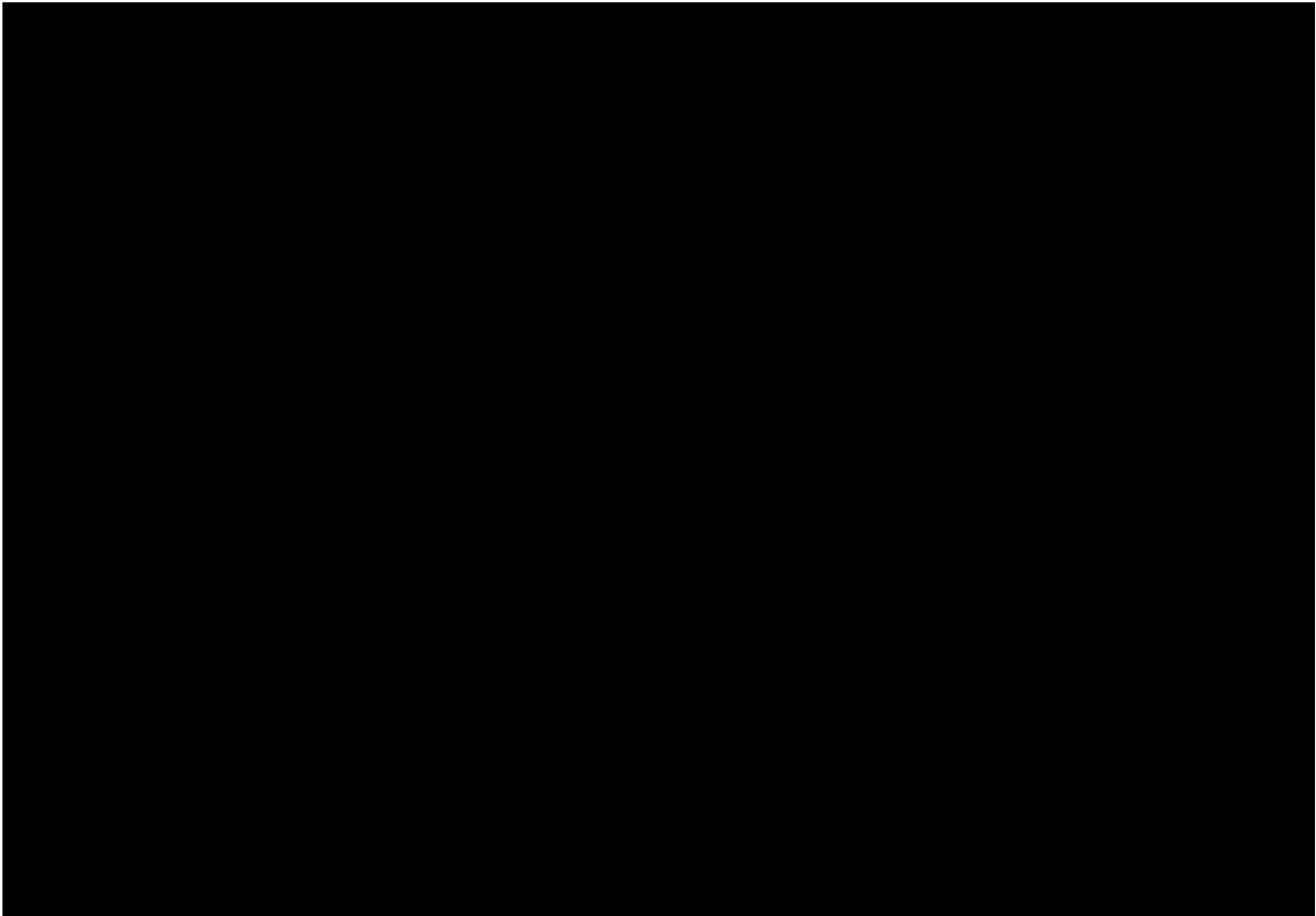












## **Příloha č. 3**

**Čestné prohlášení o neexistenci  
střetu zájmů a pravdivosti údajů o  
skutečném majiteli**

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ O SKUTEČNÉM MAJITELI<sup>1</sup>

Pro účely podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku č. 339/21/OCN s názvem „Rekonstrukce skladovacího bloku 233“, vyhlášenou obchodní společností ČEPRO, a.s., IČO: 601 93 531, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, ve smyslu ust. § 4 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### Čestné prohlášení

Obchodní firma: PIK s.r.o.

IČO: 47152150

se sídlem Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov I - Město

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Ostravě

pod sp. zn. C 3808

zastoupená Jiří Jehlář

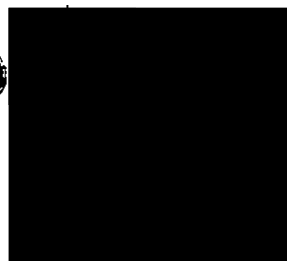
### tímto čestně prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- žádná z osob, jejichž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;<sup>2</sup>
- má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“); a současně
- jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ;
- osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM; a současně
- jejím skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

V Přerově dne 12.04.2022

**Jiří Jehlář**

Podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka zadávacího řízení



ě podepsal:  
2022 11:29

Jehlář  
mení  
natel  
cnění  
elektronicky podpis

<sup>1</sup> Čestné prohlášení bude přílohou uzavírané smlouvy.

<sup>2</sup> Dodavatel vždy prohlašuje skutečností uvedené v prvních dvou odrážkách; následně vybere/zachová alternativní variantu odpovídající jeho konkrétním poměrům, resp. poměrům jeho poddodavatele.