

**Příloha nájemní smlouvy č.46N09/65**

Variabilní symbol: 4610965 Uzavřeno: 31.08.2009 Roční nájem: **33 733 Kč**  
Datum tisku: 26.05.2022 Účinná od: 01.09.2009

**Nájemci:**

Název	Adresa
AGROCHOV SOBOTKA a.s.	Staňkova Lhota 32, 50743 Sobotka

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Drštěkryje</b>												
	89	34		2	2	10002	pc/ha	92 800,00	550	2,2	1,0874	122,10
dříve PK 108/8	109	23		2	2	10002	pc/ha	92 800,00	5 304	2,2	1,0874	1 177,53
dříve PK 121/7	121	5		2	2	10002	pc/ha	92 800,00	2 753	2,2	1,0874	611,19
Celkem za katastr									8 607			1 910,82
<b>Katastr: Hubojedy</b>												
část	50	4		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	41	2,2	1,0874	8,93
dříve PK 69	68	7		2	11	10002	pc/ha	91 000,00	298	2,2	1,0874	64,87
dříve PK 69	83	8		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	2 245	2,2	1,0874	488,74
	144	4		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	129	2,2	1,0874	28,08
	145	4		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	5	2,2	1,0874	1,09
část	150	7		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	38	2,2	1,0874	8,27
	206	28		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	474	2,2	1,0874	103,19
dříve PK 252/5	265	21		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	4 199	2,2	1,0874	914,13
	265	34		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	559	2,2	1,0874	121,69
dříve PK 404	265	57		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	1 794	2,2	1,0874	390,56
dříve PK 408	279	5		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	434	2,2	1,0874	94,48
dříve PK 387/1	279	8		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	511	2,2	1,0874	111,25
dříve PK 408	288	12		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	1 580	2,2	1,0874	343,97
dříve PK 387/1	288	44		2	2	10002	pc/ha	91 000,00	3 980	2,2	1,0874	866,45
	313	9		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	108	2,2	1,0874	23,51
	313	16		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	289	2,2	1,0874	62,92
	313	17		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	265	2,2	1,0874	57,69
část	313	26		2	7	10002	pc/ha	91 000,00	10	2,2	1,0874	2,18
část	379	2		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	89	2,2	1,0874	19,38
dříve PK 387/1	388	7		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	1 967	2,2	1,0874	428,22
část	403	2		2	14	10002	pc/ha	91 000,00	76	2,2	1,0874	16,55
Celkem za katastr									19 091			4 156,15
<b>Katastr: Kdanice</b>												
dříve PK 73/13	77	12		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	273	2,2	1,0874	39,90

**Příloha nájemní smlouvy č.46N09/65**Variabilní symbol: 4610965 Uzavřeno: 31.08.2009 Roční nájem: **33 733 Kč**

Datum tisku: 26.05.2022 Účinná od: 01.09.2009

dříve PK 80/1, 81/1	80	1	2	2 10002	pc/ha	61 100,00	17 368	2,2	1,0874	2 538,69
dříve PK 81/1	80	12	2	2 10002	pc/ha	61 100,00	130	2,2	1,0874	19,00
část	253		2	14 10002	pc/ha	61 100,00	36	2,2	1,0874	5,26
dříve PK 327/4	373	23	2	2 10002	pc/ha	61 100,00	3 890	2,2	1,0874	568,60
dříve PK 326/2	373	27	2	2 10002	pc/ha	61 100,00	3 781	2,2	1,0874	552,67
dříve PK 378/6	373	29	2	2 10002	pc/ha	61 100,00	285	2,2	1,0874	41,66

