

SMLOUVA č. 2022802268S0010

Pravidelné kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení

**I.
Smluvní strany:**

Objednatel: *Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín*

IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
Banka: Komerční Banka, a.s., pobočka Zlín
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupen ve věcech smluvních: RNDr. Alexander Černý
Za věcné plnění odpovídá: [REDACTED]

Veřejná vysoká škola zřízena zákonem 404/2000sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně



dále jen objednatel

Zhotovitel: *SPEDOS Servis s.r.o.
Hranická 771, 757 01 Valašské Meziříčí-
Krásno nad Bečvou*

Zastoupen ve věcech smluvních: panem Zbyňkem Hrochem, vedoucím DSML
na základě plné moci

IČO: 056 65 817
DIČ: CZ056 65 817
Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí
Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 68808.

dále jen zhotovitel

uzavírají podle ustanovení § 2586 a následující zákona číslo 89/2012 Sb. - Občanský zákoník v platném znění

s e r v i s n í s m l o u v u

2)

II.
Předmět plnění:

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je:

a) Provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti (PKP) požárně bezpečnostního uzávěru (PBU) V souladu s vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s novelou výše uvedené vyhlášky č. 221/2014 Sb.

(dále jen „servisní práce“). Soupis zařízení viz příloha č. 1 této smlouvy.

Preventivní prohlídka obsahuje:

- provedení stanovených úkonů preventivní prohlídky
- drobný materiál spotřebovaný při provádění preventivní prohlídky (mazací tuky, čisticí prostředky, základní spojovací materiál)
- označení zařízení štítkem s informací o termínu příští kontroly
- dopravu a všechny režijní náklady
- administraci preventivní prohlídky
- protokol o provedení kontroly provozuschopnosti

b) Provádění pravidelné preventivní technické údržby a požaručního servisu vstupních turniketů

Preventivní prohlídka obsahuje:

- prohlídku a seřízení včetně kontroly funkčnosti bezpečnostních a ovládacích prvků
- použité mazací tuky a čisticí prostředky
- dopravu a všechny režijní náklady
- administraci preventivní prohlídky

1) Místem plnění předmětu díla je objekt:

Univerzita Tomáše Bati Zlín, objekt označený jako „U13“, na adrese nám. T. G Masaryka 5555, 76001 Zlín.

- 2) Zhotovitel prohlašuje, že k provedení těchto prací má potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami proškolenými a odborně způsobilými.
- 3) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené práce převzít a dohodnutou cenu uvedenou v čl. III této smlouvy zaplatit.
- 4) Součástí plnění zhotovitele je i provedení všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek např. testování funkčnosti systému, a to jak v podobě komplexního vyzkoušení technologické části díla tak i individuálních zkoušek.

III.
Cena:

- 1) Cena předmětu plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy o dílo byla sjednána dohodou smluvních stran, je v souladu s ustanoveními zákona č.256/90 Sb. v platném znění a činí:

Cena za prohlídku 1x ročně	22.500 Kč bez DPH
DPH	4.725,- Kč bez DPH
Cena s DPH	27.225,- Kč bez DPH

- 2) V ceně je obsažen všechen materiál, práce, doprava do místa provádění díla a vše, co je zapotřebí k bezvadnému a úplnému provedení díla dle čl. II. odst. 1.
- 3) Náklady na materiál, náhradní díly popř. jiné náklady přesahující svým rozsahem pravidelnou kontrolu provozuschopnosti PBU nese objednatel. Před prováděním prací a dodávek, které zahrnují náklady nad rámec běžné pravidelné kontroly provozuschopnosti, musí být tyto práce a náklady projednány a odsouhlaseny objednatelem.
- 4) V ceně pravidelné kontroly provozuschopnosti PBU je revize, vystavení dokladu pro kontrolní orgány, seřízení, vyčištění a promazání zařízení, zajištění jeho volného a vyváženého chodu, drobný měněný materiál (spojovací materiál, mazací tuky, čisticí prostředky), zjištění případných závad a vyhodnocení stavu zařízení a Doklad o pravidelné kontrole provozuschopnosti.

IV. **Čas plnění:**

- 1) Pravidelná kontrola provozuschopnosti (PKP) Automatických vstupních dveří a únikové cesty bude prováděna 1x ročně v termínu květen – červen.
- 2) Na karuselových dveřích Turniket budou pravidelné preventivní prohlídky prováděny 1x ročně v termínu květen - červen.
- 3) Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel povede ve své evidenci termín PKP a 14 dní před uplynutím lhůty (od poslední kontroly provozuschopnosti) vyzve objednatele k potvrzení termínu kontroly provozuschopnosti PBU tak, aby se předešlo prodlužení s termínem kontroly a tím následně k sankcionování ze strany dotčených orgánů státní zprávy. Objednatel potvrdí písemně – mailem na adresu servis@spedos.cz - zhotoviteli termín PKP .
- 4) Lhůty pravidelných PKP začínají provedením výchozí kontroly provozuschopnosti na předmětných PBU.

