

## Dodatek č. 1

Smlouvy o zajištění služeb v oblasti celoroční údržby a úklidu veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu č.: 0158/1S/2022  
(dále také „SOD“ nebo „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

I. 1. Objednatel : **Město Tachov**  
Sídlo : Hornická 1695, 347 01 Tachov  
Statutární orgán : Mgr. Ladislav Macák – starosta města  
Zástupce ve věcech technických:  
Ing. Bc. Drahomíra Červinková, vedoucí MO, tel.374 774 180  
Kristina Polónyiová, správce veřejné zeleně, tel. 374 774 193  
Bc. Martin Kunc, správce komunikací, tel. 374 774 195  
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Tachov  
Číslo účtu : 2688970257/0100  
IČ : 00260231  
Telefon : 374 774 111

dále jen „objednatel“

a

I. 2. Zhotovitel : **Západočeské komunální služby, a.s.**  
Sídlo : Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň  
Obchodní rejstřík : KS v Plzni, oddíl B, vložka 679  
Jednatel/Zastoupen : Mgr. Pavel Thurnwald, ředitel společnosti  
Zástupce ve věcech technických:  
Ing. Martin Sinecký, provozní náměstek,  
Jaroslav Andrysík, vedoucí střediska komunikace, zeleň, t  
Zasílací adresa : Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň  
IČ : 25217348  
DIČ : CZ25217348 Zhotovitel je/není\* plátcem DPH

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět Dodatku č. 1

II. Objednatel a Zhotovitel se tímto po vzájemné dohodě usnesli na změně článku smlouvy č. IV. "cena díla".

Smluvní strany se dohodly na snížení o 2% z celkové ceny smlouvy a tímto dodatkem se upravuje znění smlouvy č. 0158/1S/2022, článek IV. cena díla:

### **Původní text - cena díla:**

**Cena bez DPH:** 98.339.463,26 Kč  
**DPH:** 20.651.287,28 Kč  
**Cena včetně DPH:** 118.990.750,54 Kč

### **Nahrazeno zněním:**

**Cena bez DPH:** 96.372.536,07 Kč  
**DPH:** 20.238.232,58 Kč  
**Cena včetně DPH:** 116.610.768,65 Kč

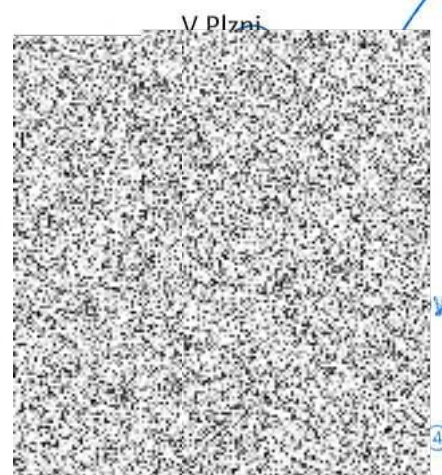
Ostatní ustanovení smlouvy č. 0158/1S/2022 zůstávají v platnosti beze změny.  
Tento dodatek je vyhotoven v originále ve dvou vyhotoveních.

Rada města rozhodla o uzavření tohoto Dodatku č. 1 smlouvy na svém jednání dne 26.5.2022, číslo schůze 73, usnesení číslo 1970.

## SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí dodatku č. 1:

Příloha č. 1 - Soupis tabulek č. 1- tabulka č.7



# Západočeské komunální služby

Marius Pedersen Group 

Město Tachov  
Mgr. Ladislav Macák, starosta  
Hornická 1695  
347 01 Tachov

Plzeň, 18.5.2022

Vážený pane starosto,

na základě Vašeho dopisu ze dne 17.5.2022, týkajícího se žádosti o snížení nabídkové ceny veřejné zakázky „Celoroční údržba a úklid místních komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu“, **vedení společnosti rozhodlo o snížení celkové nabídkové ceny bez DPH o 2%.**

S pozdravem

Západočeské komunální služby a.s.

