

Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

č. dohody převodce: 0088/D0601/22

č. dohody PREDi: 10000631574

I. Smluvní strany

PREDistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená:

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

bank. spojení:

(dále v textu jen „**PREDi**“)

a

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

sídlo: Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 31. 8. 2006 společností: **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

sídlo: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČ: 25656112

DIČ: CZ25656112

zastoupená:

(dále v textu jen „**Převodce**“)

(společně dále též označování jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 22. 2. 2019 vydal Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, územní rozhodnutí čj. MCP8 034322/2019, které nabylo právní moci dne 30. 3. 2019 a územní souhlas čj. MCP8 044509/2021 ze dne 3.2.2021, kterým byla umístěna stavba „**Rekonstrukce ČSOV v ulici Chřibská, Ďáblice**“. Součástí této stavby je energetické dílo S-145607, kabelové vedení VN a vstupní část TS (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí.

2. Převodce se zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí pro energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Pražská vodohospodářská společnost a.s. je právnickou osobou, v níž má územní samosprávný celek většinovou majetkovou účast, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. S ohledem na tuto skutečnost by tato dohoda nemusela být uveřejněna v registru smluv, avšak strany se přesto dohodly na uveřejnění této dohody v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Pražská vodohospodářská společnost a.s.

5. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu dohody v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu dohody, cena (případně hodnota předmětu dohody, lze-li ji určit), datum uzavření dohody.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části dohody určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.
7. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

PREdistribuce, a. s.

Převodce

.....

.....