

Uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

(dále jen „**Pronajímateř**“ na straně jedné)

a

Fyzická osoba: **Oto Fiřt**
IČ: 18914969
Sídlo: Pštrossova 200/21, Praha – Nové Město PSČ 110 00

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N-2010/1145/D2

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-2010/1145 ze dne 08.07.2010 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. 217/101 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu **č. p. 217** v k. ú. **Nové Město, Vojtěšská 12**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR22_0671 ze dne 24.05.2022, mění následujícím způsobem:

I.

V článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje odst. 4.10., který zní takto:

- 4.10. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí slevy z nájemného z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu (vytopení splaškovou vodou), a to ve výši 80% za období od 23.03.2022 do 31.05.2022. Pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy z nájemného se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2022. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho návrh na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.
- 5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 24.05.2022 usnesením č. UR22_0671.

V Praze dne:

07 -06- 2022

V Praze dne:

08 -06- 2022

.....
Městská část P
Ing. Petr Hejma,
Pronajíma

.....
Oto Fírt
Nájemce



1. 10-10-10

1. 10-10-10