Mgr. Pavel Thurnwald  
ředitel, na základě plné moci

Mgr. Pavel Thurnwald  
Digitálně podepsal  
Mgr. Pavel Thurnwald  
Datum: 2022.05.18  
10:05:29 +02'00'



Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu

Tabulka č. 1 - Celoroční údržba a úklid komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách.

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství celkem za 1 rok	Jednotková cena bez DPH v CZK	Cena bez DPH v CZK	DPH 21 % v CZK	Cena včetně DPH v CZK
A-TAB1-01	Údržba a úklid vybraných místních komunikací - stupeň I.	m2	47 181	18,78	886 246,98	186 111,87	1 072 358,85
A-TAB1-02	Celoroční údržba a úklid vybraných chodníků, pěších zón a veřejných prostranství - stupeň I.	m2	50 031	35,46	1 774 099,26	372 560,84	2 146 660,10
A-TAB1-03	Celoroční údržba a úklid vybraných schodišť - stupeň I.	m2	744	207,43	154 327,92	32 408,86	186 736,78
A-TAB1-04	Údržba a úklid vybraných místních komunikací - stupeň II.	m2	232 363	1,55	360 162,65	75 634,16	435 796,81
A-TAB1-05	Celoroční údržba a úklid vybraných chodníků, pěších zón a veřejných prostranství - stupeň II.	m2	118 348	1,99	235 512,52	49 457,63	284 970,15
A-TAB1-06	Celoroční údržba a úklid vybraných schodišť - stupeň II.	m2	1 594	14,93	23 798,42	4 997,67	28 796,09
A-TAB1-07	Blokové čištění parkovišť a veřejných prostranství	m2	85 590	1,36	116 402,40	24 444,50	140 846,90
A-TAB1-08	Úklid vymezených chodníků a komunikací ve dnech pracovního volna	den	113	1 221,00	137 973,00	28 974,33	166 947,33
A-TAB1-09	Vysprávký výtluček komunikací esfalovou směsí za horka	t	70	7 039,00	492 730,00	103 473,30	596 203,30
A-TAB1-10	Obnova vodorovného dopravního značení - jednosložková barva	m2	250	252,11	63 027,30	13 235,78	76 263,28
A-TAB1-11	Obnova vodorovného dopravního značení - dvousložkový plast za studena	m2	250	329,00	82 250,00	17 272,50	99 522,50
A-TAB1-12	Obnova svislého dopravního značení	ks	50	3 092,00	154 600,00	32 466,00	187 066,00
A-TAB1-13	Kontrola vpustí	ks	903	102,95	92 963,85	19 522,41	112 486,26
A-TAB1-14	Čištění vpustí	ks	300	958,12	287 436,00	60 361,56	347 797,56
A-TAB1-15	Čištění odvodňovacích žlabů s roštem	mb	200	63,70	12 740,00	2 675,40	15 415,40
	Celkem				4 874 270,50		5 897 867,31

Tabulka č. 2 - Celoroční údržba a provoz kašen v Tachově

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství celkem za 1 rok	Jednotková cena bez DPH v CZK	Cena bez DPH v CZK	DPH 21 % v CZK	Cena včetně DPH v CZK
A-TAB2-01	Servis a údržba městských kašen	ks	2	41 444,00	82 888,00	17 406,48	100 294,48

příloha č. 8 Výkaz výměr - snížení nabídkové ceny

Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu

Tabulka č. 5 - Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v zeleni v Tachově a osadách v jeho územním obvodu

