

## Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo:

### „Rekonstrukce a odstranění havarijního stavu pavilonu C - vysokoškolské koleje“

č. 0393/17

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Univerzita Pardubice  
Právní forma: veřejná vysoká škola  
Sídlo: Studentská 95, 532 10 Pardubice  
IČO: 002 16 275  
DIČ: CZ 002 16 275  
Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice  
č.ú.: [REDAKCE]  
Zastoupený: prof. Ing. Miroslavem Ludwigem, CSc., rektorem

Pověřený zástupce pro realizaci stavby:

[REDAKCE]  
[REDAKCE]

(dále jen objednatel)

**a**

**Zhotovitel:** UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Sídlo: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno  
IČO: 039 02 447  
DIČ: CZ 039 02 447  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č.ú.: [REDAKCE]  
Zapsaný: Krajský soud v Brně, spisová značka B7272  
Zastoupený: Ing. Miroslavem Frišem, předsedou představenstva

Pověřený zástupce pro realizaci stavby:

[REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tento dodatek č. 2 k níže specifikované Smlouvě o dílo:

#### I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 3. 2016 Smlouvu o dílo č. 0995/15 na provedení stavby „Rekonstrukce a odstranění havarijního stavu pavilonu C – vysokoškolské koleje“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle podmínek uvedených ve Smlouvě a jejích přílohách. Dne 27. 12. 2016 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě. Důvodem byla změna účtu zhotovitele a dále vznik potřeby realizovat určité práce – vícepráce a pak zánik potřeby realizovat určité práce – méněpráce.
2. Smluvní strany se dohodly, že v průběhu provádění díla vznikla další potřeba realizovat určité práce, tzv. vícepráce v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 2
3. Smluvní strany se dohodly, že v průběhu provádění díla zanikla potřeba realizovat další určité práce, tzv. méněpráce v rozsahu přílohy č. 2 tohoto dodatku č. 2.

## II. Předmět plnění

1. Článek II. „Předmět plnění“ odst. 1 Smlouvy se doplňuje takto:

„Předmět Smlouvy ve znění dodatku č. 1 se rozšiřuje o závazky zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku č. 2.“

## III. Cena díla

1. Celková cena za provedení dodatečných prací, tzv. víceprací se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 2. Cena uvedených víceprací bude zohledněna (přičtena) v celkové ceně za dílo uvedené v čl. VI. odst. 1 Smlouvy.

Celková cena dodatečných prací bez DPH činí 1 137 531,40 Kč.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že v průběhu provádění díla zanikla potřeba realizovat určité práce, tzv. méněpráce. Jedná se o práce specifikované v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 2 a tyto práce již nejsou předmětem závazku zhotovitele. Cena uvedených méněprací bude zohledněna (odečtena) v celkové ceně za dílo uvedené v čl. VI. odst. 1 Smlouvy.

Celková cena méněprací bez DPH činí 306 108,66 Kč.

2. Článek VI. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši 40 982 134,25 Kč bez DPH.

## IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a odstavce tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn v platnosti dle Smlouvy uzavřené dne 22. 3. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2016.
2. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 2 Smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2016.
3. Tento dodatek č. 2 Smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2016 je vyhotoven v šesti (6) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží tři (3) výtisky.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a stává se nedílnou součástí Smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2016.

### Přílohy dodatku č. 2:

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr (vícepráce)

Příloha č. 2 - Oceněný výkaz výměr (méněpráce)

Za objednatele

V Pardubicích dne 19. 4. 2017

prof. Ing. Miroslav Ludwig, CSc.  
rektor Univerzity Pardubice

Za zhotovitele

V Brně dne 20. 04. 2017

Ing. Miroslav Friš  
předseda představenstva společnosti  
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.  
Přikop 838/6  
Zábrdovice, 602 00 Brno  
IČ: 039 02 447

