

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. E618-S-1343/2022

k provedení ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „energetický zákon“), § 5a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění (dále jen „zákon o dráhách“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby investorem, vedené jím pod názvem " Modernizace trati Sudoměřice – Votice "

Článek I. Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření

Adresa na doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Budova Diamond Point

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8 – Karlín

Adresa pro zaslání daňového dokladu: **ePodatelnassz@spravazeleznic.cz**

(dále též „investor“ „povinný“ nebo „strana povinná z věcného břemene“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.,

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č. ú.: XXXXXXXXXX

zastoupená firmou Petr Kadlec – Elektro-Kovo

se sídlem A. Dvořáka 413, PSČ 259 01 Votice

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6027, datum

zápisu: 25. 03. 1992

jednatel společnosti Petr Kadlec

IČ: 12224553, DIČ: CZ6011110050

(dále jen „zmocnitel“)

Zastoupená firmou **G+ s. r. o.**
se sídlem Sadová 625, 251 68 Kamenice
zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 100618
Jednatel společnosti: Ing. TOMÁŠ MOJŽÍŠEK
IČ: 27156931
(dále jen „zmocnitel“)

(dále též „oprávněný“ nebo „strana oprávněná z věcného břemene“)

Článek II. Úvodní ustanovení

- (1) Investor má právo hospodařit s majetkem státu - **pozemky parc. Č. 1248/25, 1248/23, 1249/7, 1249/6, 457/2, 453/3**, obec Heřmaničky v katastrálním území Heřmaničky, zapsaným v katastru nemovitostí na LV č. 179 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrální pracoviště Benešov (dále jen „*služebné pozemky*“).
- (2) Oprávněný uložil do služebných pozemků **venkovní vedení VN, kabelové vedení NN**, (dále jen jako „*uložené zařízení*“) v rámci stavby „**Modernizace trati Sudoměřice – Votice**“ (dále jen „*Stavba*“). Kolaudační souhlas s užíváním Stavby byl vydán dne 08. 04. 2019, Stavebním úřadem Městský úřad Votice odbor výstavby a územního plánování vedeným pod čj.: 11172/2019/Výst.-Če, 40312/2018/Výst.-Če.
- (3) Stavba je situována z části v obvodu a v ochranném pásmu dráhy železniční trati **TÚ 1701** s křížením trati u parcel č. 1249/6 a č. 1249/7 v km 110,680 – 110,719, č. 1248/23 v km 110,923, č. 1248/25 v km 111,100, č. 453/3 v km 111,695 č. 457/2 v km 111,700 – 111,704.

Článek III. Předmět a obsah věcného břemene - služebnosti

- (1) Povinný zřizuje touto Smlouvou k tíži služebného pozemku ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou věcné břemeno - služebnost energetického vedení podle *ust. § 59 odst. 2 energetického zákona*, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle *ust. § 1267 občanského zákoníku*, jehož obsahem je právo oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat ve služebném pozemku uložené zařízení, včetně jeho příslušenství, a právo přístupu a příjezdu na služební pozemek v nezbytně nutném rozsahu za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav, stavebních úprav, modernizace uloženého zařízení či zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem **č. 456-17441/2020** vyhotoveným G+ s.r.o, Sadová 625, 251 68 Kamenice, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj Katastrálním pracovištěm Benešov vydaným dne 13. 03. 2020 pod č. PGP-413/2020-201 který je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.
- (2) Strana oprávněná z věcného břemene práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a strana povinná z věcného břemene na sebe bere povinnost tato práva strpět

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají z energetického zákona, ze zákona o dráhách a z občanského zákoníku.

