

Smlouva o dílo č.003/OPI/2022

(ID: 2100405)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „občanský zákoník“).

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 000 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 1110205001/0710
datová schránka: i48ae3q
zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, není zapsána v obchodním rejstříku

(dále jen: „Objednatel“ či „VZP ČR“) na straně jedné

a

2. CERGOMONT s.r.o.

se sídlem: Horní Lhota 127, 678 01 Blansko
kterou zastupuje: Ing. Josef Vrba, jednatel
IČO: 469 93 223
DIČ: CZ46993223
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Brno – město
číslo účtu: 263314829/0300
datová schránka: e7pcijj
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8683

(dále jen: „Zhotovitel“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Článek I.

Předmět smlouvy, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy, za podmínek v ní sjednaných, provádět pro Objednatele v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, **servisní činnost zahrnující odborné prohlídky, revize a případně mimozáruční opravy plynových kotlů, tlakových nádob a dalších zařízeních plynové kotelny** (dále jen: „Zařízení“) v objektu Objednatele na adrese Orlická 2020/4, Praha 3 a udržovat tak předmětné Zařízení ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu.

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele zejména následující činnosti:

1.1 Přehled služeb zahrnutých v paušální ceně dle čl. II. této smlouvy:

- 1.1.1 pravidelné kontroly spalinových cest a čištění spalinových cest dle Zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášky č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty,
- 1.1.2 pravidelné provozní revize tlakového zařízení, dle Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 69 0012,
- 1.1.3 pravidelné zkoušky, kontroly, kalibrace čidel (detektorů) úniku plynu dle Vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (§ 7, §8, a § 10), Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a užívání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (§ 4), Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích

na pracoviště a pracovní prostředí (§ 3 odst. 4), ČSN 07 0703,

- 1.1.4 pravidelné odborné prohlídky plynového zařízení - kotelny včetně kotle a případných navazujících zařízení (např. automatické doplňování kotelní vody apod.) dle Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách a Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 21/1979 Sb, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- 1.1.5 pravidelné kontroly plynového zařízení - rozvod plynu (plynové potrubí) dle Vyhlášky č. 85/1978 Sb., Vyhlášky č. 21/1979 Sb. a ČSN 38 6405,
- 1.1.6 pravidelné kontroly plynového zařízení (zejména seřízení hořáků, kontrola zabezpečovacích zařízení kotlů, měření emisí kotlů) dle Vyhlášky č. 85/ 1978 Sb. a Vyhlášky č. 21/1979 Sb.,
- 1.1.7 kontrolu systému MaR a nadřazené regulace.

Revize a odborné prohlídky Zhotovitel provádí v intervalu 1 x za 12 měsíců dle platné legislativy.

Zhotovitel zaznamená provedení veškerých činností uvedených v bodech 1.1.1 – 1.1.7 odst. 1.1 tohoto článku do provozních knih tlakových nádob a kotelny. Za jejich existenci, dostupnost a pravidelnou kontrolu odpovídá Objednatel.

1.2 Přehled služeb nad rámec paušální ceny:

1.2.1 Práce na mimozáručních opravách, nastaveních

Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli výkony spojené s opravou nahlášené provozní poruchy na základě zakázkového listu stvrzeného podpisem pověřené osoby Objednatele (viz čl. XI. odst. 7. této smlouvy).

1.2.2 Opravy vad způsobených vandalismem, nevhodným zacházením nebo živlem

- i. budou prováděny na základě písemné objednávky Objednatele vyhotovené na podkladě jím předem vyžádané cenové nabídky Zhotovitele.
- ii. Zhotovitel je povinen v závislosti na druhu požadovaného výkonu vypracovat pro Objednatele písemnou nabídku.
- iii. Zhotovitel provede objednanou službu či výkon ve lhůtě přiměřené či obvyklé vzhledem k povaze a rozsahu objednaného plnění počítané ode dne potvrzení konkrétní objednávky Objednatele Zhotovitelem.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v ČR v době provádění servisních činností, podmínkami stanovenými touto smlouvou a pokyny Objednatele.

Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

Článek II.

Platební a cenová ujednání

1. Cena za servisní činnosti specifikované v čl. I. odst. 1. bod 1.1 této smlouvy byla Smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši **103 440 Kč** (slovy: jedno sto tři tisíce čtyři sta čtyřicet korun českých) **bez DPH ročně**. Takto dohodnutá cena byla stanovena v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni uzavření této smlouvy. Tato cena je cenou paušální. V případě nutnosti změny režimu dohodnutého v této smlouvě z důvodu nutnosti uvedení četnosti smlouvou dohodnutých servisních činností do souladu s požadavky platné normy, Smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou. Pokud nedojde mezi stranami k dohodě o úpravě této smlouvy jak shora uvedeno, je kterákoli ze Smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.
2. Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními zákonných předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění Smluvní strany sjednávají poslední den měsíce, za který je faktura vystavena.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Paušální cena je splatná 1 x za 12 měsíců zpětně. Zhotovitel bude paušální cenu účtovat Objednateli po provedení činností specifikovaných v čl. I. odst. 1. bod 1.1 této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“), doručené do sídla Objednatele. Plnění Zhotovitele nad rámec paušální platby (za další služby a výkony zhotovitele) bude Zhotovitelem účtováno Objednateli vždy samostatnou fakturou, vystavenou Zhotovitelem a doručenou Objednateli do 5. (pátého) dne měsíce následujícího po měsíci,

v němž došlo k plnění. Nedílnou součástí této faktury bude zakázkový list, podepsaný oprávněným zástupcem Objednatele, v němž bude vedle popisu závady, specifikace servisního zásahu, dodaného materiálu, apod. vykázan i počet člověkohodin uvedením data, času započetí prací a času jejich ukončení.

5. Splatnost faktur je 30 (třicet) dnů od data doručení příslušné faktury do sídla Objednatele. Při opožděné platbě oprávněné faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z dlužné částky denně.
6. V případě prodlení platby o více než 30 (třicet) dnů upozorní Zhotovitel písemně Objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 45 (čtyřicet pět) dnů, je Zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek Zhotovitele Objednatelem. Upozornění na prodlení od Zhotovitele obdrží Objednatel alespoň 5 (pět) dnů před pozastavením těchto služeb.
7. Zhotovitel nenes odpovědnost za provozní způsobilost Zařízení a jakékoliv škody, které vznikly Objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení služeb dle odst. 6. tohoto článku smlouvy nebo odstoupením od smlouvy Zhotovitelem z důvodů uvedených v čl. IV., odst. 2.2 bod 2.2.3 této smlouvy.
8. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti dané zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění předpisů a § 435 občanského zákoníku. Přílohou každé faktury bude výkaz Zhotovitele, potvrzený podpisem pověřeného pracovníka Objednatele. Objednatel obdrží vždy originál faktury v listinné podobě s jednou kopií.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V průvodním dopisu k vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury do sídla Objednatele.
10. Dnem zaplacení faktury se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání celkové fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za Zhotovitelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy.
12. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem.

Článek III.

Další povinnosti a závazky Objednatele a Zhotovitele

1. Smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti, stejně jako další služby a výkony související s plynovou kotelnou dle této smlouvy a rámcově vymezené v této smlouvě, po dobu účinnosti této smlouvy budou prováděny pouze Zhotovitelem v souladu s požadavky platné legislativy, dle ČSN, Vyhlášek a NV uvedených v čl. I. odst. 1. bod 1.1 této smlouvy. Porušení tohoto ustanovení ze strany Objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá nárok Zhotovitele na smluvní pokutu vůči Objednateli ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých). Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisovaného Zařízení odpovědný za bezpečnost provozu a provozní způsobilost Zařízení.
2. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k provedení služeb dle této smlouvy, resp. vstup do objektu Objednatele a k servisovanému Zařízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle této smlouvy s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad prováděním díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a činností (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - d) činnosti dle této smlouvy vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, jinak nese veškerou odpovědnost za porušení právních předpisů. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.
4. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo Zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla Zhotovitelem.

