

Dodatek č. 2

k podnájemní smlouvě č. SM1000000198 uzavřené dne 27.05.2010

Smluvní strany:

EUC Klinika Praha a.s.

se sídlem: Plaňanská 573/1, 108 00 Praha 10 – Malešice

IČ: 01918028

DIČ: CZ699002423

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,

Č.ú.: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15885
jejímž jménem jedna MUDr. Michal Bednář, předseda představenstva

(dále jen „najemce“)

a

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 14941 Praha 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,

Č.ú.: [REDACTED]

jejímž jménem jedná Ing. Helena Křovinová, vedoucí Odboru kancelář tajemníka

(dále jen „podnájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, tento dodatek k podnájemní smlouvě.

I.

Smluvní strany se na základě čl. XVI. odst. 4 smlouvy č. SM1000000198 ze dne 27.05.2010 dohodly na nahrazení přílohy č. 2 smlouvy (výpočtový list) novým zněním - v příloze tohoto dodatku č. 2.

II.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce i podnájemce obdrží po dvou stejnopisech.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily a že k jeho obsahu nemají výhrad.
3. Dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 S., v platném a účinném znění.
5. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Tato smlouva byla schválena v RMČ dne 16.05.2022, usnesením č. 0467/23/R/2022, a k jejímu podpisu je oprávněna Ing. Helena Křovinová, vedoucí Odboru kancelář tajemníka, na základě usnesení RMČ č. 0467/23/R/2022 ze dne 16.05.2022.

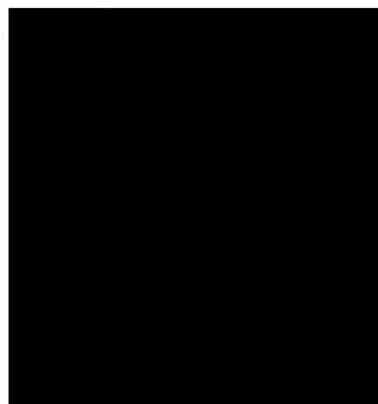
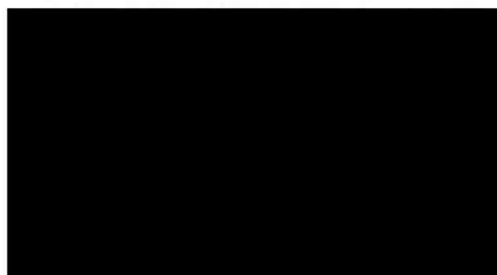
Příloha: Výpočtový list

Praha 18.5.2022


MUDr. Michal Bednár
předseda představenstva

Praha 18.05.2022


Ing. Helena Křovinová
vedoucí Odboru kancelář tajemníka



EUC Klinika Praha a.s.
Plaňanská 573/1, Praha 10, 108 00
IČ: 01918028 DIČ: CZ699002423
Zapsána MS v Praze, oddíl B., vl.22953

Tel: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Výpočtový list podnájemného, služeb a plnění spojených s užíváním prostor dle podnájemní smlouvy o podnájmu nebytových prostor č. SM1000000198, platný od 1.4.2022

VÝPOČTOVÝ LIST

Klinika Šustova

Podnájemce:

Název Městská část Praha 11
Ulice čp/čo Ocelíkova 672/1
Město, PSČ 149 41 Praha 4
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126

Měsíční souhrn

Popis	Množství	MJ	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Sazba DPH	Částka DPH	Cena celkem
Nájemné za prostory	16,23	m2	0,06	0,97	21%	0,20	1,18
Záloha na dodávku elektrické energie	16,23	m2	45,00	730,35	21%	153,37	883,72
Záloha na dodávku tepla a TUV	16,23	m2	40,00	649,20	10%	64,92	714,12
Záloha na vodné a stočné	16,23	m2	7,00	113,61	10%	11,36	124,97
Záloha na odvoz odpadu	16,23	m2	4,00	64,92	21%	13,63	78,55
Záloha na provoz výtahů	16,23	m2	4,00	64,92	21%	13,63	78,55
Záloha na úklid společných prostor	16,23	m2	12,00	194,76	21%	40,90	235,66
Záloha na repci a ostrahu	16,23	m2	27,00	438,21	21%	92,02	530,23
Celkem (měsíčně)				2 256,94		390,05	2 646,99

Celkem k úhradě (měsíčně): 2 646,99 Kč

Rozpis DPH:	Základ	DPH
Sazba 0%	0,00	0,00
Sazba 10%	762,81	76,28
Sazba 21%	1 494,13	313,77

Roční souhrn

Popis	Množství	MJ	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Sazba DPH	Částka DPH	Cena celkem
Nájemné za prostory	16,23	m2	0,72	11,69	21%	2,45	14,14
Záloha na dodávku elektrické energie	16,23	m2	540,00	8 764,20	21%	1 840,48	10 604,68
Záloha na dodávku tepla a TUV	16,23	m2	480,00	7 790,40	10%	779,04	8 569,44
Záloha na vodné a stočné	16,23	m2	84,00	1 363,32	10%	136,33	1 499,65
Záloha na odvoz odpadu	16,23	m2	48,00	779,04	21%	163,60	942,64
Záloha na provoz výtahů	16,23	m2	48,00	779,04	21%	163,60	942,64
Záloha na úklid společných prostor	16,23	m2	144,00	2 337,12	21%	490,80	2 827,92
Záloha na repci a ostrahu	16,23	m2	324,00	5 258,52	21%	1 104,29	6 362,81
Celkem (ročně)				27 083,33		4 680,59	31 763,91

Nájemce

Podnájemce

