

Číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

DOD20220352

Číslo smlouvy zhotovitele:

22-274

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

telefon:

e-mail:

kontaktní doručovací adresa:

dále jen „zhotovitel“

I. Smluvní strany

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

5708761/0100

xxx

xxx

email: xxx , tel.: xxx

xxx

xxx

xxx

CUBESPACE s.r.o.

Na Moráni 1750/4, Nové Město, 128 00 Praha 2

společnost s ručením omezeným

vedeném u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka číslo 124249

27886794

CZ27886794

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

1387717843/2700

Martinem Berkou, jednatelem společnosti

Martin Berka, jednatel společnosti

xxx

xxx

xxx

xxx

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-41-22-PŘ-Ko.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je výroba a dodávka jednoho kusu kontejneru (dále jen „kontejner“ nebo „dílo“) „**Sociální zázemí řidičů Valchařská**“ s příslušenstvím, který bude sloužit jako sociální zázemí řidičů, a to řádně a včas za níže uvedených podmínek.

Kontejner bude vyroben z certifikovaných materiálů a dle podrobné specifikace obsažené v projektové dokumentaci pro provádění stavby „Infrastruktura pro elektromobilitu III – Lokalita Valchařská, SO 04 – Sociální zázemí řidičů MHD“ číslo zakázky 43-2101-001, vypracované společností *ENPRO Energo s.r.o.*, se sídlem *Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí*, ve spolupráci se společností *PEZ – projekce energetických zařízení, s.r.o.* se sídlem *Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava, Martinov* a společností *CUBESPACE s.r.o.*, se sídlem *Na Moráni 1750/4, Nové Město, 128 00 Praha 2*.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas dodané dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2. Součástí dodávky kontejneru a předmětu plnění je rovněž:

- Dodání výchozí revizní zprávy elektrické instalace.
- Dodání dokladu o provedení tlakové zkoušky rozvodů vody.
- Dodání dokladu o provedení dezinfekce rozvodů vody nebo doložení certifikátu a atestu k použitému potrubí.
- Dodání dokladu o provedení zkoušky těsnosti kanalizace (odpadního potrubí).
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálů, požadovanou požární odolnost.
- Rezerva Místa pro umístění rozvaděče energetického systému (rozměry 40 x 60), rozvaděč není součástí dodávky
- Nakládka díla a doprava díla na místo plnění, práce při skládce díla z dopravního prostředku v místě plnění, vč. související techniky, a osazení díla na místo.
- Dodání projektové dokumentace dle skutečného provedení. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby nebude použito ustanovení § 4, odst. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
 - 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu *.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu *.docx , tabulková část ve formátu *.xlsx.
 - 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu *.pdf.
3. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli a převést na něho vlastnické právo ke kontejneru specifikovanému v článku II. Kontejner je dodán v okamžiku převzetí objednatel v místě dodání dle článku V. této smlouvy.
Pověřený zástupce objednatele (xxx) potvrdí převzetí díla na Předávacím protokolu. Předávací protokol bude potvrzen oběma smluvními stranami.
 4. Objednatel před dodávkou kontejneru zajistí stavební připravenost (zemní práce, základové konstrukce, inženýrské sítě (přípojka elektro, IT, kanalizace a vody, vč. vsakovacího objektu), a ostatní konstrukce, které jsou nutné pro osazení a napojení kontejneru, v rámci realizace stavby „Infrastruktura pro elektromobilitu III, Lokalita Valchařská.

5. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

III. Opční právo a vícepráce

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o dodávku a montáž dalšího příslušenství k dodanému kontejneru.

V případě, že objednatel využije tohoto práva až po dodání kontejneru, a že sjednané práce nebude možno provést v místě objednatele, budou práce provedeny v místě zhotovitele. V tomto případě bude do ceny prací zahrnuto naložení kontejneru v místě objednatele, doprava kontejneru z místa objednatele do místa zhotovitele, vč. složení kontejneru v místě zhotovitele, a po provedení prací naložení kontejneru v místě zhotovitele na dopravní prostředek a doprava kontejneru na místo objednatele, vč. složení kontejneru v místě objednatele.

V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, proběhne v této věci jednání s tím, že objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k jednání o využití opčního práva nejpozději do konce záruční doby dle článku IX odstavec 1 a 3 této smlouvy. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.

2. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, a tyto dodatečné stavební práce, dodávky či služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací, dodávek či služeb.

