

**Smlouva o zajištění ostrahy a ochrany objektu**  
kterou podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže

**uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli**

**TOS SECURITY, s.r.o.**

Sídlo : nám. Míru 559, Staré Město, 739 61 Trinec  
Zastoupena : Adamik Věslav, jednatel  
IČ. : 27805484 Plátce DPH  
DIČ. : CZ27805484  
Bankovní spojení: KB Trinec  
Číslo účtu : 35-9712000237/0100  
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě  
oddíl C, vložka 30194.  
(dále jen dodavatel)

a

**Městský dům kultury Karviná, příspěvková organizace**

Sídlo : tř. Osvobození 1639/43, Karviná-Nové Město, PSČ 735 06  
Zastoupený : Mgr. Olgou Hrubec, ředitelkou  
IČ : 00320463  
DIČ : CZ00320463  
Plátce DPH  
Bankovní spojení: KB Karviná, č. účtu: 335791/0100  
E-mail: podatelna@medk.cz  
Odpovědná osoba: Ing. Jana Komínková, tel. , e-mail:  
Marcela Ochodková, tel. e-mail:  
(dále jen odběratel)

**Smluvní strany se dohodly takto:**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Dodavatel se zavazuje, že pro odběratele bude za podmínek stanovených touto smlouvou vykonávat ostrahu a ochranu objektů v areálu: Lodičky Karviná, Masarykovo náměstí, areál letního kina a prostor u restaurace Oáza, Karviná-Fryštát v rámci akce DNY KARVINÉ 2022 v termínu 10. 6. – 12. 6. 2022

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele vůči odběrateli, spočívající v plnění následně uvedených smluvních povinností:

1. Preventivní činnost dodavatele za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí a jevů při ochraně a ostraze majetku odběratele, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených objektech a prostorách odběratele, a jeho dobré jméno.
2. Plnění úkolů na úseku ochrany majetku odběratele v určených prostorech ke střežení v areálu odběratele.
3. Průběžné zajišťování nerušeného výkonu činnosti zaměstnanců odběratele a jeho pořadatelské služby, kontroly osob při pohybu v areálu či jednotlivých prostorech odběratele.
4. Ochrana před vstupem neoprávněných osob do areálu odběratele, vyloučení osob, podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržení osob při páčání činnosti, směřující k odcizování či poškozování majetku odběratele nebo jiných osob, které se v něm oprávněně zdržují.
5. Ohlašování mimořádných událostí osobě pověřené dodavatelem, případně policii, požární ochraně a zdravotní službě.
6. Pomoc a součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, úzká součinnost s hasičským a záchranným sborem.
7. Spolupráce s policií při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťování míst spáchaní trestních činů do příchodu policie.
8. Zadržení osob, které se dopustily porušení pravidel občanského soužití, poškození majetku odběratele nebo majetku jiných osob, které se v jeho areálu oprávněně zdržují, zadržení osob, které neoprávněně vnikly do prostor areálu a jejich předání PČR k zjištění totožnosti.

## **II.**

### **Cena plnění a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za ostrahu a ochranu předmětných objektů se sjednává v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a činí: cca 195 270,- Kč (slovy: stodevadesátpěttisícdvěstěsedmdesátkorun) bez DPH. K uvedené ceně bude připočtena DPH v zákonné výši, platné ke dni zdanitelného plnění. Výše ceny odpovídá rozpisu osob ostrahy areálu (viz příloha č. 1).
2. V případě rizik bude vždy předem písemně dohodnut vhodný počet osob ostrahy, jejichž prostřednictvím bude služba dodavatele zajištěna.

3. Za své služby dle smlouvy bude dodavatel po skončení akce fakturovat odběrateli cenu stanovenou v souladu s touto smlouvou.
4. Odběratel se zavazuje uhradit fakturu v termínu splatnosti, tj. do 14-ti dnů po jejím doručení poukazem vyúčtované částky na bankovní účet dodavatele.
5. V případě prodlení odběratele s placením faktur si strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dodavatel se zavazuje dodržovat u vystavených faktur náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, především pak označení faktury a její evidenční číslo, název a sídlo odběratele, den vystavení faktury, datum její splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, fakturovanou cenu bez DPH, vypočtenou DPH a fakturovanou cenu včetně DPH, označení banky a číslo účtu, na který má být splacena.

