

SMLOUVA O DÍLO

OBEC ALBRECHTICE V JIZERSKÝCH HORÁCH

se sídlem Albrechtice v Jizerských horách č.p. 226

PSČ: 468 43

IČ: 00262277, DIČ: CZ00262277

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Jablonec nad Nisou

č.ú.: 3023451/0100

zastoupená Jaroslavem Zemanem, starostou obce

(dále je „objednatel“)

a

TEMBO BRAND s.r.o.

se sídlem Arbesova 70 , Jablonec nad Nisou

PSČ: 466 04

IČ:05682380, DIČ: CZ05682380

Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

č.ú.: 237731320/0600

zastoupená Mgr.Andreou Ševčíkovou , jednatelkou společnosti

(dále jen „zhotovitel,“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

„Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecní úřad Albrechtice v Jizerských horách“

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele kompletní opravu fasády a úpravu vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských horách, dle přiložené dokumentace a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu smlouvy.

2. Čas a místo plnění

2.1. Dílo bude provedeno v období mezi **1.5.2021 a 31.12.2021**. Předání díla bude provedeno protokolárně, s případným stanovením vad a nedodělků, včetně stanovení termínu jejich odstranění.

3. Povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle návrhu technického řešení v dohodnuté lhůtě.

4.2. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět Smlouvy sám – **zakázka nepřipouští subdodávky.**

4. Cena a způsob placení

5.1. **Celková cena za dílo činí 2 413 927,- Kč**(dvamilionyčtyřistatřinácttisícdevětsetdvacetsedm korun českých) **bez DPH, 2 920 852,- Kč** (dvamilionydevětsetdvacettisícosmsetpadesát dva korun českých) **včetně DPH.**

5.2. Cena za dílo bude hrazena na základě vystavených faktur. Fakturace za plnění bude probíhat na základě předložených dílčích uskutečněných prací dle položkového rozpočtu vždy za ukončený měsíc po vzájemném odsouhlasení soupisu provedených prací. **Faktura vystavená zhotovitelem bude mít splatnost 30 kalendářních dnů.**

5. Další ujednání

6.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

6.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6. Závěrečná ustanovení

7.1. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou číslovaných dodatků.

7.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

7.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují

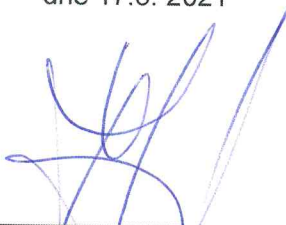
V Albrechticích v J. h.
dne 2021

31 .05. 2021


Jaroslav Zeman
místostarosta obce
objednatel



V Jablonci n.N.
dne 17.5. 2021


Mgr. Andrea Ševčíková
Jednatelka společnosti
zhotovitel

TEMBO BRAND s.r.o.
Arbesova 70
46604 Jablonec nad Nisou
CZ05682380

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských horách

Objekt:

01 Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských horách

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Albrechtice v Jizerských horách

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEMBO BRAND s.r.o.

IČ: 0568 23 80

DIČ: CZ05682380

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 413 926,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 413 926,90	21,00%	506 924,65
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 920 851,55

Projektant

Zpracovatel

31 .05. 2021

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

31 .05. 2021

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 17.5.2021

Razítko

OBEC ALBRECHTICE ①
V JIZERSKÝCH HORÁCH
468 43 Albrechtice v Jiz. horách 226
IČ: 002 62 277, DIČ: CZ00262277

TEMBO BRAND s.r.o.
Arbesova 70
46604 Jablonec nad Nisou
CZ05682380

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZS a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských horách

Objekt:

Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jizerských

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Obec Albrechtice v Jizerských horách

