

# S M L O U V A O D Í L O

## na akci „Stavební opravy volného bytu Čs. Armády 1052, byt č.5, Bohumín“

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

mezi

**Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín**  
(dále jen objednatel)

a

**Ivo Matula, Dvořákova 838, 735 81 Bohumín**  
(dále jen zhotovitel)

### **Identifikační údaje objednatele:**

IČ:	<b>Město Bohumín</b> 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav, bytový technik
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

### **Identifikační údaje zhotovitele:**

Sídlo:	<b>Ivo Matula</b> Dvořákova 838, 735 81 Bohumín
IČ:	62338838
DIČ:	CZ6208110975
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ivo Matula – majitel firmy
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ivo Matula – majitel firmy
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s. č. ú. 1734765349/0800
Tel.:	739 900307
E-mail :	<a href="mailto:ivo.matula@seznam.cz">ivo.matula@seznam.cz</a>

## **I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je: **Stavební opravy volného bytu Čs. Armády 1052, byt č.5,  
Bohumín.**

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. ( viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek a prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchylné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek neležících na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

## **II. Cena a podmínky placení**

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

**Cena celkem: 370 166,60 Kč bez DPH**

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla**

**Termín provádění díla: 12 týdnů od podpisu smlouvy o dílo**

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavinil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

## **IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

## **V. Sankce**

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebrání v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování

#### **VI. Ostatní ujednání**

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

#### **VII. Prohlášení stran**

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 8.6.2022

V Bohumíně: 8.6.2022

Fa Ivo Matula \_\_\_\_\_

-----  
za objednatele  
Ing. Petr Vícha  
starosta města

za zhotovitele  
Ivo Matula  
majitel firmy



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>MĚSTO BOHUMÍN - MÚ-SD</b>	Objednatel:	Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů	IČO/DIČ:	00297569/CZ00297569
Specifikace stavby:	STAV. ÚPRAVY VOLNÉHO BYTU č.5	Projektant:	Ivo Vrátník, Jateční 166, Bohumín	IČO/DIČ:	10611550/CZ10611550
Lokalita/Adresa:	Čs. armády č. p. 1052 , BOHUMÍN	Zhotovitel:	Ivo Matula, Dvořákova 838, Bohumín	IČO/DIČ:	62338838/CZ6208110975
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	172
JKSO:	8033359	Zpracoval:	Ivo Matula, Dvořákova 838, Bohumín	Datum:	30.05.2022

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	22 232,63	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0		
	Montáž	54 628,12	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	138 142,20	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0		
	Montáž	107 834,92			Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	14 000,00			Ostatní	0		
	Montáž	28 000,00			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		5 328,70						
<b>ZRN celkem</b>		<b>370 166,60</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>0,00</b>		
			<b>DN celkem z obj.</b>		<b>NUS celkem z obj.</b>			
					<b>ORN celkem</b>			
					<b>ORN celkem z obj.</b>			

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>370 166,60</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>55 524,99</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>370 166,60 Kč</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>425 691,59 Kč</b>
Projektant		Objednatel		Zhotovitel	
				Ivo Matula v.r.	
				30.5.2022	
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis	