Výkaz výměr - slepý												
číslo položky	Položka	jednotka	Jednotková cena			Celkové množství			Celkové množství s opak.			Celková cena
			do 1:5	1:5 - 1:2	nad 1:2	do 1:5	1:5 - 1:2	nad 1:2	do 1:5	1:5 - 1:2	nad 1:2	
1	10300 - mobilní zeleň	kus	1 372,00 Kč			53,00	0,00	0,00				72 716,00 Kč
	Doplnění substrátu do hloubky 100 mm	kus				53,00	0,00	0,00				
	Dosaďba cibulí nebo hlíz (do 50ti % ztrát)	kus				53,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	
	Dosaďba chybějících letniček a dvouletek (do 50ti % ztrát)	kus				53,00	0,00	0,00	106,00	0,00	0,00	
	Hnojení minerálním hnojivem 70 g NPK/m2	kus				53,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	
	Odplevelení s nakypřením + ošetření dřevin	kus				53,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	
	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus				53,00	0,00	0,00	106,00	0,00	0,00	
	Výsadba letniček	kus				53,00	0,00	0,00	106,00	0,00	0,00	
	Zálivka rostlin 10 l/m2	kus				53,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	
	Zrušení výsadb cibulovin a hlíznatých	kus				53,00	0,00	0,00	1 219,00	0,00	0,00	
	Zrušení výsadb letniček a dvouletek	kus				53,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	
2	10302 - mobilní zeleň trvalá	kus	647,00 Kč			5,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	3 235,00 Kč
	Hnojení minerálním hnojivem 70 g NPK/m2	kus				5,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	
	Odplevelení s nakypřením + ošetření dřevin	kus				5,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	
	Zálivka rostlin 10 l/m2	kus				5,00	0,00	0,00	115,00	0,00	0,00	
3	20100 - živý plot tvarovaný	plocha	53,90 Kč	49,00 Kč	49,00 Kč	491,02	335,59	19,44				43 862,59 Kč
	Tvarovací řez živých plotů	povrch				2 095,69	749,63	74,86	4 191,39	1 499,26	149,71	
	Vyhrabání listí	plocha				491,02	335,59	19,44	598,64	384,05	38,89	
4	20301 - plocha keřů listnatá	plocha	51,76 Kč	47,00 Kč	47,00 Kč	5 458,54	3 787,20	5 232,08				706 385,74 Kč
	Řez keřů	plocha				5 458,54	3 787,20	5 232,08	5 458,54	3 787,20	5 232,08	
	Vyhrabání listí včetně úpravy okolí	plocha				5 458,54	3 787,20	5 232,08	10 168,37	6 635,19	10 094,69	
5	20302 - plocha keřů jehličnatá	plocha	51,76 Kč	47,00 Kč	47,00 Kč	2 186,32	404,54	427,41				162 761,37 Kč
	Řez keřů	plocha				2 186,32	404,54	427,41	2 186,32	404,54	427,41	
	Vyhrabání listí včetně úpravy okolí	plocha				2 186,32	404,54	427,41	3 626,05	738,28	546,53	
6	20303 - plocha keřů smíšená	plocha	51,76 Kč	47,00 Kč	47,00 Kč	6 336,87	3 866,94	5 598,52				772 809,77 Kč
	Řez keřů	plocha				6 336,87	3 866,94	5 598,52	6 336,87	3 866,94	5 598,52	
	Vyhrabání listí včetně úpravy okolí	plocha				6 336,87	3 866,94	5 598,52	11 763,04	6 727,88	10 784,54	
7	20700 - záhon letniček	plocha	2 422,00 Kč			122,40	0,00	0,00				296 452,80 Kč
	Dosaďba chybějících letniček a dvouletek (do 50ti % ztrát)	plocha				122,40	0,00	0,00	122,40	0,00	0,00	
	Hloubení jamek pro výsadbu květin 30 ks/m2	plocha				122,40	0,00	0,00	122,40	0,00	0,00	
	Hnojení minerálním hnojivem 20g/m2	plocha				122,40	0,00	0,00	244,80	0,00	0,00	
	Obdělání půdy hrabáním	plocha				122,40	0,00	0,00	244,80	0,00	0,00	
	Obdělání půdy nakopáním do hl. přes 50 do 100 mm	plocha				122,40	0,00	0,00	244,80	0,00	0,00	
	Obdělání půdy rytím do hl. 200 mm	plocha				122,40	0,00	0,00	244,80	0,00	0,00	
	Odplevelení s nakypřením + odpláchnutí okrajů	plocha				122,40	0,00	0,00	122,40	0,00	0,00	
	Výsadba letniček 30 ks/m2	plocha				122,40	0,00	0,00	244,80	0,00	0,00	
Zálivka rostlin 10 l/m2	plocha				122,40	0,00	0,00	122,40	0,00	0,00		
Zrušení výsadb letniček a dvouletek	plocha				122,40	0,00	0,00	1 224,00	0,00	0,00		
8	20800 - záhon trvalek	plocha	1 161,00 Kč			85,52	0,00	0,00	122,40	0,00	0,00	99 287,21 Kč
	Dosaďba trvalek	plocha				85,52	0,00	0,00	85,52	0,00	0,00	
	Odplevelení s nakypřením + odpláchnutí okrajů	plocha				85,52	0,00	0,00	171,04	0,00	0,00	

