

## Dodatek č. 1

### ke Smlouvě o dílo SML/0036/2022/ORI/1

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany

### **OBJEDNATEL: Město Hranice**

se sídlem: MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice  
zastoupený: Jiřím Kudláčkem, starostou  
IČO: 00301311  
DIČ: CZ00301311  
osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:  
**Jiří Kudláček, starosta města** tel: 581 828 111  
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí Odboru investic tel.: 581 828 200  
Bc. Vlasta Zapatová, investiční technik tel.: 581 828 232  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice  
Číslo účtu: ██████████

na straně jedné (dále jen „objednatel“),

a

### **Zhotovitel: TRE BAU s.r.o.**

Sídlo: U Sportoviště 1165/8, Poruba, 708 00 Ostrava  
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38342.  
zastoupen: Bc. Klára Kovářová – jednatel  
IČO: 29390150  
DIČ: CZ29390150  
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.; č. účtu: ██████████  
Telefon: ██████████

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:  
ve věcech smluvních: Bc. Klára Kovářová  
ve věcech technických: Ing. Ondřej Zeman, MBA

dále jen „zhotovitel“,

(dále jen „zhotovitel“),

společně také „smluvní strany“.

## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 17. 2. 2022 Smlouvu o dílo, vedenou pod číslem smlouvy objednatele **SML/0036/2022/ORI**, jejímž předmětem jsou stavební práce v rámci akce „**Rekonstrukce izolace zámeckých sklepů**“, konkrétně se jedná o stavební práce zahrnující zejména rozebrání stávajících zpevněných ploch, odstranění podkladních vrstev kameniva a násypu nad stávající hydroizolační deskou, odstranění stávající železobetonové desky, vybudování nové železobetonové desky, hydroizolace, kanalizace a provedení zpětného zásypu (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku V. Smlouvy o dílo na uzavření tohoto Dodatku č. 1 k výše citované Smlouvě o dílo; předmětem dodatku bude prodloužení termínu ukončení stavebních prací, nutnosti provést vícepráce spočívající v dodláždění chodníku z žulové kostky, dodávka a montáž 2 ks čerpacích šachet, dodávka a montáž zapojení čerpadel do revizní šachty, bourání železobetonových konstrukcí včetně odvozu, poplatku a uložení na skládku, a s tím se mění i dohodnutá cena za dílo.

## 2.

### Předmět dodatku

1. Tímto dodatkem se mění text uvedený v článku III. Doba plnění a způsob předání staveniště, odst. 3.2 takto:

#### 3.2 Termíny realizace

Termín zahájení stavebních prací: 11.4.2022

**Termín ukončení stavebních prací nejpozději do: 12.7.2022**

**Prodloužení termínu se týká jen dodláždění 152 m<sup>2</sup> z žulových kostek a opětovnou montáž zídky.**

2. Tímto dodatkem se mění předmět plnění stanovený Smlouvou o dílo, resp. její přílohou, a to z důvodů provedení méněprací a víceprací na základě přiloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 (Příloha č. 1) a které spočívají:

#### Vícepráce –

Cena víceprací 450.506,00 Kč bez DPH

**Cena víceprací dle Dodatku č. 1 činí celkem +450.506,00 Kč bez DPH**

<b>Celková cena díla dle SOD bez DPH .....</b>	<b>5 484 222,62 Kč</b>
<b>Dodatek č. 1 (úprava ceny díla).....</b>	<b>450.506,00 Kč</b>
<b>Celková cena díla bez DPH (včetně Dodatku č. 1) .....</b>	<b>5.934.728,62 Kč</b>
<b>DPH 21% .....</b>	<b>1.246.293,01 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH (včetně Dodatku č. 1) .....</b>	<b>7.181.021,63 Kč</b>

3. Tímto dodatkem se ve Smlouvě o dílo se mění a nově nahrazuje část textu článku V. odst. 5.1. tak, jak je dále uvedeno.

**V článku V. Cena za plnění a platební podmínky, se v odstavci 5.1. mění část textu týkající se ceny za dílo a nahrazuje se nově textem takto:**

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **5.934.728,62 Kč bez DPH** (slovy: pět milionů devět set třicet čtyř tisíc sedm set dvacet osm korun českých a šedesát dva haléřů), **7.181.021,63 Kč včetně DPH** (slovy: sedm milionů sto osmdesát jednat tisíc dvacet jedna korun českých a šedesát tři haléřů). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy a Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### 3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.
2. Tento Dodatek č. 1 podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo řádně a pozorně přečetly, porozuměly jeho obsahu a je projevem jejich svobodné a vážné vůle, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva (dodatek) je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Uvedené právní jednání bylo schváleno usnesením Rady města Hranic č.2375/2022 – RM 90 ze dne 24.5.2022.
- 7.

V Hranicích, dne .....

V....., dne.....

**Bc. Klára  
Kovářová** Digitálně podepsal  
Bc. Klára Kovářová  
Datum: 2022.06.01  
10:38:18 +02'00'

\_\_\_\_\_  
Jiří Kudláček  
starosta

\_\_\_\_\_  
Bc. Klára Kovářová, jednatelka

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Kód	Popis	MJ	Množství	Cena MJ	Cena celkem
564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	51,000	249,50	12 724,50
564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	51,000	306,00	15 606,00
591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	152,000	582,00	88 464,00
961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	26,000	7 080,00	184 080,00
979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	131,300	234,50	30 789,85
979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 181,700	16,00	18 907,20
979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	131,300	490,00	64 337,00
979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	131,300	10,20	1 339,26
R01	D+M revizní a čistící šachta	ks	2,000	5 800,00	11 600,00
R02	D+M zapojení čerpadel vč. elektroinstalace	kpl.	1,000	4 500,00	4 500,00
311213213	Zdivo z kamenů na maltu objem jednoho kamene do 0,02 m3 š spáry přes 10 do 20 mm	m3	0,624	13 200,00	11 544,00
985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,624	3 400,00	3 276,00
998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,140	1 248,00	3 338,40

<b>Celkem VCP</b>	<b>450 506 Kč</b>
-------------------	-------------------