



Dodatek č. 5

k Mandátní smlouvě č. 63/0/OSS/05 o provádění výkonu správy administrativních budov Úřadu městské části Praha 5 uzavřené dne 17.1.2006

mezi

Městská část Praha 5

se sídlem: Praha 5, nám. 14. října 1381/4, PSČ 150 22

IČ 00063631, DIČ CZ00063631

zastoupená Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou

(dále jen „Mandant“)

a

obchodní společnost **CENTRA a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490

se sídlem: Praha 5, Na Zatlance 1350/13, PSČ 150 00

IČ: 18628966

DIČ: CZ18628966

zastoupena: Ing. Reginou Keřkovou, MBA, místopředsedkyní představenstva

(dále jen „Mandatář“)

Preambule

Dne 17.1.2006 uzavřely smluvní strany Mandátní smlouvu č. 63/0/OSS/05, o provádění výkonu správy administrativních budov Úřadu městské části Praha 5 (dále také jako „*Smlouva*“), jejímž předmětem je výkon úplatné správy nemovitostí specifikovaných ve Smlouvě, a to v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou. Smluvní strany dále ke Smlouvě uzavřely následující dodatky: dodatek č. 1 ze dne 6.8.2007, dodatek č. 2 ze dne 10.6.2011, dodatek č. 3 ze dne 19.7.2011 (dále též i jako „*Dodatek č. 3*“) a dodatek č. 4 ze dne 20.12.2016. Dále byl smluvní vztah založený Smlouvou předmětem Dohody o změně a narovnání vzájemných smluvních vztahů s Dohodou o vyrovnání závazků z nich vyplývajících, jež byla mezi Mandantem a Mandatářem uzavřena dne 26.6.2014 (dále též i jako „*Dohoda o narovnání*“).

Čl. A.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je redukce, tedy zúžení, služeb poskytovaných Mandatářem dle Smlouvy o část služeb spočívajících v zajištění provozu recepcí v budovách na adrese: nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4; Plzeňská 314/115; Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5 a odměny za toto plnění z předmětu Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem bez náhrady vypouští ustanovení části I. písm. n) a o) Přílohy č. 1 ke Smlouvě (ve znění, jež vyplývá z Dodatku č. 3 a z Dohody o narovnání).
3. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem bez náhrady vypouští následující text ustanovení Hlavy X. čl. 11 odst. 1 Smlouvy (ve znění, jež vyplývá z Dodatku č. 3): „Smluvní strany se dále dohodly, že k zajištění provozu recepce (tzn. záznam všech příchozích i odchozích osob do „Knihy návštěv“ v rozsahu: jméno a příjmení osob, čas příchodu, čas odchodu, podpis osoby) v budově Štefánikova 236/13 a 246/15 v pondělí a středu od 21:00 hodin do 6:00 hodin, v úterý, čtvrtek pátek v době od 20:00 hodin do 6:00 hodin a v době pracovního volna, pracovního klidu a svátků od 0:00 do 24:00 hodin náleží Mandatáři odměna ve sjednané výši 107,--Kč + DPH v zákonné výši za každou započatou hodinu.“.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že se tímto dodatkem bez náhrady vypouští část následujícího podtrženého textu ustanovení čl. V odst. 1 písm. f) Dohody o narovnání: „Smluvní strany se dohodly, že z důvodu právní jistoty a větší přehlednosti je výše odměny dle Hlavy X., Čl. 11 odst. 1 posledně uvedené smlouvy uvedena pro jednotlivé nemovitosti (spravované správcem ke dni uzavření této dohody) v tabulce, která je obsažena v příloze č. 4 této dohody, když platí, že výše odměny správce činí 8,- Kč/m² užité plochy jednotek nacházejících se v každé spravované nemovitosti, když do výše této odměny není zahrnuta služba zajištění provozu recepcí v dotčených spravovaných objektech, za kteroužto činnost náleží správce odměna ve výši 107,- Kč / hodinu provozu každé recepce / za každý objekt, ve kterém je provoz recepce zajišťován.“
5. Změny Smlouvy, jejích dodatků, Dohody o narovnání a jejich příloh založené tímto dodatkem jsou účinné od 15. 6. 2022, nejdříve však od zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
6. Ostatní ustanovení Smlouvy, jejích dodatků, Dohody o narovnání a jejich příloh zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. B. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž smluvní strana Mandant obdrží tři výtisky a smluvní strana Mandatář obdrží dva výtisky. Všechny tyto stejnopisy podepsané oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Právní vztahy vyplývající ze Smlouvy a z tohoto dodatku se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Veškeré úkony prováděné mandantem a mandatářem se řídí též zákonem o hl. m. Praze a Statutem hlavního města Prahy.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Změny a doplňky Smlouvy, jejích dodatků, Dohody o narovnání a jejich příloh jsou možné jen písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/20/548/2022 ze dne 09.05.2022.

V Praze dne 30 -05- 2022

V Praze dne 16 -05- 2022

za Mandanta



za Mandatáře

.....
Ing. Regína Kerková, MBA
místopředsedkyně představenstva
CENTRA a.s.