### **III.**

#### **Čas a místo plnění**

1. Dodavatel se zavazuje, vykonávat předmět smlouvy dle dodaného rozpisu viz Příloha č. 1
2. Předmět smlouvy bude vykonáván v prostorech, stanovených odběratelem, s použitím předepsané výstroje. Zaměstnanci dodavatele budou nosit viditelné označení příslušnosti k TOS SECURITY, s.r.o.

### **IV.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí plnění předmětu smlouvy dle části I. vlastními zaměstnanci, kteří jsou k poskytnutí této služby proškoleni, resp. mají k ní náležitou kvalifikaci.
2. Odběratel i dodavatel určují pro vzájemný styk odpovědné osoby. Za TOS SECURITY p. Věslav Adamik tel. č.: ..... Za MěDK Karviná p. Ing. Jana Komínková, tel. ....  
(útvary kultury) a p. Jiří Badura, tel. .... (útvary provozu).
3. Dodavatel zajistí na pokyn odpovědných zaměstnanců odběratele vystřídání zaměstnance, u kterého byly zjištěny okolnosti, znemožňující jeho další setrvání na stanovišti, zejména:
  - a) hrubé chování k zaměstnancům odběratele nebo k osobám, oprávněně se zdržujícím v prostorách odběratele.
  - b) požití alkoholu nebo jiné návykové látky
  - c) nadměrný stupeň únavy, nevyplývající s předchozího výkonu služby v objektu odběratele.
  - d) neodstranitelné závady výzbroje nebo výstroje
  - e) nesplnění pokynů, vydaného odpovědnými zaměstnanci odběratele v souladu s touto smlouvou, pokud zaměstnanec odběratele nevykonává činnost, která je bezprostředně nutná k ochraně zdraví či majetku

4. Dodavatel zajistí na základě požadavků odpovědných zaměstnanců odběratele areálu, operativní zesílení fyzické ochrany v souladu se vzniklou bezpečnostní situací ve střeženém objektu, či nezbytnými potřebami odběratele.
5. Zaměstnanci dodavatele se při výkonu služby řídí:
  - a) obecně závaznými právními předpisy v mimořádných situacích, zejména ustanovením §28 až §32 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku a jednání v souladu s očekávanou právní úpravou v oblasti bezpečnostních služeb, s maximální preferencí ochrany života a zdraví před ochranou majetku;
  - b) pokyny odpovědných zaměstnanců odběratele zodpovědné osoby areálu
6. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné informace o střeženém objektu, jeho specifikaci, případně jeho zvláštnostech.
7. Dodavatel je povinen zajistit, aby zaměstnanci TOS SECURITY s.r.o. dodržovali všechna aktuálně platná mimořádná epidemiologická nařízení.

## **V. Závěrečná ustanovení**

1. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, především ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").
2. Tuto smlouvu lze vypovědět písemně bez udání důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet po doručení písemné výpovědi druhé strany.
3. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit, v souladu s ustanovením § 2002 občanského zákoníku, v případě podstatného porušení povinností druhou stranou. Za podstatné porušení povinností ze strany dodavatele se považuje opakované poskytování nekvalitních služeb a činností, pokud byl dodavatel na první porušení smlouvy bezvýsledně, písemně upozorněn. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany odběratele se považuje opakované prodlení s placením smluvní ceny nebo její části.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených, očíslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Dodavatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že seznámil zaměstnance s Místním předpisem k dodržování PO a BOZP, který je k dispozici na webových stránkách [www.medk.cz](http://www.medk.cz) – záložka O nás, BOZP a PO a při své činnosti se bude řídit dohodnutými postupy, vnitřními pokyny a informacemi uvedenými v tomto předpise. Pokud odběratel na místě zjistí porušení předpisu a nerespektování pokynů a informací v předpise uvedených, bude dodavateli naúčtována smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč.

7. Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Odběratel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí odběratel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
10. Tato smlouva obsahuje čtyři strany a sepisuje se ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Karviné dne 26. 5. 2022

V Třinci dne 30. 5. 2022

.....  
Mgr. Olga Hrubec  
ředitelka

.....  
Věslav Adamik  
jednatel společnosti