

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB Č. 0562/22

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: Ing. Petrem Gabrielem, MBA, kvestorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: 37030561/0100
Kontaktní osoba: [redacted] el.: +420 466 03 [redacted]
[redacted]@upce.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Green4Life s.r.o.

Se sídlem: V Štíhlách 2031/12, 142 00, Praha 4
Zapsaný: obchodním rejstříkem vedeným Městským soudem v Praze, sp. Zn. C
108161
Zastoupená: Vratislavem Klímou, Ing. Zdeňkem Doleželem, jednatelem
IČO: 07458207
DIČ: CZ07458207
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 4
Číslo účtu: 115-8075460227/0100
Kontaktní osoba: [redacted]
[redacted]

(dále jen „poskytovatel“)

uzavřely dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne [02.05.2022] (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „Údržba vertikální stěny v objektu R Univerzity Pardubice“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k Veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou poskytovatele.

II. Předmět smlouvy



1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek poskytovatele na vlastní odpovědnost vykonávat pro objednatele řádně a včas, v požadované kvalitě činnosti spočívající v kompletní údržbě vertikální zelené stěny, zavlažovacího systému a údržby květin (dále jen „služba“ nebo „služby“) a závazek objednatele převzít a zaplatit poskytovateli sjednanou cenu za řádně poskytnuté služby. Popis (rozsah) jednotlivých činností, které jsou obsahem služeb, a které je poskytovatel povinen zabezpečit, je podrobně uveden v příloze č. 1 této smlouvy „Specifikace služeb a položkový rozpočet“.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat plnění uvedená v odst. 1 tohoto článku.

III. Cena

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na měsíční paušální částce za poskytování služeb, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy a na jednotkových cenách za poskytované služby, které jsou rovněž uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými za poskytování služeb po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou. V cenách uvedených v příloze č. 1 této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s poskytováním služeb. Poskytovatel není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
3. Sjednané ceny uvedené v příloze č. 1 jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty bude k těmto cenám účtována dle daňových předpisů platných v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova rektorátu objednatele na adrese Studentská 95, 532 10 Pardubice.
2. Odpovědná osoba je kontaktní osoba objednatele uvedená v úvodních ustanoveních této smlouvy (dále také jen „odpovědná osoba“).
3. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat služby dle této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy po dobu 36 měsíců.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy pravidelně 1x měsíčně v předem domluveném termínu.

V. Předání a převzetí služby

1. Povinnost poskytovatele provést službu dle čl. II. této smlouvy ve stanoveném rozsahu bude považována za splněnou provedením sjednaných činností s následným převzetím služby odpovědnou osobou či jejím pověřeným zástupcem v místě a době plnění dle článku IV. této smlouvy. Převzetím plnění se rozumí potvrzení poskytovatelem předaného přijímacího protokolu o rozsahu provedení služby objednatelem.



2. Zjistí-li objednatel, že služba nebyla provedena řádně a trpí vadami, odmítne její převzetí s vytčením vad. O takovém odmítnutí sepíše objednatel zápis s vytknutím nedostatků, které je poskytovatel povinen bezplatně odstranit. Povinnost poskytovatele dle článku IV. odst. 4. této smlouvy tím není dotčena.

VI. Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat paušální částku za poskytnutí služeb vzniká poskytovateli uplynutím měsíce, ve kterém byla služba řádně poskytnuta, a poskytovatel je oprávněn vyfakturovat jen skutečně poskytnuté služby. Fakturace paušální částky tedy bude probíhat zpětně v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla služba řádně poskytnuta.
2. Poskytovatel je povinen, po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 15 kalendářních dnů prokazatelně doručit objednateli originál dílčího daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně provedenou službu za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Na každé faktuře bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu. V záhlaví faktury je poskytovatel dále povinen uvést číslo objednávky.
3. Společně s fakturou je poskytovatel povinen předložit přijímací protokol potvrzený objednatelem.
4. Faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 30 dnů - v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: **fakturace@upce.cz**. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace a zavazuje se neprodleně informovat poskytovatele o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zasílání faktur a dále se zavazuje, že zajistí řádnou funkčnost uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze na uvedenou e-mailovou adresu doručit, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy zaslána faktura v listinné podobě, přičemž však bude faktura splatná v termínu, jako by byla úspěšně doručena prostřednictvím e-mailu.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady (přijímací protokol), je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Poskytovatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 4. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
6. Zaplacením smluvní ceny se rozumí odepsání částky z účtu objednatele a její směrování na účet poskytovatele. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti s poskytovatelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou poskytovatelem ve



smyslu ZDPH, je objednatel oprávněn nezaplatit poskytovateli vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.

8. Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet poskytovatele uvedený v úvodních ustanoveních této smlouvy. Změnu bankovního spojení a čísla účtu poskytovatele bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu této smlouvy.
9. Poskytovatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy ve vztahu k poskytovateli nepoužije.

