

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

Č. smlouvy pronajímatele: E635-S-1845/2022 Č. smlouvy nájemce: 1/22-OZ/OS

Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel:

Firma: **Správa železnic, státní organizace**

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Sídlo; Nové Město, Dlážďená 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ostrava

Zastoupená: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 70 99 42 34

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: SEE Olomouc,

/Adresa pro zasilání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5

/Adresa pro zasilání daňových dokladů /faktur/:

Na daňových dokladech / fakturách/musí být uvedena adresa sídla pronajímatele: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00

(dále jen pronajímatel)

Nájemce:

Firma: **Elektrizace železnic Praha a.s.**

Právnícká osoba zapsána: Městským soudem v Praze, spisová značka B 1809

Sídlo: Praha 4 – Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 140 00

Zastoupená: Ing. Luděk Valtrem, předsedou představenstva

Ing. Martinem Janovským, místopředsedou představenstva

IČ: 471 15 921

DIČ: CZ47115921

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: vedoucí střediska Oblast východ

(mimo podpisu smlouvy)

ve věcech technických:

Adresa pro zasilání smluvní korespondence a daňových dokladů /faktur/: Elektrizace železnic Praha a.s., nám Hrdinů 1693/4a, 140 00 Praha 4 – Nusle

(dále jen nájemce)

Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek *Pronajímatele* přenechat *Nájemci* k dočasnému užívání železniční vozy schváleného typu (dále jen „vůz“), jehož typ je uveden v odstavci 3 tohoto článku, za podmínek dále dohodnutých v této smlouvě. Pronajaté vozy jsou dle předepsaného režimu „vozy určené pro účely dráhy“. Jedná se o speciální tažená vozidla.
2. Smluvní strany se dohodly, že se na jejich závazkoprávní vztah z této smlouvy použijí zvláštní

ustanovení § 2321 až § 2325 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

3. *Pronajímatel* se zavazuje, že po dobu sjednanou v článku 5 této smlouvy přenechá *Nájemci* do užívání následující vozy v provozuschopném stavu:

- 1) **železniční hospodářský vůz číslo 99549532 017-9**
- 2) **železniční laníčkovací vůz číslo 99549532 022-9**

4. *Pronajímatel* prohlašuje, že pronajaté vozy se nacházejí ve stavu odpovídající jejich stáří, opotřebení a technickému stavu a jsou plně způsobilé po celou dobu nájmu k účelu, ke kterému budou *Nájemcem* užívány.

Článek 3 **ÚČEL SMLOUVY**

1. Vůz se pronajímá k vnitrostátní přepravě, v souladu s Nařízením vlády č. 1/2000 Sb., v platném znění (Železniční přepravní řád). Účel použití předmětu nájmu je pro rekonstrukce a opravy trakčního vedení.

