

D O D A T E K č. 5

(dále jen „dodatek“)

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor reg. č. 3500045/11 ze dne 18.7.2011 areál
Heřmanice (dále jen „smlouva“) mezi:

I.

1. Pronajímatel

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka
520

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú. [REDACTED]
Zastoupený: [REDACTED], vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy
[REDACTED], vedoucí střediska Povrch
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: sjfywke
Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

Obchodní firma: **Okna ROBENEK, s.r.o.**
Sídlo: Orlovská 753/149, Heřmanice, 713 00 Ostrava
Zastoupená: [REDACTED], jednatelem
IČO: 28643071
DIČ: CZ28643071, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: wh2wrqu
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 36444
(dále jen „nájemce“)

II.

Tímto dodatkem dochází ke zrušení úročení složené peněžní záruky a ke změně čl. V. bod 3 smlouvy.

S ohledem na shora uvedené se částečně mění čl. V. Cena nájmu bod 3. takto:

- a) Věta „*Peněžní záruka bude úročena dle roční průměrné platné sazby pro termínované vklady u bankovního ústavu pronajímatele.*“ se nahrazuje touto větou: „*Peněžní záruka nebude úročena.*“
- b) Z věty „*Nájemci vznikne nárok na vyúčtování a vrácení peněžní záruky vč. příslušenství ve výši 90% do 30-ti dnů po ukončení nájemního vztahu.*“ se vypouští „*vč. příslušenství*“.

III.

1. V ostatním se smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností dne **1. 7. 2022**, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě dne 06.06.2022

V Ostravě dne 02.06.2022

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
[redacted]
jednatel