A-TAB2-02	Údržba kašen v termínu 10.07 - 25.07 akt. kalendářního roku	ks	1	8 154,00	8 154,00	1 712,34	9 866,34
	Celkem				91 042,00		110 160,82

Tabulka č. 3 - Zimní údržba komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství celkem za 1 rok	Jednotková cena bez DPH v CZK	Cena bez DPH v CZK	DPH 21 % v CZK	Cena včetně DPH v CZK
A-TAB3-01	Zimní údržba místních komunikací - I. pořadí důležitosti (vozovky) 11482 mb	výjezd	50	16 216,00	810 800,00	170 268,00	981 068,00
A-TAB3-02	Zimní údržba místních komunikací - I. pořadí důležitosti (chodníky) 14068 mb	výjezd	50	19 906,00	995 300,00	209 013,00	1 204 313,00
A-TAB3-03	Zimní údržba místních komunikací - II. pořadí důležitosti (vozovky) 15270 mb	výjezd	50	21 606,00	1 080 300,00	226 863,00	1 307 163,00
A-TAB3-04	Zimní údržba místních komunikací - II. pořadí důležitosti (chodníky) 15631 mb	výjezd	50	22 116,00	1 105 800,00	232 218,00	1 338 018,00
A-TAB3-05	Zimní údržba místních komunikací - III. pořadí důležitosti (vozovky) 18074 mb	výjezd	30	25 573,00	767 190,00	161 109,90	928 299,90
A-TAB3-06	Zimní údržba místních komunikací - III. pořadí důležitosti (chodníky) 6608 mb	výjezd	30	9 349,00	280 470,00	58 898,70	339 368,70
A-TAB3-07	Zimní údržba místních komunikací - III. pořadí důležitosti (parkoviště) 22539 m2	výjezd	30	31 889,00	956 670,00	200 900,70	1 157 570,70
A-TAB3-08	Vysprávký výtluků komunikací asfaltovou směsí za studena	t	5	18 282,00	91 410,00	19 196,10	110 606,10
	Celkem				6 087 940,00		7 366 407,40

Tabulka č. 4 - Shrnutí tabulek ohledně "Komunikací"

Číslo položky	Popis položky	Celková cena za 1 rok bez DPH v CZK	Celková cena za 1 rok vč. DPH v CZK	Celková cena za 5 let bez DPH v CZK	Celková cena za 5 let vč. DPH v CZK
A-TAB4-01	Tabulka č. 1 - Celoroční údržba a úklid komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách.	4 874 270,50	5 897 867,31	24 371 352,50	29 489 336,53
A-TAB4-02	Tabulka č. 2 - Celoroční údržba a provoz kašen v Tachově.	91 042,00	110 160,82	455 210,00	550 804,10
A-TAB4-03	Tabulka č. 3 - Zimní údržba komunikací, chodníků a veřejných prostranství v Tachově a osadách.	6 087 940,00	7 366 407,40	30 439 700,00	36 832 037,00
	Celkem	11 053 252,50	13 374 435,53	55 266 262,50	66 872 177,63