Článek 4 **PŘEDÁNÍ VOZU DO NÁJMU**

1. Předání předmětného vozu do nájmu se uskuteční protokolárně na základě písemného potvrzení tiskopisu „Předávací protokol pro železniční nákladní vůz“ oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. *Nájemce* je povinen se při převzetí vozu přesvědčit o vyhovujícím a bezzávadném stavu, čistotě a jeho vhodnosti pro sjednané účely. V tiskopise o předání vozů bude popsán stav předávaného vozu, a pokud se vyskytnou v době jeho převzetí *Nájemcem* vady, budou písemně specifikovány s tím, že se nemůže jednat o vady bránící či ztěžující řádné užívání *Nájemcem*.
3. Zjistí-li *Nájemce* po převzetí vozu jakékoliv vady, škody nebo odchylky od dohodnutého stavu, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat *Pronajímatele* k jejich společnému zjištění, nejpozději do 7 kalendářních dnů od data převzetí vozu.
4. Pokud oznámení dle odstavce 3 tohoto článku nebude vůbec učiněno nebo po lhůtě stanovené v odstavci 3, budou takové vady považovány za akceptované *Nájemcem*.
5. Pokud se *Pronajímatel* proti nálezu dle odstavce 3 tohoto článku neodvolá nebo nereaguje na výzvu k provedení společné prohlídky do 7 dnů od data oznámení, považují se jednostranná zjištění *Nájemce* za prokázaná.
6. Vůz bude předán *Pronajímatelem* nejdříve po uzavření této smlouvy.
7. Domovskou železniční stanicí a stanicí pro předání vozu 1) železniční hospodářský vůz číslo 99549532 017-9 do nájmu je **Vsetín**. Domovskou železniční stanicí pro předání vozu 2) železniční laníčkovací vůz číslo 99549532 022-9 do nájmu je **Grygov**. Všechny související náklady za přepravu vzniklé až do místa předání vozů do nájmu budou hrazeny *Nájemcem*.
8. Převzetí vozu nabídnutého v dohodnutou dobu na dohodnutém místě nesmí být *Nájemcem* bezdůvodně odmítnuto. Důvodem může být výhradně nevyhovující technický stav vozu, který znemožňuje řádné užívání tohoto vozu.
9. V případě oprávněného odmítnutí převzetí vozu může *Pronajímatel* dodat *Nájemci* náhradní vůz nebo závadu na své náklady odstranit.

Článek 5 **DOBA NÁJMU**

Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** a nájem počíná běžet ode dne protokolárního předání předmětného vozu dle čl. 4 této smlouvy.

Článek 6 **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že roční nájemné za pronájem jednoho vozu činí: KČ (slovy;
) bez DPH. **Celkové roční nájemné** za celý předmět nájmu, tj. za 2 (dva)
pronajaté vozy činí **KČ (slovy: bez DPH.**
2. K nájemnému bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. *Nájemce* bude hradit nájemné ročně, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem v prvním měsíci příslušného roku.
4. Za rok 2022 bude vystaven daňový doklad za období od protokolárního předání do 31.12.2022.
5. Lhůta splatnosti je 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
6. Smluvní strany si ve smyslu ust. § 2248 občanského zákoníku sjednávají následující inflační doložku, podle které se bude nájemné automaticky zvyšovat v závislosti na růstu míry inflace. Na základě této inflační doložky je pronajímatel každoročně vždy k 1. dubnu příslušného roku (počínaje 1. dubnem 2023) oprávněn jednostranně zvýšit sjednané nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. S ohledem na časové hledisko vyhlášení míry inflace Českým statistickým úřadem si smluvní strany sjednávají (zpětné) doplacení rozdílu – doplatek nájemného odpovídající navýšení bude nájemci pronajímatelem vyúčtován samostatně. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna příslušného roku.
7. Úhradou daňového dokladu se rozumí připsání fakturované částky na účet *Pronajímatele*.
Daňový doklad musí splňovat předepsané náležitosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a §435 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Nebude-li daňový doklad splňovat tyto náležitosti, je *Nájemce* oprávněn jej vrátit *Pronajímateli* a lhůta splatnosti neběží. Nová 14-denní lhůta začíná běžet dnem vystavení řádného daňového dokladu.
8. Pronajímatel zasílá daňové doklady na adresu nájemce, případně emailem na adresu

Při nedodržení termínu splatností daňového dokladu dle odstavce 6 tohoto článku má *Pronajímatel* právo na uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené § 1970 občanského zákoníku. *Nájemce* se zavazuje tento úrok uhradit.
9. Za dobu, kdy prokazatelně *Nájemce* vůz z viny *Pronajímatele* nemohl užívat, nevzniká *Pronajímateli* nárok na úhradu nájemného.