Poznámka





	1 59°0,5'2+1,7°0,5'2		koupelna		3,29					
	-0,5°0,6				-0,30					
	1 5°1 1°2+0,2°1 5		WC		3,60					
<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					<b>1 666,71</b>	<b>1 099,92</b>	<b>2 766,63</b>		
13	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm		m	1,00	260,50	98,72	161,78	260,50	RTS I / 2022
14	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm		m	1,00	341,00	136,97	204,03	341,00	RTS I / 2022
15	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm		m	2,00	257,99	228,93	287,05	515,98	RTS I / 2022
16	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404 1		kus	1,00	1 278,00	1 199,49	78,51	1 278,00	RTS I / 2022
					1,00					
17	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32-50 x 1,8		kus	2,00	86,00	0,00	172,00	172,00	RTS I / 2022
					2,00					
18	721194106R00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8		kus	1,00	101,51	0,00	101,51	101,51	RTS I / 2022
19	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125		m	4,00	24,41	2,59	95,05	97,64	RTS I / 2022
<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>					<b>1 312,31</b>	<b>4 813,30</b>	<b>6 125,61</b>		
20	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom. 2°2+2,5		m	6,50	321,00	494,00	1 592,50	2 086,50	RTS I / 2022
					6,50					
21	722172912R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod		kus	2,00	86,90	0,00	173,80	173,80	RTS I / 2022
22	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu		soubor	1,00	353,00	0,00	353,00	353,00	RTS I / 2022
23	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 2+2+1+1		kus	6,00	224,51	0,00	1 347,06	1 347,06	RTS I / 2022
					6,00					
24	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2		pár	2,00	446,50	446,84	446,16	893,00	RTS I / 2022
					2,00					
25	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2		kus	2,00	222,01	219,16	224,86	444,02	RTS I / 2022
					2,00					
26	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32		m	6,50	14,50	1,29	92,96	94,25	RTS I / 2022
					6,50					
27	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80		m	6,50	32,31	10,53	199,48	210,02	RTS I / 2022
					6,50					
28	722181212RT7	Izolace návková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm		m	6,50	80,61	140,48	383,49	523,97	RTS I / 2022
<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>					<b>15 430,05</b>	<b>4 667,31</b>	<b>20 097,36</b>		
29	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		soubor	1,00	133,00	0,00	133,00	133,00	RTS I / 2022
30	725220841R00	Demontáž ocelové vany		soubor	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS I / 2022
31	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných		soubor	1,00	162,00	0,00	162,00	162,00	RTS I / 2022
					1,00					
32	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky		kus	2,00	18,79	0,00	37,58	37,58	RTS I / 2022
					2,00					
33	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4		soubor	1,00	84,10	0,00	84,10	84,10	RTS I / 2022
					1,00					
34	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2		kus	2,00	40,10	0,00	80,20	80,20	RTS I / 2022
					2,00					
35	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných		soubor	1,00	1 073,00	482,08	590,92	1 073,00	RTS I / 2022
36	64233511	Klozet kombi LYRA Plus hlub splach. šikmý odpad, vč. sedáku		kus	1,00	3 425,00	3 425,00	0,00	3 425,00	RTS I / 2022
37	725037151R00	Umyvadlo na šrouby NOVA PRO, 55 cm, bílé, otvor		soubor	1,00	1 750,00	1 321,92	428,08	1 750,00	RTS I / 2022
38	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu standardní		kus	2,00	1 780,00	3 185,46	374,54	3 560,00	RTS I / 2022
39	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím standardní		soubor	1,00	2 240,00	1 964,97	275,03	2 240,00	RTS I / 2022
40	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2		soubor	3,00	220,50	345,99	315,51	661,50	RTS I / 2022
					3,00					
41	725814122R00	Ventil pračkový se zpět.kl. IVAR.08101 DN15 x DN20		soubor	1,00	233,99	176,30	57,69	233,99	RTS I / 2022
			AP		1,00					
42	725860180RT1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový podomítkova uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm		kus	1,00	831,99	720,07	111,92	831,99	RTS I / 2022
					1,00					
43	725000001VL	Dvička REVIZNÍ - magnetkový systém		kus	1,00	250,00	113,61	136,39	250,00	VLASTNÍ
			K VANĚ		1,00					
44	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4		soubor	1,00	2 225,00	494,64	1 730,36	2 225,00	RTS I / 2022
					1,00					
45	55220570	Vana plechová smaltovaná dl. 150 RIGA 1500x700x390		kus	1,00	3 200,00	3 200,00	0,00	3 200,00	RTS I / 2022
			VČ NOHA SIFONU		1,00					
<b>726</b>	<b>Instalační prefabrikáty</b>					<b>5 250,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>7 000,00</b>		
46	726190000VL	D+Montáž stěny WC s dvičky do šachtice, otvor pro ventilátor s napojením bílé lamino 18 mm		kpl.	1,00	7 000,00	5 250,00	1 750,00	7 000,00	VLASTNÍ
					1,00					



