

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č.j.: VS 11/024/001/2014-21/LOG/511 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **KOVOLIS HEDVIKOV a.s.**, Pardubice ze dne 12. 12. 2014.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 22. 2. 2016
plk. Mgr. Josef Pšenička, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

a

Nájemce: KOVOLIS HEDVIKOV a.s.
zastoupena: Ing. Miloslav Pavlas – předseda představenstva
Sídlo: 538 43 Třemošnice, Hedvikov 1, P.O. BOX 31
IČO: 61058041
DIČ: CZ61058041
bank. spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: [REDACTED]

Obě smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VI. bodu 6.2. smlouvy na tomto znění dodatku č. 3 nájemní smlouvy:

Čl. IV. bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2015, která činí 0,3 %.

Nájemné stanovené od 1. 1. 2016:

objekt č. 19

kancelář

27,81 m² 541,18 Kč/m²/rok celkem 15.050,22 Kč

výrobní prostory

977,49 m² 261,34 Kč/m²/rok celkem 255.457,24 Kč

ostatní

225,71 m² 271,18 Kč/m²/rok celkem 61.208,04 Kč

objekt č. 32

ostatní

6,00 m ²	271,18 Kč/m ² /rok	celkem	1.627,08 Kč
c e l k e m 1.237,01 m ²			333.342,58 Kč

Celkové roční nájemné činí 333.342,58 Kč.

měsíční nájemné činí 27.778,55 Kč
haléřové vyrovnání + 0,45 Kč

celková částka **27.779,00 Kč**

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2016 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen 2016.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností v souladu s ust. čl. IV. nájemní smlouvy od 1. 1. 2016.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Pardubicích dne
Za nájemce :

Vrchní rada
plk. Mgr. Josef Pšenička
ředitel věznice