Článek 7 **PODMÍNKY NÁJMU**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim známý skutečný stav předmětu této smlouvy.
2. *Nájemce* nesmí dát do podnájmu vůz bez předchozího písemného souhlasu *Pronajímatele*. *Nájemce* odpovídá za všechna rizika a náklady vzniklé z jakéhokoliv podnájmu, a jakýkoli podnájem nezproští *Nájemce* jeho závazků podle této smlouvy.
3. V případě, že *Nájemce* bude užívat vůz i po skončení nájmu podle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou na jejím prodloužení, bude *Nájemce* povinen zaplatit *Pronajímateli* za užívání vozu po skončení nájmu částku odpovídající výši měsíčního sjednaného nájemného, a to za každý i započatý měsíc užívání.
4. Vůz, který je předmětem nájmu, bude *Nájemcem* provozován v režimu „pronajatého vozu“.
5. *Nájemce* se zavazuje, že vůz, který je předmětem této nájemní smlouvy, bude jím provozován pouze na území ČR.
6. Předmět nájmu nelze použít jako zástavu.

Článek 8

PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

1. *Nájemce* se zavazuje převzít způsobilý vůz do nájmu ve výše dohodnutém místě a čase.
2. *Nájemce* označí do nájmu převzatý vůz na své náklady bílou barvou na zvláštní tabuli po obou stranách vozu těmito nápisy:

písmenem velké „P“ (v rámečku)
podtrženým nápisem „Pronajatý vůz“,
obchodní firmou *Nájemce* a jejím sídlem, číslem telefonu
druhem zboží, pro jehož přepravu je vůz najat,
názvem domovské stanice,
3. *Nájemce* nesmí bez souhlasu *Pronajímatele* umístit na předmět smlouvy další vlastní nápisy.
4. Veškeré nápisy, značky a číslice musí být provedeny podle normy TNŽ 280083. V případě, že vůz má světlý nátěr, pak se označí černým písmem. *Pronajímatel* nepřejímá odpovědnost za následky nesprávnosti, nečitelnosti nebo nepřesností obsahu těchto nápisů na voze.
5. Před ukončením nájmu *Nájemce* uvede na své náklady předmětný vůz do původního stavu, včetně odstranění zvláštních tabulí a nápisů.
6. *Nájemce* je povinen po skončení doby nájmu předat *Pronajímateli* předmět smlouvy ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
7. ***Nájemce je povinen včas zajistit na své náklady a na svou odpovědnost u pronajatých vozů periodické opravy, jakož i provedení veškerých předepsaných zkoušek, pokud během nájmu nastane jejich potřeba.*** U vozu číslo 99549532 017-9 uplyne termín provedení šestileté revizní opravy REV a technické kontroly (TK) dne **10. 03. 2023**. U vozu číslo 99549532 022-9 uplyne termín provedení šestileté revizní opravy REV v 11/2025.
8. *Nájemci* v žádném případě nepřísluší zadržovací právo na vůz.

Článek 9

PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

1. *Pronajímatel* se zavazuje předat předmět nájmu *Nájemci* v místě uvedeném v článku 4, odstavec 7 této Smlouvy a způsobilý k obvyklému provozu v souladu s účelem, pro který si *Nájemce* vůz najal.
2. *Pronajímatel* po dobu platnosti smlouvy odpovídá za řádný technický stav vozu, který umožňuje *Nájemci* vůz užívat v souladu s účelem, pro který si vůz najal. Tím není dotčena povinnost nájemce dle ust. čl. 8 odst. 7 a čl. 10 odst. 7 této smlouvy.

Článek 10

PROVOZOVÁNÍ, OPRAVY A ÚDRŽBA

1. *Nájemce* se zavazuje nakládat s nákladním vozem s řádnou péčí a pozorností a používat jej výlučně k účelu, k němuž jsou dle technických podmínek určeny a k nimž obvykle slouží.
2. *Nájemce* je povinen při používání vozu dodržovat příslušné obecně právní, obchodní a provozní normy a předpisy související s používáním předmětného vozu.
3. *Nájemce* se zavazuje udržovat předmět této smlouvy v pořádku a zdržet se na něm jakékoliv činnosti omezující či ohrožující železniční provoz a bezpečnost přepravovaného zboží či osob.
4. *Nájemce* musí na svůj náklad zabezpečit, aby obsluha dopravního prostředku byla řádně vyškolená tak, aby jeho provoz byl v souladu s technickými pokyny výrobce a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V případě požadavku *Pronajímatel* poskytne *Nájemci* návod k používání pro daný typ vozu.