---

Celkem za katastr 25 763 3 765,78

**Katastr: Lavice**

dříve PK 516/1	83	10	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	2 163	2,2	1,0874	538,16
dříve PK 539	83	16	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	468	2,2	1,0874	116,44
dříve PK 520	83	68	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	316	2,2	1,0874	78,62
dříve PK 539	249	9	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	179	2,2	1,0874	44,54
dříve PK 539	249	16	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	248	2,2	1,0874	61,70
dříve PK 512/1	249	35	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	3 161	2,2	1,0874	786,46
dříve PK 510	249	51	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	1 675	2,2	1,0874	416,74
dříve PK 217	249	63	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	1 935	2,2	1,0874	481,43
dříve PK 559	499	4	2	7 10002	pc/ha	104 000,00	507	2,2	1,0874	126,14
dříve PK 510	510	1	2	14 10002	pc/ha	104 000,00	334	2,2	1,0874	83,10
dříve PK 538	538	1	2	14 10002	pc/ha	104 000,00	2 460	2,2	1,0874	612,05
dříve PK 516/1	538	2	2	14 10002	pc/ha	104 000,00	1 049	2,2	1,0874	260,99
část	557	2	2	14 10002	pc/ha	104 000,00	18	2,2	1,0874	4,48
část	565	3	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	153	2,2	1,0874	38,07
část, dříve PK 532	593	17	2	2 10002	pc/ha	104 000,00	57	2,2	1,0874	14,18

---

Celkem za katastr 14 723 3 663,10

**Katastr: Libošovice**

PK 142/5	142	2	2	2 10002	pc/ha	85 800,00	5 880	2,2	1,0874	1 206,94
----------	-----	---	---	---------	-------	-----------	-------	-----	--------	----------

---

Celkem za katastr 5 880 1 206,94

**Katastr: Mladějov v Čechách**

	127	19	2	2 10002	pc/ha	84 000,00	1 912	2,2	1,0874	384,23
	175	3	2	2 10002	pc/ha	84 000,00	58	2,2	1,0874	11,66
dříve PK 832	241	21	2	2 10002	pc/ha	84 000,00	1 432	2,2	1,0874	287,77
	372	10	2	7 10002	pc/ha	84 000,00	15	2,2	1,0874	3,01
	372	11	2	7 10002	pc/ha	84 000,00	20	2,2	1,0874	4,02
	372	14	2	7 10002	pc/ha	84 000,00	9	2,2	1,0873	1,81
	372	15	2	7 10002	pc/ha	84 000,00	18	2,2	1,0874	3,62
dříve PK 877	674	22	2	2 10002	pc/ha	84 000,00	539	2,2	1,0874	108,31
část	831		2	14 10002	pc/ha	84 000,00	58	2,2	1,0874	11,66

**Příloha nájemní smlouvy č.46N09/65**

Variabilní symbol: 4610965

Uzavřeno: 31.08.2009

Roční nájem: **33 733 Kč**

Datum tisku: 26.05.2022

Účinná od: 01.09.2009

	847	1	2	7 10002	pc/ha	84 000,00	2 747	2,2	1,0874	552,02
část, TTP	847	3	2	14 10002	pc/ha	84 000,00	170	2,2	1,0874	34,16
	850	3	2	14 10002	pc/ha	84 000,00	51	2,2	1,0874	10,25
část	855	2	2	14 10002	pc/ha	84 000,00	167	2,2	1,0874	33,56
část, orná	856		2	14 10002	pc/ha	84 000,00	300	2,2	1,0874	60,29
část	896	16	2	11 10002	pc/ha	84 000,00	33	2,2	1,0874	6,63
	896	26	2	11 10002	pc/ha	84 000,00	12	2,2	1,0874	2,41
	896	27	2	11 10002	pc/ha	84 000,00	14	2,2	1,0874	2,81
část	896	37	2	11 10002	pc/ha	84 000,00	22	2,2	1,0874	4,42
část	896	38	2	11 10002	pc/ha	84 000,00	31	2,2	1,0874	6,23

Celkem za katastr

7 608

1 528,87

**Katastr: Ohařice**

	192	15	2	2 10002	pc/ha	95 800,00	4 806	2,2	1,0874	1 101,46
	274	6	2	2 10002	pc/ha	95 800,00	167	2,2	1,0874	38,27
	274	31	2	2 10002	pc/ha	95 800,00	5 080	2,2	1,0874	1 164,26
	274	36	2	2 10002	pc/ha	95 800,00	11 564	2,2	1,0874	2 650,29
	274	57	2	2 10002	pc/ha	95 800,00	384	2,2	1,0874	88,01

