

Stavba:	Úpravy zahrady Strakovy akademie
Objednatel:	Úřad vlády České republiky , nábřeží Edvarda Beneše 128/4 Praha 1
Zhotovitel:	Gardenline s.r.o.
TDS:	Stanislav Chromý
Projektant/AD:	Doc. Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D.
Popis změny:	SO 02 Zeleň - změna výsadby s ohledem na budoucí údržbu

Důvod změny:	<p>S ohledem na budoucí údržbu zahrady došlo k drobným změnám ohledně výsadby v rámci zahrady - výšková koordinace, následná údržba zahrady. - u premiéřského vjezdu byl zlikvidován živý plot habrů (napaden škůdci), namísto toho vysazeny bobkovišně - založení trávníku pod moruší - požadavek provozu (lepší údržba) + zrušeny trvalky - - vysazení břečťanů podél AB - v budoucnu jednodušší údržba - vysazení břečťanů + bobkovyšní u výdechů VZT (premiéřský vjezd), původně uvažovaný záhon trvalek zrušen - lepší údržba v těžko přístupných místech - dosázen živý plot bobkovišní podél hlavní budovy (manipulační rampa, okna gastro, levý roh hlavní budovy) - bobkovyšně byly doplněny zejména na sjednocení celého záměru, kdy stávající budova výškově nekorespondovala s novými komunikacemi - novými záhony se sjednotilo a oddělilo - plocha trávníku u manipulační rampy (gastro) měla být původně jen regenerována (s ohledem na souběh několika akcí (MTS, GL, SEC) byla plocha využívána k realizaci stavby, aby byl celkový dojem zahrady co nejlepší, namísto regenerace bylo rozhodnuto, že se založí trávník nový</p>
--------------	---

údaje o změně (zaškrtnout)	-	změna projektu	
		PD neřešil, nemohlo být předvídáno	
		PD obsahuje, není v rozpočtu	
		požadavek fin.uživatele	X
		změna výměry oproti PD	
		jiné:	
	Jedná se o změnu:	ponížení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		navýšení ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD	X	
	jiné:		

údaje o čerpání rezervy	Ocenění předložil	Alice Volfová, Gardenline s.r.o.	
	Náklady na změnu bez DPH	467 311,39 Kč	
	Výše DPH	21%	98 135,39 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	565 446,79 Kč	

termíny	Termín realizace změny:	06/2021- 05/2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
	Vliv na termínový milník	NE	

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum, podpis	jméno
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	19.05.2022	Alice Volfová
	TDS: věcně a cenově souhlasí	19.05.2022	Stanislav Chromý
	AD: věcně a cenově souhlasí	19.05.2022	Přemysl Krejčířík
	Objednatel:	19.05.2022	Tomáš Štainbruch

