



PIŮ:

RSDCXXTTJT.

Doničeno: 16.052022

Listu dokumentu: 0

organizace, :

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková
 SVAZEK

.se sídlem; Na Pankráci 546/56* 140 00 Prěhã 4 - Nusle zastoupenã: X

se sídlem: Pouchovská 401: 503 41 Hradec Krãlové.
 ě: 65993390. DIĚ: cz659933go bankovní spojení: X
 ěíslo ůětu: X jãko •„budoubí strana Povinnã” na
 straně jedné a

Nej.cz s.r.o.

sesídlem: Kaplanova 2252/8, Chodov, Praha 4, PSĚ 148 00 IC: 0321 3595. DIĚ: cz03213595
 zapšaná•v oběhodnĕm rejstřĕku vedeněm Městským soudem v' Praze, oddĕl C, vložka 228799
 zastoupena: X Sboru jednatelů jako 3,budouě strana .Oprãvněhã” na straně druhě

uzavřeli níže uvedeného dne, .měsíce a roku, v. souladu se zák. ě. 89/.2012 Sb., občanský zákonĕk, v
 platném znění, děle* 26 .zák. ě'. 219/2000 Sb.r o majetku Ěeské republiky a jejĕm vystl.řpování v
 právnĕch vztazĕch, v platném znění, příslušných ustanovenĕí zák. 'ě. 13/1997 Sb., o pozemních
 komunikacĕch, v platném znění za ůěelem vzãjemné. ůpravy závazků smluvních stran ke splnění ůěelu
 této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejĕch následujĕcích ustanovenĕích -tuto

SMLOUVU

O SMLOUVĚ BUDOUĆÍ O OMEZENĚ UŹÍVÁNĚ NEMOVITOSTI

SLUŹEBNOSTĚ

ě. 05/21/BOUN/MS

Vlastnické vztahy.

- 1 . Ěeskã republika je vlastníkem a budoucí straně Povinně na základě Zřizovací listiny vydaně MDS ĚR.
 pod, ěj. 1:2164f199ě-KM ze dne 4- prosince 1996, ve znění pozdĕjších dodatků přísluší •ve smyslu
 ust, S 9 zák.- ě. 219/2000 o majetku Ěeské republiky a jejĕm vystupování v právnĕch vztazĕch
 v platném znění, hospodařĕt .se stavbou silnice ě. I/14 umístěné na p.p.ě. 1619/6 v k.ů. ůpice, v obci
 ůpice zapsaného u Katastrãlnĕho ůřadu pro Krãlověhradecký kraj, katastrãlnĕ pracovišře Trutnov.
2. Budoucí strana Oprãvněhã je. investorem a budoucĕm vlastníkem (provozovatelem) stavby
 „ůpice, optický kabel Dr.A.Hejny_Na Veselce”, která bude umístěna do. stavby mostu ev.ě-14084
 silnice ě. I/14 uvedené v ěl. I, ods.t. 1 , této smlouvy, a to předpokládaněm rozsahu omezení uŹivãní
 nemovitosti sluŹebnostĕ 37m optického kabelu chrãniěce PE 110, jak vyplývá z pŕilŕžené situace,
 která je pŕilŕhou ě, 1 této smlouvy z rozhodnutí silniěního sprãvnĕho ůřadu Krajského ůřadu
 Krãlověhradeckého kraje vydaného pod ě,j,: ~~KUKHK-13658/DS/2022-3~~ ze dne
 27.04.2022.

Zãvazek smluvních stran.

- I . Smluvní Strany touto smlouvou sjednãvãjí a vzãjemně se zavazujĕjí, že- pro pŕĕipad realizace .stavby
 .dle ěl. I. odst. 2+ této smlouvy. spolu v budoucnu UzavřOU písemnou smlouvu o omezení uŹivãní

nemovitosti služebností, V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé strany.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za omezení užívání nemovitosti služebností, která bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou budoucí strany Povinné, která je součástí Příkazu generálního ředitele ŘSD ČR č. 21/2006, se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. Tato náhrada činí bez DPH:

e 5.590,14 Kč / bm za uložení do chráničky bez zásahu do vozovky / chodníku mostního objektu pod ev.č. 14-084

- Celková částka činí bez DPH 206.835,- Kč (slovy: dvě stě šest tisíc osm set třicet pět korun českých).
 - K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.
 - DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.
3. Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za omezení užívání nemovitosti služebností zálohou ve výši 206.835,- Kč (slovy: dvě stě šest tisíc osm set třicet pět korun českých) a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu záloha uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. S 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení.

Ostatní ujednání

- 1 . Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po 2 pro každou stranu.
- 2 Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu obou stran..

V Hradci Králové dne 16.05.2022

V Praze dne 10.05.2022