## Příloha č. 1 - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
ZL5	767998R	D+M požárních revizních dvířek pro zazdění r.400x400mm - ozn.Z04	ks	13,00000	1 988,00	25 844,00
	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,10400	908,20	94,45
ZL6	722262222	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	49,00000	795,80	38 994,20
	722263201	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100 °C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	50,00000	814,20	40 710,00
	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,32714	265,00	86,69
ZL9	1a	Nástěnná sprchová baterie	ks	95,00000	1 848,00	175 560,00
ZL13	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení otvory : 1.NP : 2,4*(3*3,0+6,0) 1,45*(2*3,0)	m2	72,83000	38,10	2 774,82
				36		
				8,7		
		2.NP : 1,45*(0,7*2+3,0*6)		28,13		
	622319523	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS tl. 120 mm, omítka mozaiková weber.pas marmolit 6,0 kg/m2 plocha : (9,99*2+13,0)*0,3 odpočet otvorů :	m2	8,09400	1 663,00	13 460,32
		1.NP : -0,3*6,0		-1,8		
	622319435	Zatepl.syst.Webertherm, fasáda, clima EPS F 150 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou plocha : (9,99*2+13,0)*(6,15-0,3) odpočet otvorů :	m2	120,10300	1 107,00	132 954,02
		1 NP : -2,4*(3*3,0+6,0)+-1,45*(2*3,0)		-44,7		
		2.NP : -1,45*(0,7*2+3,0*6)		-28,13		
	622319352	Zatep.sys.Webertherm elastic,ostění, EPS šedý 20mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 1.NP :	m2	5,92000	1 270,00	7 518,40
		2cm : 1,45*(2+2)*0,4		2,32		
		1cm : 3,0*3*0,4		3,6		
	622319353	Zatep.sys.Webertherm elastic,ostění, EPS šedý 30mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 1.NP :	m2	5,76000	1 289,00	7 424,64
		3cm : (2,4*6)*0,4		5,76		
	622319354	Zatep.sys.Webertherm elastic,ostění, EPS šedý 40mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 1.NP :	m2	23,76000	1 309,00	31 101,84
		4cm : (2,4*2)*0,4		1,92		
		5cm : (3,0)*0,4		1,2		
		6cm : (6,0+3,0)*0,4		3,6		
		2.NP :				
		4cm : (0,7*2+3,0*6)*0,4		7,76		
		4cm : 1,45*16*0,4		9,28		
	622319015	Soklová lišta hliník KZS Weber tl. 160 mm plocha : (9,99*2+13,0) odpočet otvorů :	m	17,98000	192,50	3 461,15
		1 NP : -(3*3,0+6,0)		-15		

622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	163,63700	26,40	4 320,02	
	Položka pořadí 2 : 8,09400		8,094			
	Položka pořadí 3 : 120,10300		120,103			
	Položka pořadí 4 : 5,92000		5,92			
	Položka pořadí 5 : 5,76000		5,76			
	Položka pořadí 6 : 23,76000		23,76			
622531011	Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	163,63700	192,80	31 549,21	
	Položka pořadí 8 : 163,63700		163,637			
622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	141,45000	22,90	3 239,21	
	rohý : 6,15*3		18,45			
	1.NP : 3,0*2*2+1,45*2*2+6,0+2,4*2+2,4*2*3+3,0*6		61			
	1,45*16+0,7*2*2+3,0*6*2		62			
590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	148,52250	13,20	1 960,50	
	141,45*1,05		148,5225			
622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	88,60000	20,00	1 772,00	
	2,4*8+3,0*5+6,0+1,45*4		46			
	1,45*16+0,7*2+3,0*6		42,6			
590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	93,03000	17,60	1 637,33	
	88,6*1,05		93,03			
941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	202,82700	41,80	8 478,17	
	plocha : (9,99*2+13,0)*6,15		202,827			
941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	6 084,81000	1,00	6 084,81	
	202,827*30		6084,81			
941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	202,82700	25,10	5 090,96	
	Položka pořadí 14 : 202,82700		202,827			
998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,35647	132,00	311,05	
762441113	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., hmoždinkami, včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 18 mm	m2	14,84100	321,00	4 763,96	
	plocha : (9,99*2+13,0)*0,45		14,841			
764430840	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm	m	32,98000	39,60	1 306,01	
	plocha : 9,99*2+13,0		32,98			
764430240	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 500 mm	m	32,98000	421,50	13 901,07	
	Položka pořadí 19 : 32,98000		32,98			
764216606R	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z poplastovaného plechu rš 450 mm -ozn.K01	m	34,40000	364,40	12 535,36	
	3,0*5		15			
	0,7*2+3,0*6		19,4			
998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,14346	1 242,60	178,26	
799_1	Demontáž stříšky nad vchodem, nové kotevní prvky pro stříšku přes KZS a zpětná montáž stříšky, vč. , jeřábu a přesunů	kpl	1,00000	21 800,00	21 800,00	
ZL14	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	94,68000	38,10	3 607,31
		plocha mezi osou C až E : ((1,5*0,9*16)+(2,1*1,45*16))		70,32		
		přízemí po parapet 2.NP : 2,1*1,45*8		24,36		
	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	294,03000	26,40	7 762,39
		plocha mezi osou C až E : 12,75*23,40		298,35		

