

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
zastoupena: xxx
ředitelem Správy Plzeň, Hřímalého 37, 301 00 Plzeň
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

(dále jen jako „**ŘSD**“) na straně jedné

a

statutární město Plzeň

se sídlem: náměstí Republiky 1/1, PSČ 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
zastoupené: xxx, vedoucím odboru investic MMP
Škroupova 5, 306 32 Plzeň, na základě plné moci č.j.: ZM-18/2020 ze dne 14.2.2020
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx

(dále jen jako „**město Plzeň**“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních tuto:

S M L O U V U

O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O OMEZENÍ MAJETKOVÉHO SPRÁVCE SILNIČNÍ STAVBY

č.: 3010/20-749/33210/2022

č. smlouvy statutárního města Plzeň: 2022/003660

Čl. I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a ŘSD přísluší jako majetkovému správci Silniční stavby na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit se stavbou silnice I. třídy **č. I/20** (dále jen „**Silniční stavba**“) umístěnou na pozemcích **p. č. 5311/11, 5303/5, 5303/12, 5303/15, 5303/40 v k. ú.: 721981 Plzeň, obec: 554791 Plzeň, okres: CZ0323 Plzeň - město**, které nejsou v majetku České republiky s právem hospodařit pro ŘSD – majetkového správce Silniční stavby (uvedené pozemky označeny dále jen jako „**Nemovitost**“).
2. Město Plzeň je budoucím vlastníkem, budoucím provozovatelem a budoucím stavebníkem a bude umisťovat stavbu – **kabely SSZ** (dále jen „**Zařízení**“), které bude umístěno v Plzni, ul. Sirkova, v km provozního staničení silnice I/20 v úseku cca od 78,047 do cca 78,308 km pod Silniční stavbu do Nemovitosti, čímž omezí práva a povinnosti ŘSD, a to v předpokládaném rozsahu **4 x příčným výkopem ve vozovce (8 x jízdní pruh) v celkové délce cca 40,50 bm**, dle platné metodiky ŘSD, jak vyplývá z přiložené situace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zařízení bude umístěno v rámci

akce: „**Plzeň – revitalizace prostor u nádraží**“ do části Nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy

Čl. II. Závazek smluvních stran

1. ŘSD a město Plzeň touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o omezení majetkového správce Silniční stavby, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o omezení majetkového správce Silniční stavby, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. V případě převedení Zařízení a závazků z této smlouvy na jiný subjekt (dále jen „Jiný subjekt“) se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé strany. Nebude-li pro takový případ ŘSD souhlas udělen, nesmí město Plzeň Zařízení převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto město Plzeň učinilo, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení Zařízení městem Plzní. Městu Plzeň nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
3. V případě, že je Jiný subjekt podnikajícím subjektem ve smyslu Metodického pokynu, zavazuje se jej město Plzeň smluvně zavázat k doplacení rozdílu mezi výší finanční náhrady za omezení ŘSD zaplacenou městem Plzní jako nepodnikajícím subjektem a výší finanční náhrady za omezení ŘSD stanovené pro podnikající subjekty dle Metodického pokynu účinného ke dni převodu Zařízení. Pokud tak nebude učiněno, zavazuje se město Plzeň tento rozdíl ŘSD doplatit formou smluvní pokuty, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Toto platí i pro případné právní nástupce všech smluvních stran.
4. Smlouva o omezení majetkového správce Silniční stavby bude uzavřena nejpozději do 6-ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, od závěrečné kontrolní prohlídky nebo od předání díla do užívání. Město Plzeň se zavazuje, že do 3 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, od závěrečné kontrolní prohlídky nebo od předání díla do užívání vyzve ŘSD k uzavření smlouvy o omezení majetkového správce silniční stavby a předloží jí 3 vyhotovení zaměření skutečného provedení Zařízení v papírové formě a ve 2 vyhotovení v digitální formě dle datového předpisu B2/C1 dostupného na www.rsd.cz. Ke geometrickému zaměření bude geodetem přiložena tabulka s uvedením délky Zařízení v Nemovitosti. Nedodržení této lhůty zakládá ŘSD právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové výše finanční náhrady bez DPH za omezení majetkového správce za každý i započatý den prodlení. Město Plzeň se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.
 - 4.1. Pro uložení Zařízení otevřeným výkopem bude na stavební práce uzavřena smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/20. Ze smlouvy bude vyplývat, že o předání a převzetí dotčené části Silniční stavby bude sepsán předávací protokol, který bude jedním z podkladů pro uzavření smlouvy o omezení majetkového správce Silniční stavby. V předávacím protokolu bude vyznačena i 5-ti letá záruka na provedené stavební práce.
5. Pokud nebude zahájeno kolaudační řízení, nedojde k závěrečné kontrolní prohlídce ani k předání díla do užívání, bude smlouva o omezení majetkového správce Silniční stavby uzavřena do 6-ti měsíců od data uvedeného v předávacím protokolu o předání a převzetí dotčené části Silniční stavby (viz. odst. 4.1. tohoto článku). Město Plzeň se zavazuje, že do 3 měsíců od data uvedeného v předávacím protokolu o předání a převzetí dotčené části Silniční stavby vyzve ŘSD k uzavření smlouvy o omezení majetkového správce silniční stavby a předloží jí 3 vyhotovení zaměření skutečného provedení Zařízení v papírové formě a ve 2 vyhotovení v digitální formě dle datového předpisu B2/C1 dostupného na www.rsd.cz. Ke geometrickému zaměření bude geodetem přiložena tabulka s uvedením délky Zařízení v Nemovitosti. Nedodržení této lhůty zakládá ŘSD právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové výše finanční náhrady bez DPH za omezení majetkového správce Silniční stavby za každý i započatý den prodlení. Město Plzeň se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Tento odstavec platí pro i pro uložení stavby uvedené v odst. 4.1. tohoto článku.
6. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za omezení majetkového správce Silniční stavby bude dle platné Přílohy č. 1 – Finanční plnění za užití majetku státu cizími subjekty (Ceník na rok 2022) s účinností od 21.2.2022 ke směrnici GŘ č. 10/2017 - Zásahy cizích investorů do staveb

