

SMLOUVA O DÍLO

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	06-06-2022
PODATELNA 2	
Č.j.:	1072 / E / 22

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku:
Zastoupený:
Sídlo:
Doručovací adresa:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Stavo & Sachs Kukleny s.r.o
OR, oddíl C, vložka 14420 ze dne 31.3.1999
[redacted] jednatel
Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
25918681
CZ25918681

Kontaktní osoba:
stavo.sachs@tiscali.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno:
Zápis v obchodním rejstříku:
Zastoupený:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
číslo účtu:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
[redacted] ředitelem
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
64809447
CZ64809447

kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to udržovací práce (opravy) chodníků a zpevněných ploch v areálu MŠ Milady Horákové, M. Horákové 1143/18, 500 06 Hradec Králové, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 122064 s názvem „MŠ MILADY HORÁKOVÉ – OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ŠKOLKY“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do

daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. **PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. soupisem stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a situačního umístění zpevněných ploch.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - demontáž stávající skladby zpevněných ploch;
 - provedení výkopových prací do hloubky – 0,250 mm pod urovnaný terén;
 - demontáž stávajících obrubníků;
 - odvoz a likvidace suti a sypaniny;
 - hutnění podkladu a položení separační geotextilie;
 - položení zahradních obrubníků (50 x 250 x 1000 mm) v přírodní barvě do betonového lože;
 - provedení kladecí vrstvy tl. 40 mm (frakce 4/8) a šterkové vrstvy tl. 150 mm (frakce 0,32);
 - montáž zámkové dlažby tl. 60 mm o rozměru 100 x 200 mm v barvě přírodní (např. Best Klasiko) a v barvě červené s rovnými hranami (např. Best Klasiko rovné);
 - zaslepení stávajících rozvodů vody v šachtách a přesunutí jedné šachty;
 - odstranění stávajících kanalizačních vpustí a nahrazení šachtami o průměru 300 mm;
 - provedení finálních terénních úprav včetně osetí navazujících travnatých ploch.
3. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
4. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
5. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.
6. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou

probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.

7. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) kvýše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
12. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **1. 7. 2022.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději **do 31. 8. 2022.**
3. Místem plnění je Mateřská škola, Hradec Králové, M. Horákové 1143, 500 06 Hradec Králové.

V.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 1 208 916,76 Kč**.
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)

Informační tabule o rozměrech 100 x 100 cm na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:
- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí každé etapy díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, oceněných jednotkovými cenami a požadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele, který musí být přílohou faktury. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
5. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. **SANKCE**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,07 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla, resp. jeho jednotlivých etap, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,07 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 2.000,- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
10. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými

technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.

2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamacie objednateli zhotoviteli písemně odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamacie, je oprávněnost reklamacie považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamacie (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejich přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Před započítím prací je zhotovitel povinen zajistit vytýčení sítí a to jak z hlediska směrového, tak i hloubkového uložení, včetně vyznačení přímo v terénu. Během provádění díla budou restpektována ochranná pásma a podmínky ochrany těchto sítí.
5. Před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a vedením školy a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodloužení provádění díla.
6. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození vč. následného uvedení do původního stavu, přičemž je toto zhotovitel povinen doložit pořízenou fotodokumentací (stav před a po).
7. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
8. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoli zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
9. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost.
10. V průběhu provádění díla budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti vniknutí třetích osob v době realizace i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli zodpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím souvisejícími následky.

12. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
13. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
14. Zhotovitel je povinen zabezpečit přístup do objektu po celou dobu provádění díla.
15. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
16. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
17. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
18. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
19. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
20. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
21. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není

způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

22. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
24. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
25. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
26. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.
27. Zhotovitel zajistí po dokončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného čistého úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:

- provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
 4. Přerušení provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
 5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, resp. jeho jednotlivé etapy, řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; neúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem

předání a převzetí jednotlivé etapy díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 7 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatel. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 10 dnů ode dne takového vytknutí, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla, resp. jeho jednotlivých etap, delší než 7 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované/vytknuté vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 10 dnů
 - opakované nedodržování harmonogramu prací ze strany zhotovitele.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV.
PŘÍLOHY

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.