766		Konstrukce truhlářské				4 545,94	2 365,20	6 911,14			
47	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf do 0,8 m	2	KOUP+WC	kus	2,00	588,00	0,00	1 176,00	1 176,00	RTS I / 2022
48	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kf 60x197 bílé	2		kus	2,00	1 800,00	3 600,00	0,00	3 600,00	RTS I / 2022
49	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí I=93 cm stříbro	2		kus	2,00	122,97	245,94	0,00	245,94	RTS I / 2022
50	766670021R00	Montáž kliky a štitku	2		kus	2,00	345,00	0,00	690,00	690,00	RTS I / 2022
51	549146V1	Dveřní kování IDEAL klíč Cr	2		kus	2,00	350,00	700,00	0,00	700,00	VLASTNÍ
52	766825000VL	Demontáž madel, háčků, zrcadla, zářiče	1		kpl.	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	VLASTNÍ
53	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	2	koupelna	kus	2,00	49,60	0,00	99,20	99,20	RTS I / 2022
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					282,88	121,50	404,38		
54	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	1	KOUPELNA	kus	1,00	121,50	0,00	121,50	121,50	RTS I / 2022
55	42972805	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x200 20	1		kus	1,00	282,88	282,88	0,00	282,88	RTS I / 2022
771		Podlahy z dlaždic					1 554,13	1 962,59	3 516,72		
56	771101101R00	Vysávání podlah prům vysavačem pro pokládku dlažby	1	KOUPELNA wc	m2	3,58	4,50	0,00	16,12	16,12	RTS I / 2022
57	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel, hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY	3 583		m2	3,58	127,00	0,00	455,04	455,04	RTS I / 2022
58	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	1 59*1,1+0,8*1,1		m2	2,63	45,00	59,94	58,37	118,31	RTS I / 2022
59	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	2 629		m2	2,63	535,00	291,41	1 115,10	1 406,52	RTS I / 2022
60	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)	2 629		m2	2,89	350,00	1 012,17	0,00	1 012,17	VLASTNÍ
61	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	1 7*2+1 59*2+0,8*2+1,1*2 -0,6*2		m	9,18	55,40	190,62	317,96	508,57	RTS I / 2022
781		Obklady (keramické)					8 737,77	9 203,59	17 941,36		
62	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	1,7*2*2+1 59*2*2 1 1*1 5*2+0,2*1 5 -0,6*2		m2	15,56	42,00	284,05	369,47	653,52	RTS I / 2022
63	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	15,56	KOUPELNA+WC	m2	15,56	535,00	1 799,97	6 524,63	8 324,60	RTS I / 2022
64	5978100VL	Obkladačka min 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2	15,56		m2	17,12	300,00	5 134,80	0,00	5 134,80	VLASTNÍ
65	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	6	KOUP WC	kus	7,00	46,00	6,15	315,85	322,00	RTS I / 2022
66	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	2		kus	2,00	46,00	5,77	86,23	92,00	RTS I / 2022
67	781111121R00	Montáž listů rohových, vanových a dilatačních	6*2+1,98*2+1,82*2 1 0+0,8 1 7*2+0,79+0,2+1,5*4	KOUP VANA WC	m	31,79	60,00	0,00	1 907,40	1 907,40	RTS I / 2022
68	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm	28/2 5		kus	12,88	30,62	394,39	0,00	394,39	RTS I / 2022
69	283000V1	Lišta vanová vkládací pod obklad 7 mm	(1,59+0,65*2) ztratné 10%, 0,289		m	3,18	350,00	1 112,65	0,00	1 112,65	VLASTNÍ
783		Nátěry					156,42	624,18	780,60		
70	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	2 65*2	STOUPAČKY ÚT	m	5,30	66,00	74,22	275,58	349,80	RTS I / 2022
71	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVÉ ZÁRUBNĚ	2 65*2		m2	2,40	179,50	82,20	348,60	430,80	RTS I / 2022