- (2) Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku trati.
- (3) Při výkonu činností, souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen s ohledem na ustanovení § 59 odst. 4 energetického zákona, v dostatečném časovém předstihu oznámit prokazatelně povinnému na adresu Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 nebo na e-mailovou adresu: orphapodateln@spravazeleznic.cz, nezbytnost a účel každého svého vstupu na služební pozemek. V případě, že se uložené zařízení, uvedené v čl. II. odst. (2) této Smlouvy, nachází v obvodu dráhy na místě veřejnosti nepřístupném dle ustanovení §4a odst. 2 zákona o drahách, je vstup na služební pozemek možný pouze po předchozím prokazatelném oznámení oprávněného povinnému a na základě vydaného platného povolení – průkazu ke vstupu do provozované železniční dopravní cesty. Bez tohoto průkazu je vstup do míst veřejnosti nepřístupných zakázán. Kontaktní elektronická adresa pro podání žádosti o vydání průkazu nebo oznamování změn je prukazy@spravazeleznic.cz.
- (4) V případě havárie týkající se stavby, je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí) nebo telefonicky. Pohotovostní telefony Správy železnic, státní organizace, jsou uvedeny v kontaktech na webové stránce <https://provoz.spravazeleznic.cz/Portal/>. Oprávněný je povinen v souladu s § 22 odst. 3 zákona o drahách ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů povinného coby provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.
- (5) Po skončení konkrétních prací týkajících se služebního pozemku je oprávněný povinen uvést služební pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost oprávněný oznámí na adresu prukazy@spravazeleznic.cz.
- (6) Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je situována v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona o drahách.

Článek V. Vypořádání věcného břemene a platební podmínky

- (1) Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje za paušální jednorázovou náhradu dle dohody smluvních stran ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) + DPH v zákonné výši ve smyslu čl. 18 Směrnice SŽDC SM85 Služebnosti, zřízení, oceňování a stanovení finančních náhrad.
- (2) Oprávněnému svědčí práva odpovídající věcnému břemenu ještě před doručením návrhu na vklad do katastru nemovitostí, a to již ke dni vrácení podepsané smlouvy na adresu povinného uvedenou v čl. III. odst. (3) věta první této smlouvy. Tato skutečnost je již zohledněna v úhradě sjednané za zřízení věcného břemene.
- (3) Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene stranou oprávněnou straně povinné do její podatelny, vystaví strana povinná straně oprávněné fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí nesmí být podán, dokud nebude vystavena faktura dle předchozí věty. Podléhá-li smlouva uveřejnění v registru smluv, návrh na vklad do katastru nemovitostí nesmí být podán, dokud Smlouva nebude uveřejněna v registru smluv. Den uskutečnění zdanitelného plnění bude shodný se dnem vystavení faktury – daňového dokladu. Vystavenou fakturu se povinný zavazuje zaslat oprávněnému poštou na adresu, uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Případný doplatek či přeplatek bude splatný do patnácti (15) dnů ode dne doručení faktury oprávněnému.

- (4) Pokud ke dni úhrady podle této Smlouvy nebude mít povinný zveřejněný bankovní účet na webových stránkách u svého správce daně, nebo bude požadovat platbu na bankovní účet vedený mimo Českou republiku, pak povinný souhlasí s tím, aby oprávněný převedl daň (DPH) přímo na účet jeho správce daně a tímto způsobem mu uhradil část ceny představující daň (DPH).
- (5) Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, uvedeného na faktuře dle čl. V odst. (3) této Smlouvy, bude povinný zveřejněn na webových stránkách správce daně jako nespolehlivý plátce, povinný souhlasí s tím, aby oprávněný převedl daň (DPH) přímo na účet jeho správce daně a tímto způsobem mu uhradil část ceny představující daň (DPH).
- (6) V případě, že uložené zařízení nebude sloužit účelu a potřebám, pro které bylo ve služebném pozemku umístěno, je oprávněný povinen na vlastní náklady a dle pokynů povinného uložené zařízení ze služebného pozemku odstranit, uvést služební pozemek do předchozího stavu a zajistit výmaz věcného břemene z katastru nemovitostí, k čemuž mu povinný poskytne potřebnou součinnost. Případné odstranění uloženého zařízení ze služebného pozemku provede oprávněný v souladu s platnými právními předpisy, zejména *zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění* a v souladu s pokyny příslušného stavebního úřadu.

