

Evidenční č.: 162/2022/0R

Zveřejnění: 08 -06- 2022

Registr smluv: 08 -06- 2022

SMLOUVA O DÍLO**„Výsadba zeleně u autobusové stanice Siemens“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta
tel.: 583 452 132 Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:

Eva Pirklová
tel.: 725 855 554 Email: pirklovae@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
číslo výdajového účtu: 27-1905690389/0800
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Ing. Jana Mikisková, Zahradní a krajinářská tvorba
Horní 3223/9, 787 01 Šumperk
IČ: 48437859
DIČ: [REDACTED]

Zástupce:

-ve věcech smluvních: Ing. Jana Mikisková

- ve věcech technických: Ing. Jana Mikisková

[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení služeb, prací a dodávek v rámci realizace projektu s názvem: „Výsadba zeleně u autobusové stanice Siemens“, a to při plném respektování:
 - nabídky zhotovitele ze dne 18.5.2022,
 - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- Dílo bude zhotovováno na ul. Nádražní u autobusové stanice Siemens v Mohelnici. Pozemek je ve vlastnictví města Mohelnice.
- Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech prací včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy a spolu s dokumentací skutečného provedení díla a se všemi nezbytnými dokumenty pro užívání díla tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné bezodkladně k účelu, pro který je objednatelem pořizováno, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz. ust. §2628 o.z.)
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín provedení díla nejpozději do: 15. 08. 2022

Počátek běhu záruční doby: prvním kalendářním dnem následujícím po provedení díla

IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě 21%, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

Celková cena bez DPH (základ daně):	130 663,00 Kč
DPH 21%	27 439,23 Kč
Celková cena včetně DPH:	158 102,23 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
 - cenové nabídky ze dne 18.5.2022.
- Celková cena obsahuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
 - poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného s realizací díla),
 - vyhotovení všech případných doplňujících průzkumů a rozborů nutných pro dokončení díla,

- provádět průběžnou informovanost občanů v místě staveniště.
4. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou. Eventuálně vyvstalé vícepráce jsou podmíněně smluvním dodatkem ke smlouvě.
 5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla na základě vystavení konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost zástupci zadavatele ve věcech technických.
2. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Spolu s předáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli přesný a detailní návod k údržbě díla obsahující podmínky následné péče, jako jsou intenzita záливky, způsob hnojení apod.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **24** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. V případě sporu o oprávněnost odstraněné vady bude zhotovitel respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce, pověřeného objednatelem zpracováním znaleckého posudku.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doručení dopisu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2%** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení odstranění reklamované vady.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Objednatel má právo kdykoliv po 15.08.2022 od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen objednateli předat nedokončené dílo do 5 pracovních dnů ode dne vypravení oznámení o odstoupení od této smlouvy k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu na uvedenou adresu zhotovitele v této smlouvě, a to stejným postupem a se stejnými náležitostmi a dokumentací v čl. II odst. 4 této smlouvy
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne 30.5.2022 usnesením č. 2560/107/RK/2022.....

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Mohelnici dne: 07-06-2022

město Mohelnice zastoupené
starostou Ing. Pavlem Kubou



V Šumperku dne: 6. 6. 2022

Ing. Jana Mikisková

Ing. JANA MIKISKOVÁ
ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ TVORBA
Nemocniční 53, 787 01 Šumperk
IČO: 48437859 DIČ: CZ6453127307

ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ TVORBA

Ing. Jana Mikisková
Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

██████████

Váš dopis zn.

Naše zn.

Vyřizuje:

V Šumperku

Ing.J.Mikisková

18.05.2022

Věc: Závazná nabídka pro plnění zakázky

Název zakázky: " Mohelnice autobusové nádraží "

I. Identifikace zhotovitele

Ing. Jana Mikisková, Nemocniční 53, 787 01 Šumperk, ██████████

IČO: 48437859
██

Předmět činnosti: Zahradní a krajinářská tvorba

II. Rozsah prací, cena dodávky

Nabízíme Vám dodávku prací pro akci : " Mohelnice autobusové nádraží "

Výsadba stromů a keřů

Dodávka rostlinného materiálu

Prunus serrulata 'Kanzan'	sakura	12/14	9 ks
Pinus strobus 'Pendula'	borovice vejmutovka	150-175	1 ks
Spiraea nipponica	tavolník niponský	30-40	112 ks
Spiraea japonica 'Golden Princess'	tavolník japonský	10-20	170 ks
Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	dochan psárkovitý		130 ks

Leucanthemum maximum	kopretina největší	70 ks
Aster dumosus směs kultivarů	astra	84 ks
Phlox paniculata	plaménka latnatá	6 ks
Phlox subulata směs kultivarů	plaménka šídlovitá	65 ks

Cena celkem: 69 520,- Kč

Dodávka pomocného materiálu

Kůly 250 cm	28 ks
Příčky	27 ks
Popruhy	20 m
Hnojivo SILVAMIX	687 ks
Mulčovací kůra	21,2 m ³
Roundup	0,509 l

Cena celkem 21 015,- Kč

Práce - výsadby

Chemické odplevelení před výsadbou, hloubení jamek bez výměny půdy , výsadba stromů, výsadba keřů a trvalek, přihnojení, mulčování, osazení kotvení, vyvázání, zalití stromů po výsadbě, doprava

Cena celkem 40 128,- Kč

Cena za dodávky celkem	130 663,- Kč
DPH základní sazba 21%	27 439,23 Kč
<u>Cena celkem s DPH</u>	<u>158 102,23 Kč</u>

III. Termín dodávky

Červenec 2022

Vypracovala: Ing.Jana Mikisková

V Šumperku, 18.05.2022