dálnic a silnic I. třídy, příprava a realizace staveb pozemních komunikací cizími stavebníky nebo investory a jejich přejímání – Výkon správy majetku na dálnicích a silnicích I. třídy (Metodika) strany ŘSD a se kterou bylo město Plzeň seznámeno, tj.:

- **překop vozovky (8 x jízdní pruh)..... 17 407,68 Kč/jízdní pruh**

Tato sazba je uvedena bez DPH.

Předpokládaná výše jednorázové náhrady za omezení majetkového správce Silniční stavby činí:

Výpočet:

8 x 17 407,68 Kč = 139 261,44 Kč

Předpokládaná jednorázová náhrada bez DPH činí: 139 261,44 Kč

(stotřicetdevětisícdvěstěšedesátjedenakorunčeskýchčtyřicetčtyřihaléřů)

Celková úhrada jednorázové náhrady za omezení majetkového správce Silniční stavby bude stanovena ve smlouvě o omezení majetkového správce Silniční stavby, ke které bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického zaměření (popř. k datu vypracování návrhu smlouvy o omezení majetkového správce Silniční stavby) a účtována sazba DPH dle platných právních předpisů. Jednorázová náhrada za omezení majetkového správce Silniční stavby bude uhrazena městem Plzní, a to na základě faktury vystavené ŘSD neprodleně po podpisu a zveřejnění smlouvy o omezení majetkového správce Silniční stavby se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Nebude-li v tomto termínu a stanovené výši faktura uhrazena, bere město Plzeň na vědomí, že po něm ŘSD bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se město Plzeň zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.

Čl. III. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Tato smlouva se sjednává toliko s obligačními účinky jako smlouva innominátní, tj. nikoli ve smyslu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
3. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. ŘSD jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Město Plzeň bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.
Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Město Plzeň bere na vědomí, že ŘSD je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Město Plzeň souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD.
6. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. ŘSD vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku města Plzně k zaslanému návrhu této smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
8. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva má 4 strany, 2 přílohy a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží město Plzeň a 1 stejnopis obdrží ŘSD.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti, pokud stavba nebude realizována do 3 let od oboustranného podpisu této smlouvy.
12. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.
13. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody.
14. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
15. Město Plzeň podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
16. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
17. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

Přílohy:

1. Situace
2. Návrh smlouvy o omezení majetkového správce silniční stavby

V Plzni dne : ...1.6.2022.....

V Plzni dne : ...26.5.2022.....

Za ŘSD:

Za město Plzeň:

Xxx
ředitel Správy Plzeň
(razítko)

xxx
vedoucí odboru
(razítko)

Zpracovala: xxx