

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.07.2022

Adresát

Domov pro mne, z.s.

Kounicova 299/42

602 00 Brno

Bank. spojení pronajímatele		000000-111107222/0800	
Uživatel	Domov pro mne, z.s.	Datum narození	
Adresa	CEJL 531/75 602 00 BRNO	Kategorie	
Číslo prostoru	5	Velikost	2+0
Variabilní symbol	7005310005	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	6222032612	Podlaží	2
Počet osob pro služby	2	Bezbariérový přístup	Ano
Smlouva od	01.06.2022	Počet osob evidenční	1
		Směrné číslo (Bytový Fond)	35
Do	na dobu neurčitou	Napětí	230
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Výtah	N
Komíny	0	Topení	dálkové
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)	STA	0
Splatnost	31.07.2022	Sazba za m2	80,00

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	4 972,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vybavení prostoru	40,00	V Vybavení dle životnosti ZP - Položka		Platební příkaz
Vodné stočné	600,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Teplo	1 908,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	625,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Úklid	120,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Výtah	468,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Společná elektřina	1 248,00	S Dohoda za osobu	2	Platební příkaz
Ostatní služby 1	162,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>5 012,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>5 131,00</i>			
Měsíční předpis celkem	10 143,00			
Platební příkaz	10 143,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
predsín	dálkové	11,61	0,00	11,61	11,61	11,61
pokoj,kuchyňský kout	dálkové	24,10	0,00	24,10	24,10	24,10
pokoj	dálkové	15,55	0,00	15,55	15,55	15,55
koupelna + WC	dálkové	9,81	0,00	9,81	9,81	9,81
sklepní kóje	žádné topení	2,17	0,00	0,00	0,00	1,09

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
Celkem		63,24	0,00	61,07	61,07	62,16

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
digestoř	531/0/5	01.04.2021	1 ks	0,00	6,60	5,00
kalorimetr	66953160	01.04.2021	1 ks	0,00	12,50	5,00
kuchyňská linka - 10	531/0/5	01.04.2021	1 ks	0,00	5,00	10,00
sporák -10	531/0/5	01.04.2021	1 ks	0,00	6,60	10,00
vodoměr studená voda	02080623	01.04.2021	1 ks	0,00	12,50	5,00
vodoměr teplá voda	81080156	01.04.2021	1 ks	0,00	12,50	5,00
Celkem						40,00

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.