5. *Nájemce* ručí *Pronajímateli* za dodržování technologie nakládky a vykládky a za způsob manipulace s vozem.
6. *Nájemce* je povinen udržovat na své náklady předmět smlouvy ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
7. ***Nájemce odchylně od § 2325 nového občanského zákoníku přebírá odpovědnost za běžný provoz a na vlastní náklady zajišťuje běžnou údržbu a opravy plynoucí z provozního opotřebení***, tj. periodické mazání všech pohyblivých dílů, včetně narážecího a tažného ústrojí, brzdového ústrojí včetně výměny brzdových zdrží, odstraňování závad vzniklých používáním a provozem vozu a to včetně přepravních nákladů spojených s přepravou vozů do opravy a z opravy. *Nájemce* nesmí bez souhlasu *Pronajímatele* provádět na voze žádné jiné opravy a úpravy.
8. Pro potřeby provádění běžné údržby a oprav poskytne v případě požadavku *Pronajímatel* *Nájemci* mazací plán a návod na údržbu opravy pro daný typ vozu.
10. Pokud se vyskytne v průběhu užívání dopravního prostředku potřeba oprav, které nelze odstranit běžnou údržbou, je *Nájemce* povinen tuto potřebu písemně bez zbytečného odkladu a nejpozději do 7 kalendářních dní od vzniku závady oznámit *Pronajímateli*. *Pronajímatel* pak zajistí provedení oprav na své náklady. Pokud však bude *Nájemce* v prodlení s písemným oznámením potřeby oprav *Pronajímateli*, hradí náklady na opravy *Nájemce*.
11. *Nájemce* je povinen umožnit vstup na předmět této smlouvy zástupcům *Pronajímatele* za účelem kontroly dodržování podmínek provozování, oprav a udržování stanovených touto smlouvou.

Článek 11 **VRÁCENÍ VOZU Z NÁJMU**

1. Vrácení předmětného vozu z nájmu se uskuteční protokolárně na základě písemného potvrzení předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který se stane nedílnou součástí této smlouvy. V zápise o vrácení vozu bude popsán jeho stav, odchylka od dohodnutého stavu znemožňující okamžité použití, případné vady přesahující běžné opotřebení a způsob, jakým budou ze strany *Nájemce* vzniklé vady odstraněny.
2. Vůz bude vrácen *Nájemcem* nejpozději poslední den účinnosti této smlouvy.
3. Železniční stanicí pro odevzdání vozu z nájmu je Vsetín, respektive Grygov (v návaznosti na čl. 4 odst. 7 této smlouvy), případně jiná, předem dohodnutá stanice. Všechny související náklady za přepravu vzniklé až do místa zpětného předání vozů z nájmu budou hrazeny *Nájemcem*.
4. Převzetí vozu nabídnutého v dohodnutou dobu na dohodnutém místě nesmí být *Pronajímatelem* bezdůvodně odmítnuto. Důvodem může být výhradně nevyhovující technický stav vozu, který znemožňuje řádné užívání tohoto vozu.
5. V případě, že se při vrácení z nájmu zjistí poškození vozu nebo jiná odchylka od dohodnutého stavu znemožňující okamžité použití, smí být převzetí odmítnuto do té doby, než dojde k odstranění závady *Nájemcem* nebo písemné dohodě o úhradě za odstranění tohoto poškození (uvedení do odpovídajícího stavu) a zajištění řádného užívání vozu.
6. Zjistí-li *Pronajímatel* po vrácení vozu jakékoliv závady, škody nebo odchylky od dohodnutého stavu, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat *Nájemce* k jejich společnému zjištění, nejpozději do 7 kalendářních dnů od data vrácení vozu.
7. Pokud oznámení dle odstavce 6 tohoto článku nebude vůbec učiněno nebo bude učiněno pozdě, budou takové vady považovány za akceptované *Pronajímatelem*.
8. Pokud se *Nájemce* proti nálezu dle odstavce 6 toho článku neodvolá nebo nereaguje na výzvu k provedení společné prohlídky do 7 dnů od data oznámení, považují se jednostranná zjištění *Pronajímatele* za prokázaná.

