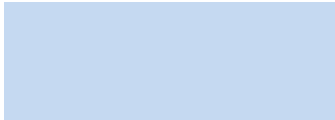



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotka č. 8</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		
Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO:	<b>00298212</b>
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ:	<b>CZ00298212</b>
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>Herold's Construction s.r.o.</b>	IČO:	<b>08368457</b>
	<b>č.p. 226, 742 33 Jeseník nad Odrou</b>	DIČ:	<b>CZ08368457</b>
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			96 966,69
PSV			209 175,42
MON			35 000,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>341 142,11</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>341 142,11 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>341 142,11 CZK</b>
v	<b>Jeseníku nad Odrou</b>	dne	<b>15.05.2022</b>
			
	Za zhotovitele		Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 938,60	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			54 692,25	16
96	Bourání konstrukcí	HSV			16 835,84	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 500,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 457,50	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 395,50	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			8 134,50	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 700,00	1
725	Zařizovací předměty	PSV			27 860,00	8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			49 200,00	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 171,87	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			356,00	0
776	Podlahy povlakové	PSV			42 804,85	13
781	Obklady keramické	PSV			31 129,26	9
783	Nátěry	PSV			10 578,64	3
784	Malby	PSV			13 419,35	4
M21	Elektromontáže	MON			35 000,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 967,95	3
Cena celkem					341 142,11	100

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>21 938,60</b>			
1	342255020	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,554	550,00	1 404,70
2	342255022	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	10,208	650,00	6 635,20
3	342255024	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,722	750,00	5 791,50
4	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,134	800,00	8 107,20
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>54 692,25</b>			
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	135,835	20,00	2 716,70
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	13,150	50,00	657,50
7	611315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	46,595	150,00	6 989,25
8	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	13,583	300,00	4 074,90
9	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštlivou maltou	m	47,500	80,00	3 800,00
10	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	135,835	180,00	24 450,30
11	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	55,318	200,00	11 063,60
12	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	37,600	25,00	940,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>16 835,84</b>			
13	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	55,870	50,00	2 793,50
14	962084121	Vybourání bytového jádra vč. dřevěné příčky kuchyně	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
15	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,000	50,00	300,00
16	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	47,500	50,00	2 375,00
17	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	122,984	10,00	1 229,84
18	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	13,150	250,00	3 287,50
19		Demontáž vestavěné šatní skříně	kus	1,000	850,00	850,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>3 500,00</b>			
20	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,500	1 000,00	3 500,00
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>	<b>1 457,50</b>			
21	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	5,830	250,00	1 457,50
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>4 395,50</b>			
22	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,710	50,00	235,50
23	721176103	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,500	350,00	1 225,00
24	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,800	950,00	760,00
25	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,500	500,00	1 250,00

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 8
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,000	100,00	100,00
27	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	150,00	450,00
28	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,000	150,00	150,00
29	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,000	25,00	225,00
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>8 134,50</b>
30	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,500	400,00	2 600,00
31	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,550	440,00	2 002,00
32	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	460,00	460,00
33	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,000	280,00	2 520,00
34	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,050	50,00	552,50
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>4 700,00</b>
35		Úprava a prodloužení potrubí, montáž ventilu u sporáku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
36		Revize	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>27 860,00</b>
37	2834905801R	Dvířka revizní; použití stavební otvor, prostup, šachta, vana; funkce klasické; materiál plast; počet křidel 1; šířka 150mm, výška 150mm; barva bílá	kus	1,000	350,00	350,00
38	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,000	180,00	900,00
39	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
40	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
41	55145007R	baterie vanová nástěnná, rozteč 130 až 170 mm, ovládání pákové; povrch chrom, příslušenství sprchová ružice,pevný držák hadice	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
42	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,000	190,00	380,00
43	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,000	850,00	850,00
44	55421009.AR	vana klasická obdélníková, l=1600 mm, š. = 700 mm, h= 410 mm, akrylátová, bílá, objem 140 l	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
45	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
46	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
47	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	150,00	150,00
48	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,000	550,00	550,00
49	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	150,00	150,00
50	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,000	450,00	900,00
51	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,000	200,00	200,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	725229101R00	Montáž vany litinové se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	950,00	950,00
53	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,000	250,00	250,00
54	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,000	100,00	100,00
55	725820802	Demontáž baterií stojánkových do otvoru	soubor	1,000	100,00	100,00
56	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	350,00	700,00
57	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné, G 1/2"	soubor	1,000	350,00	350,00
58	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,000	320,00	320,00
59	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,000	80,00	160,00
60	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,000	150,00	300,00
61	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,000	150,00	150,00
62		Dodávka a montáž vanové zástěny 70x140 cm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
63		Dodávka a montáž držáku na ručníky	kus	1,000	850,00	850,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>49 200,00</b>
64	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,000	450,00	1 800,00
65	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
66	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
67	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová přípojovací hadice	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
68	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	1 900,00	3 800,00
69	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	2,000	2 600,00	5 200,00
70	611653603	Dveře protipožární profil. plně 1kř. 80x197cm lak	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
71	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
72	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
73	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
74	766 T06	T06 - dodávka a montáž potravinové skříně 600x2600 z DTD desky 18 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
75	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
76	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
77	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,000	800,00	800,00
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4 171,87</b>
78	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	2,743	400,00	1 097,20
79	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,286	35,00	80,01
80	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2,286	10,00	22,86
81	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	2,286	350,00	800,10
82	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,286	150,00	342,90

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 8
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
83	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,286	800,00	1 828,80
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy skládané</b>	<b>356,00</b>			
84	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	17,800	20,00	356,00
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>	<b>42 804,85</b>			
85	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	34,000	35,00	1 190,00
86	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	34,000	20,00	680,00
87	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	34,000	330,00	11 220,00
88	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	34,000	250,00	8 500,00
89	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	37,400	330,00	12 342,00
90	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	45,520	20,00	910,40
91	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	38,100	120,00	4 572,00
92	28411006	lišta soklová PVC (pro vedení kabelů)	m	41,910	70,00	2 933,70
93	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	18,270	25,00	456,75
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>	<b>31 129,26</b>			
94	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,699	200,00	1 539,80
95	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	115,426	15,00	1 731,39
96	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	23,858	300,00	7 157,40
97	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	20,746	25,00	518,65
98	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	11,220	150,00	1 683,00
99	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	20,746	870,00	18 049,02
100		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,000	450,00	450,00
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>	<b>10 578,64</b>			
101	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	8,390	250,00	2 097,50
102	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,390	50,00	419,50
103	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	8,390	250,00	2 097,50
104	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	47,420	35,00	1 659,70
105	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	122,984	35,00	4 304,44
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>	<b>13 419,35</b>			
106	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	191,705	20,00	3 834,10

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
107	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	191,705	50,00	9 585,25
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>35 000,00</b>
108	220890202	Revize	h	3,00000	700,00	2 100,00
109	M21000001	Elektroinstalace - úprava stávající elektroinstalace, provedení nového rozvodu v bytovém jádru a kuchyni	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
110		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	400,00	1 600,00
111		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	650,00	1 300,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>10 967,95</b>
112	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,04665	250,00	761,66
113	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,04665	1 000,00	3 046,65
114	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,04665	200,00	609,33
115	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,04665	200,00	609,33
116	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,04665	150,00	457,00
117	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,04665	300,00	914,00
118	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,04665	1 500,00	4 569,98