přílohy	Změnový list č.32 - položkový rozpočet
---------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství nové	množství SoD	Rozdíl	cena / MJ	Celkem	SO
Vícepráce							467 311,39		
		Kácení a ošetření dřevin							
1		Přípravné a přidružené práce							
1	111201101R00	Odstranění keřů i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	226,00	210,00	16,00	203,50 Kč	3 256,00 Kč	SO 02
	112VD	Odstranění dřevin							
2	184806114R00	Zdravotní řez stromů	kus	4,00	4,00	0,00	1 760,00 Kč	0,00 Kč	
3	184806124R00	Přesazení stromu	kus	1,00	0,00	1,00	0,00 Kč	0,00 Kč	
	16	Přemístění výkopku							
4	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m	m2	226,00	210,00	16,00	59,40 Kč	950,40 Kč	SO 02
	17	Konstrukce ze zemín							
5	174201201R00	Zásyp jam po pařezech D 30 cm	kus	705,00	698,00	7,00	12,10 Kč	84,70 Kč	SO 02
		<i>Poznámka: soliterní keře 50 ks</i>				0			
	H23	Plochy a úpravy území							
6	10364200	Zemina pro zásyp jam	m3	32,10	30,40	1,70	1 485,00 Kč	2 524,50 Kč	SO 02
		<i>Poznámka: soliterní keře 50 ks x 0,25m3 = 12,5m3</i>				0			
7	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	53,60	50,80	2,80	176,00 Kč	492,80 Kč	SO 02
		<i>Poznámka: zemina na zásyp jam v rámci staveniště</i>				0			
	S0	Přesuny sutí							
8	979087007R00	Odvoz na skládku dřeva do 5 km	m3	1,20	1,10	0,10	1 210,00 Kč	121,00 Kč	SO 02
		<i>Poznámka: keře 0,9 m3</i>				0			
9	979999999R00	Poplatek za skládku	t	1,10	1,00	0,10	660,00 Kč	66,00 Kč	SO 02
		<i>Poznámka: keře 0,85 t</i>				0			
		Výsadba keřů a trvalek				0,00			
	18	Povrchové úpravy terénu							
10	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem	m2	1 058,00	984,00	74,00	4,40	325,60	SO 02
		<i>Poznámka: parterové záhony 460 m2</i>				0		0	
11	111105111R00	Odstranění stariny odvoz 20 km, na svahu do 1:5 (organ.zbytky a odpady, mocnost 0,03 m	m2	1 058,00	984,00	74,00	9,90	732,60	SO 02
12	121100001RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení (hloubka 0,12 m, vč. koef.1,22 nakypření)	m3	155,00	144,00	11,00	792,00	8 712,00	SO 02
		<i>Poznámka: 1058 m2 x 0,12 m = 127 m3 x 1,22 = 155 m3</i>				0		0	
13	122100010RAC	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení, odvoz 10 km, uložení (podorniči - mocn	m3	322,70	300,00	22,70	1 078,00	24 470,60	SO 02
		<i>Poznámka: 1058 m2 x 0,25 m = 264,5 m3 x 1,22 = 322,7 m3</i>				0		0	
14	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	1 058,00	984,00	74,00	18,70	1 383,80	SO 02
		<i>Poznámka: Se zvláštní opatření v oblasti kořenového prostoru vzrostlých stromů, provedeno za</i>				0		0	
15	182001131R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm v rovině	m2	1 058,00	984,00	74,00	352,00	26 048,00	SO 02
16	631571003R00	Násyp ze štěrku 8-16, tl.5 cm, vč. materiálu	m3	53,00	49,20	3,80	1 056,00	4 012,80	SO 02
17	181006111R00	Rozprostření štěrku v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	1 058,00	984,00	74,00	14,30	1 058,20	SO 02
18	182001151R00	Prokypření půdy a promísení jednotlivých složek rotavátorem	m2	1 058,00	984,00	74,00	6,60	488,40	SO 02
19	460120081R00	Násyp substrátu (1058 m2 x 0,3 x 1,05 (koef.sléhavosti))	m3	333,30	310,00	23,30	275,00	6 407,50	SO 02
20	181301105R00	Rozprostření substrátu, rovina, tl. 30 cm	m2	1 058,00	984,00	74,00	1,10	81,40	SO 02
21	182001151R00	Prokypření půdy a promísení jednotlivých složek rotavátorem	m2	1 058,00	984,00	74,00	6,60	488,40	SO 02
22	183205111R00	Založení záhonu v rovině	m2	1 058,00	984,00	74,00	14,30	1 058,20	SO 02
23	183101111R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,01 m3, svah 1:5	kus	18 198,00	18 230,00	-32,00	5,50	-176,00	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - trvalek - 856 ks</i>				0		0	
24	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině, vč. zálivky	kus	1 752,00	1 784,00	-32,00	97,90	-3 132,80	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 1374 ks</i>				0		0	
25	183204115R00	Výsadba květin hmkovaných, květináč do 12 cm, vč. zálivky	kus	3 381,00	3 381,00	0,00	16,50	0,00	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 856 ks</i>				0			
26	183204113R00	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus	13 065,00	13 065,00	0,00	5,50	0,00	SO 02
27	184921093R00	Mulčování rostlin mulčovací kůrou tl. 5cm rovina, jemně mletá	m2	1 058,00	984,00	74,00	27,50	2 035,00	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 598 m2</i>				0		0	