Celkový cenový nárůst související s těmito změnami (vícepráce) při odečtení stavebních prací, dodávek či služeb, které nebyly realizovány (méněpráce) nepřesáhne 30 % z původní ceny díla dle této smlouvy, a tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve změnovém listu zástupcem objednatele, osobou oprávněnou pro změny díla.

IV. Termín plnění a dodávky díla, vyšší moc

1. Zhotovitel je povinen v rozsahu předmětu plnění dle článku II. Předmět smlouvy, dodat dílo dle této smlouvy nejpozději:

- do **45 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

Uvedený termín plnění v kalendářních dnech platí za předpokladu, že objednatel nezmění rozsah nad rámec sjednaného předmětu plnění uvedeného v kapitole II. Předmět plnění,

2. Objednatel si vyhrazuje právo, před dodáním díla, provést předpřejímku díla v místě zhotovitele. V případě, že objednatel využije tohoto práva, bude objednatel informovat písemně zhotovitele min. 14 kalendářních dnů předem, a to na email xxx a zároveň na telefonní číslo xxx. Předpřejímka bude provedena v termínu, který bude určen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, přičemž to bude nejpozději 5 kalendářních dnů před dodáním díla na místo plnění.

Při předpřejímce díla bude zároveň provedena prohlídka rozpracovaného díla za účelem kontroly dodržení technické specifikace dle kapitoly II. Předmět plnění.

Při předpřejímce bude vyhotoven Protokol o provedení předpřejímky díla, který bude potvrzen oběma stranami.

3. Zhotovitel oznámí objednateli alespoň 5 pracovních dnů před dodáním díla čas příjezdu na místo plnění. Zhotovitel tuto informaci oznámí kontaktní osobě objednatele telefonicky, zároveň písemně na emailovou adresu. Kontaktní osoba objednatele: xxx
4. Doba realizace díla pro předání díla dle bodu 1 tohoto článku může být přiměřeně prodloužena:
- 4.1. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele.
- 4.2. V případě realizace sjednaných víceprací, bude - li prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto víceprací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak.

- 4.3. Jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona.
- 4.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách.
5. Prodloužení doby dodání díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
6. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy, překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 16.05.2022) a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít, a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany, a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou událost, okolnost či překážku se nepovažují krizová či jiná opatření, nouzový stav atp., které v době podání nabídky byly vyhlášeny/stanoveny, tj. zejména opatření a nouzový stav v souvislosti s epidemií koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a že veškerá tato opatření či nouzový stav byly již zhotovitelem zohledněny v rámci jeho nabídky.

7. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu, a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinností dle této smlouvy.

V. Místo plnění

1. Místo plnění, dodávky díla, je **ul. Valchařská, Ostrava – Moravská Ostrava**.

Při dodávce díla na místo plnění je zhotovitel povinen dodržovat Základní požadavky k zajištění BOZP, které jsou stanoveny v Příloze č. 2 této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu realizace díla.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „**Sociální zázemí řidičů Valchařská**“ ze dne 16.05.2022.

2. Cena celkem za dílo je stanovena jako cena dohodou a činí:

„Sociální zázemí řidičů Valchařská“

1.563.759,81 Kč bez DPH

3. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen priznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
4. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

5. Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
 - v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s čl. III., body 1 a 2, a bodem č. 8 tohoto článku smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dodání díla objednateli, a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady související s dopravou a ustavením díla na místě plnění.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
8. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušného oceněného soupisu prací, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele. Změnový list bude ze strany objednatele podepsán osobou oprávněnou pro změny díla uvedenou v čl. I. této smlouvy.

VII. Platební podmínky

1. Úhradu ceny za dodání díla provede objednatel na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem bude den předání a převzetí díla. Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla.
2. U daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka z ceny za předmět plnění bez DPH, která bude uvolněna do 30 kalendářních dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran. Pokud při předání a převzetí díla vady a nedodělky zjištěny nebudou, pozastávka nebude uplatněna.
3. Jakékoli změny závazku ze smlouvy dle čl. III. budou fakturovány po uzavření příslušného smluvního dodatku. V případě dodatečných dodávek či služeb bude podkladem pro uzavření dodatku oboustranně odsouhlasený změnový list (za objednatele osobou oprávněnou pro změny díla).
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli, přičemž Protokol o předání a převzetí díla bude součástí faktury.
5. Pokud faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 5 tohoto článku, a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly na platbu formou bezhotovostního bankovního převodu na účet uvedeny ve vystavené faktuře (daňovém dokladu).
7. Bankovní účet, na který bude objednatel placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.
8. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
9. Objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.