0 6 * 2 * 2		KOUPELNA+wc	2,40						
784	Malby					285,25	1 269,79	1 555,03	
72	784402801R00	Odstranění malby oškřábáním v místnosti H do 3,8 m včetně zakrytí podlahy a obkladů s dlaždicemi otvory samostatně oddíl 610 pro provedení sadrove stěrky (1 7*2+1,59*2)*0,65 1 7*1 59+1 1*0 8 (1,1*1,15*2+0,8*0,65+0,2*1,15)	m2	11,14	35,00	1,00	388,90	389,90	RTS I / 2022
73	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x 11,14	m2	11,14	50,40	239,73	321,72	561,46	RTS I / 2022
74	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x 11,14	m2	11,14	54,19	44,51	559,17	603,68	RTS I / 2022
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					0,00	1 400,00	1 400,00	
75	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce 2*2	h	4,00	350,00	0,00	1 400,00	1 400,00	RTS I / 2022
98	Bourání konstrukcí					22,19	226,21	248,40	
76	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 1 59*0,6+0 65*0,6	m2	1,34	162,50	22,19	196,21	218,40	RTS I / 2022
77	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 2	kus	2,00	15,00	0,00	30,00	30,00	RTS I / 2022
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					36,06	1 307,49	1 343,55	
78	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 1 59*1 5*2+1,7*1 5*2 -0 6*1 5	m2	8,97	110,99	0,00	995,58	995,58	RTS I / 2022
79	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm 2,0*1	m	3,00	115,99	36,06	311,91	347,97	RTS I / 2022
H771	Podlahy z dlaždic					0,00	59,29	59,29	
80	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m 0 1078	t	0,11	550,00	0,00	59,29	59,29	RTS I / 2022
H781	Obklady (keramické)					0,00	281,55	281,55	
81	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m 0 5119	t	0,51	550,00	0,00	281,55	281,55	RTS I / 2022
H69	Ostatní přesuny hmot					0,00	85,75	85,75	
82	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 0 25	t	0,25	343,00	0,00	85,75	85,75	RTS I / 2022
S	Přesuny suti					0,00	1 687,33	1 687,33	
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 0 4646+0 6504	t	1,12	287,00	0,00	320,01	320,01	RTS I / 2022
84	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 1 115*2	t	2,23	32,00	0,00	71,36	71,36	RTS I / 2022
85	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 1 115	t	1,12	119,00	0,00	132,69	132,69	RTS I / 2022
86	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t 1,115	t	1,12	226,50	0,00	252,55	252,55	RTS I / 2022
87	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t 1 115*8	t	8,92	19,10	0,00	170,37	170,37	RTS I / 2022
88	979999998R00	Poplatek za skládku suti 1 115	t	1,12	300,00	0,00	334,50	334,50	RTS I / 2022
89	979013112R00	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m 1 115	t	1,12	364,00	0,00	405,86	405,86	RTS I / 2022
		OSTATNI PROSTORY				118 317,82	117 311,15	235 528,97	
31	Zdi podpěrné a volné					631,87	986,43	1 618,30	
90	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. do 30 mm 2 59+2 15	m2	4,74	268,00	478,06	792,26	1 270,32	RTS I / 2022
91	310235251RT2	Zazdivka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi 1+1	kus	2,00	173,99	153,81	194,17	347,98	RTS I / 2022
60	Omítky ze suchých směsí					18 150,88	29 373,65	47 524,54	
92	602015132RT3	Stěrka tenkovrstvá sádrová , ručně nádobná v. stěrka do 3 mm, stěrka a stropy, v. stěrka penetrace zapocítána 1 x navíc v malbách 5+8,85+1 22+18 36+9 18+12,07 4 3*2 2,65+1,47*2 65*2	m2	220,02	216,00	18 150,88	29 373,65	47 524,54	RTS I / 2022
						54,68			
						30,58			