28	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin (0,04 m3/m2) do 1000 m	m3	42,30	40,00	2,30	322,30	741,29	SO 02
	57	Kryty štěrkových a živichých pozemních komunikací a zpevněných ploch							
29	00011RVD	Dovoz materiálu pro podkladní vrstvy na staveniště vozidlem s nákladem do 12 t, poplatek	km	3 870,00	3 600,00	270,00	46,20	12 474,00	SO 02
		<i>Poznámka: Předpokládaná vzdálenost tam a zpět: 90 km</i>				0	0		
	H23	Plochy a úpravy území							
30	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	341,30	318,30	23,00	176,00	4 048,00	SO 02
		Ostatní materiál							
31	10391100	Kúra mulčovací VL, jemně mletá, vč. dovozu	m3	52,90	49,20	3,70	1 177,00	4 354,90	SO 02
		<i>Poznámka: 1058 m2 x 0,05m</i>				0	0		
32	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	0,50	0,50	0,00	286,00	0,00	SO 02
33	10371500	Výsadbový substrát (1058 m2 x 0,3 m x 1,05 (koef. sléhavosti))	m3	333,30	310,00	23,30	2 222,00	51 772,60	SO 02
		<i>Poznámka: Struktura: velmi hrubá - vláknitá</i>				0	0		
34	111_15VD	Růže na kmínku, 10l, vč.dovozu	ks	20,00	20,00	0,00	851,40	0,00	SO 02
35	111_09VD	Růže půdopokryvná a mnohokvětá, 2l, vč.dovozu	ks	423,00	425,00	-2,00	174,90	-349,80	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 65 ks</i>				0	0		
36	111_09VD	Keře, v. 30-40, 40-60 - průměrná cena, vč.dovozu	ks	1 374,00	1 404,00	-30,00	171,60	-5 148,00	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 1374</i>				0	0		
37	111_09VD	Trvalky, k12 - průměrná cena, vč.dovozu	ks	3 379,00	3 381,00	-2,00	48,40	-96,80	SO 02
		<i>Poznámka: záhony trvalek a keřů - 856 ks</i>				0	0		
38	111_07VD	Cibuloviny velké (průměrná cena) - specifikace viz příloha, vč.dovozu	ks	5 805,00	5 805,00	0,00	12,65	0,00	SO 02
39	111_07VD	Cibuloviny malé (průměrná cena) - specifikace viz příloha, vč.dovozu	ks	7 260,00	7 260,00	0,00	3,85	0,00	SO 02
40	08231320	Voda pro zálivku (0,04 m3/m2)	m3	42,30	40,00	2,30	50,38	115,87	SO 02
		Výsadba živých plotů				0,00		0,00	
	18	Povrchové úpravy terénu							
41	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem	m2	466,00	428,00	38,00	4,40	167,20	SO 02
42	111105111R00	Odstranění stařiny odvoz 20 km, na svahu do 1:5	m2	466,00	428,00	38,00	9,90	376,20	SO 02
43	183205121R00	Založení záhonu v rovině	m2	466,00	428,00	38,00	14,30	543,40	SO 02
44	183101212R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,02 m3, 1:5	kus	1 683,00	1 521,00	162,00	47,30	7 662,60	SO 02
		<i>Poznámka: živý plot výšky 2m, trojspon 24 ks</i>				0	0		
45	183101211R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy do 0,01 m3, 1:5	kus	1 507,00	1 000,00	507,00	29,70	15 057,90	SO 02
		<i>Poznámka: živý plůtek výšky 0,3m, 1705 ks</i>				0	0		
46	184102112R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, v rovině	kus	1 683,00	1 521,00	162,00	78,10	12 652,20	SO 02
47	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině	kus	1 507,00	1 000,00	507,00	46,20	23 423,40	SO 02
48	184921093R00	Mulčování rostlin mulčovací kúrou tl. 5cm rovina	m2	466,00	428,00	38,00	27,50	1 045,00	SO 02
49	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin (0,04m3/m2) do 1000 m	m3	18,60	17,00	1,60	322,30	515,68	SO 02
	200VD	R-položky							
50	200_016VD	Pokládka ocelového lemu záhonů, vč.ohýbání a svařování dílů, zatlučení a přivařování rox	bm	109,00	109,00	0,00	638,00	0,00	SO 02
	57	Kryty štěrkových a živichých pozemních komunikací a zpevněných ploch							
51	00011RVD	Dovoz materiálu pro podkladní vrstvy na staveniště vozidlem s nákladem do 12 t, poplatek	km	180,00	180,00	0,00	46,20	0,00	SO 02
		<i>Poznámka: Předpokládaná vzdálenost tam a zpět: 90 km</i>				0	0		
	H23	Plochy a úpravy území							
52	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajijn. úpravy do 5km	t	42,90	38,50	4,40	176,00	774,40	SO 02
		Ostatní materiál							
53	10391100	Kúra mulčovací VL,jemně ,mletá	m3	23,30	22,00	1,30	1 177,00	1 530,10	SoD
		<i>Poznámka: 466*0,05</i>				0	0		
54	111_08VD	Carpinus betulus - zapěstovaný do živého plotu,v 200 cm, ZB, vč.dovozu	ks	24,00	24,00	0,00	649,00	0,00	SoD
55	111_08VD	Carpinus betulus - zapěstovaný do živého plotu,v 120 cm, ZB, vč.dovozu	ks	1 497,00	1 497,00	0,00	312,40	0,00	SoD
56	111_08VD	Taxus cuspidata 'Nana',v 20-30, 2l, vč.dovozu	ks	1 507,00	1 000,00	507,00	312,40	158 386,80	SoD
57	111_08VD	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken',v 40-60, vč.dovozu	ks	162,00	0,00	162,00	489,50	79 299,00	
58	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	0,20	0,30	-0,10	286,00	-28,60	SoD
59	111_210VD	Ocelová lemovka záhonu, 100 x 5 mm, v úrovni terénu,109 bm,vč.5% prořezu, vč. dovozu	m	109,00	109,00	0,00	166,10	0,00	SoD
60	111_211VD	Roxor ocelový k ukotvení lemovky (12mm průměr, 1ks k ukotvení=500mm, délka 119m, 2	ks	238,00	238,00	0,00	28,60	0,00	SoD
61	08231320	Voda pro zálivku	m3	18,60	17,00	1,60	50,38	80,61	SoD
62	10371500	Substrát zahradnický	m3	25,00	20,20	4,80	1 595,00	7 656,00	SoD

