

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.j.: VS 11/024/001/2014-21/LOG/511 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **KOVOLIS HEDVIKOV a.s.**, Pardubice ze dne 12. 12. 2014.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 12. 12. 2014
plk. Mgr. Tomáš Kubín, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

a

Nájemce: **KOVOLIS HEDVIKOV a.s.**
zastoupena: Ing. Miloslav Pavlas – předseda představenstva
Sídlo: 538 43 Třemošnice, Hedvikov 1, P.O. BOX 31
IČO: 61058041
DIČ: CZ61058041
bank. spojení: ČSOB a.s. č. účtu: [REDACTED]

Obě smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VI bodu 6.2. smlouvy na tomto znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy:

Čl. IV bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané statistickým úřadem v roce 2014, která činí 0,4 %.

Nájemné od 1. 1. 2015 je následující:

objekt č. 19

kancelář			
17,78 m ²	539,57 Kč/m ² /rok	celkem	9.593,55 Kč
výrobní prostory			
365,18 m ²	260,56 Kč/m ² /rok	celkem	95.151,30 Kč
ostatní			
112,36 m ²	270,37 Kč/m ² /rok	celkem	30.378,77 Kč

objekt č. 32

ostatní			
6,00 m ²	270,37 Kč/m ² /rok	celkem	1.622,22 Kč
c e l k e m	501,32 m²		136.745,84 Kč

Celkové roční nájemné činí 136.745,84 Kč.

měsíční nájemné činí 11.395,48 Kč
haléřové vyrovnání + 0,52 Kč

celková částka **11.396,00 Kč**

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnost.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2015 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2015.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností v souladu s ust. čl. IV nájemní smlouvy od 1. 1. 2015.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Pardubicích dne
Za nájemce :

Vrchní rada
plk. Mgr. Tomáš Kubín
ředitel věznice