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 413 926,90

D	HSV	Práce a dodávky HSV						1 956 382,62
D	1	Zemní práce						9 713,32
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	3,700	83,75	309,88	
	vv		1,85*2		3,700			
2	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	3,700	67,74	250,64	
	vv		1,85*2		3,700			
3	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	3,000	312,79	938,37	
4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	4,000	42,64	170,56	
5	K	132212112	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	3,600	1 404,41	5 055,88	
	vv		2,5*0,6*1,2*2		3,600			
6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	3,600	84,04	302,54	
7	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	7,200	91,26	657,07	
	vv		3,6*2		7,200			
8	K	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,600	158,64	571,10	
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	5,760	253,00	1 457,28	
	vv		3,6*1,6		5,760			
D	2	Zakládání						16 162,57
10	K	272313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	3,600	2 792,67	10 053,61	
	vv		2,5*0,6*1,2*2		3,600			
11	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	12,000	400,96	4 811,52	
	vv		1,2*2,5*4		12,000			
12	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	12,000	108,12	1 297,44	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						45 957,16
13	K	310235241	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm - po vřtažených žulových parapetech	kus	5,000	91,73	458,65	
14	K	311213223	Zdivo z pravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene přes 0,02 m3, šířka spáry do 20 mm - náhrada za betonový sokl na bocích schodiště	m3	1,200	15 043,64	18 052,37	
	vv		(1*1*2+1*1/2*2)*0,4		1,200			
15	K	317235511	Doplnění říms z cihelných příčkových na MC vyložených do 300 mm - po přeložených svodech	ks	2,000	582,73	1 165,46	
16	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží Weber tec 946 včetně utěsnění otvorů weber tec 933	m	9,280	2 831,97	26 280,68	
D	4	Vodorovné konstrukce						16 245,39
17	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,657	3 521,86	2 313,86	
	vv		2,1*1,85*0,15+1,85*0,1*0,2/2*4		0,657			
18	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,098	48 764,07	4 778,88	
19	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	6,205	407,12	2 526,18	
	vv		2,1*1,85+1,85*0,2*4+2,1*0,2*2		6,205			
20	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	6,205	84,93	526,99	
21	K	434191433	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemřlovaných s oboustranným zazděním	m	12,950	420,28	5 442,63	