- Objednatel kontroluje plnění Zhotovitele dle této smlouvy a pokud zjistí, že je Zhotovitelem prováděno v rozporu s jeho povinnostmi, upozorní ho na zjištěnou skutečnost písemně a může se dožadovat odstranění závad a nedostatků. Pokud nedojde k nápravě ani do 3 (tří) dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotoviteli, může Objednatel od této smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Doba trvání smlouvy, její ukončení

- Tato smlouva se uzavírá současně se **Smlouvou o dílo č. 002/OPI/2022 na rekonstrukci plynové kotelny v objektu Ústředí VZP ČR**; je uzavírána na dobu určitou, a to na dobu **60** (slovy: šedesát) **měsíců** ode dne uvedení plynové kotelny do provozu (uvedeno v předávacím protokolu). Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- Smlouva může být dále ukončena:
 - písemnou dohodou Smluvních stran,
 - odstoupením od smlouvy.
 - Každá ze Smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
 - Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, vedle zákonných důvodů a ostatních důvodů uvedených v této smlouvě, též:
 - v případě opakovaného nedodržení termínů plnění ze strany Zhotovitele, nedodržení rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, pokud byl Zhotovitel na možnost odstoupení písemně upozorněn a ani následně nedošlo v přiměřené lhůtě ke zjednání nápravy,
 - v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětné plynové kotelně,
 - pokud na majetek Zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - pokud návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
 - pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.
 - Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, vedle zákonných důvodů a ostatních důvodů uvedených v této smlouvě, též:
 - v případě, že zjistí na servisovaném Zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako Zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem, resp. povinnosti Objednatele dle čl. III. odst. 1. této smlouvy),
 - zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení Objednatel odmítne, resp. u Zhotovitele neobjedná. V tomto případě Zhotovitel neodpovídá za škody z tohoto důvodu vzniklé Objednateli nebo třetím osobám.
 - při prodlení Objednatele s oprávněnou platbou Zhotoviteli delší než 45 (čtyřicet pět) dnů od data splatnosti. Právo Zhotovitele podle čl. II. odst. 6. této smlouvy není tímto dotčeno.
 - v případě porušení ustanovení čl. III. odst. 2. této smlouvy Objednatelem.
 - Smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
 - Ukončení smlouvy dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění závazků apod.

Článek V.

Záruka, záruční podmínky

- Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen odstranit vady vytčené státním odborným dozorem a Objednateli uhradit prokazatelné sankce, udělené mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností Zhotovitelem.

3. Zhotovitel poskytuje **záruku** na provedené práce a materiál (komponenty) dodaný v souvislosti s plněním dle této smlouvy v délce **24 (dvacet čtyři) měsíce**. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí plnění od Zhotovitele formou podpisu odpovědné osoby Objednatele na příslušném výkazu Zhotovitele, či na zakázkovém listě vztahujícím se ke konkrétnímu plnění. Záruka na ostatní služby provedené Zhotovitelem (provozní prohlídky, odborné prohlídky, odborné zkoušky) trvá po dobu platnosti příslušných prohlídek.