	Zálivka rostlin 10/m2	plocha				85,52	0,00	0,00	342,07	0,00	0,00	
	20900 - záhon růží	plocha	1 285,00 Kč			95,60	0,00	0,00				124 131,00 Kč
	Hnojení minerálním hnojivem 20 g/m2	plocha				95,60	0,00	0,00	95,60	0,00	0,00	
	Jarní odhumutí země (4 ks/m2)	plocha				95,60	0,00	0,00	95,60	0,00	0,00	
	Jarní řez (4 ks/m2)	plocha				95,60	0,00	0,00	95,60	0,00	0,00	
	Odplevelení s nakypřením + odplchnutí okrajů	plocha				95,60	0,00	0,00	193,20	0,00	0,00	
	Zálivka rostlin 10 úm2	plocha				95,60	0,00	0,00	395,40	0,00	0,00	
	Zimní nahmutí země (4 ks/m2)	plocha				95,60	0,00	0,00	95,60	0,00	0,00	
9	50200 - parkový (I. Intenzitní třída)	plocha	12,30 Kč	13,49 Kč	14,42 Kč	213 463,71	49 051,95	39 400,81				3 855 609,01 Kč
	Sečení se sběrem	plocha				213 463,71	49 051,95	39 400,81	1 707 709,65	392 495,65	315 205,46	
	Úklid plochy	plocha				213 463,71	49 051,95	39 400,81	426 927,41	98 123,91	78 801,51	
10	50300 - luční (II. Intenzitní třída)	plocha	10,88 Kč	11,53 Kč	15,57 Kč	60 886,22	17 933,46	7 105,83				979 868,28 Kč
	Sečení se sběrem	plocha				60 886,22	17 933,46	7 105,83	365 317,31	107 600,76	42 641,00	
	Úklid plochy	plocha				60 886,22	17 933,46	7 105,83	121 772,44	35 866,92	14 213,67	
11	50500 - extenzivní (III. Intenzitní třída)	plocha	10,28 Kč	10,76 Kč	14,09 Kč	76 782,92	19 121,35	4 392,77				1 056 968,29 Kč
	Sečení se sběrem	plocha				76 782,92	19 121,35	4 392,77	383 914,60	85 606,77	21 963,84	
	Úklid plochy	plocha				76 782,92	19 121,35	4 392,77	153 565,84	38 242,71	6 785,54	
12	60100 - pěší cesta	plocha	9,37 Kč			6 101,14	0,00	0,00				57 167,68 Kč
	Výhrabání listí	plocha				6 101,14	0,00	0,00	12 202,28	0,00	0,00	
	CENE - CELKEM - BEZ DPH											8 221 254,71 Kč

