

Nabídka projektových prací pro změnu stavby před dokončením a DPS

Stavební úpravy Bytového domu v 2.NP a 3.NP Masarykovo náměstí čp. 42 Nový Jičín

Předmět nabídky

Předmětem nabídky je vypracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením a dokumentace pro provedení stavby dle schválených úprav původní PD DSP

Cenová nabídka projekčních prací

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH

Výkonová fáze

1. Projektová dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb. Pro Změnu stavby před dokončením 37.000,- Kč

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 Stavebně konstrukční část (statika)
- D.1.4.1 Technika prostředí staveb - zdravotně technické instalace
- D.1.4.2 Technika prostředí staveb – silnoproudá elektroinstalace

2. Inženýrská činnost – zajištění všech podkladů nutných k vydání změny stavby před dokončením

12.000,- Kč

3. Projektová dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb. Pro provedení stavby 95.000,- Kč

- A Průvodní zpráva
 - B Souhrnná technická zpráva
 - C Situační výkresy
 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
 - D.1.2 Stavebně konstrukční část (statika)
 - D.1.4.1 Technika prostředí staveb - zdravotně technické instalace – úpravy původní PD
 - D.1.4.2 Technika prostředí staveb – silnoproudá elektroinstalace – úpravy původní PD
 - D.1.5 Vytápění – základní návrh otopné soustavy – úpravy původní PD
- Detailní návrh celého vytápění, tzn. návrh otopné soustavy, kotle, solárních panelů, tepelného čerpadla, včetně výpočtu tepelných ztrát celého objektu.

4. Položkové rozpočty všech částí díla k PD pro provedení stavby 15.000,- Kč

CELKEM bez DPH

159.000,- Kč

Cena zahrnuje 4 tištěné paré.

Součástí ceny nejsou správní poplatky dotčeným orgánům státní správy, technický ani autorský dozor. Dále v ceně není zahrnut hydrogeologický průzkum pro založení objektu nebo zasakování vod z ČOV, případně hluková studie (může si vyžádat krajská hygienická stanice).

K cenám bude doúčtována DPH dle platných předpisů státní správy v době zdanitelného plnění.

Termíny zpracování projektové dokumentace

Vypracování projektové dokumentace pro UR a SP: 4 týdnů – 6 týdnů (dle schvalování dílčích podkladů objednatelem)

Inženýrská činnost (získání dokumentů nutných pro povolení stavby): 8 týdnů (nelze ovlivnit, dle vyjádření orgánů státní správy)

Získání stavebního povolení: 6 týdnů od získání posledního souhlasu k PD pro URaSP

V Českém Těšíně dne 25.4.2022

Zpracoval:

Ing. Roman Hlaušek, v.r.

Autorizovaná osoba pro pozemní stavby a
Jednatel společnosti