V. **Platební a fakturační podmínky:**

- 1) Po provedení díla – PKP na PBU bude ze strany zhotovitele vystavena faktura - daňový doklad. Platba bude provedena na základě faktury, vystavené po uskutečnění servisní prohlídky, splatné do 30 dnů od dne jejího vystavení.

VI. **Podmínky provádění díla:**

- 1) Objednatel je povinen na potvrzený termín provedení PKP - zajistit zhotoviteli přístup do objektu v částech, kde je nainstalován PBU.
- 2) Objednatel dále zajistí možnost provedení PKP s vyloučením působení dalších osob s ohledem na bezpečnost práce a zabezpečení prostorů v místě provádění PKP.
- 3) Zhotovitel je povinen se v dohodnutém termínu dostavit k provedení díla.

- 4) Objednatel zajistí pro provedení PKP:
- Přívod energie 220V s možností připojení.
 - Volný a bezpečný přístup z prostoru vnitřní části objektu k zařízení.
 - U oprávněné osoby objednatele bude k dispozici PROVOZNÍ A REVIZNÍ KNIHA, do které provede zhotovitel zápis o provedené PKP.
 - Objednatel je povinen vést PROVOZNÍ A REVIZNÍ KNIHU o stavu předmětného zařízení v souladu s proškolením obsluhy a zaznamenávat do této knihy veškeré skutečnosti o provozu zařízení. Ze strany objednatele bude určena osoba v rámci objektu, která v mezidobí převezme péči a dohled o PBU, a která bude proškolená ze strany zhotovitele.
- 5) Každou událost popř. závadu, která vznikne na PBU je nutno neprodleně, nejpozději do dvou pracovních dnů písemně oznámit zhotoviteli. Odstranění závady může provádět pouze zhotovitel.
- 6) Zhotovitel je povinen do **24 hodin** od obdržení telefonické a následně písemné objednávky (Telefonicky na **800 139 752**, e-mailem na **servis@spedos.cz** nebo faxem na **571 759 266**) zahájit úkony směřované k odstranění nahlášené závady.
- 7) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu záruční lhůty bezplatně odstraňovat vady, na něž se vztahuje záruka a to v případě pokud do systému PBU nebudou zasahovat cizí osoby ani organizace bez souhlasu zhotovitele.
- 8) V případě, že objednatel provede zásah do PBU, nebo toto umožní jinému subjektu než zhotoviteli, zanikají veškeré záruční závazky, vč. takových, které jsou případně založeny ve smlouvě o dílo.

VII.

Majetkové sankce:

- 1) Pokud objednatel nezajistí možnost provedení díla dle čl.VI.1. je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý jednotlivý případ a den z konečné fakturované částky za každý den od uplynutí poslední PKP.
- 2) Pokud se zhotovitel nedostaví v dohodnutém termínu k provedení díla je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z konečné fakturované částky za každý den prodlení.
- 3) Pokud objednatel neuhradí fakturu-daňový doklad za provedené dílo v dohodnutém termínu splatnosti, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Bezpečnost a ochrana zdraví:

- 1) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy v místě plnění.

IX.

Ostatní ujednání:

- 1) V případě, že bude provedena mimořádná PKP, např. po opravě zařízení, vandalismus, popř. jiná iniciace, bude zhotovitel účtovat objednateli náklady na mimořádnou kontrolu provozuschopnosti takto (ceny bez DPH):

Běžná hodinová sazba

Hodinová sazba v pracovních dnech od 17:00 – 6:00

Víkend a svátky

Sazba za ujetý kilometr

- 2) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcné i místně příslušného soudu České republiky.

- 3) Oprávnění k jednání:

Za objednatele:

ve věcech smluvních:

technických a realizačních:

RNDr. Alexander Černý

Za zhotovitele:

ve věcech smluvních:

technických a realizačních:

- 4) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 kalendářní měsíce.
- 5) Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem v kalendářním měsíci následujícím po měsíci dne odeslání výpovědi druhé smluvní straně na poslední známou adresu uvedenou v obch. Rejstříku.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Po podepsání obdrží zhotovitel i objednatel po jednom vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace zařízení: Cenová nabídka zhotovitele č. 2022802268P0011

Příloha č. 2 Plná moc pana Zbyňka Hrocha

Ve Zlíně dne 06-06-2022

Ve Valašském Meziříčí dne

Za objednatele:

RNDr. Alexander Černý

kvestor



13

SPEDOS

SPEDOS Servis s.r.o., HRANICKÁ
757 01 VALAŠSKÉ MEZÍŘÍ
IČO: 056 65 817, tel. 571 750

Za zhotovitele:

Zbyněk Hroch, na základě plné moci
vedoucí DSML

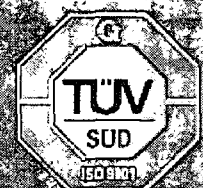
Spedos Servis s.r.o.