POZNÁMKY

číslo položek	popis činnosti
č. 1	Jedná se o mobilní zeleň s letničkami (celkem 53 ks), činnosti budou probíhat podle předpokládaného harmonogramu prací. Nádoby se osazují pro jarní období v březnu, pro letní období v druhé polovině května a pro podzimní období v říjnu. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 2	Mobilní zeleň s jehličnany (celkem 5 ks) s činnostmi dle harmonogramu prací. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 3	Položky zahrnují pravidelný tvarovací řez živých plotů v různých svažitostech, který by se měl provádět 2x ročně a výhrab listí s výřezem náletových dřevin. V ceně položek je také úklid vzniklé biomasy. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 4-5	Položky zahrnují činnosti u ostatních keřových skupin. Především se jedná o výhrab listí a výřez náletových dřevin v různých svažitostech. Dále pak odstranění suchých, odkvetlých či poškozených výhonů dle potřeby. Řezy okrasných keřů se provádějí po odkvětu. Období řezu je dle druhu keřů a období květu. Dané činnosti se dle IT provádějí 1-2 ročně a v ceně jsou obsaženy i náklady na likvidaci takto vzniklé biomasy. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 7	Jedná se o záhony s letničkami a dvouletkami. Na podzim proběhne výsadba jarních cibulovin (v říjnu), po odkvětu cibulovin se vysazují letničky (druhá polovina května). Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 8	Jedná se o bylinné či travnaté záhony s vytrvalými rostlinami. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 9	Jedná se o městem udržované záhony růží. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 10-12	Položky zahrnují sečení se sběrem v jednotlivých svažitostech. Předpokládá se sečení 5-6 x za rok. Jednotlivé seče budou zahájeny na základě výzvy objednatele. Položky obsahují také sběr a likvidaci travní hmoty. V rámci podzimních sečí bude součástí seče také sběr spadlého listí na travnatých plochách. Úklid travnatých ploch se bude provádět pomocí mechanizace či ručního sběru. Předmětem úklidu je veškerý materiál a odpad nacházející se na daných plochách. Úklid bude probíhat ve dvou sezónách tak, že v letní sezóně (od 1. dubna do 31. října se budou plochy kontrolovat každý týden, od 1. listopadu do 31. března 1x za 14 dnů. V ceně jsou obsaženy také náklady na likvidaci posbíraných odpadů. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.
č. 13	Položka zahrnuje pěší cestu "Knížecí alej" od mlýna v Tachově až do osady Světce. Jedná se o podzimní a jarní výhrab včetně celoročního každodenního úklidu odpadků. Likvidace posbírané hmoty je zahrnutá v ceně. Kalkulace ceny bude vypočtena na výše uvedené úkony za kalendářní rok.

Tabulka č. 6 - Shrnutí tabulky ohledně "Zelené"

Číslo položky	Popis položky	Celková cena za 1 rok bez DPH v CZK	Celková cena za 1 rok včetně DPH v CZK	Celková cena bez DPH v CZK	Celková cena včetně DPH v CZK
B-TAB-01	Tabulka č. 5 - Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v zeleni v Tachově a osadách v jeho územním obvodu	3 231 254,71	3 231 254,71	9 947 718,20	41 106 273,57
					49 738 591,02
					49 738 591,02
					41 106 273,57
					49 738 591,02



Celoroční údržba a úklid veřejných prostranství v Tachově a osadách v jeho územním obvodu

Tabulka č. 7 - cena celkem (CZK)

Číslo položky	Popis položky	Celková cena za 1 rok bez DPH v CZK	Celková cena za 1 rok vč. DPH v CZK	Celková cena za 5 let bez DPH v CZK	Celková cena za 5 let vč. DPH v CZK
A-TAB7-01	Tabulka č. 4 - Shrnutí tabulek ohledně "Komunikací"	11 053 252,50	13 374 435,53	55 266 262,50	66 872 177,63
B-TAB7-02	Tabulka č. 6 - Shrnutí tabulky ohledně "Zeleně"	8 221 254,71	9 947 718,20	41 106 273,57	49 738 591,02
	Celkem	19 274 507,21	23 322 153,73	96 372 536,07	116 610 768,65

Popis

1. Výkaz výměr musí být chápán v souvislosti s další smluvní dokumentací a dodavatel se musí důkladně seznámit s podrobným popisem prací, které má udělat a způsoby, jakými má být provedena. Práce musí být provedena podle skutečného záměru a k naprosté spokojenosti zadavatele.
2. Množství stanovená u jednotlivých položek v každém výkazu jsou odhadem množství každého druhu prací, které budou pravděpodobně provedeny podle smlouvy a jsou uvedeny pro usnadnění zpracování základní formy pro nabídky. Zhotoviteli se neposkytuje záruka, že bude požádán, aby provedl množství prací, která jsou uvedena každé jednotlivé položky ve výkazu výměr, nebo že množství se nebude rozsahem lišit od údajů, uvedených ve výkazech.

Mgr. Pavel Thurnwald  
 Digitálně podepsal  
 Mgr. Pavel Thurnwald  
 Datum: 2022.05.18  
 10:36:42 +02'00'

