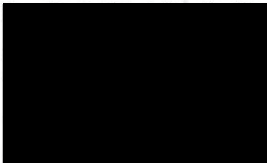


DODATEK Č. 1

ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 30. 04. 2021

dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dle příslušných právních předpisů souvisejících,

Krajské školní hospodářství České Budějovice

IČ: 712 94 775
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
Ředitelství organizace - Masarykovo náměstí 12, 398 11 Protivín
Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 662
Zastoupení: 
Bank. spojení:
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:

dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

ALMEA transport s.r.o.

IČ: 081 17 632
Sídlo: Počaply 3, 262 72 Počaply
Zápis v OR: Městský soud v Praze, C 313250
Zastoupení: 
Bank. spojení:
Tel.:
E-mail:

dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

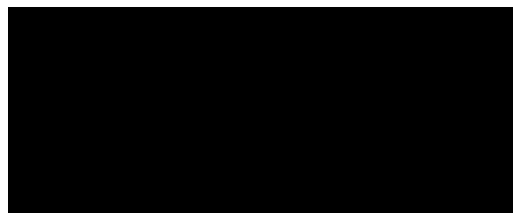
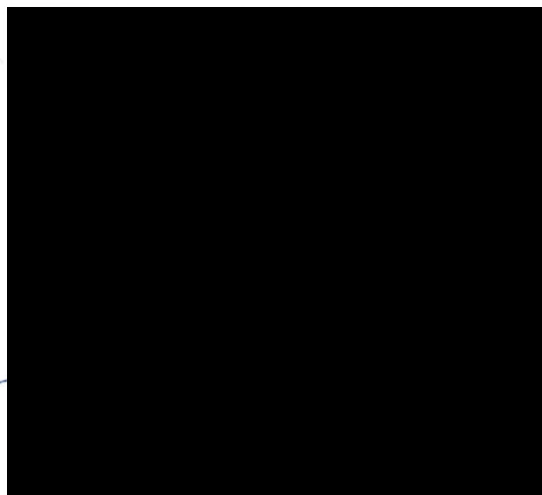
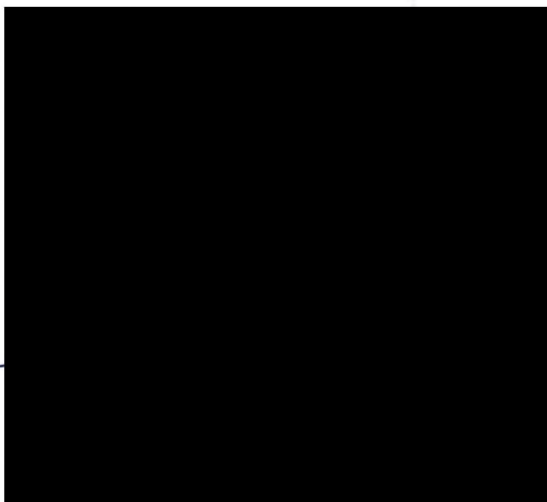
s účinností od 1. 2. 2022 se mění

I. **Předmět dodatku**

1. Tento dodatek mění článek II. odstavec 2. smlouvy o pronájmu pozemku.
 - 1.1. Výměra část pozemku se navyšuje na 2000 m².
2. Tento dodatek mění článek IV. Odstavec 1. smlouvy o pronájmu pozemku.
 - 2.1. Z celkové plochy parcely bude využito maximálně 2000 m². Nájemné za užívání předmětu nájmu činí 30.000 Kč bez DPH (slovy: třicet tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty) za jeden měsíc kalendářního roku. Nájemce uplatňuje u nájemného DPH s ohledem na skutečnost, že obě smluvní strany jsou plátcí DPH. Výše DPH se řídí právními předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.