VII. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, normy a další předpisy vztahující se k předmětu této smlouvy, podmínky této smlouvy a pokyny objednatele.
2. Poskytovatel je při plnění předmětu této smlouvy vázán příkazy objednatele činěnými zejména prostřednictvím odpovědné osoby objednatele.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění služby dle této smlouvy a poskytovatel se zavazuje k výkonu této kontroly poskytnout součinnost.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost nezbytnou k dosažení účelu této smlouvy.
5. S odpady, které vzniknou během provádění služby, je poskytovatel povinen nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. Poskytovatel odpovídá při provádění služby za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců a dalších pracovníků. Poskytovatel je povinen zajistit bezpečnost práce a bezpečnost provozu podle příslušných právních předpisů a zajistit školení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
7. Poskytovatel je povinen při plnění předmětu této smlouvy udržovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za vadně poskytnutou službu, kdy vadně poskytnutou službou se rozumí neposkytnutí služby ve sjednaném rozsahu nebo byla-li při plnění služby porušena povinnost, ke splnění které se poskytovatel zavázal touto smlouvou.
2. Zjistí-li objednatel kdykoliv při kontrole plnění služby, že služba není plněna řádně, písemně (tj. též e-mailem) upozorní na vadné plnění služby poskytovatele. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto neprodleně,



nebo ve sjednané době, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění služby podle této smlouvy.

3. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vady služby ve lhůtě uvedené v odst. 2. tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn vadu na náklady poskytovatele odstranit sám nebo ji dát na náklady poskytovatele odstranit třetí osobou a poskytovatel je povinen tyto náklady uhradit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k tomuto zaplacení.

IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím plnění v termínu dle čl. IV. odst. 4. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý i započatý den prodlení až do výše měsíčního plnění.
2. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad služby v termínu dle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,--Kč za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady nebo do doby uplatnění postupu dle čl. VIII. odst. 3. této smlouvy.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur vystavených poskytovatelem, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby k plnění závazku a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby k zaplacení faktury.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
6. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.
7. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti částce fakturované poskytovatelem s tím, že odpovědná osoba objednatele bude o případné výši smluvní pokuty informovat elektronicky kontaktní osobu poskytovatele. Poskytovatel podpisem této smlouvy uděluje k takovému postupu souhlas.

X. Zvláštní ujednání

1. Poskytovatel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou služby týkající se předmětu výše uvedené Veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.



2. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance i jiné pomocníky poskytovatele.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, s výkonem prováděných služeb nebo nedodržením a porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a zavazuje se ji objednateli nahradit. Uhrazení a odstranění následků škody nezavazuje poskytovatele povinností uhradit případné sankce uložené objednateli příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností poskytovatele.
5. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
6. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit.
8. Poskytovatel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je poskytovatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služby z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Poskytovatel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje poddodavatele.
9. Poskytovatel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění).

XI. Zánik závazků

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se vedle případů specifikovaných v § 2002 OZ rozumí též:
 - a) prodlení poskytovatele s plněním služby v termínu dle čl. IV. odst. 4. této smlouvy delší než 30 dnů,
 - b) opakované (tj. dvě a vícekrát) nesplnění povinností poskytovatele dle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy;



- c) prodlení objednatele s uhrazením dílčí ceny delší než 30 kalendářních dnů;
 - d) poskytovatel v průběhu trvání této smlouvy ztratí oprávnění ke své podnikatelské činnosti, bude v likvidaci, nebo s ním bylo jako s dlužníkem zahájeno insolvenční řízení nebo probíhá insolvenční řízení proti majetku poskytovatele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poskytovatele byl zcela nepostačující, nebo že se jeho majetek stane předmětem exekuce;
 - e) poskytovatel přes písemné upozornění objednatele neplní podmínky dle této smlouvy, postupuje s nedostatečnou odbornou péčí, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny písemně vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 5. Ukončením účinnosti této smlouvy dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží poskytovatel.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu neplatné ustanovení nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.



Univerzita
Pardubice

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace služeb a položkový rozpočet

V Pardubicích dne -7. 06. 2022

za objednatele

Ing. Petr Gabriel, MBA
kvestor

V Praze dne 24.5.2022

za poskytovatele

jednatel společnosti



Univerzita
Pardubice

Příloha č. 1 Smlouvy po poskytování služeb č. 0562/22

Specifikace služeb a položkový rozpočet

Poskytovatel: Green4Life s.r.o.

Název akce: **Údržba vertikální stěny v objektu R Univerzity Pardubice**

Činnosti údržby vč. dopravy a úpravy rostlin	cena za 1 měsíc
Kontrola zavlažovacího systému:	550,- Kč
Kontrola osvětlení:	550,- Kč
Kontrola stavu rostlin - odstranění suchých listů:	2 920,- Kč
Kontrola stavu rostlin - prořezání přerostlých rostlin:	2 860,- Kč
Kontrola stavu rostlin - výměna rostlin:	4 020,- Kč
Celkem za 1 měsíc	10 900,- Kč bez DPH
Celkem za 36 měsíců	392 400,- Kč bez DPH

