

# ZÁPIS

o fyzickém předání a převzetí předmětu nájmu dle smlouvy o nájmu  
č. MAJ-EM-NS/22/2013/Vr ze dne 15. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 9. 2015, a  
ve znění dodatku č. 2 ze dne 30. 11. 2016

**Přebírající:** Statutární město Olomouc, zastoupené odborem majetkoprávním MMOI

**Předávající:** JU-TURN Golf Marketing s.r.o., se sídlem Mánesova 887/12, 796 01  
Prostějov, zastoupená Markem Jedličkou, jednatelem

Předmětem předání jsou části pozemků parc. č. 111/23 ostatní plocha o výměře 14 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 111/26 ostatní plocha o výměře 19 652 m<sup>2</sup>, parc. č. 97/2 trvalý travní porost o výměře 8 634 m<sup>2</sup>, parc. č. 468 ostatní plocha o výměře 137 m<sup>2</sup>, parc. č. 469 ostatní plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, a části pozemků parc. č. 128/5 ostatní plocha o výměře 132 m<sup>2</sup> a parc. č. 21/1 ostatní plocha o výměře 624 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc, dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/22/2013/Vr ze dne 15. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 9. 2015, a ve znění dodatku č. 2 ze dne 30. 11. 2016 uzavřené za účelem vybudování, provozování a užívání sportovně rekreačního areálu „Golf akademie Olomouc“. Výše uvedená smlouva o nájmu byla uzavřena na dobu určitou a bude **ukončena dohodou ke dni 30. 4. 2017.**

Na části pozemku parc. č. 111/23 ostatní plocha v k.ú. Hejčín, obec Olomouc se nachází infrastrukturní objekt, který není ve vlastnictví předávajícího.

Na části pozemku parc. č. 111/26 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc se nachází elektrické ohradníky pro koně ve vlastnictví společnosti JU-TURN Golf Marketing s.r.o., IČ 28866282, která je povinna tyto ohradníky **odstranit v termínu nejpozději do 30. 4. 2017.**

Na části pozemku parc. č. 111/26 v k. ú. Hejčín, obec Olomouc se nachází zpevněná plocha. Společnost Jezdecký areál Olomouc, IČ: 26823233, čestně prohlašuje, že je vlastníkem této zpevněné plochy a zavazuje se, že si **podá bezodkladně žádost o úpravu nájemní smlouvy č. MAJ-EM-NS/114/2013/Hr ze dne 17. 12. 2013, a to nejpozději do 30. 4. 2017.**

Přílohou zápisu jsou aktuální fotografie předávaných pozemků. Předmětné pozemky byly předány dnešním dnem.

V Olomouci dne .....18.04.2017

Statutární město Olomouc  
odbor majetkoprávní MMOI  
Ivona Křížová

JU-TURN Golf Marketing, s.r.o,  
zastoupená Markem Jedličkou,  
jednatelem