

AND Rezidence U Boroviček s. r. o., IČ: 07627751, se sídlem Zlatnická 1582/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná u Městského soudu v Praze v odd. C, vložce 304318, zastoupená Jiřím Šaldou, jednatelem společnosti

na straně jedné jako „**Dárce**“

a

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí č. 2, 110 00 Praha 1

a

Městská část Praha 17, IČ: 00231223, se sídlem Žalanského ul. 219/12b, 163 00 Praha 6 - Řepy, zastoupená Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

na straně druhé dále společně také jako „**Obdarovaná**“

uzavírají dnešního dne tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 1142/980, o výměře 13 m² v katastrálním území Řepy (dále jen „**Pozemek**“).

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nově vybudovaného chodníku a dvou chodníkových přejezdů na pozemku parc. č. 1409/6 a parc. č. 1142/980 a obnoveného chodníku na pozemku parc. č. 1409/1, vše v katastrálním území Řepy (dále jen „**Chodníky**“) vybudovaných dle Rozhodnutí – společné povolení vydaného Odborem výstavby, Úřadu městské části Praha 17 ze dne 30. 3. 2020, č.j. ÚMČP17 018076/2019/VYS/Př, přičemž jejich užívání bylo povoleno Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaného Odborem výstavby, Úřadu městské části Praha 17 ze dne 28. 7. 2021, č.j. ÚMČP17 010534/2021/VYS/Př.

Hodnota Pozemku činí 117.440,- Kč, hodnota nově vybudovaného chodníku a dvou chodníkových přejezdů na pozemku parc. č. 1409/6 a parc. č. 1142/980 činí 73.150,- Kč, hodnota obnoveného chodníku na pozemku parc. č. 1409/1 činí 59.410,- Kč. Celková hodnota Pozemku a Chodníků tedy představuje částku ve výši 250.000,- Kč.

II.

Předmět smlouvy

Dárce tímto daruje Obdarované výše uvedené Chodníky se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a Obdarovaná uvedené Chodníky přijímá do svého vlastnictví.

Dárce tímto daruje Obdarované výše uvedený Pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s tím, že Pozemek je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s., a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná

č. sml. VV/G33/14802/2152947 ze dne 31.5.2021 a věcným břemenem vedení ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná. č. sml. 586/2021 ze dne 7.7.2021, a Obdarovaná uvedený Pozemek přijímá do vlastnictví hlavního města Prahy a do svěřené správy městské části Praha 17.

III. Ostatní ujednání

Obdarovaná nabyde svěřenou správu k Pozemku vkladem do katastru nemovitostí, kdy do té doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány. Poplatky spojené s návrhem na vklad hradí Obdarovaná.

Obdarovaná nabyde svěřenou správu k Chodníkům dnem nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.

Obdarovaná prohlašuje, že jí je stav Pozemků a Chodníků znám. Smluvní strany sjednaly, že k převzetí Pozemku a Chodníků dojde dnem nabytí účinnosti této smlouvy bez dalšího protokolárního předání.

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy se naplňuje odst. 1., článku 4 Souhlasu městské části Praha 17 s realizací stavby na pozemku svěřené správě městské části Praha 17, č. sml. 2021/0083 ze dne 20. 5. 2021.

IV. Závěrečné ustanovení

Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, kdy jedno vyhotovení je určeno jako příloha k návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom vyhotovení obdrží účastníci smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si podrobně přečetly celý text této smlouvy a její obsah je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že tato darovací smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla učiněna pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.

Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 17 na svém 28. zasedání dne 8. 12. 2021, usnesením č. 000061/2021

V Praze dne 25. 03. 2022

Jiří Šalda
jednatel společnosti
AND Rezidence U Boroviček s. r. o.

V Praze dne 12. 04. 2022 2022

Mgr. Alena Kopejtková
starostka
Městský část Praha 17
obdarovaná

US 2118 000434/2021

24. 11. 2021

US 2118 000061/2021

8. 12. 2021

V Praze dne 25. 03. 2022

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 17
poř.č. legalizace X/00167/2022

vlastnoručně podepsala/a

Alena Kopejtková, [redacted], **Praha 5**

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 6, Řepy, [redacted]

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 204439095

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této

V Praze 6 dne 12.4.2022

Legalizaci provedl/a
[redacted]