Odpovídá	Datum
PO/CO	6.6.22
BO	6.6.22
Věcně	6.6.22
Správc	6.6.22

ČJ: UTB/22/010966

PREVENTIVNÍ SERVIS SPEDOS NABÍDKA

9 Hranická 771, Valašské Meziříčí, 757 01



800 139 752

SPEDOS®

dveřní a vratové systémy

servis@spedos.cz

+420 571 759 211

www.spedos.cz

ICO: 05665817

DIC: CZ05665817

V souladu s vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s novelou výše uvedené vyhlášky č. 221/2014 Sb.

Nabídka číslo:	2022	802/268	P	0011	1	Zpracoval:		Dne:	02.06.2022
E-mail:						Telefon:			
Zpracováno pro:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně								
Ulice:	nám. T. G. Masaryka 5555			pan	Jméno:		Příjmení:		
Město:	Zlín		PSČ:	760 01	E-mail:				
Akce:	UTB Zlín U13 Rektorátu				Telefon:		Fax:		

Vážení zákazník, údržbu a servis vašeho zařízení můžeme provádět v následujících programech:

Objednávka – zákazník nemá sjednanou smlouvu o Pravidelných kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení a je na jeho rozhodnutí, kdy objedná servisní zásah během základní (běžné) pracovní doby. SPEDOS Servis s.r.o. provádí servisní práce a údržbu na zařízení podle objednávky zákazníka. Veškerá činnost i použitý materiál je zákazníkem placen mimo případy záruční opravy. V případě tohoto typu servisu a oprav zařízení je zákazník plně zodpovědný za stav zařízení, které není sledováno servisní organizací formou Preventivních prohlídek plánovaných SPEDOS Servis s.r.o. Podle provozu a stavu zařízení. Při tomto režimu může dojít k vážnějším poškozením a opotřebením, která jsou ve svém souhrnu finančně nákladnější. Dále

Smluvní – zákazník má sjednanou smlouvu o Pravidelných kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, při které SPEDOS Servis s.r.o. provádí plánované kontroly a údržbu zařízení, včetně výměn spotřebních dílů podle jejich stupně opotřebení a dle sjednaného budgetu. Další požadavky na servisní zásahy jsou prováděny s vyšší prioritou proti nesmluvnímu servisu a podle obsahu smlouvy je prováděna plánovaná preventivní kontrola a stavu zařízení během základní (běžné) pracovní doby.

Dále lze dohodnout:

Pohotovost – zákazník má ve smlouvě sjednané podmínky provádění Havarijního servisu mimo pracovní dobu

Každý den k dispozici:

Zelená linka 800 139 752 – telefonní pomoc zákazníkům při provozních problémech, kdy školení pracovníci Servisního oddělení instruuji vaše zaměstnance k provedení základních úkonů, jež mohou odstranit jednoduché poruchy. Pro přímou pomoc u zákazníka platí podmínky obdobné Standardním nebo Smluvním servisním zásahům.

Preventivní prohlídka obsahuje:

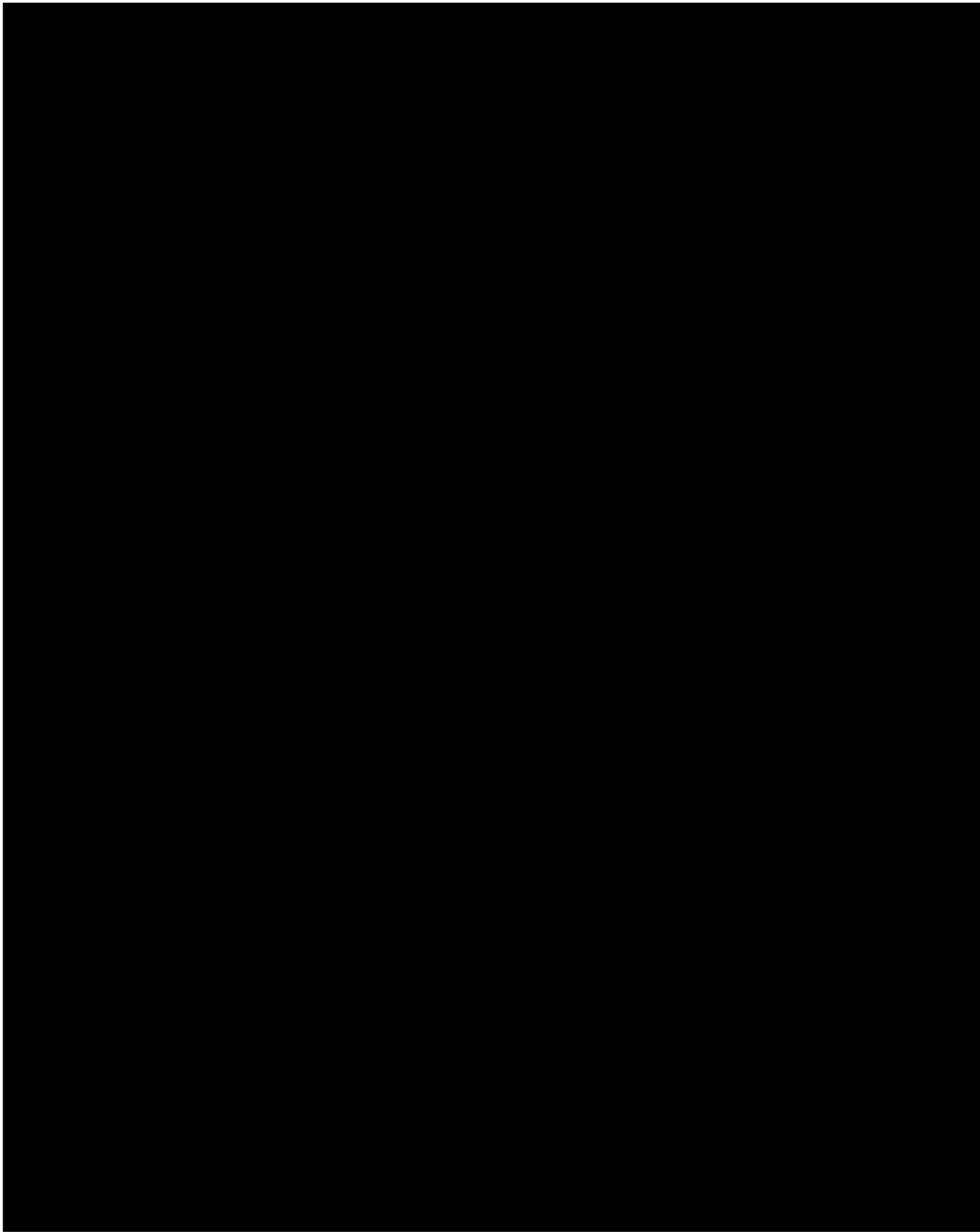
- provedení stanovených úkonů Pravidelných kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení
- drobný materiál spotřebovaný při provádění prohlídky (mazací tuky, čisticí prostředky, základní spojovací materiál)
- označení zařízení štítkem s informací o termínu příští prohlídky
- v ceně je doprava a všechny režijní náklady
- evidence a organizace programu Pravidelných kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení
- administrace Pravidelné kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení
- výstup Doporučené výměny
- Doklad o pravidelné kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení

PRAVIDELNÁ KONTROLA PROVOZUSCHOPNOSTI POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍCH ZAŘÍZENÍ

SPECIFIKACE

Počet zařízení: ks

doporučený počet prohlídek ročně





Obchodní společnost

SPEDOS SERVIS s.r.o.,

se sídlem Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 056 65 817,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 68808,
zastoupena jednatelem Ing. Jaroslavem Konvičným
uděluje plnou moc

Zbyněk HROCH

datum narození: [REDACTED]

bytem: [REDACTED]

zaměstnanci firmy, k jednání za společnost v těchto záležitostech:

1. Sjednávání, uzavírání a podepisování obchodních smluv zpracovaných a navržených společností SPEDOS Servis s.r.o. a k sjednávání, uzavírání a podepisování obchodních podmínek SPEDOS Servis s.r.o. v rozsahu plnění **do výše 500.000,- Kč.**
2. Zplnomocnění k jednání se vztahuje výhradně na okruh působnosti shora uvedený.
3. Plná moc zaniká jejím odvoláním společností.

Valašské Meziříčí: 11. 2. 2020

Plnou moc přijímám:

[REDACTED]

zaměstnanec

Za firmu SPEDOS Servis s.r.o.

SPEDOS

SPEDOS Servis s.r.o., HRANICKÁ 771
757 01 VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ
IČO: 056 65 817, tel. 571 759 211

Ing. Jaroslav Konvičný

jednatel SPEDOS Servis s.r.o.

[REDACTED]

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O JJ 11/2020

Ověřuji, že Ing. Jaroslav Konvičný, narozen

listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

Ve Valašském Meziříčí dne 11.02.2020



NIVERZIT