

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

LoPe 2000, s.r.o., IČO 25695584

Šepetely 36, 411 15 Třebívlice

Zastoupena jednatelem: ing. Miroslav Kraus,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 92N05/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.6.2005 nájemní smlouvu č. 92N05/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1.

Dne 10.10.2008 byla na základě Pozemkových úprav změněna výměra p.č. PK 153 v k.ú. Pnětluky u Podsedic na 234 m². Zbývající část parcely přešla do p.č. KN 50/8, kterou nabyla na základě Rozhodnutí Pozemkového úřadu, třetí osoba, paní Jiřina Václavíková. Současný vlastník p.č. KN 50/8 je pan Mgr. Petr Červinský.

Dále byla na základě Pozemkových úprav změněna výměra p.č. PK 203 na 616 m², v k.ú. Pnětluky u Podsedic.

Ode dne podání návrhu na záznam práva na katastrální úřad, tj. 10.10.2008 nenáleží pronajímateli nájemné.

2.

Dne 14.7.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v kat.úz. Chrást'any u Dřemčic, p.č. 267, 269/9, 286, 401/1, 405, 408/1, 408/2, 410/3, 410/4, 438 a 481 třetí osoba, obec Podsedice na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví Z-8381/2010..

Ode dne podání návrhu na záznam práva na katastrální úřad, tj. 14.7.2010 nenáleží pronajímateli nájemné.

3.

Na základě Opravy údajů v katastru nemovitostí , byla dne 27.6.2011 opravena výměra p.č. PK 749/2 v k.ú. Podsedice na 1.798 m².

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **46.537,- Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícpěttřicet sedm korun českých).

K 1.10.2009 byl nájemce povinen zaplatit částku **50.913,- Kč** (slovy: padesátjeden tisíc dvacet čtyři korun českých).

K 1.10.2010 byl nájemce povinen zaplatit částku **50.407,- Kč** (slovy: padesát tisíc čtyřicet sedm korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **46.537,- Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícpěttřicet sedm korun českých).

Čl. IV

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 92N05/38 zůstávají beze změn.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 19.8.2011

.....
Ing. Jarmila Páclová
vedoucí odloučeného pracoviště PF

.....
Ing. Miroslav Kraus

Za správnost: D. Vašáková