Článek 12 **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY**

1. Při převzetí vozu *Nájemce* přebírá celkové riziko náhodné ztráty nebo poškození. *Nájemce* tak bude výhradně odpovědný za ztrátu nebo poškození vozu bez ohledu, zdali takové ztráty nebo poškození byly způsobeny jakýmkoli zaviněním *Nájemce* nebo jeho zástupců. Pro vyloučení pochybností je *Nájemce* odpovědný za jakékoli ztráty nebo škody, které vzniknou náhodou, působením vyšší moci nebo zakládají vznik odpovědnosti vůči třetím stranám. K tomu je *nájemce* oprávněn sjednat pojištění předmětu nájmu.
2. *Nájemce* zcela odpovídá *Pronajímateli* za jakoukoli ztrátu a škodu vzniklou v důsledku nesprávného nebo nedbalého použití, udržování nebo nakládání s předmětným vozem.
3. V případě, že vznikne poškození vozu nebo jeho zařízení prokazatelně způsobené jednou ze smluvních stran, provede se oprava, popř. finanční či jiné vypořádání škody (včetně přepravních nákladů) k tíži té strany, která škodu zavinila.
4. V případě poškození, zničení nebo ztráty je *Nájemce* povinen předat *Pronajímateli* veškeré doklady týkající se škodní události nezbytné pro uzavření škodního případu a uplatnění práv.

Článek 13 **POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ**

1. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

Článek 14 **SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE**

1. Nevrátí-li *Nájemce* v poslední den účinnosti smlouvy pronajatý vůz v dohodnuté stanici řádně vyčištěný, zaplatí od tohoto dne až do dne řádného vrácení včetně, smluvní pokutu za každý i započatý den ve výši dvojnásobku poměrné části ročního nájemného sjednaného v Článku 6 (za vůz).
2. V případě, že *Nájemce* použije pronajatý vůz k jinému, než v této smlouvě sjednanému účelu, zaplatí *Pronajímateli* smluvní pokutu ve výši pětinasobku sjednané 365-tiny ročního nájemného dle Článku 6, za každý i započatý den a takto použitý vůz.
3. V případě, že *Nájemce* dá vůz do dalšího pronájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu *Pronajímatele*, je povinen zaplatit *Pronajímateli* smluvní pokutu ve výši pětinasobku sjednané 365-tiny ročního nájemného dle Článku 6, za každý i započatý den a takto pronajatý vůz.
4. V případě, že *Nájemce* nepřevezme nebo odmítne bezdůvodně převzít vůz do nájmu a znemožní tím plnění smlouvy je povinen zaplatit *Pronajímateli* smluvní pokutu ve výši plánovaného nájmu určeného dle Článku 6 této smlouvy, včetně všech do té doby prokazatelně vzniklých nákladů.
5. Výše uvedenými smluvními pokutami a sankcemi není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 15 **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Smluvní vztah může být ukončen následujícími způsoby:
 - Uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
 - Písemnou dohodou obou smluvních stran.
 - Výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodů. Výpovědní doba činí **jeden měsíc**.
2. *Pronajímatel* má právo odstoupit od smlouvy:
 - V případě, že *Nájemce* neplatí sjednané nájemné ve sjednaných termínech.
 - V případě prohlášení konkurzu na majetek *Nájemce*.
 - V případě, že *Nájemce* přenechá vůz do užívání třetímu subjektu bez souhlasu *Pronajímatele*.
 - V případě, že *Nájemce* používá vůz k jinému, než sjednanému účelu smlouvy.
3. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení

výpovědi druhé smluvní straně a končí posledního dne tohoto měsíce.

