

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

[REDACTED], na základě pověření ze dne 6.1.2021

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „vypůjčitel“) na straně jedné

a

### Obec Střelná

se sídlem: Střelná 38, 756 12 Horní Lideč

IČO: 00304310

zastoupená: starostou obce Ing. Petrem Kráčmarem

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 215 662 984/0300

(dále jako „půjčitel“) na straně druhé

(vypůjčitel a půjčitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. 1100/2, o výměře 374 m<sup>2</sup>, p.č. 1100/1, o výměře 353 m<sup>2</sup>, p.č. 1101/1, o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.č. 1102/1, o výměře 137 m<sup>2</sup>, všechny druhem pozemku orná půda, způsobu využití zemědělský půdní fond, zapsané na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrálním pracovištěm Vsetín pro obec Střelná a k.ú. Střelná na Moravě (dále jen „předmět výpůjčky“).
2. Půjčitel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy vypůjčiteli předmět výpůjčky uvedený v odst. 1. tohoto článku k bezplatnému užívání.
3. Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky neváznou žádná práva či závazky ve prospěch třetích osob, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že se se stavem předmětu výpůjčky řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým užívání ke smluvenému účelu dle této smlouvy.

## II.

### Přenechání věci do výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do výpůjčky pozemky p.č. 1100/1, 1100/2, 1101/1 a 1102/1 specifikovaný v čl. I. odst. 1 této smlouvy, jehož bližší vymezení je vyznačeno ve snímku katastrální mapy, která tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást této smlouvy (dále jako „předmětné pozemky“ nebo jako „předmět výpůjčky“), za účelem trvalého uložení vytěženého materiálu v rámci akce: „Střelenka ve Střelné-nánosy“ (dále jen „předmětná akce“).
2. Vypůjčitel smí užívat předmětné pozemky jen způsobem touto smlouvou vymezeným. Vypůjčitel není oprávněn činit jiné dispozice s tímto majetkem, zejména jej přenechat do užívání třetích osob bez písemného souhlasu půjčitele. Písemný souhlas vypůjčitele není potřeba v případě užívání předmětných pozemků zhotovitelem předmětné akce, s nímž vypůjčitel uzavřel smlouvu na realizaci předmětné akce.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu realizace předmětné stavby přebírá na předmětném pozemku případně části pozemku odpovědnost za porušení obecně závazných právních předpisů o ochraně životního prostředí, odpadech, požární ochraně, ochraně veřejného zdraví atd. Vypůjčitel odpovídá za škody způsobené při manipulaci s nebezpečnými látkami. Dále se vypůjčitel zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků, a havárií skladovaných odpadů nebo látek ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provedení potřebných sanačních prací.
4. Vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda. Vypůjčitel odpovídá za veškerou škodu, která v důsledku provádění stavby vznikne na životu, zdraví nebo majetku osob nacházejících se na předmětném pozemku.
5. Půjčitel je oprávněn během užívání předmětné nemovitosti vypůjčitelem vstupovat do předmětu výpůjčky za účelem zjištění stavu nemovitosti a za účelem kontroly, zda je využívána řádným způsobem, tzn. zejména v souladu s jejich stavebním určením a touto smlouvou. Vypůjčitel je povinen toto půjčiteli kdykoli na základě předchozího oznámení umožnit. Obě strany jsou povinny poskytovat si vzájemnou součinnost.

## III.

### Užívání předmětných pozemků

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou připraveni spolupracovat při předmětné akci na území Obce Střelná, která se týká obnovy kapacity koryta vodního toku Střelenka, jejímž správcem je vypůjčitel. Projektovou dokumentaci na předmětnou akci zpracovala firma DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava, IČ: 42767377, [REDACTED]
2. Ze zpracované projektové dokumentace vyplývá, že při realizaci akce uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy bude vytěžen jílovito-hlinitý materiál se šterkovou příměsí, se kterými bude na základě dohody stran naloženo následujícím způsobem:
  - a) Materiál, který bude vytěžen v úseku od místního mostu v ř.km 1,400 po upravený úsek pod železničním podchodem v ř.km 2,633, tj. 1233 m a lapač splavenin u hřiště

v ř.km 2,850 (předpokládaný rozsah 868 m<sup>3</sup>), se vypůjčitel zavazuje bezúplatně předat půjčiteli a půjčitel se tyto vytěžené sedimenty zavazuje od vypůjčitele převzít. Vytěžený materiál - čistá zemina s minimem kameniva, bez betonů, sutě, plastů a jiného odpadu - bude umístován na předmětných pozemcích. Před ukládáním vytěženého materiálu bude provedena skrývka orníční vrstvy na p.č. 830/1, po ukončení ukládání bude provedeno svahování terénu a osetí dle samostatného projektu „Střelenka ve Střelné – nánosy – TERÉNNÍ ÚPRAVY“ zpracované v rámci předmětné akce.

- b) Převahu vytěženého materiálu na ornou půdu na předmětné pozemky zajistí zhotovitel, který na základě smlouvy o dílo uzavřené s vypůjčitelem bude realizovat předmětnou akci. Obec Střelná se zavazuje umožnit zhotoviteli uložení vytěženého materiálu na předmětných pozemcích a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost. Obec Střelná se zavazuje převzít vytěžený materiál v rámci terénních úprav bezúplatně.
  - c) Vypůjčitel prohlašuje, že jílovito-hlinitý materiál s příměsí šterku, který má být z vodního toku Střelenka vytěžen, byl předběžně analyzován zkušební laboratoří společnost ELVAC EKOTECHNIKA, s.r.o., dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., sediment – sušina tab. 10.1 a 10.2, přičemž výsledky provedených zkoušek byly v obou případech vyhovující. Protokoly o provedených zkouškách a posouzení vhodnosti tvoří přílohy této smlouvy.
  - d) Případné administrativní náklady spojené s vyřízením uložení nánosů (vynětí ze ZPF apod.) v rámci předmětné akce budou hrazeny z prostředků vypůjčitele.
  - e) Vypůjčitel zodpovídá za vedení veškerých evidencí a výkaznictví souvisejících s odpadovým hospodářstvím.
3. V případě, že předmětná akce nebude realizována v termínu do 31.12.2023, tato smlouva zaniká.

#### IV.

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Vypůjčitel za tímto účelem vytvořil/y tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## V. Závěrečná ujednání

1. Účastníci této smlouvy se zavazují spolupracovat i pro případ budoucí potřeby stanovení podrobnějších podmínek realizace předmětu smlouvy.
2. Strany se zavazují vzájemně informovat o podrobnostech vyhlášeného dotačního programu či jeho změnách, o výsledcích jednání s Ministerstvem zemědělství a o dalších skutečnostech, které by mohly mít vliv na realizaci akce.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Střelná č. 22-31/2022, ze dne 16. 5. 2022.
4. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží půjčitel a 2 vyhotovení vypůjčitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Grafické znázornění předmětných pozemků
  - Příloha č. 2 - Protokol o zkoušce dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., tab. 10.1 a 10.2

Ve Zlíně dne: .....

Ve Střelné dne: .....

Za vypůjčitele:

Za půjčitele:

.....

.....

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Petr Kráčmar  
starosta  
Obec Střelná