Celkem za katastr

22 001

5 042,29

**Katastr: Osek u Sobotky**

část	154	2	2	11 10002	pc/ha	54 200,00	500	2,2	1,0874	64,83
	401	114	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	454	2,2	1,0874	58,87
	401	121	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	568	2,2	1,0874	73,65
	401	122	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	794	2,2	1,0874	102,95
	540	20	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	10	2,2	1,0874	1,30
	540	26	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	165	2,2	1,0874	21,39
	540	27	2	7 10002	pc/ha	54 200,00	2	2,2	1,087	0,26
	578	3	2	14 10002	pc/ha	54 200,00	6	2,2	1,0873	0,78

Celkem za katastr

2 499

324,03

**Katastr: Plhov**

PK 257	152	7	2	7 10002	pc/ha	92 900,00	434	2,2	1,0874	96,45
PK 170	152	22	2	7 10002	pc/ha	92 900,00	142	2,2	1,0874	31,56
PK 170	152	30	2	7 10002	pc/ha	92 900,00	2 130	2,2	1,0874	473,39
PK 256	152	76	2	11 10002	pc/ha	92 900,00	94	2,2	1,0874	20,89
PK 256	152	81	2	7 10002	pc/ha	92 900,00	50	2,2	1,0874	11,11
PK 115/3 část	174	18	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	350	2,2	1,0874	77,79
PK 116/1 část	174	19	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	7 100	2,2	1,0874	1 577,95
PK 111	174	25	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	8 269	2,2	1,0874	1 837,76
PK 110/2	174	28	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	5 021	2,2	1,0874	1 115,90

**Příloha nájemní smlouvy č.46N09/65**Variabilní symbol: 4610965 Uzavřeno: 31.08.2009 Roční nájem: **33 733 Kč**

Datum tisku: 26.05.2022 Účinná od: 01.09.2009

PK 171	174	50	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	2 909	2,2	1,0874	646,52
PK 215	174	93	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	2 208	2,2	1,0874	490,72
PK 257	244	8	2	2 10002	pc/ha	92 900,00	7 601	2,2	1,0874	1 689,30
Celkem za katastr							36 308			8 069,34
<b>Katastr: Podkost</b>										
dříve PK 127/41	127	67	2	2 10002	pc/ha	105 700,00	4 769	2,2	1,0874	1 205,93
Celkem za katastr							4 769			1 205,93
<b>Katastr: Spyšova</b>										
část	606	4	2	14 10002	pc/ha	86 000,00	32	2,2	1,0874	6,58
Celkem za katastr							32			6,58
<b>Katastr: Staňkova Lhota</b>										
	851	3	2	14 10002	pc/ha	87 900,00	696	2,2	1,0874	146,36
	916	10	2	14 10002	pc/ha	500 000,00	33	1	1,0874	17,94
	940	8	2	14 10002	pc/ha	500 000,00	264	1	1,0874	143,54
	940	10	2	14 10002	pc/ha	500 000,00	121	1	1,0874	65,79
	2239	54	2	2 10002	pc/ha	87 900,00	455	2,2	1,0874	95,68
	2239	56	2	2 10002	pc/ha	87 900,00	180	2,2	1,0874	37,85
Celkem za katastr							1 749			507,16
<b>Katastr: Střeleč</b>										
dříve PK 115 díl 2	116	10	2	7 10002	pc/ha	95 500,00	2 401	2,2	1,0874	548,55
dříve PK 260	256	17	2	2 10002	pc/ha	95 500,00	7 867	2,2	1,0874	1 797,35
Celkem za katastr							10 268			2 345,90
<b>Celkem</b>							<b>159 298</b>			<b>33 733</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 46N09/65

Datum tisku: 26.05.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Mladějov v Čechách</b>									
část	896		9	2	21,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,40
	896		10	2	24,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,46
část	896		14	2	5,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,10
část	896		15	2	20,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,39
část	896		19	2	3,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,06
část	896		20	2	5,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,10
část	896		30	2	41,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,79
Celkem za katastr									2,30
<b>Katastr: Osek u Sobotky</b>									
část	402		3	2	43,00	01.10.2012	04.11.2021	35	0,54
Celkem za katastr									0,54
<b>Celkem vydané parcely</b>									<b>2,84</b>

### Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Drštěkryje</b>									
	89		34	2	550,00	01.10.2012		365	122,10
dříve PK 108/8	109		23	2	5304,00	12.04.2010		365	1 177,53
dříve PK 121/7	121		5	2	2753,00	12.04.2010		365	611,19
Celkem za katastr					8607,00				1 910,82
<b>Katastr: Hubojedy</b>									
část	50		4	2	41,00	01.10.2012		365	8,93
dříve PK 69	68		7	2	298,00	01.10.2009		365	64,87
dříve PK 69	83		8	2	2245,00	01.10.2009		365	488,74
	144		4	2	129,00	01.10.2012		365	28,08
	145		4	2	5,00	01.10.2012		365	1,09
část	150		7	2	38,00	01.10.2012		365	8,27
	206		28	2	474,00	01.10.2012		365	103,19
dříve PK 252/5	265		21	2	4199,00	01.10.2009		365	914,13
	265		34	2	559,00	01.10.2012		365	121,69
dříve PK 404	265		57	2	1794,00	01.10.2009		365	390,56

**Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 46N09/65**

Datum tisku: 26.05.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

dříve PK 408	279	5	2	434,00	01.10.2009	365	94,48
dříve PK 387/1	279	8	2	511,00	01.10.2009	365	111,25
dříve PK 408	288	12	2	1580,00	01.10.2009	365	343,97
dříve PK 387/1	288	44	2	3980,00	01.10.2009	365	866,45
	313	9	2	108,00	01.10.2012	365	23,51
	313	16	2	289,00	01.10.2012	365	62,92
	313	17	2	265,00	01.10.2012	365	57,69
část	313	26	2	10,00	01.10.2012	365	2,18
část	379	2	2	89,00	01.10.2012	365	19,38
dříve PK 387/1	388	7	2	1967,00	01.10.2009	365	428,22
část	403	2	2	76,00	01.10.2012	365	16,55

---

Celkem za katastr 19091,00 4 156,15

**Katastr: Kdanice**

dříve PK 73/13	77	12	2	273,00	01.10.2010	365	39,90
dříve PK 80/1, 81/1	80	1	2	17368,00	01.10.2010	365	2 538,69
dříve PK 81/1	80	12	2	130,00	01.10.2010	365	19,00
část	253		2	36,00	01.10.2012	365	5,26
dříve PK 327/4	373	23	2	3890,00	01.10.2010	365	568,60
dříve PK 326/2	373	27	2	3781,00	01.10.2010	365	552,67
dříve PK 378/6	373	29	2	285,00	01.10.2010	365	41,66

---

Celkem za katastr 25763,00 3 765,78

**Katastr: Lavice**

dříve PK 516/1	83	10	2	2163,00	29.11.2010	365	538,16
dříve PK 539	83	16	2	468,00	29.11.2010	365	116,44
dříve PK 520	83	68	2	316,00	29.11.2010	365	78,62
dříve PK 539	249	9	2	179,00	29.11.2010	365	44,54
dříve PK 539	249	16	2	248,00	29.11.2010	365	61,70
dříve PK 512/1	249	35	2	3161,00	29.11.2010	365	786,46
dříve PK 510	249	51	2	1675,00	29.11.2010	365	416,74
dříve PK 217	249	63	2	1935,00	29.11.2010	365	481,43
dříve PK 559	499	4	2	507,00	29.11.2010	365	126,14
dříve PK 510	510	1	2	334,00	29.11.2010	365	83,10
dříve PK 538	538	1	2	2460,00	29.11.2010	365	612,05
dříve PK 516/1	538	2	2	1049,00	29.11.2010	365	260,99
část	557	2	2	18,00	01.10.2012	365	4,48
část	565	3	2	153,00	01.10.2012	365	38,07
část, dříve PK 532	593	17	2	57,00	29.11.2010	365	14,18

---

Celkem za katastr 14723,00 3 663,10

**Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 46N09/65**

Datum tisku: 26.05.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Katastr: Libošovice**

PK 142/5	142	2	2	5880,00	29.07.2010	365	1 206,94
Celkem za katastr				5880,00			1 206,94