		Založení parkového trávníku výsevem					0,00	0,00	
	18	Povrchové úpravy terénu							
63	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	4 104,00	2 739,00	1 365,00	4,40	6 006,00	SoD
64	111105111R00	Odstranění stařiny odvoz 20 km, na svahu do 1:5	m2	4 104,00	2 739,00	1 365,00	9,90	13 513,50	SoD
65	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	4 104,00	2 739,00	1 365,00	18,70	25 525,50	SoD
		<i>Poznámka: Se zvláštní opatření v oblasti kořenového prostoru vzrostlých stromů.</i>					0	0	
66	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	4 104,00	2 739,00	1 365,00	11,00	15 015,00	SoD
67	183403113R00	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	4 104,00	5 478,00	-1 374,00	1,10	-1 511,40	SoD
68	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním v rovině - 2x	m2	8 208,00	5 478,00	2 730,00	2,20	6 006,00	SoD
69	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině včetně utažení	m2	4 104,00	2 739,00	1 365,00	23,10	31 531,50	SoD
70	185804312R00	Zalítí trávníku vodou (0,02 m3/m2)	m3	82,10	54,80	27,30	117,70	3 213,21	SoD
71	185851121	Dovoz vody pro závlivku (0,02 m3/m2) do 1000 m	m3	82,10	54,80	27,30	322,30	8 798,79	SoD
	H23	Plochy a úpravy území							
72	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,20	0,15	0,05	176,00	8,80	SoD
		Ostatní materiál							
73	111116VD	Travní směs 0,025 kg/m2	kg	102,60	68,00	34,60	137,50	4 757,50	SoD
74	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	2,10	1,40	0,70	286,00	200,20	SoD
75	111_11VD	Dlouhodobě působící granulované trávníkové hnojivo (0,03kg/m2), vč.aplikace	kg	123,10	82,00	41,10	85,80	3 526,38	SoD
76	08231320	Voda pro závlivku	m3	82,10	54,80	27,30	50,38	1 375,37	SoD
		Regenerace stávajícího trávníku					0,00	0,00	
	18	Povrchové úpravy terénu							
77	183405312R00	Aerifikace trávníku s pískováním, plocha nad 1500m2 (214 m2/10000)	ha	0,02	0,20	-0,18	157 300,00	-28 314,00	SoD
78	183406214R00	Vertikutace trávníku s přísevem, ploch nad 1500 m2, vč. odvozu	ha	0,02	0,20	-0,18	62 480,00	-11 246,40	SoD
79	185804312R00	Zalítí trávníku vodou plochy (0,02 m3/m2)	m3	4,30	40,00	-35,70	117,70	-4 201,89	SoD
80	185851121	Dovoz vody pro závlivku (0,02 m3/m2) do 1000 m	m3	4,30	40,00	-35,70	322,30	-11 506,11	SoD
	H23	Plochy a úpravy území							
81	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	2,60	25,40	-22,80	176,00	-4 012,80	SoD
		Ostatní materiál							
82	111116VD	Travní směs regenerační, 0,015 kg/m2	kg	3,20	30,00	-26,80	137,50	-3 685,00	SoD
83	08231320	Voda pro závlivku	m3	4,30	40,00	-35,70	50,38	-1 798,57	SoD
84	111_03VD	Komplexní NPK hnojivo s postupným uvolňováním (0,025kg/m2), vč aplikace	kg	5,40	50,00	-44,60	85,80	-3 826,68	SoD
85	58152600	Křemičitý písek fr.0,25/2 (11m3 x 1,7t)	t	1,90	18,70	-16,80	2 310,00	-38 808,00	SoD
86	08231320	Voda pro závlivku	m3	4,30	40,00	-35,70	50,38	-1 798,57	SoD
Vícepráce celkem									467 311,39

Celkem ZL	467 311,39
	565 446,79

VCP 586 952,81
MP -119 641,41