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		vv 7*1,85		12,950		
22	K 451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	3,000	97,65	292,95
		vv 1,5*2		3,000		
23	K 451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	30,000	12,13	363,90
		vv 1,5*2*10		30,000		
D	5	Komunikace pozemní				2 340,29
24	K 596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,700	362,09	1 339,73
		vv 1,85*2		3,700		
25	K 916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	4,000	155,04	620,16
26	M 59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	4,000	95,10	380,40
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 091 037,22
27	K 612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy - po kabelovém vedení	m2	8,000	378,77	3 030,16
		vv 40*0,2		8,000		
28	K 619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	226,800	172,66	39 159,29
		vv (2,16+2,16+1,1)*40+(2+2+1)*2		226,800		
29	K 622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně bez sanované části Weber podklad A	m2	618,734	49,16	30 416,96
		vv plocha+římasy*0,5		618,734		
30	K 622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty kromě sanované části - weber therm klasik a síťovina R131	m2	618,734	195,36	120 875,87
		vv plocha+římasy*0,5		618,734		
31	K K008	Příplatek za složitost natahování lepidla v drážkách na římсах	m2	618,734	161,50	99 925,54
		vv plocha+římasy*0,5		618,734		
32	K 622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	694,160	283,41	196 731,89
		vv plocha+sanace		694,160		
33	K 623521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších ostění	m2	56,700	347,74	19 716,86
		vv ((2,16+2,16+1,1)*40+(2+2+1)*2)*0,25		56,700		
34	K 644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	5,000	72,51	362,55
35	M 56245603	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 200x200mm	kus	5,000	131,00	655,00
36	K 644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	5,000	29,01	145,05
37	M 42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	2,000	130,00	260,00
38	K 622142001R	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty sanovaná část - Weber therm clima a síťovina R131	m2	130,786	260,88	34 119,45
		vv sanace		130,786		
39	K 622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	1 008,164	39,88	40 205,58
40	M 55343025	profil rohový PVC	m	326,340	25,30	8 256,40
		vv (2,16+2,16+1,1)*40+11*4+50		310,800		
		vv 310,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		326,340		
41	M 59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	216,800	29,60	6 417,28
		vv (2,16+2,16+1,1)*40		216,800		
42	M 55343026	profil bosážní	m	465,024	53,40	24 832,28
		vv (16+16+23,36)*8		442,880		
		vv 442,88*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		465,024		
43	K 622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně - max. 30 % okopaných ploch - weber dur podhoz a weber dur klasik	m2	563,374	218,65	123 181,73
		vv plocha		563,374		
44	K 622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - 30 % - okopané plochy	m2	1 126,748	64,39	72 551,30
		vv plocha*2		1 126,748		
45	K 622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně - na okopané ploše nad žulovým soklem	m2	130,786	727,82	95 188,67
		vv sanace		130,786		
46	K 623321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších řím nanášená ručně	m	110,720	269,41	29 829,08
		vv římasy		110,720		
47	K 629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	44,000	78,51	3 454,44
		vv 1,1*40		44,000		
