



7233/C/2017-HMSU
Č.j.: UZSVM/C/5784/2017-HMSU

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

se sídlem Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice
za které právně jedná plk. Mgr. Bc. Luděk Procházka, ředitel KŘP Jčk
IČO: 75151511
(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,
v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 62/17-UZSVM/C/2831/2017-Po

Čl. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je dle § 9 ZMS příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemek parcela č. 3965 o výměře 1150 m², zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **České Budějovice 3, č.p. 1589, administrativa**

zapsaný na listu vlastnictví č. 11205 pro katastrální území České Budějovice 3, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Součástí a příslušenství tvoří sklad, přípojka kanalizace a zpevněné plochy
(dále též „majetek“).

Nabývacím titulem pro **vlastnické právo** České republiky k předávanému majetku je Směnná smlouva č. 3301-1515/01/96 ze dne 4.9.1996 a 26.9.1996 uzavřená mezi ČR- Ministerstvem vnitra a Městem České Budějovice, opatřená výjimkovou doložkou MF ČR ze dne 27.10.1997 č.j. 221/82 888/97.

Nabývacím titulem pro **příslušnost hospodařit** předávajícího je opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. MV-88237-2/OSM-2008 ze dne 16.12.2008.

2. Pořizovací hodnota předávaného majetku činí celkem 27.792.987,90 Kč z toho:

✓ Pozemek parcela č. 3965	2.606.040,00 Kč
✓ Budova České Budějovice 2 čp. 1589/5	24.457.289,90 Kč
✓ Sklad	627.690,00 Kč
✓ Přípojka kanalizace	49.956,00 Kč
✓ Zpevněné plochy	52.012,00 Kč

Předávajícímu je známa povinnost přejímajícího zavést převzatý majetek do evidence/účetnictví v účetní hodnotě, kterou je u odepisovaného majetku pořizovací cena a výše oprávek. Pro účely splnění této povinnosti se pořizovací cena předmětného majetku uvádí v zápise o změně příslušnosti hospodařit, a výši oprávek se předávající zavazuje písemně sdělit přejímajícímu bez odkladu po vyvedení předmětného majetku ze svého účetnictví.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 29.3.2016 č.j. KRPC-49380-1/ČJ-2016-0200MN. Z tohoto důvodu předává majetek postupem dle § 19b ZMS do příslušnosti hospodařit přejímajícímu.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I tohoto zápisu včetně součástí a příslušenství, tak jak je uveden v čl. I odst. 2 tohoto zápisu.
3. Předáním majetku se mění příslušnost hospodařit s majetkem, který je předmětem tohoto zápisu. Příslušným hospodařit s majetkem se stává přejímající. **Změna příslušnosti hospodařit nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ohledně nemovité věci ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.**

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu přebírá přejímající v souladu s ust. § 19b ZMS **bezúplatně**.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu neúplnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není užíván na základě smlouvy o nájmu ani smlouvy o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným smluvním věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu nakládání.
9. Předávající prohlašuje, že pozemek p. č. 3965 není smluvně zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné pohledávky, přejímající žádné pohledávky do své příslušnosti hospodařit nepřejímá.
12. Předávaný majetek je předmětem dohody o způsobu odvádění dešťových vod z části střech sousedních nemovitostí uzavřené mezi Ing. Karlem Strnadem, Mgr. Olgou Strnadovou, Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o. a Krajským ředitelstvím policie JČk ze dne 14.9.2009.

13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem převádí předávající přejímajícímu finanční prostředky ve výši 19 980,- Kč, vyčíslené k datu 1.5.2017. Tato skutečnost je potvrzena oboustranným podpisem tohoto zápisu a protokolem o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na provozní výdaje.

Čl. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, majících platnost originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí majetku uvedeného v Čl. I. se uskuteční do 30-ti kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu.
4. O fyzickém předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že tento zápis neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento zápis bude zveřejněn přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Přejímající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření zápisu.

V Českých Budějovicích dne V Českých Budějovicích dne

.....
plk. Mgr. Bc. Luděk Procházka
ředitel Krajského ředitelství policie JČK
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE

(předávající)

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

(přejímající)