128	771101115VL	1 22 Vyrovnání podkladů samonivel, hmotou tl, do 10 mm VČ. DODÁVKY	komora	m2	1,22 6,22	127,00	521,76	268,18	789,94	VLASTNÍ
129	771101210RT1	6 22 Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G		m2	6,22	45,00	141,81	138,09	279,90	RTS I / 2022
130	771475014R00	6 22 Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm 3 4*2+1 47*2+1 6*2+0,78*2		m	6,22 10,30 14,50	127,50	104,18	1 209,07	1 313,25	RTS I / 2022
131	771575109R00	-0 8*3 -0 6*3 Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm		m2	6,22	535,00	689,46	2 638,24	3 327,70	RTS I / 2022
132	771578011R00	6 22 Spára podlaha - stěna, silikonem		m	6,22 10,30	55,40	213,87	356,75	570,62	RTS I / 2022
133	771479001R00	10 3 Rezáni dlaždic keramických pro soklíky		m	10,30 10,30	93,80	54,15	911,99	966,14	RTS I / 2022
134	5976400VL	10 3 Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)		m2	1,72 1,56	350,00	600,83	0,00	600,83	VLASTNÍ
135	5976400VL	0,156061 Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)		m2	0,16 6,84 6,22 0,62	350,00	2 394,70	0,00	2 394,70	VLASTNÍ
775	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>						0,00	3 034,13	3 034,13	
136	775511800R00	<b>Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt - PARKETY</b>		m2	39,61	76,60	0,00	3 034,13	3 034,13	RTS I / 2022
776	<b>Podlahy povlakové</b>						28 316,52	14 718,90	43 035,41	
137	776511810RT2	<b>Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky</b>	PARKETY	m2	15,07	44,09	0,00	664,44	664,44	RTS I / 2022
138	776101101R00	5+8 85+1 22 Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy		m2	15,07 54,68	6,91	0,00	377,84	377,84	RTS I / 2022
139	776521100RT1	5+8 85+1 22+18,36+9,18+12,07 Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren pouze pořízení - PVC ve specifikaci		m2	54,68	230,00	3 412,94	9 163,46	12 576,40	RTS I / 2022
140	284122e5	54 68 Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm		m2	54,68 60,15 54,68	380,00	22 856,24	0,00	22 856,24	RTS I / 2022
141	776421100RU1	5,47 Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC		m	5,47 60,16	98,40	1 906,16	4 013,59	5 919,74	RTS I / 2022
142	776994111RT1	3 4*8+3,55*2+2,7*2+5,4*2+1,9*2+2,15*2+1,6*2+0,78*2 -4*0 8 Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňury PVC 1179		m	63,36 -3,20 13,05	49,10	141,19	499,57	640,76	RTS I / 2022
781	<b>Obklady (keramické)</b>						2 520,99	2 294,86	4 815,85	
143	781475116R00	2 59+2 15 Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	KUCHYNĚ PAS š. 1,0m	m2	4,74	535,00	548,32	1 987,58	2 535,90	RTS I / 2022
144	5978100VL	4 74 Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 350,-/m2		m2	4,74 4,74 0,47	350,00	1 824,90	0,00	1 824,90	VLASTNÍ
145	781101210RT1	4 74 Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G		m2	4,74	42,00	86,53	112,55	199,08	RTS I / 2022
146	781111121R00	1*3 Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	pouze visle	m	4,74 3,00	64,91	0,00	194,73	194,73	RTS I / 2022
147	283424162	2 Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm		kus	3,00 2,00 2,00	30,62	61,24	0,00	61,24	RTS I / 2022
783	<b>Nátěry</b>						1 950,40	5 602,06	7 552,46	
148	783424340R00	1,5*2*4 2,65*2*3 2 Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	PŘÍPOJKY K RADIÁTOR STOUPÁČKY plyn	m	29,90 12,00 15,90 2,00	66,00	418,70	1 554,70	1 973,40	RTS I / 2022
149	783225600R00	0 8*2*5 Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email KOVOVĚ ŽARUBNĚ		m2	8,00	179,50	274,00	1 162,00	1 436,00	RTS I / 2022
150	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním		m2	8,00 20,24	31,10	25,91	603,56	629,46	RTS I / 2022