Článek VI. Ekologie, BOZP a PO

1. Povinnosti Zhotovitele v rámci BOZP, PO a Ekologie

- 1.1 Při plnění závazků z této smlouvy je Zhotovitel povinen provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektřiny, případně vodovodního řádu a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, a to na všech místech, kde bude plnění dle této smlouvy realizovat; Zhotovitel se zavazuje běžný odpad, nacházející se v místě, kde se provádí servisní práce, sbírat, třídít a ukládat na místech k tomu určených v objektu Objednatele. Pokud se bude jednat o odpad charakteru nebezpečného, nebo ekologicky závadného provede Zhotovitel likvidaci odpadu ve zpětném odběru, na servisní list uvede provedení likvidace materiálu ve zpětném odběru.
- 1.2 Dále je Zhotovitel povinen provést písemnou výměnu rizik s Objednatelem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, před započítáním prací v objektu. Zhotovitel je rovněž povinen předat Objednateli bezpečnostní listy k přípravkům, které budou používány v objektu při servisních pracích.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní předpisy Objednatele, normy, vyhlášky a předpisy související v rámci PO+BOZP (s interními předpisy bude Zhotovitel seznámen pověřenou osobou Objednatele).
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění servisní činnosti dle této smlouvy budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.

Článek VII. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. (5) zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí zákonnou povinnost Objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu (celé znění) včetně všech jejích změn a případných dodatků. Povinnost uveřejnění smlouvy je Objednateli uložena ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zároveň i jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, jejichž hodnota plnění je rovna nebo přesáhne 50 000 Kč bez DPH.

4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek VIII.

Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. (2) občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1. tohoto článku je Smluvní strana, která závazek porušila povinna zaplatit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu případné škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Podle ZZVZ má dále Objednatel povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků na svém profilu zadavatele. Stejnou zveřejňovací povinnost má Objednatel i podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Informace poskytnuté v souladu s citovanými zákony nelze považovat za porušení závazku dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy. Za porušení povinnosti ochrany důvěrných informací nelze rovněž považovat uveřejnění této smlouvy v souvislosti s plněním zákonné zveřejňovací povinnosti Objednatele dle čl. VII. této smlouvy.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této smlouvy.

Článek IX.

Součinnost smluvních stran, způsob předávání podkladů

1. Smluvní strany se shodují, že plnění předmětu této smlouvy vyžaduje od obou Smluvních stran intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro provádění jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazků Zhotovitele převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, v sídle Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místního šetření v objektu Objednatele na adrese Orlická 2020/4, Praha 3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 2 (dvou) pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném plnění předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu Objednatel v souvislosti s plněním podmínek této smlouvy případně poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou Smluvní strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro poškozenou Smluvní stranu.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
7. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této smlouvě, zejména pak na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této smlouvy.

Článek X. Další smluvní ujednání

1. Odsouhlasená pracovní doba plánovaných servisních činností je Po – Pá od 7:00 do 18:00 hodin.
2. **Nástup na mimozáruční opravu** - Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu nejpozději druhý pracovní den po zaslání objednávky Objednatel.
3. Při nedodržení časového termínu uvedeného v odst. 2. tohoto článku smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení a Zhotovitel je povinen tuto sankci uhradit.
4. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
 - 4.1 Odpovědnostní pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s plněním závazků Zhotovitele dle smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škodu na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 2,000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
 - 4.2 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu, učiněnou kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření, resp. trvání, příslušného pojištění.
 - 4.3 V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl a Zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku uhradit.
 - 4.4 V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v odst. 4.2. tohoto článku je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu objednatel bez zbytečného odkladu uhradit.
 - 4.5 Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje Zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a právních předpisů odpovídá, a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této smlouvy, pozbývají uzavřením této smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. (3) občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vyloučí možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy nebo v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů uvedených v odstavcích 7. a 8. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní strany bez zbytečného odkladu po vzniku takové změny. Jakákoliv ústní ujednání Smluvních stran, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
4. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatel postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto smlouvu postoupit.
6. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost této smlouvy jako celku ani jejích jiných ustanovení, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejděleji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

7. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věcech technických, organizačních, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí:
 - a) [redacted] specialista provozu, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted] nebo
 - b) [redacted], vedoucí OIP, tel.: [redacted], e-mail: [redacted] nebo
 - c) [redacted] specialista nemovitého majetku, tel. č.: [redacted] [redacted]
8. Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této smlouvy (bude ve všech věcech spojených s plněním této smlouvy jednat) [redacted] tel. č.: [redacted] e-mail: [redacted]
9. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1, obsahující cenovou specifikaci plnění smlouvy ve formě fotokopie výňatku z cenové nabídky Zhotovitele ze dne 25.03.2022 o dvou stranách textu.
10. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svým podpisem. Tato smlouva se uzavírá písemně v elektronické podobě. Smlouva je podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel podepíše Smlouvu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 ZSVD; Objednatel Smlouvu podepíše v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.