Článek VI. Ostatní ujednání smluvních stran

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění* (dále jen „ZRS“). Povinný zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS.
- (2) Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje povinný.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 *občanského zákoníku* a udělují svolení k jejich uveřejnění po provedení znečitelnění osobních údajů, podpisů, bankovních spojení a údajů vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení a jeho umístění.
- (4) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku následně písemně schválí. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná ode dne jejího uzavření.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Smluvní strany se dále dohodly, že tato Smlouva včetně návrhu na vklad práva bude předložena oprávněným příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření. Náklady související se vkladem práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.
- (2) Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu oběma smluvními stranami dvě vyhotovení obdrží povinný, jedno vyhotovení oprávněný a jeden výtisk je určen pro vkladové řízení.
- (3) Tuto Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

(4) Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán číslo 456-17441/2020 ze dne 13. 03. 2020

Strana povinná z věcného břemene:
V Praze dne 18. 05. 2022

Strana oprávněná z věcného břemene:
V Praze dne 30. 5. 2022

.....
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství
Praha

.....
ČEZ Distribuce, a.s.,
Ing. Tomáš Mojžíšek, zmocněný
zástupce oprávněného

DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 045/2021

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Radímem Černým

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnec: **Petr Kadlec - ELEKTRO-KOVO**
sídlo: A. Dvořáka 413, 259 01 Votice
IČO: 12224553
DIČ: CZ6011110050

Fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 6027,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně –právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započeti s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto

zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.02.2021 do 18.02.2023.

V Praze dne 20 -01- 2021

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

.....
Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Radim Černý
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Koticce dne 16 -02- 2021


Zmocněnec:
Petr Kadlec - ELEKTRO-KOVO

.....
(jméno, příjmení, funkce)

.....
podpis

Běžné číslo ověřovací knihy O - I - 251 / 2021
Ověřuji, že Ing. Martin Zmelík, narozen 27. května
1975, bydliště Praha, Liboc, U Kolejí 316/6, jehož
totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

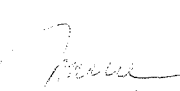
V Praze dne - 2 - 02 - 2021


Zuzana MANGOVA, DiS.
notářská tajemnice
pověřená notářem



Běžné číslo ověřovací knihy O - I - 390 / 2021
Ověřuji, že Ing. Radim Černý, narozen 10. května
1974, bydliště Růžová 51, jehož totožnost byla
prokázána platným úředním průkazem, uznal přede
mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne - 2 - 02 - 2021


Zuzana MANGOVA, DiS.
notářská tajemnice
pověřená notářem



OVĚŘOVACÍ DOKLADY A LEGALIZACE

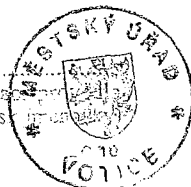
Podle ověřovací knihy *1041A*
č. legalizace *1041A* (název úřadu)
rovnoučasné podepsal* - uzal podpis na listině za vlastní*
Petr Kadlec 11.11.1960, Benice
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Benice, A. Povála, 413
adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České
republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*
02 203 525 099
číslo a číslo dokladu, na základě kterého byly získány osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce
17-02-2021
dne *17-02-2021*

JANA ŠEDIVÁ

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci

(nebo otisk)

úředního razítka a podpis ověřující osoby
přibíhající se skrze



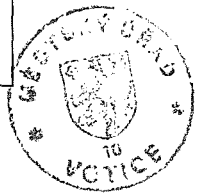
Šedivá

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

ve ... ověřovací knihy 11412
... vidimace: 11412
... úplný/a - částečný/a - opis/kopie, obsahující ... stran souhlasí
... s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
... - ověřenou vidimovanou listinou - listinou, která je
... z autorizované konverze dokumentů - opisem nebo kopií
... ze spisu - stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí
... nebo výroku rozhodnutí,
... obsahujícím ... stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje/neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.