10. Faktura bude zhotovitelem vystavena ve formátu PDF a zaslána včetně naskenovaného oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla (tento dokument je nedílnou součástí faktury) na adresu xxx.

VIII. Podmínky dodání předmětu díla

1. O dodání díla zhotovitelem bude objednatel informován alespoň 5 pracovních dnů předem.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě dodacího listu/Předávacího protokolu potvrzeného zástupcem objednatele, viz čl. II., bod 3 této smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze za předpokladu, že dílo bude splňovat požadované technické parametry dle článku II. Předmět smlouvy, a je způsobilé sloužit svému účelu nebo nebylo vážně poškozeno při přepravě.
4. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupcem ve věcech technických uvedených v čl. I. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami či nedodělky. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě stanovené v Předávacím protokolu.

Pokud objednatel odmítne převzít dílo, do Předávacího protokolu písemně zaznamená důvody, proč dílo nebylo přebráno.

Při nepřevzetí díla objednatelem, objednatel umožní složení kontejneru na místo plnění objednatele, a provedení odstranění vad a nedodělků nebo opravu poškození při přepravě na tomto místě. Pokud odstranění vad nebo opravu poškozeného díla je nutno provést v místě zhotovitele, náklady na přepravu díla do místa zhotovitele a opětovné doručení objednateli nese zhotovitel.

5. Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm do převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla, jakož i další doklady stanovené v článku II. Předmět smlouvy, odstavec 2.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech zkoušek potřebných pro užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno a k předložení těchto dokladů objednateli.
8. Objednatel při převzetí díla provede kontrolu:
 - Dodaného díla dle článku II. Předmět plnění.
 - Zjevných jakostních vad.
 - Zda nedošlo k vážnému poškození díla při přepravě.
 - Kompletnosti dodaných dokladů.

IX. Záruka za předmět smlouvy

1. Zhotovitel je povinen dodat dílo v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného díla. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců od data převzetí díla.
2. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
3. Záruka za jakost začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla či jeho části. V případě, že bylo dílo převzato s vadami či nedodělky, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla nebo jeho části do odstranění poslední vady či nedodělky.
4. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na dodaném díle vada, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email xxx a zároveň na telefonní číslo xxx.

Jakmile objednatel odeslal toto oznámení na určený e-mail, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady následovně:

- Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dní od jejího nahlášení, tzn. od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak. E-mailová zpráva se považuje za doručenou v den jejího odeslání, nebude-li prokázáno, že do emailové schránky zhotovitele byly doručeny v jiný den. Za doručení do emailové schránky zhotovitele se považuje rovněž zachycení zprávy ve spamovém či jiném filtru.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
 7. Provedené odstranění záručních vad zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedené odstraněné záruční vady poskytne zhotovitel záruku v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční doby neskončí před uplynutím záruční doby za dodané dílo, dle bodu 1 a 3 tohoto článku, této smlouvy.
 8. Předpokladem k bezplatnému odstranění záručních vad je skutečnost, že objednatel bude předmět smlouvy užívat k určenému účelu a pečovat o něj dle pokynů uvedených v návodu k obsluze. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé běžným opotřebením a neoborným používáním.
 9. Vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu (které nebrání užívání a převzetí díla) je zhotovitel povinen odstranit v termínech uvedených v Předávacím protokolu. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá písemně.
 10. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz článek IX., odstavec 5), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun) za každý i započatý den prodlení.
3. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady.
4. Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 2: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých).
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.

XI. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy.
2. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy

smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při výrobě díla dodržovat pravidla sociální odpovědnosti v souladu s Přílohou č. 4 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 4 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly požadavky uvedené v Příloze č. 4 této smlouvy splněny ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu díla.
6. Zhotovitel se dále zavazuje, že:
 - a) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací, v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu díla,
 - b) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavatelé,
 - c) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění,
 - d) že zajistí, aby byl při plnění díla minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu a úsporou energií.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty bude učiněna na e-mailovou adresu i xxx nebo do jeho datové schránky.

XII. Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
2. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitele), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele

dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výši pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 0,3 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 1 mil. Kč ročně.

5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.

Zhotovitel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 3 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

7. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list (za objednatele je změnový list oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla uvedená v čl. I. této smlouvy).
8. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací.

Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 3 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

Příloha č. 4 – Pravidla sociální odpovědnosti.

Za Dopravní podnik Ostrava a.s.

Za zhotovitele

V Ostravě dne

V Praze dne

.....
xxx
xxx

.....
Martin Berka, jednatel spol. CUBESPACE s.r.o.