48	K 629991001	Zakrytí podélných ploch geotextilií volně položenou	m2	157,440	11,84	1 864,09
		vv (23,36*2+16*2)*2		157,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch z důvodu tryskání OSB deskami a fólií	m2	95,040	34,04	3 235,16
	VV		2,16*1,1*40		95,040		
50	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	749,520	59,60	44 671,39
	VV		plocha+římasy*0,5+sanace		749,520		
51	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	76,940	303,34	23 338,98
	VV		žula		76,940		
52	K	629995223	Příplatek k cenám očištění vnějších ploch otryskáním - žulové parapety a schodiště	m2	76,940	86,90	6 686,09
	VV		žula		76,940		
53	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm - zpětné doplnění obvodového chodníku	m3	0,100	4 261,27	426,13
54	K	K004	Uprava spáry mezi žulovým zdívem a cihelným zdívem pružným tmelem	m	80,000	225,00	18 000,00
	VV		40*2		80,000		
55	K	K010	Oprava povrchu fasády po vybourání přístřešku vchodu	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
56	K	K005	Ostatní nspecifikované práce na fasádě	hod	100,000	350,00	35 000,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							609 903,22
57	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 072,704	46,79	50 191,82
	VV	lešení	(16*9+19*11+3*9+23,36*11*2)*1,2		1 072,704		
58	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	96 543,360	1,83	176 674,35
	VV		lešení*90		96 543,360		
59	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 072,704	28,44	30 507,70
	VV		lešení		1 072,704		
60	K	K013	Příplatek za výstavbu lešení na střeše včetně roznášecí konstrukce	m2	24,420	266,18	6 500,12
	VV		"púdorysné" 9,28*1,5+7*1,5		24,420		
61	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 072,704	17,77	19 061,95
	VV		lešení		1 072,704		
62	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	96 543,360	0,36	34 755,61
	VV		lešení*90		96 543,360		
63	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 072,704	11,96	12 829,54
	VV		lešení		1 072,704		
64	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,600	3 105,05	11 178,18
	VV		2,5*0,6*1,2*2		3,600		
65	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3 - bourání hlavního vchodu	m3	7,875	746,36	5 877,59
	VV		0,35*2,5*4,5*2		7,875		
66	K	963023612	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi kamenné oboustranně	m	18,500	597,51	11 053,94
	VV		10*1,85		18,500		
67	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2 - bourání betonu na obvodovém chodníku	m3	0,100	4 102,65	410,27
	VV		1*0,5*2*0,1		0,100		
68	K	966023131	Vybourání částí říms z kamene vyložených do 250 mm tl do 300 mm - žulové parapety	m	7,800	207,09	1 615,30
	VV		6*1,3		7,800		
69	K	966031313	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm - pro prostup svodů	ks	2,000	137,52	275,04
70	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,376	127,72	303,46
	VV		2,16*1,1		2,376		
71	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm - pro kabelové vedení	m	40,000	98,32	3 932,80
72	K	977332121	Frézování drážek ve stěnách z cihel včetně omítky do 30x30 mm	m	442,880	42,58	18 857,83
	VV		(16+16+23,36)*8		442,880		
73	K	K007	Příplatek za ruční dočištění drážek ve zdivu	m	442,880	91,39	40 474,80
74	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	563,374	19,60	11 042,13
	VV		16*9+16*11+23,36*11*2+3*11*2		899,920		
	VV		-římasy-sanace		-241,506		
	VV		"ckna" -40*2,16*1,1		-95,040		
	VV	plocha	Součet		563,374		
75	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	130,786	71,86	9 398,28