		odpočet otvorů : -((1.5*0,9*16)+(2,1*1,45*16))		-70,32		
		přízemí po parapet 2.NP : (50,85-12,75-13,00)*3,6		90,36		
		odpočet otvorů : -2,1*1,45*8		-24,36		
622481211		Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	294,03000	203,50	59 835,11
		Položka pořadí 2 : 294,03000		294,03		
622531011		Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	294,03000	192,80	56 688,98
		Položka pořadí 2 : 294,03000		294,03		
622143003		Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	247,20000	22,90	5 660,88
		plocha mezi osou C až E : (1,5+0,9)*2*16		76,8		
		(2,1+1,45)*2*16		113,6		
		přízemí po parapet 2.NP : (2,1+1,45)*2*8		56,8		
590514800		lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	259,56000	13,20	3 426,19
		247,2*1,05		259,56		
941111122		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	388,71000	41,80	16 248,08
		plocha mezi osou C až E : 12,75*23,40		298,35		
		přízemí po parapet 2.NP : (50,85-12,75-13,00)*3,6		90,36		
941111222		Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	11 661,30000	1,00	11 661,30
		388,71*30		11661.3		
941111822		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	388,71000	25,10	9 756,62
998011003		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,37367	132,00	313,32
ZL15	73312201	Potrubí Cu 15x1 včetně montáže a tvarovek	m	12,00000	180,40	2 164,80
	73312208	Potrubí Cu 18x1 včetně montáže a tvarovek	m	18,00000	209,10	3 763,80
	734206028	Kulový uzávěr závitový, DN 20, včetně montáže	m	2,00000	172,20	344,40
ZL16	733110808	Demontáž potrubí do DN50	m	22,00000	36,90	811,80
	73312205	Potrubí Cu 35x1,5 včetně montáže a tvarovek	m	22,00000	397,70	8 749,40
	73312RT	Kotvicí materiál	kpl	1,00000	240,00	240,00
	734200822	Demontáž armatur s 2 závitů do G1"	kus	2,00000	41,00	82,00
	734206029	Kulový uzávěr závitový, DN 25, včetně montáže	kus	2,00000	261,58	523,16
	7331RT1	D+M T kus 1"-1/2"-1"	kus	2,00000	204,00	408,00
	733RT2	D+M Vsuvka 1"	kus	4,00000	180,00	720,00
	733RT3	D+M přechod 35/1"	ks	4,00000	468,00	1 872,00
	733RT4	D+M T kus lis. 35/35/22	ks	2,00000	633,60	1 267,20
ZL17	3457099955	Kanál parapetní dutý PK 160 x 65D, délka 2m	m	106,00000	351,00	37 206,00
		stávající apartmány : 12		12		
		doplnění pokojů : 94*1,0		94		
	420100	zásuvka 16A/250Vstř do parapet.kanálu	ks	800,00000	37,98	30 384,00
		stávající apartmány : 48		48		
		doplnění pokojů : 94*8		752		
	313121	krabice do parapetního kanálu	ks	800,00000	24,44	19 552,00
		stávající apartmány : 48		48		
		pokoje : 94*8		752		
	410024	přepínač 10A/250Vstř IP20 řaz.6+6	ks	94,00000	69,27	6 511,38
		doplnění pokojů : 94*1		94		
	M21RT1	záslepka	ks	24,00000	13,20	316,80
	M21RT2	materiál podružný	%	3,00000	766,30	2 298,90
	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	706,00000	59,34	41 894,04