V Hradci Králové dne 3.6.2022

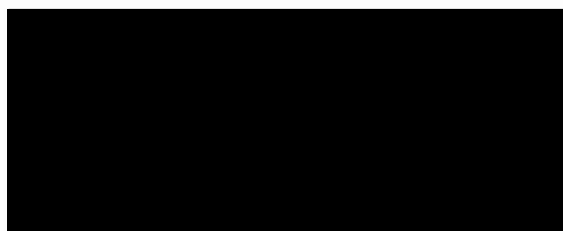
V Hradci Králové dne 06. 06. 2022

ZA ZHOTOVITELE:

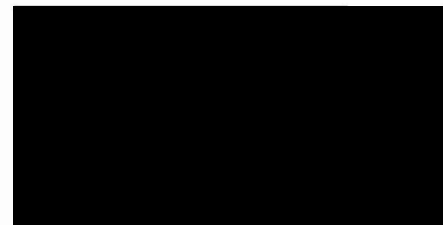
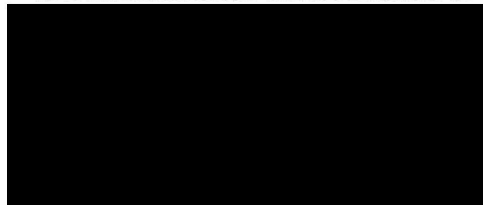


Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MŠ MILADY HORÁKOVÉ OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ŠKOLKY
 Objekt: MŠ Milady Horákové

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
 Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
 Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
 Datum: 18. 5. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	R	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	622,000		
<i>Poznámka k položce: Sondou zjištěna tl. 100-120 mm, hmotnost suti na m3 kalkulována na: 300 kg/m2</i>							
2	R	113107181	Odstranění podkladu živičného tl do 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	622,000		
<i>Poznámka k položce: Sondou zjištěna tl. 20-40 mm, hmotnost suti na m3 kalkulována na: 88 kg/m2</i>							
			259-26-30 "část východní"		203,000		
			467-26-34 "část západní"		407,000		
			12 "sprcha hracího prvku"		12,000		
			Součet		622,000		
3	R	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	451,600		
			38,3+38,9+19,8 "stávající obrubníky východní část"		97,000		
			79,6+75+88,5+12+99,5 "stávající obrubníky západní část"		354,600		
			Součet		451,600		
4	R	121151105	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2	192,030		
			(38,3+38,9+19,8)*0,3 "lemování chodníku východ - pruh 300 mm"		29,100		
			- 22,5*0,3 "neprováděné u zúženého lemování pískoviště"		-6,750		
			(79,6+75+88,5+12+99,5)*0,3 "lemování chodníku západ - pruh 300 mm"		106,380		
			-27*0,3 "neprováděné u zúženého lemování pískoviště 1"		-8,100		
			-7*03 "rušené plochy u mlhoviště"		-21,000		
			-24*0,3 "neprováděné u zúženého lemování pískoviště 2"		-7,200		
			13*1,2 "cesta u okruhu + 20% okolí"		15,600		
			52*1,2 "okruh + 20% okolí"		62,400		
			11*1,2 "cesta k mlhovišti + 20% okolí"		13,200		
			7*1,2 "cesta k domečku + 20% okolí"		8,400		
			Součet		192,030		
5	R	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	52,800		
<i>Poznámka k položce: Prohloubení výkopu u chodníku</i>							
6	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	52,800		
7	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	118,800		
			52,8*2,25 "přepočít tuny"		118,800		
			Součet		118,800		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MŠ MILADY HORÁKOVÉ OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ŠKOLKY

Objekt: MŠ Milady Horákové

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 18. 5. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8	R	181311105	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	109,885		
9	R	181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	109,885		
10	103	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	37,449		
Poznámka k položce: Cena včetně dopravy							
ornice_rozpr							
-ornice_sejmut							
Mezisoučet							
					0,000		
					27,74*1,35		37,449
					Součet		37,449
11	R	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	219,770		
12	005	00572410	osivo směs travní parková	kg	4,395		
					219,77*0,02 "Přepočtené koeficientem množství"		4,395
					Součet		4,395
13	R	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuňněním strojně	m2	759,900		
					184 "východní část"		184,000
					13 "cesta u okruhu"		13,000
					52 "okruh"		52,000
					344 "západní část"		344,000
					9 "cesta k mlhovišti"		9,000
					7 "cesta k domečku"		7,000
					503*0,3 "plocha u obrubníku"		150,900
					Součet		759,900
5 Komunikace pozemní							
14	R	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	609,000		
					184 "východní část"		184,000
					13 "cesta u okruhu"		13,000
					52 "okruh"		52,000
					344 "západní část"		344,000
					9 "cesta k mlhovišti"		9,000
					7 "cesta k domečku"		7,000
					Součet		609,000
15	R	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	609,000		
					184 "východní část"		184,000
					13 "cesta u okruhu"		13,000
					52 "okruh"		52,000
					344 "západní část"		344,000
					9 "cesta k mlhovišti"		9,000
					7 "cesta k domečku"		7,000
					Součet		609,000
16	592	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	562,570		
					184 "východní část"		184,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MŠ MILADY HORÁKOVÉ OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ŠKOLKY
 Objekt: MŠ Milady Horákové