Ve Voticích dne 17-02-2021
JANA SEDVÁ
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

Jan Sedvá





PLNÁ MOC

Zmocnitel: Petr Kadlec-ELEKTRO-KOVO
Sídlo: A. Dvořáka 413, PSČ 259 01 Votice
IČ: 122 24 553
DIČ: CZ6011110050

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6027,
datum zápisu: 25.3.1992,

jednatel: Petr Kadlec
(dále jen „zmocnitel“)

ZMOCŇUJE

v souladu s plnou mocí ČEZ Distribuce, a.s. pod evidenčním číslem PM - 045/2021

Zmocněnce: G+ s.r.o.
Sídlo: Sadová 625, 251 68 Kamenice
IČ: 27156931
(dále jen „zmocněnec“)

aby za zmocnitele v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie
vrámci podmínek daných příslušnými právními předpisy:

1. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. k Dotčeným nemovitostem zejména věcná práva, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen na Dotčených nemovitostech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto práv do katastru nemovitostí;
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady nemovitostí do katastru nemovitostí
 - c) přijímal a doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení, či výzev v průběhu vkladových či záznamových řízení;
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem.
2. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství. V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 1 pod písm. c) a d) a odstavci 2 je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškeré právní a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

Zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním.

4. Zmocnitel neopravňuje zmocněnce udělovat k účelu danému tímto zmocněním též zmocnění jiným osobám.

Ve Voticích dne: 17-02-2021

Zmocnitel: Petr Kadlec-ELEKTRO-KOVO

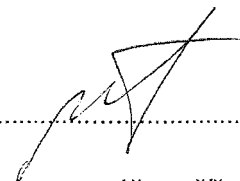


Petr Kadlec
jednatel

Zmocnění přijímám.

V Kamenici dne: 17.2.2021

Zmocněnec: G+ s.r.o.



Ing. Tomáš Mojžíšek
jednatel

knihka pro legalizaci
knihka knihy pošty: Votice
podpsal: Tomáš Majžíšek

Poř.č.: 25901-0016-1012

Místo narození: 10.12.1978, Praha 4, OZ
Místo bydlení: Kamenice, Struhařov, Sadová 625, OZ

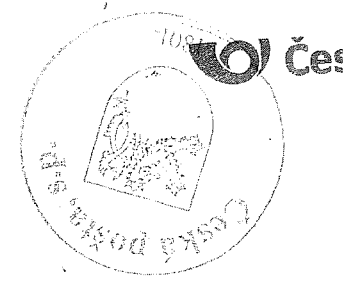
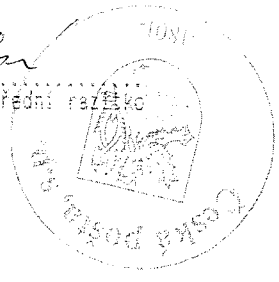
Číslo předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

5063196

dne 17.02.2021
Monika

[Handwritten signature]

Podpis, úřední razítko



OVĚŘOVACÍ LIST

Podle ověřovací knihy HČU Police
poř. č. kniž. záz. 10917
vlastní, kdo podepsal* - uznal Jakub Kadlec, 11.11.1969, Polovice
jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele
Polový A. Dvořák 413
adresa místa trvalého bydliště* - adresa místa pobytu v rámci území České republiky
OP 203 525 098
datum a místo vydání na základě kterého
uvedené údaje
17-02-2021

JANA ŠEDIVÁ



Originál
* N...


[Handwritten signature]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Nový stav				
			ha	m ²							Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu						
												115/1	402		
												279/1	402		
												279/2	10001		
												280/9	402		
												295/1	402		
												295/2	402		
												295/10	402		
												295/12	276		
												295/13	402		
												453/1	263		
												453/3	179		
												457/2	179		
												1248/23	179		
												1248/25	179		
												1249/6	179		
												1249/7	179		
												1249/8	10001		