**Katastr: Mladějov v Čechách**

	127	19	2	1912,00	18.11.2010	365	384,23
	175	3	2	58,00	18.11.2010	365	11,66
dříve PK 832	241	21	2	1432,00	18.11.2010	365	287,77
	372	10	2	15,00	18.11.2010	365	3,01
	372	11	2	20,00	18.11.2010	365	4,02
	372	14	2	9,00	18.11.2010	365	1,81
	372	15	2	18,00	18.11.2010	365	3,62
dříve PK 877	674	22	2	539,00	18.11.2010	365	108,31
část	831		2	58,00	01.10.2012	365	11,66
	847	1	2	2747,00	01.09.2009	365	552,02
část, TTP	847	3	2	170,00	18.11.2010	365	34,16
	850	3	2	51,00	01.09.2009	365	10,25
část	855	2	2	167,00	01.10.2012	365	33,56
část, orná	856		2	300,00	18.11.2010	365	60,29
část	896	16	2	33,00	01.10.2012	365	6,63
	896	26	2	12,00	01.10.2012	365	2,41
	896	27	2	14,00	01.10.2012	365	2,81
část	896	37	2	22,00	01.10.2012	365	4,42
část	896	38	2	31,00	01.10.2012	365	6,23
Celkem za katastr				7608,00			1 528,87

**Katastr: Ohařice**

	192	15	2	4806,00	14.04.2011	365	1 101,46
	274	6	2	167,00	14.04.2011	365	38,27
	274	31	2	5080,00	14.04.2011	365	1 164,26
	274	36	2	11564,00	14.04.2011	365	2 650,29
	274	57	2	384,00	14.04.2011	365	88,01
Celkem za katastr				22001,00			5 042,29

**Katastr: Osek u Sobotky**

část	154	2	2	500,00	01.09.2009	365	64,83
	401	114	2	454,00	01.09.2009	365	58,87
	401	121	2	568,00	01.09.2009	365	73,65
	401	122	2	794,00	01.09.2009	365	102,95
	540	20	2	10,00	01.09.2009	365	1,30
	540	26	2	165,00	01.09.2009	365	21,39
	540	27	2	2,00	01.09.2009	365	0,26

## Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 46N09/65

Datum tisku: 26.05.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	578	3	2	6,00	01.09.2009	365	0,78
Celkem za katastr				2499,00			324,03
<b>Katastr: Plhov</b>							
PK 257	152	7	2	434,00	29.07.2010	365	96,45
PK 170	152	22	2	142,00	29.07.2010	365	31,56
PK 170	152	30	2	2130,00	29.07.2010	365	473,39
PK 256	152	76	2	94,00	29.07.2010	365	20,89
PK 256	152	81	2	50,00	29.07.2010	365	11,11
PK 115/3 část	174	18	2	350,00	29.07.2010	365	77,79
PK 116/1 část	174	19	2	7100,00	29.07.2010	365	1 577,95
PK 111	174	25	2	8269,00	29.07.2010	365	1 837,76
PK 110/2	174	28	2	5021,00	29.07.2010	365	1 115,90
PK 171	174	50	2	2909,00	29.07.2010	365	646,52
PK 215	174	93	2	2208,00	29.07.2010	365	490,72
PK 257	244	8	2	7601,00	29.07.2010	365	1 689,30
Celkem za katastr				36308,00			8 069,34
<b>Katastr: Podkost</b>							
dříve PK 127/41	127	67	2	4769,00	01.09.2009	365	1 205,93
Celkem za katastr				4769,00			1 205,93
<b>Katastr: Spyšova</b>							
část	606	4	2	32,00	01.10.2012	365	6,58
Celkem za katastr				32,00			6,58
<b>Katastr: Staňkova Lhota</b>							
	851	3	2	696,00	01.09.2009	365	146,36
	916	10	2	33,00	01.10.2013	365	17,94
	940	8	2	264,00	01.09.2009	365	143,54
	940	10	2	121,00	01.09.2009	365	65,79
	2239	54	2	455,00	01.09.2009	365	95,68
	2239	56	2	180,00	01.09.2009	365	37,85
Celkem za katastr				1749,00			507,16
<b>Katastr: Střeleč</b>							
dříve PK 115 díl 2	116	10	2	2401,00	14.06.2010	365	548,55
dříve PK 260	256	17	2	7867,00	14.06.2010	365	1 797,35
Celkem za katastr				10268,00			2 345,90
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>159298,00</b>			<b>33 732,89</b>
<b>Celkem</b>							<b>33 736</b>