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
 Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
 Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
 Datum: 18. 5. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			13 "cesta u okruhu"		13,000		
			344 "západní část"		344,000		
			9 "cesta k mlhovišti"		9,000		
			7 "cesta k domečku"		7,000		
			Součet		557,000		
			557*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		562,570		
			Součet		562,570		
17	592	59245_R1	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm barevná ROVNÁ	m2	57,200		
			<i>Poznámka k položce: Dokonale rovný povrch bez zkosených obvodových hran barva červená</i>				
8 Trubní vedení							
18	R	894812062	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový s betonovým rámem pro třídu zatížení B125	kus	2,000		
			<i>Poznámka k položce: Přesun vodovodní šachty pro vypoštění rozvodu mlhoviště</i>				
19	R	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000		
			<i>Poznámka k položce: Poklop v trase okruhu</i>				
20	R	899131111	Výměna šachtového rámu s osazením a dodáním litinového rámu s patkou	kus	1,000		
			<i>Poznámka k položce: Poklop v trase okruhu</i>				
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
21	R	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	503,000		
			39+38+5+18 "východní část"		100,000		
			8+8+8 "přímé části okruhu"		24,000		
			9+8+9+8 "oblouky okruhu"		34,000		
			13+64+39+39+79+12+99 "západní část"		345,000		
			Součet		503,000		
22	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	513,060		
			503*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		513,060		
			Součet		513,060		
23	R	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	609,000		
24	R	919_001R	Přesunutí kotvené lavičky na novou pozici, 2x betonová patka včetně výkopu	ks	3,000		
997 Přesun sutě							
25	R	997_001R	Separace sutí na betonovou a živičnou	kpl	1,000		
26	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	260,119		
27	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 901,785		
			260,119*15 "Přepočtené koeficientem množství"		3 901,785		
			Součet		3 901,785		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MŠ MILADY HORÁKOVÉ OPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ŠKOLKY
Objekt: MŠ Milady Horákové

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
Datum: 18. 5. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
28	R	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	204,664		
			186,6 "podkladní beton"		186,600		
			18,064 "ubrby s ložem"		18,064		
			Součet		204,664		
29	R	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	54,736		
			54,736 "vrchní živice"		54,736		
			Součet		54,736		
		998	Přesun hmot				
30	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	267,997		
		PSV	Práce a dodávky PSV				
		721	Zdravotechnika - kanalizace				
31	R	721_R01	Demontáž stávajících kanalizačních vpustí s osazením nové ukončovací kanalizační šachty DN400x 500 mm pro KG 160 s poklopem plným plastovým - 1,5t	kus	5,000		
		722	Zdravotechnika - vodovod				
32	R	722_R01	Zaslepení vodovodního potrubí z pozinkovaných trubek v šachtě + demontáž vyústění trubky na terénu v celkové délce cca 4 m	kus	5,000		
33	R	722_R02	Vodovodní potrubí PE trubka 32mm x 3,0 včetně výkopu uložení, lože a zasypání, propojení stávajícího potrubí + vypouštěcí ventil	kpl	5,000		
		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
34	R	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000		
			<i>Poznámka k položce: Vytyčení okruhu pro koloběžky a kontrolní zaměření ploch po výstavbě</i>				
		VRN3	Zařízení staveniště				
35	R	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000		
36	R	033002000	Elektrická energie a voda pro stavební práce - zabezpečí zhotovitel	kpl	1,000		
37	R	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000		
			<i>Poznámka k položce: Ochrana stavby před dětmi, budování koridorů</i>				
38	R	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000		

Celkem

1 208 916,76