Druh věcného břemene : dle smlouvy

Oprávněný : dle smlouvy

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek</p>	<p>Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Jindříšek</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2308/2006</p>
	<p>Dne: 28.02.2020 Číslo: 278/2020</p>	<p>Dne: 9.5.2022 Číslo: 15/2022</p>
<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
<p>Vyhotovitel: G + s.r.o. Sadová 625 251 68 Kamenice</p>	<p>KÚ pro Středočeský kraj KP Benešov Mgr. Eva Kuklíková PGP-413/2020-201 2020.03.13 08:43:06 CET</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
<p>Číslo plánu: 456-17441/2020</p>		
<p>Okres: Benešov</p>		
<p>Obec: Heřmaničky</p>		
<p>Kat. území: Heřmaničky</p>		
<p>Mapový list: Sedlčany 5-8/41.43</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		

- list 1
- list 2
- list 3
- list 4
- list 5

115/1

457/2

453/1

1248/34

280/1

1248/33

1248/32

280/10

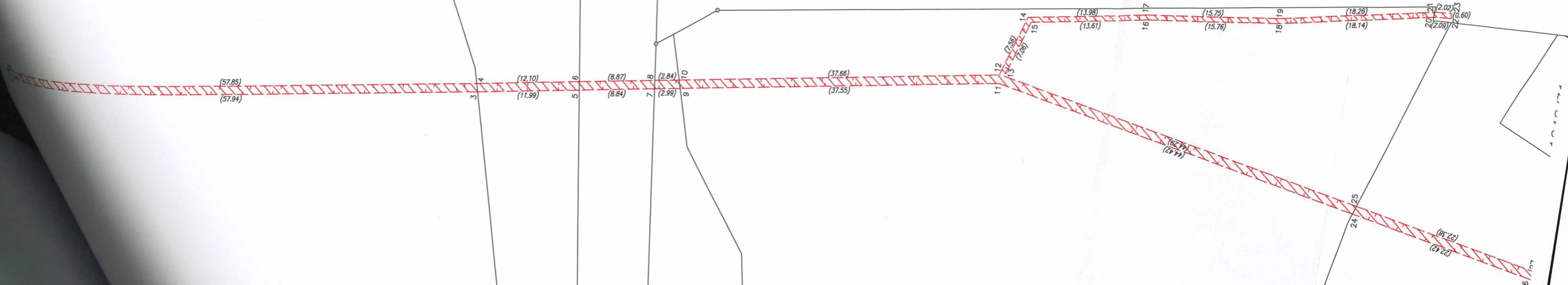
" 279/2

" 279/7

453/3

280/9

" 279/1



295/3

295/4

301/2

03

204

235

295/1

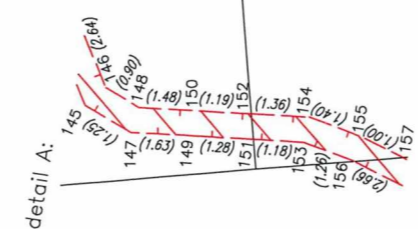
1248/21

1248/20

1249/8

295/6

295/17

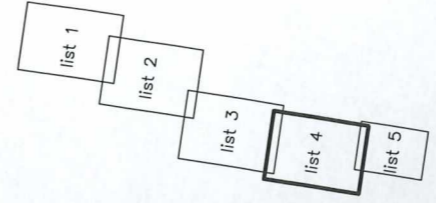


detail A:

1248/19

1248/18

295/8



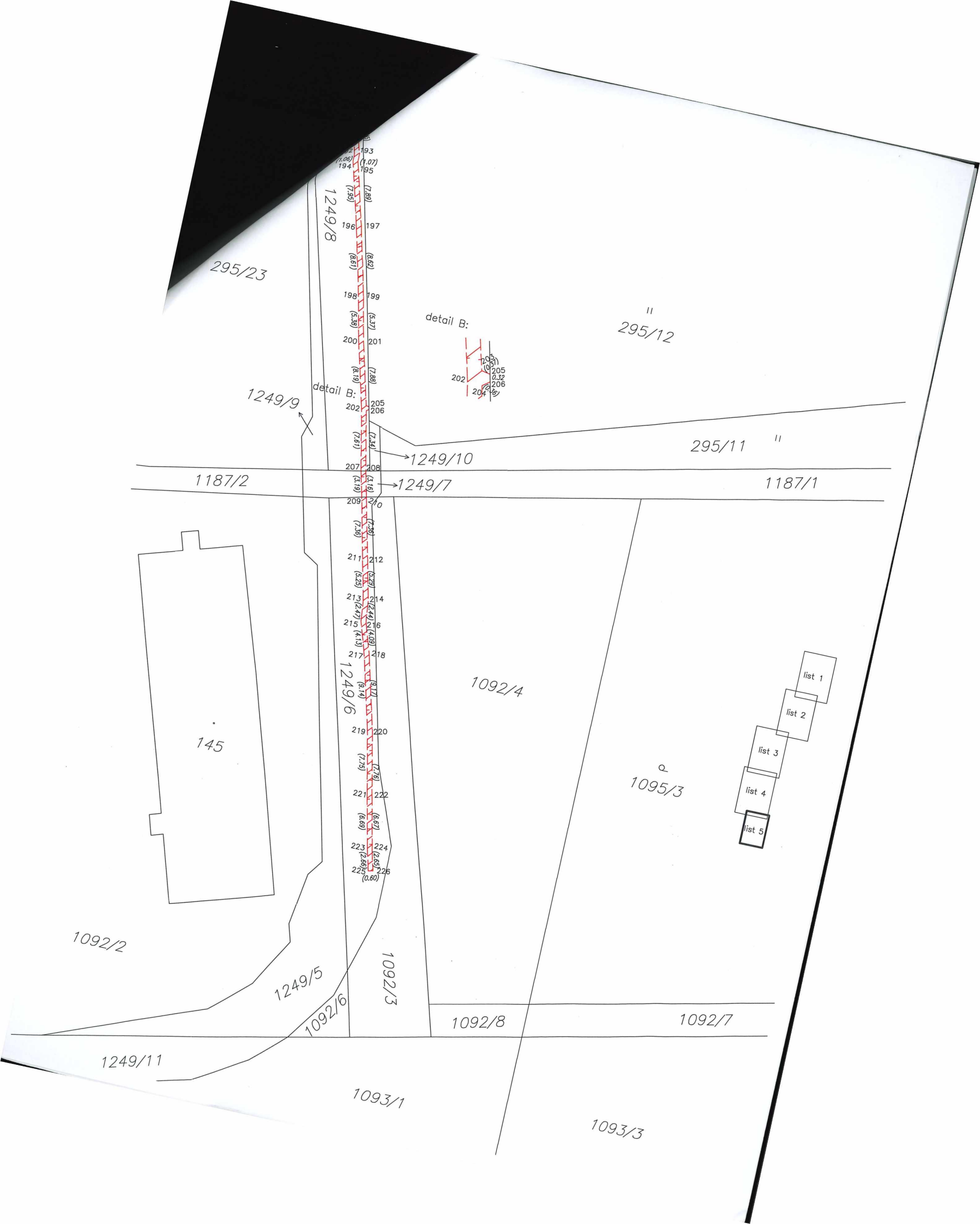
295/12

1248/17

1249/9

295/23





295/23

295/12

295/11

1187/2

1187/1

1092/4

145

1095/3

1092/2

1249/5

1092/3

1092/8

1092/7

1249/11

1093/1

1093/3

1249/8

1249/9

1249/10

1249/7

1249/6

1092/6

detail B:

detail B:

list 1

list 2

list 3

list 4

list 5

Souřadnice pro zápis do KN

p.	Y	X	kód kv.	Č.b.	Y	X	kód kv.
1	738307.92	1097317.99	3	73	738414.14	1097845.55	3
2	738306.93	1097317.82	3	74	738413.86	1097846.11	3
3	738298.28	1097375.13	3	75	738415.87	1097845.89	3
4	738297.31	1097374.87	3	76	738415.73	1097846.47	3
5	738296.22	1097386.94	8	77	738418.53	1097846.66	3
6	738295.23	1097386.78	8	78	738418.35	1097847.24	3
7	738294.70	1097395.65	8	79	738421.19	1097847.59	3
8	738293.70	1097395.52	8	80	738420.95	1097848.15	3
9	738294.18	1097398.59	3	81	738422.63	1097848.31	3
10	738293.22	1097398.32	3	82	738422.27	1097848.79	3
11	738287.73	1097435.58	3	83	738423.45	1097849.21	3
12	738286.74	1097435.42	3	84	738422.93	1097849.53	3
13	738286.80	1097436.03	3	85	738423.92	1097850.34	3
14	738279.54	1097437.70	3	86	738423.36	1097850.54	3
15	738280.06	1097438.16	3	87	738424.71	1097853.23	3
16	738277.69	1097451.56	3	88	738424.13	1097853.39	3
17	738277.09	1097451.46	3	89	738425.75	1097857.32	3
18	738275.65	1097467.18	3	90	738425.17	1097857.46	3
19	738275.05	1097467.08	3	91	738426.93	1097861.89	3
20	738272.10	1097484.97	3	92	738426.35	1097862.05	3
21	738271.48	1097484.99	3	93	738429.29	1097870.82	3
22	738271.95	1097487.05	3	94	738428.71	1097870.98	3
23	738271.35	1097487.01	3	95	738431.29	1097877.33	3
24	738296.42	1097479.15	8	96	738430.71	1097877.51	3
25	738295.46	1097479.46	8	97	738431.75	1097878.92	3
26	738300.80	1097501.13	3	98	738431.21	1097879.22	3
27	738299.84	1097501.41	3	99	738432.10	1097879.32	3
28	738312.74	1097532.12	8	100	738431.72	1097879.80	3
29	738311.82	1097532.50	8	101	738432.94	1097879.76	3
30	738325.97	1097566.47	3	102	738432.70	1097880.32	3
31	738325.05	1097566.87	3	103	738435.17	1097880.51	3
32	738342.07	1097598.46	8	104	738434.97	1097881.07	3
33	738343.51	1097603.54	8	105	738439.73	1097882.29	3
34	738357.89	1097629.88	3	106	738439.51	1097882.85	3
35	738356.95	1097630.24	3	107	738443.72	1097883.98	3
36	738358.70	1097633.00	8	108	738443.50	1097884.54	3
37	738357.85	1097633.69	8	109	738444.93	1097884.37	3
38	738359.13	1097638.61	8	110	738444.63	1097884.91	3
39	738360.13	1097642.47	8	111	738445.75	1097885.07	3
40	738367.02	1097668.94	8	112	738445.31	1097885.49	3
41	738369.53	1097674.62	8	113	738447.55	1097887.43	3
42	738368.68	1097675.34	3	114	738447.53	1097888.35	3
43	738378.24	1097701.51	8	115	738448.48	1097886.43	3
44	738376.78	1097700.26	8	116	738448.50	1097887.29	3
45	738385.22	1097722.99	3	117	738450.71	1097888.66	3
46	738384.28	1097723.33	3	118	738450.25	1097889.06	3
47	738403.30	1097770.74	3	119	738452.46	1097890.91	8
48	738402.32	1097771.00	3	120	738452.28	1097891.66	8
49	738403.36	1097778.28	3	121	738452.89	1097891.45	3
50	738404.05	1097783.16	3	122	738453.30	1097892.61	3
51	738409.03	1097811.11	3	123	738452.68	1097892.65	3
52	738408.07	1097811.41	3	124	738451.19	1097901.96	3
53	738409.37	1097812.26	3	125	738450.61	1097901.82	3
54	738408.79	1097812.46	3	126	738449.85	1097906.63	3
55	738409.66	1097813.68	3	127	738449.27	1097906.49	3
56	738409.08	1097813.82	3	128	738449.15	1097909.73	3
57	738411.08	1097818.48	3	129	738448.59	1097909.47	3
58	738410.50	1097818.66	3	130	738447.86	1097911.52	3
59	738412.19	1097821.99	3	131	738447.76	1097910.63	8