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		"jižní průčelí"23,36*0,8+9,95*2*0,8		34,608		
VV		"sever"6,28*2,9+5*0,3+6,28*0,3+8,56*0,36+4*2,9		36,278		
VV		"východ"16*0,8*2+3*2,9		34,300		
VV		"západ" 16*0,8*2		25,600		
VV	sanace	Součet		130,786		
76	K 978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky říms stupně členitosti 3 až 5 do 100% (16+16+23,36)*2	m	110,720	114,98	12 730,59
VV	římasy			110,720		
77	K 985233111	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2 - po otryskání zdiva	m2	76,940	249,96	19 231,92
VV		"boky schodiště" 3		3,000		
VV		"západní průčelí" 16*0,6		9,600		
VV		"jižní průčelí"11,68*2*1,2		28,032		
VV		"severní průčelí"23,36*0,3		7,008		
VV		"východní průčelí"16*0,6		9,600		
VV		"Schody" 1,85*2		3,700		
VV		"spáry u parapetů"40*0,4		16,000		
VV	žula	Součet		76,940		
78	K K001	Demontáž prvků na fasádě a zpětná montáž	hod	20,000	450,00	9 000,00
79	K K015	Přesun nosičů vlněk, obroušení a nový nátěr	ks	3,000	3 500,00	10 500,00
80	K K002	Úprava šachty a posun kanalizace při přeložení dešťového svodu	kpl	2,000	4 250,00	8 500,00
81	K K011	Úprava kiosku plynu - odhad, bude doplněno po volbě úpravy technologie - oplechování vrchu, doplnění dřevěného laťování šroubovaného do stávajících cihel bez roštu na hmoždinky bez úpravy dvířek	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
82	K K012	Výstavba nového přístřešku - odhad, bude doplněno po volbě úpravy technologie	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
83	K K006	Ostatní nespécifikované bourací práce	hod	100,000	450,00	45 000,00
D	997	Přesun sutě				149 776,82
84	K 997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	62,554	1 406,56	87 985,95
85	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	62,554	232,77	14 560,69
86	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	62,554	10,18	636,80
87	K 997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	62,374	747,00	46 593,38
D	998	Přesun hmot				15 246,63
88	K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	53,295	286,08	15 246,63
D	PSV	Práce a dodávky PSV				387 233,10
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 282,62
89	K 721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	2,000	641,31	1 282,62
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				25 300,35
90	K 741372821	Demontáž svítidla průmyslového výbojkového venkovního na výložníku do 3 m bez zachováním funkčnosti	kus	1,000	113,42	113,42
91	K 741420001	Dodávka a montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou včetně revize	m	40,000	339,50	13 580,00
92	K 741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 10 mm kolmý svod	m	40,000	113,22	4 528,80
93	K K003	Dodávka a montáž nového svítidla na fasádu u zadního vchodu	ks	1,000	6 850,00	6 850,00
94	K 998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	312,500	0,73	228,13
D	764	Konstrukce klempířské				94 048,57
95	K 764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	6,500	164,10	1 066,65
VV		2,5*2*1,3		6,500		
96	K 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	44,000	88,89	3 911,16
VV		1,1*40		44,000		
97	K 764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	110,720	116,69	12 919,92
VV		římasy		110,720		
98	K 764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti - odvětrání kanalizace	kus	2,000	195,10	390,20
99	K 764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	20,000	142,68	2 853,60
100	K 764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	44,000	567,82	24 984,08
VV		1,1*40		44,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	40,000	88,15	3 526,00
102	K	764218605	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	110,720	364,11	40 314,26
	VV		římsy		110,720		
103	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	20,000	135,37	2 707,40
104	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	881,600	1,56	1 375,30
	D	766	Konstrukce truhlářské				19 742,40
105	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlých bez nadsvětlení do zdiva	kus	1,000	3 108,39	3 108,39
106	M	61140504	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	16 500,00	16 500,00
107	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	181,100	0,74	134,01
	D	767	Konstrukce zámečnické				18 189,00
108	K	767210153	Dodávka a montáž ocelového pozinkovaného schodiště k novému bočnímu vstupu včetně zábradlí	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
109	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	140,000	1,35	189,00
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				24 305,48
110	K	782132313	Montáž obkladu stěn z nepravidelných řezaných desek z tvrdého kamene do lepidla tl do 50 mm	m2	3,712	1 826,83	6 781,19
111	M	58382175	kámen žulová	m2	4,677	1 810,00	8 465,37
	VV		3,712*1,2		4,454		
	VV		4,454*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,677		
112	K	782991421	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně jednovrstvého impregnačního nátěru - nátěr po otryskání	m2	76,940	117,74	9 058,92
	VV		žula		76,940		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				204 364,68
113	K	783801201	Oškrábání omítek před provedením nátěru	m2	674,094	17,82	12 012,36
	VV		plocha+římsy		674,094		
114	K	783809231	Montáž ornamentových ozdobných prvků s délkovým rozměrem výšky (šířky) do 60 mm na fasády	m	190,320	248,01	47 201,26
	VV		(2,16+2,16+1,46)*32+(2+2+1,36)*1		190,320		
115	M	M001	zdobný fasádní prvek šambrána okolo oken s ornamentem - odhad ceny, bude upřesněna dle PD po odsouhlasení architekta	m	209,352	550,00	115 143,60
	VV		190,32*1,1		209,352		
116	K	783823175	Penetrační nátěr omítek stupně členitosti 4 - weber G500	m2	89,693	56,39	5 057,79
	VV		"ozdoby" (2,16+2,16+1,46)*0,18*33		34,333		
	VV		římsy*0,5		55,360		
	VV		Součet		89,693		
117	K	783827465	Krycí dvojnásobný paropropustný nátěr omítek stupně členitosti 4 - Weber ton micro V	m2	89,693	244,72	21 949,67
118	K	K014	Příplatek za nátěr zdobných hlavic	ks	2,000	1 500,00	3 000,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				70 311,18
119	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	0,020	2 343 706,00	46 874,12
120	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	0,010	2 343 706,00	23 437,06