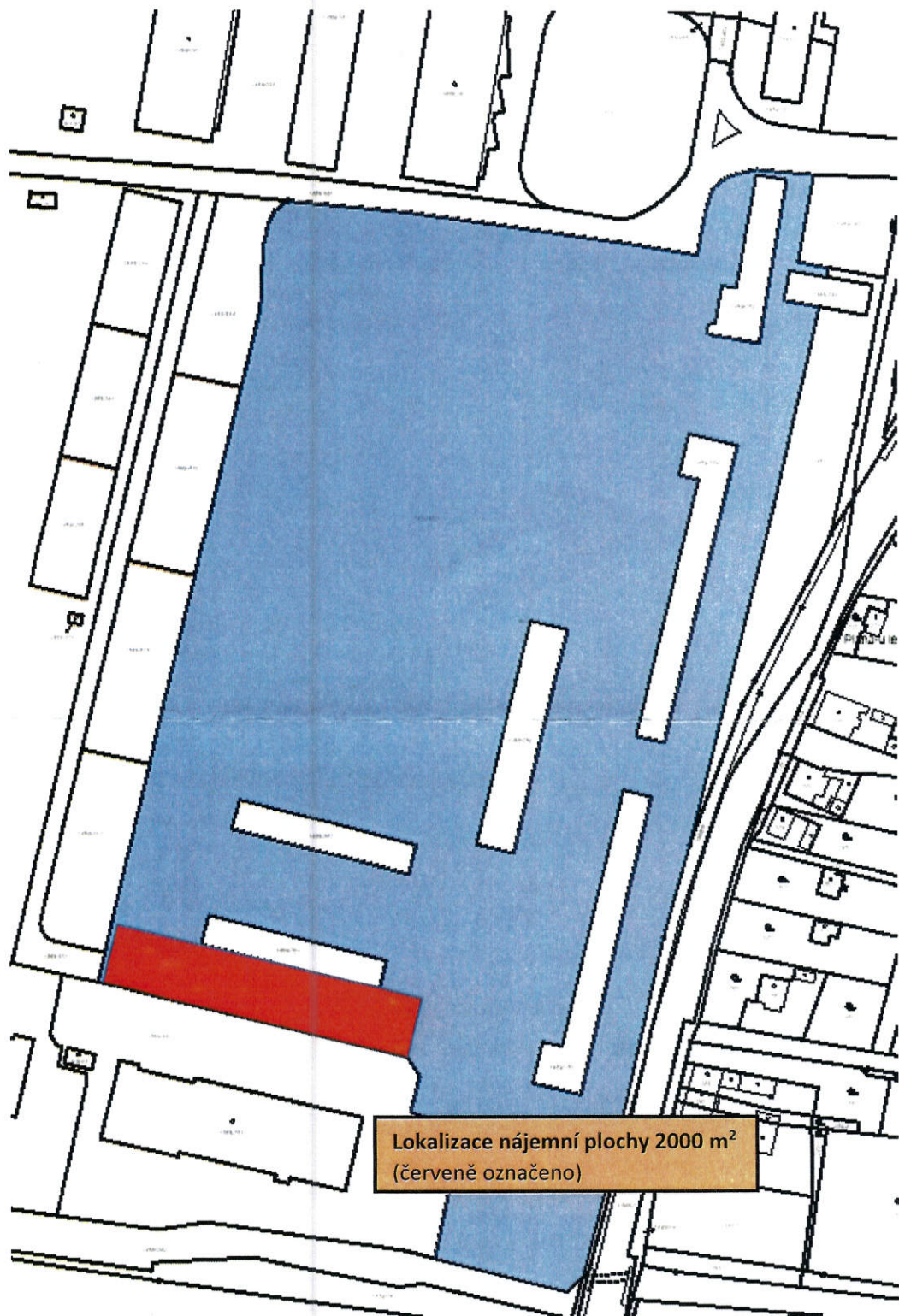
II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení dodatku, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení převezme nájemce.



Příloha č. 1: Situační plán nájemního pozemku

Příloha č. 1: Situační plán nájemního pozemku



Lokalizace nájemní plochy 2000 m²
(červeně označeno)