60	738411.61	1097822.17	3	132	738447.52	1097911.64	8
61	738412.62	1097823.52	3	133	738447.48	1097911.02	3
62	738412.04	1097823.64	3	134	738445.51	1097911.68	3
63	738412.83	1097825.06	3	135	738445.57	1097912.30	3
64	738412.23	1097825.12	3	136	738443.58	1097911.42	3
65	738412.97	1097827.12	3	137	738443.48	1097912.02	3
66	738412.37	1097827.16	3	138	738442.31	1097911.75	3
67	738413.17	1097835.78	3	139	738442.36	1097911.15	3
68	738412.57	1097835.78	3	140	738441.76	1097911.34	3
69	738413.29	1097843.49	3	141	738441.58	1097917.66	3
70	738412.69	1097843.55	3	142	738440.98	1097917.68	3
71	738413.51	1097844.94	3	143	738441.63	1097917.86	3
72	738412.95	1097845.24	3	144	738441.09	1097918.24	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	kód kv.	Č.b.	Y	X	kód kv.
	738443.84	1097919.20	3	217	738410.53	1098071.08	3
	738443.36	1097919.60	3	218	738409.95	1098070.92	3
146	738444.31	1097920.36	3	219	738408.16	1098079.91	3
147	738443.69	1097920.44	3	220	738407.58	1098079.77	3
148	738444.15	1097921.98	3	221	738406.52	1098087.48	3
149	738443.55	1097921.92	3	222	738405.94	1098087.36	3
150	738444.03	1097923.25	8	223	738405.07	1098094.01	3
151	738443.44	1097923.11	8	224	738404.49	1098093.87	3
152	738443.91	1097924.42	3	225	738404.41	1098096.59	3
153	738443.31	1097924.46	3	226	738403.82	1098096.44	3
154	738443.60	1097925.83	3				
155	738444.18	1097925.65	8				
156	738443.90	1097926.78	8				
157	738444.98	1097928.19	3				
158	738444.42	1097928.41	3				
159	738446.79	1097931.82	3				
160	738446.15	1097931.90	3				
161	738446.39	1097933.66	3				
162	738445.85	1097933.36	3				
163	738445.64	1097934.38	3				
164	738445.16	1097934.02	3				
165	738445.09	1097935.45	3				
166	738444.59	1097935.11	3				
167	738442.57	1097938.30	3				
168	738442.03	1097938.00	3				
169	738441.73	1097940.88	3				
170	738441.15	1097940.74	3				
171	738441.46	1097942.97	3				
172	738440.86	1097942.87	3				
173	738440.35	1097948.28	3				
174	738439.77	1097948.14	3				
175	738438.87	1097953.98	3				
176	738438.29	1097953.82	3				
177	738437.14	1097960.29	3				
178	738436.56	1097960.13	3				
179	738435.44	1097966.54	3				
180	738434.86	1097966.40	3				
181	738433.67	1097975.10	3				
182	738433.09	1097974.96	3				
183	738431.17	1097985.78	3				
184	738430.59	1097985.66	3				
185	738429.88	1097991.81	3				
186	738429.30	1097991.67	3				
187	738428.39	1097997.87	3				
188	738427.81	1097997.73	3				
189	738426.27	1098006.47	3				
190	738425.69	1098006.31	3				
191	738424.70	1098011.63	3				
192	738424.10	1098011.53	3				
193	738424.66	1098012.69	3				
194	738424.06	1098012.59	3				
195	738422.58	1098020.35	3				
196	738422.00	1098020.21	3				
197	738420.54	1098028.72	3				
198	738419.96	1098028.58	3				
199	738419.40	1098033.97	3				
200	738418.82	1098033.83	3				
201	738417.28	1098041.88	3				
202	738416.78	1098041.44	3				
203	738416.64	1098042.03	3				
204	738416.41	1098041.52	8				
205	738416.34	1098041.82	8				
206	738415.68	1098049.32	8				
207	738415.09	1098049.21	8				
208	738414.92	1098052.42	8				
209	738414.33	1098052.28	8				
210	738413.22	1098059.58	3				
211	738412.64	1098059.44	3				
212	738412.04	1098064.69	3				
213	738411.44	1098064.59	3				
214	738411.78	1098067.14	3				
215	738411.18	1098067.02	3				