151	783322320R00	8 (11+12+13+15)*0,2*0,6*2 Nátěr syntetický lit, radiát. článků 2x +2x email (22+15+13+10)*0,2*0,6*2	ZARUBNĚ LIT. ČL	m2	8,00 12,24 14,40 14,40	244,00	1 231,80	2 281,80	3 513,60	RTS I / 2022
<b>784 Malby</b>										
152	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v ceně zakryvání podlah a obkladů s dlažbou otvory samostatně oddíl 610 5+8,85+1,22+18,36+9,18+12,07 4 3*2*2,65+1,47*2,65*2 4 3*2*2,65+2,15*2*2,55 3 4*2 65*2+3,55*2,65*2 3 4*2 65*2+5,4*2,65*2 2 7*2 65*2+3,4*2,65*2		m2	234,82	35,00	21,18	11 066,02	33 547,62	44 613,64
<b>STROPY</b>										
<b>PŘEDSÍŇ</b>										
<b>KUCHYNĚ</b>										
<b>LOŽNICE</b>										
<b>O P.</b>										
<b>DP</b>										
153	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x 234,821*2		m2	469,64 469,64	50,40	10 106,62	13 563,33	23 669,96	RTS I / 2022
154	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x 234,821		m2	234,82 234,82	54,19	938,21	11 786,74	12 724,95	RTS I / 2022
<b>90</b>										
<b>Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>										
155	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce ostatní demontáže 1*4		h	4,00	350,00	0,00	1 400,00	1 400,00	RTS I / 2022
<b>96</b>										
<b>Bourání konstrukcí</b>										
156	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 5		kus	5,00 5,00	15,00	0,00	75,00	75,00	RTS I / 2022
157	965081000VL	Demontáž soklíků z tvrdého PVC PŘEDSÍŇ KUCHYNĚ, KOMORA, WC 3 4*2+1,47*2+1,6*2+0,78*2+3,4*2+2,15*2+1,9*2 -0,6*2 -0,8*4		m	25,00	6,00	0,00	150,00	150,00	VLASTNÍ
158	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm 0,6*2,6		m2	1,56 1,56	248,50	25,86	361,80	387,66	RTS I / 2022
<b>97</b>										
<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>										
159	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 2,59*1,5		m2	3,89 3,89	110,99	0,00	431,20	431,20	RTS I / 2022
<b>H762</b>										
<b>Konstrukce tesařské</b>										
160	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m 0,6478		t	0,65 0,65	1 290,00	0,00	835,66	835,66	RTS I / 2022
<b>H766</b>										
<b>Konstrukce truhlářské</b>										
161	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m 0,0986		t	0,10 0,10	800,00	0,00	78,88	78,88	RTS I / 2022
<b>H771</b>										
<b>Podlahy z dlaždic</b>										
162	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m 0,1608		t	0,16 0,16	550,00	0,00	88,44	88,44	RTS I / 2022
<b>H776</b>										
<b>Podlahy povlakové</b>										
163	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m 0,2625		t	0,26 0,26	450,00	0,00	118,13	118,13	RTS I / 2022
<b>H781</b>										
<b>Obklady (keramické)</b>										
164	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m 0,0256		t	0,03 0,03	550,00	0,00	14,08	14,08	RTS I / 2022
<b>H99</b>										
<b>Ostatní přesuny hmot</b>										
165	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m 1,2		t	1,20 1,20	340,00	0,00	408,00	408,00	RTS I / 2022
<b>S</b>										
<b>Přesuny suti</b>										
166	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 0,2642+0,01+0,3+0,2		t	0,77 0,77	287,00	0,00	222,20	222,20	RTS I / 2022
167	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 0,7742*2		t	1,55 1,55	32,00	0,00	49,55	49,55	RTS I / 2022
168	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 0,7742		t	0,77 0,77	119,00	0,00	92,13	92,13	RTS I / 2022
169	979081111RT2	Odvoz suti a výbour, hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t 0,7742		t	0,77 0,77	226,50	0,00	175,36	175,36	RTS I / 2022
170	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t 0,7742*8		t	6,19 6,19	19,10	0,00	118,30	118,30	RTS I / 2022

171 97999998R00	Poplatek za skládku 0.7742	t	0,77 0,77	300,00	0,00	232,26	232,26	RTS I / 2022
172 979013112R00	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m 0.7742	t	0,77 0,77	364,00	0,00	281,81	281,81	RTS I / 2022

**Celkem:**

**370 166,60**

*Rozpiska*