

**AMENDMENT No. 21**

to the Lease Agreement concerning the property at Slavičkova 5, Prague 6 – Bubeneč, concluded on 2 July 1999 between the Republic of Korea

and

Health Insurance Company of the Ministry of the Interior of the Czech Republic, hereinafter referred to as “Amendment No. 21”

Parties:

1. **Health Insurance Company of the Ministry of the Interior of the Czech Republic** registered in the Commercial Register of the Municipal Court in Prague Section A, File No. 7216, since 26 October 1992 with its registered office in Prague 3, Vinohradská 2577/178, 130 00 Prague 3 represented by the CEO, MUDr. David Kostka, MBA
Company No.: 471 14 304
DIČ: CZ47114304

(hereinafter referred to as the Lessor)

and

2. **the Republic of Korea** represented by His Excellency KIM, Tae-jin, Ambassador of the Republic of Korea Slavičkova 5, Prague 6 – Bubeneč (hereinafter referred to as the “Lessee”)

DODATEK č. 21

ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ve Slavičkově ulici č. 5, Praha 6 – Bubeneč, uzavřené dne 2. července 1999 mezi Korejskou republikou

a

Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky, dále jen „Dodatek č. 21“

Smluvní strany:

1. **Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky** vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu A, vložce číslo 7216 provedeným zápisem dne 26. října 1992 se sídlem v Praze 3, Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3 zastoupená generálním ředitelem MUDr. Davidem Kostkou, MBA
IČ: 471 14 304
DIČ: CZ47114304

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. **Korejská republika** zastoupená Jeho Excelencí KIM, Tae-jin, velvyslancem Korejské republiky Slavičkova 5, Praha 6 – Bubeneč (dále jen „nájemce“) na straně druhé

agreed to conclude this written Amendment No. 21 to the Lease Agreement concerning the property at Slavičkova 5, Prague 6 – Bubeneč, concluded on 2 July 1999 between the Republic of Korea and the Health Insurance Company of the Ministry of the Interior of the Czech Republic (hereinafter referred to as the “Agreement”):

I.

With regard to the request on lease extension by the Lessee dated 29 April 2022, the Parties have stated the lease relationship under this Agreement shall terminate on 30 June 2022.

In case of request on lease extension the Parties have agreed the lease can be extended, always for full calendar month/months.

The Lessee is obliged to ask the Lessor to extend the rental period no later than one month before the end of the lease relationship.

II.
Final provisions

Other provisions of the Agreement remain unchanged.

Amendment No. 21 forms an integral part of the Agreement.

The Lessor shall publish Amendment No. 21 in the Register of Contracts within 10 days of its conclusion. After the expiry of this period or, at the latest, 20 days after the conclusion of this Amendment, the Lessee is obliged to verify that the Lessor has properly published Amendment No. 21 in the Register of Contracts and, if it turns out they have not, the Lessee shall publish the Amendment themselves and inform the Lessor accordingly.

se dohodly na uzavření tohoto písemného Dodatku č. 21 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti ve Slavičkově ulici č. 5, Praha 6 – Bubeneč, uzavřené dne 2. července 1999 mezi Korejskou republikou a Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky (dále jen „Smlouva“):

I.

Smluvní strany konstatují, že s ohledem na žádost nájemce o prodloužení doby nájmu ze dne 29. 4. 2022, skončí nájemní vztah z této Smlouvy ke dni 30. 6. 2022.

Smluvní strany se dohodly, že v případě žádosti nájemce lze nájemní vztah prodloužit, a to vždy o celý kalendářní měsíc/ce.

Nájemce je povinen požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu nejpozději jeden měsíc před skončením nájemního vztahu.

II.
Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy jsou beze změny.

Dodatek č. 21 tvoří nedílnou součást Smlouvy.

Pronajímatel se zavazuje Dodatek č. 21 uveřejnit ve lhůtě do 10 dnů od jejího uzavření v Registru smluv. Nájemce je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl Dodatek č. 21 uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda pronajímatel Dodatek č. 21 řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen Dodatek č. 21 uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat pronajímatele.

The Parties hereby declare they have read this Amendment No. 21 before signing it, that the Amendment was concluded definitely, seriously, and intelligibly, reflecting their true and free will, which they confirm by their signatures.

Amendment No. 21 has been drawn up in two counterparts, each having the force of an original. Each of the Parties shall receive one counterpart.

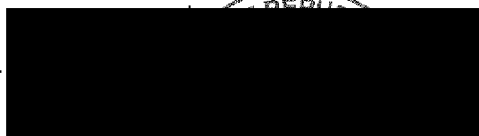
This Amendment No. 21 shall become valid upon its signing by both Parties and enter into force upon its publication in the Register of Contracts. The date of signing of the Amendment by the other Party shall be deemed to be the date of conclusion of Amendment No. 21.

Prague, 22.05.2022



MUDr. David Kostka, MBA
CEO
of the Health Insurance Company of the
Ministry of the Interior
of the Czech Republic

Prague, 30.5.2022



His Excellency KIM Tae-jin
Ambassador of the Republic of Korea

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 21 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz souhlasu připojují své vlastní podpisy.

Dodatek č. 21 je sepsán celkem ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Tento Dodatek č. 21 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Za datum uzavření Dodatku č. 21 se považuje podpis dodatku druhou smluvní stranou.

22.05.2022

V Praze dne



MUDr. David Kostka, MBA
generální ředitel
Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra
České republiky

V Praze dne 30.5.2022



Jeho Excellence KIM Tae-jin
velvyslanec Korejské republiky