	210020412	kabelový žlab s víkem do š.170mm	m	106,00000	127,92	13 559,52
		Položka pořadí 4 : 106,00000		106		
	210010331	krabice do parap. kanálu bez zapojení	ks	800,00000	35,72	28 576,00
		Položka pořadí 6 : 800,00000		800		
	210110044	přepínač zapuštěný vč.zapojení 2-střídavý/fazení5B	ks	94,00000	64,94	6 104,36
		Položka pořadí 9 : 94,00000		94		
	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	72,00000	15,55	1 119,60
		stávající apartmány : 72		72		
	M21RT3	PPV pro elektromontáže	%	6,00000	711,45	4 268,70
ZL18	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	6,00000	423,20	2 539,20
	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	48,00000	248,00	11 904,00
	721178126	Čisticí kus Geberit Silent PP pro potr.svislé D110	kus	2,00000	499,00	998,00
	1	Šoupátko mosazné G 6/4 PN 10 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,00000	888,00	888,00
	2	Šoupátko mosazné G 2 PN 10 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,00000	1 344,00	1 344,00
	3	Šoupátko mosazné G 3 PN 10 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,00000	3 552,00	3 552,00
	4	Šoupátko DN100 PN 10 do 80°C přírubové	ks	1,00000	7 069,00	7 069,00
	722000024	Ventil.vypoušt.R608 G 1/2	ks	41,00000	170,00	6 970,00
	722172964	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 32 mm	kus	41,00000	152,50	6 252,50
	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,07572	725,00	54,90
	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,00540	285,00	1,43
ZL19	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	20,00000	3 766,40	75 328,00
	553312131R	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 800 L/P bezpečnostní	kus	20,00000	651,20	13 024,00
	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	20,00000	220,00	4 400,00
	985311214	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 40 mm sanace sloupů v zasedací místnosti : 6*(0,25*4)*1,0	m2	6,00000	409,20	2 455,20
				6		
	985321211R	Ochranný nátěr výztuže inhibitorem koroze líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	6,00000	572,00	3 432,00
	985321212	Ochranný nátěr výztuže pro pasivaci na rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm 2*6,0	m2	12,00000	290,40	3 484,80
				12		
	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	6,00000	726,00	4 356,00
	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	10,05460	132,00	1 327,21
	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	1,52000	352,00	535,04
	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,52000	149,60	227,39
	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,68000	8,00	109,44
	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,52000	440,00	668,80

Vícepráce celkem

1 137 531,40

## Příloha č. 2 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	Celkem
ZL9	725841331	Baterie sprcha podomítku kompletní	soubor	-95,00000	2 828,00	-268 660,00
ZL17	420102	zásuvka 2násobná 16A/250V IP20 natoč.dut. odpočet z pokojů : -94*1	ks	-94,00000	91,29	-8 581,26
	313131	krabice lištová oblá 81x81x28 odpočet z pokojů : -94*2	ks	-188,00000	12,50	-2 350,00
	410011	spínač 10A/250Vstř IP20 řaz.1 doplnění pokojů : -94*1	ks	-94,00000	32,99	-3 101,06
	410023	přepínač 10A/250Vstř IP20 řaz.6 doplnění pokojů : -94*1	ks	-94,00000	35,19	-3 307,86
	210010331.	krabice lištová bez zapojení(-LK80/2) Položka pořadí 3 : -188,00000	ks	-188,00000	35,72	-6 715,36
	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1 Položka pořadí 7 : -94,00000	kus	-94,00000	77,54	-7 288,76
	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6 Položka pořadí 8 : -94,00000	ks	-94,00000	64,94	-6 104,36

**Méněpráce celkem**

**-306 108,66**