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZS_Alebrechtice(3)

Stavba: **Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Alebrechtice v Jizerských horách**

KSO:

Místo: Alebrechtice v Jizerských horách

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Obec Alebrechtice v Jizerských horách

IČ: 262277

DIČ: CZ00262277

Zhotovitel:

TEMBO BRAND s.r.o.

IČ: 0568 23 80

DIČ: CZ05682380

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 413 926,90

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 413 926,90	506 924,65
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 920 851,55

Projektant

Zpracovatel

31 .05. 2021

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

31 .05. 2021

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 31.5.2021

Razítko

OBEC ALBRECHTICE ①
V JIZERSKÝCH HORÁCH
468 43 Alebrechtice v Jiz. horách 226
IČ: 002 62 277, DIČ: CZ00262277

TEMBO BRAND s.r.o.
Arbesova 70
46604 Jablonec nad Nisou
CZ05682380

12/1

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZS_Alebrechtice(3)

Stavba: Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Alebrechtice v Jizerských horách

Místo: **Alebrechtice v Jizerských horách**

Datum:

Zadavatel: Obec Alebrechtice v Jizerských horách

Projektant:

Zhotovitel: TEMBO BRAND s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
		2 413 926,90	2 920 851,55
01	Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecního úřadu Alebrechtice v Jizerských horách	2 413 926,90	2 920 851,55

TEMBO BRAND s.r.o.
Adresová 70
48908 Jizerské hory
182643139

OBEC ALEBRECHTICE
V JIZERSKÝCH HORÁCH
182 03 Alebrechtice v Jizerských horách
IČ: 004 234 610 CZK: 252316

SEZNAM FIGUR

Kód: ZS_Alebrechtice(3)
 Stavba: oprava fasády

Datum:

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	Oprava fasády ZŠ Albrechtice		
lešení	lešení	m2	1 072,704
lešení	(16*9+19*11+3*9+23,36*11*2)*1,2		1 072,704
Použití figury:			
941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 072,704
941211211	Příplatek k lešení řadovému ramovému lehkému s 0,9 m v do 2,5 m za první a ZKD den použití	m2	96 543,360
941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 072,704
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 072,704
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	96 543,360
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 072,704
plocha	plocha	m2	563,374
	16*9+16*11+23,36*11*2+3*11*2		899,920
	-římsoy-sanace		-241,506
	"okna" -40*2,16*1,1		-95,040
plocha	Součet		563,374
Použití figury:			
978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	563,374
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně bez sanované části Weber podklad A	m2	618,734
622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty kromě sanované části - weber therm klasik a síťovina R131	m2	618,734
622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně - max. 30 % okopaných ploch - weber dur podhoz a weber dur klasik	m2	563,374
622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - 30 % - okopané plochy	m2	1 126,748
622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	694,160
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	749,520
783801201	Oškrábání omítek před provedením nátěru	m2	674,094
K008	Příplatek za složitost natahování lepidla v drážkách na římsách	m2	618,734
římsoy	římsoy	m	110,720
římsoy	(16+16+23,36)*2		110,720
Použití figury:			
978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky říms stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m	110,720
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně bez sanované části Weber podklad A	m2	618,734
622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty kromě sanované části - weber therm klasik a síťovina R131	m2	618,734
623321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších říms nanášená ručně	m	110,720
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	749,520
764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	110,720
764218605	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 400 mm	m	110,720
783801201	Oškrábání omítek před provedením nátěru	m2	674,094
783823175	Penetrační nátěr omítek stupně členitosti 4 - weber G500	m2	89,693
978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	563,374
K008	Příplatek za složitost natahování lepidla v drážkách na římsách	m2	618,734
sanace	sanace	m2	130,786
	"jižní průčelí" 23,36*0,8+9,95*2*0,8		34,608
	"sever" 6,28*2,9+5*0,3+6,28*0,3+8,56*0,36+4*2,9		36,278
	"východ" 16*0,8*2+3*2,9		34,300
	"západ" 16*0,8*2		25,600
sanace	Součet		130,786
Použití figury:			
978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	130,786
622142001R	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty sanovaná část - Weber therm clima a síťovina R131	m2	130,786



Kód	Popis	MJ	Výměra
622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	694,160
622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně - na okopané ploše nad žulovým soklem	m2	130,786
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	749,520
978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	563,374
žula	žula	m2	76,940
	"boky schodiště" 3		3,000
	"západní průčelí" 16*0,6		9,600
	"jižní průčelí" 11,68*2*1,2		28,032
	"severní průčelí" 23,36*0,3		7,008
	"východní průčelí" 16*0,6		9,600
	"Schody" 1,85*2		3,700
	"spáry u parapetů" 40*0,4		16,000
žula	Součet		76,940
Použití figury:			
985233111	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2 - po otryskání zdiva	m2	76,940
629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	76,940
629995223	Příplatek k cenám očištění vnějších ploch otryskáním - žulové parapety a schodiště	m2	76,940
782991421	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně jednovrstvého impregnačního nátěru - nátěr po otryskání	m2	76,940