

Město Lipník nad Bečvou

IČ: 00301493

náměstí T. G. Masaryka 89/11, 75131 Lipník nad Bečvou
zastoupeno Ing. Miloslavem Přikrylem, starostou města

č.ú. [obrazek]

ID datové schránky: 6pxbwa9
[obrazek]

(dále jen „Povinná“ nebo též „Druhá smluvní strana“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě pověření, evidenční č.: POV/OÚ/87/0002/2017
[obrazek]

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**č. IE-12-8007226/VB/46****„Loučka, PR_3356, Horní konec, obn. DTS, vNN“**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

parc. č. 966/15

ostatní komunikace ostatní plocha

parc. č. 1052/9

ostatní komunikace ostatní plocha

parc.č. 1146/9

trvalý travní porost

parc.č. 1375/1

ostatní komunikace ostatní plocha

parc. č.	1375/2	trvalý travní porost
parc.č.	1381/1	sportoviště a rekreační plocha ostatní plocha
parc.č.	2565/8	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2588/1	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2625/6	koryto vodního toku vodní plocha
parc.č.	2991/1	trvalý travní porost
parc.č.	2992	zeleň ostatní plocha
parc.č.	3658	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	3659	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	3784	jiná plocha ostatní plocha
parc.č.	3788/1	jiná plocha ostatní plocha
parc.č.	1393/6	jiná plocha ostatní plocha
parc.č.	2643/1	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	53/2	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	58/3	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2626	koryto vodního toku vodní plocha
parc.č.	2627/1	koryto vodního toku vodní plocha
parc.č.	2627/33	koryto vodního toku vodní plocha
parc.č.	2643/2	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2643/20	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2643/26	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2644/3	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	2645	ostatní komunikace ostatní plocha
parc.č.	3808	jiná plocha ostatní plocha
parc.č.	3811/1	jiná plocha ostatní plocha
parc.č.st.	139	zastavěná plocha a nádvoří

v k.ú. Loučka, obec Lipník nad Bečvou,

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN, 26 ks pilířů, 1 sloupové trafostanice**, dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“, která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastníkem Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).

3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy je vymezen v geometrických plánech:
- č. 655-1369/2021 (pro p. č. 966/15, 1052/9, 1146/9, 1375/1, 1375/2, 1381/1, 2565/8, 2588/1, 2625/6, 2991/1, 2992, 3658, 3659, 3784, 3788/1) potvrzeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, dne 26.01.2022 pod č. PGP-56/2022-808. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
 - č. 658-1369/2021 (pro p. č. 1393/6, 2643/1) potvrzeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, dne 28.01.2022 pod č. PGP-59/2022-808. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
 - č. 659-1369/2021 (pro p. č. 53/2, 58/3, 2626, 2627/1, 2627/33, 2643/2, 2643/20, 2643/26, 2644/3, 2645, 3808, 3811/1, st. 139) potvrzeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov, dne 01.02.2022 pod č. PGP-90/2022-808. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **55.210,- Kč** (slovy: padesát pět tisíc dvě stě deset korun českých) + DPH 21%, tj celkem **66 804,- Kč** (slovy: šedesát šest tisíc osm set čtyři korun českých).
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správný poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.
Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením rady města, č.j. 1787/2022 – RM 59 ze dne 11.04.2022 .
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrické plány pro vyznačení věcného břemene*

Dne 16. 05. 2022

Dne 12 -05- 2022

Povinná



Oprávněná



starosta
Město Lipník nad Bečvou

vedoucí odboru Obnova DS
ČEZ Distribuce, a. s.

 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

181