4. V době vyhlášení stavu ohrožení státu nebo válečného stavu, případně při vzniku dalších mimořádných událostí nebo živelných pohrom, je *Pronajímatel* oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitou platností, takže její platnost a účinnost končí dnem, kdy bylo Nájemci doručeno písemné odstoupení.
5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a jeho účinky nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
6. Po ukončení smluvního vztahu jakýmkoli způsobem jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci svých práv a závazků. *Nájemce* je povinen protokolárně po skončení nájmu Pronajímateli pronajatý dopravní prostředek vrátit.
7. Vzájemné finanční závazky vzniklé na základě ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany povinny vypořádat do třiceti dnů od zániku smluvního vztahu na základě vystaveného vyúčtování s uvedením podrobné specifikace vzniklých peněžitých pohledávek.
8. Smluvní vztah končí dnem, ve kterém byly urovnány všechny závazky vzniklé z této smlouvy mezi smluvními stranami.

Článek 16 **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Pro operativní jednání ve věci této smlouvy jsou oprávněni následující zástupci smluvních stran:
Za Správu železnic, státní organizaci
Za Elektrizaci železnic Praha a.s.
2. O změnách kontaktních osob a jejich údajích jsou smluvní strany povinny se neprodleně informovat, jinak nesou odpovědnost za případné škody vzniklé nedodržením této povinnosti.

Článek 17 **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě (pomocí elektronických prostředků). Smlouva je uzavřena připojením zaručeného elektronického podpisu, založeného na kvalifikovaném certifikátu poslední podepisující se osoby (zástupce smluvní strany).
2. Všechny dodatky nebo změny této smlouvy musí být v elektronické podobě a musí být řádně odsouhlaseny a podepsány smluvními stranami. Tyto se stávají nedílnou součástí smlouvy. Předávací protokoly k předmětu nájmu mohou být uzavřeny v listinné písemné formě, opatřené vlastnoručními podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně se neprodleně informovat o všech skutečnostech, které mají vliv na plnění podmínek smlouvy nebo které mohou vést k tomu, že druhá smluvní strana nebude schopna řádně a včas plnit jakékoli povinnosti podle této smlouvy.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními obecně platných právních předpisů České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění.
5. Tato smlouva se řídí hmotným a procesním právem České republiky. Všechny spory vzniklé z této smlouvy nebo v její souvislosti budou přednostně řešeny smírnou cestou a vzájemnou dohodou smluvních stran. Pokud by takto k vyřešení sporů nedošlo, budou rozhodovány u věcně a místně příslušného soudu České republiky podle českých procesních norem a podle české verze smlouvy.
6. Ustanovení této smlouvy, podmínky vzájemné spolupráce a údaje o finančním vyrovnání a cenách je nutno považovat za důvěrné a jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení nového občanského zákoníku v platném znění a je třeba podle toho s nimi zacházet.
7. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy bude nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným, tato skutečnost nebude mít vliv na ostatní ustanovení této smlouvy a tato smlouva bude vykládána, jako by byla uzavřena bez takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (výpověď, změna bankovní účtu apod.) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem s doručenkou (na dodejku), a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na písemně a prokazatelně oznámenou změnu adresy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (převzata oprávněným zaměstnancem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.
9. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
- Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy/dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň). Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, nejdříve však dnem protokolárního předání předmětu nájmu nájemci.
12. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují oprávněné osoby smluvních stran své podpisy.

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace



.....
Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Nájemce:

Elektrizace železnic Praha a.s.

**Ing. Luděk
Valtr**

.....
Ing. Luděk Valtr
předseda představenstva

**Ing. Martin
Janovský**

.....
Ing. Martin Janovský
místopředseda představenstva

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2734186

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 5a97faf6-aff3-45eb-9bfa-44403fd3fa3f

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30.05.2022 15:54:00



8728bc2f-c052-4c83-8e5c-101508b9e456