V Praze dne

V Blansku dne

Objednatel:

Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

CERGOMONT s.r.o.

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel

Ing. Josef Vrba
jednatel

Příloha č.1 ke SoD č.003/OPI/2022

Popis služby	Frekvence	Cena Kč za jeden výkon bez DPH	Celkem počet provedení po dobu smlouvy (60 měsíců)	Cena Kč za 60 měsíců bez DPH
Pravidelná roční kontrola spalinových cest a čištění spalinových cest dle Zákona č. 133/1985 Sb., Vyhlášky 34/2016 Sb.	1 x za 12 měsíců	3 000,00	5	15 000,00
Pravidelná roční provozní revize tlakového zařízení - 5 ks dle Vyhlášky č. 18/1979 Sb. a ČSN 69 0012	1 x za 12 měsíců	3 600,00	5	18 000,00
Pravidelná roční zkouška, kontrola, kalibrace čidel (detektorů) úniku plynu dle Vyhlášky č. 246/2001 Sb. § 7, §8, a § 10, Nařízení vlády 378/2001 Sb., § 4, Nařízení vlády 101/2005 Sb., § 3, odst. 4, ČSN 07 0703 Cena za kalibraci 1 ks detektoru	1 x za 12 měsíců	4 200,00	5	21 000,00
Pravidelná roční odborná prohlídka plynového zařízení - kotelny včetně kotle a případných navazujících zařízení (např. automatické doplňování kotelní vody apod.) dle Vyhlášky č. 85/1978 Sb., Vyhlášky č. 91/1993 Sb., Vyhlášky 21/1979 Sb.	1 x za 12 měsíců	18 000,00	5	90 000,00
Pravidelná kontrola plynového zařízení - rozvod plynu (plynové potrubí) dle Vyhlášky č. 85/1978 Sb., Vyhlášky 21/1979 Sb., ČSN 38 6405	1 x za 12 měsíců	6 240,00	5	31 200,00
Kontrola MaR a nadřazené regulace	1 x za 12 měsíců	6 000,00	5	30 000,00
Pravidelná kontrola plynového zařízení (zejména seřízení hořáků, kontrola zabezpečovacích zařízení kotlů, měření emisí kotlů) dle Vyhlášky č. 85/ 1978 Sb., Vyhlášky 21/1979 Sb.	1 x za 12 měsíců	54 960,00	5	274 800,00
Náklady na cestu	1x za 12 měsíců	6 000,00	5	30 000,00
Náklady na vozidlo (km)	1 x za 12 měsíců	12,00	600	7 200,00

Popis služby	Celkem počet hod. (jedno člověkhodin) po dobu smlouvy (60 měsíců)	Sazba /hod. bez DPH	Cena Kč celkem za 60 měsíců bez DPH
Servisní uživatelská změna nastavení provozu	25	840,00	21 000,00
Cena Kč celkem za 60 měsíců bez DPH (řádky 7 - 12, 15)			538 200,00
DPH 21%			113 022,00
Cena Kč za 60 měsíců vč. DPH (řádky 7 - 12, 15)			651 222,00

Cena pro stanovení výše paušálu za 12 měsíců - za provádění revizí a prohlídek na zařízeních plynové kotelny

Cena celkem za 12 měsíců bez DPH	103 440,00
DPH 21%	21 722,40
Cena Kč za 12 měsíců vč. DPH	125 162,40

Objednatel:

Zhotovitel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

Cergomont s.r.o.

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel

Ing. Josef Vrba
jednatel